



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Наружные стены толщиной 250мм из силикатного полнотелого кирпича
- Межквартирные стены и перегородки - 3-х слойные из силикатных блоков со звукоизоляцией
- Внутренние стены толщиной 200мм, 250мм, 300мм (диафрагмы жесткости) из монолитного железобетона
- Внутренние перегородки - из гипсовых газобетонных плит толщиной 80 мм (ТУ 5742-003-05287561-2003), в санузлах - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых газобетонных плит
- Внутренние перегородки толщиной 120мм из силикатного полнотелого кирпича
- Утеплитель внутренних стен - негорючие минераловатные плиты толщиной 100 мм (ТУ 5762-043-17925162-2006, ρ=145 кг/м³) с последующей штукатуркой толщиной 30 мм из цементно-песчаного раствора М100 по штукатурной сетке 100/100/3 с последующей окраской акриловой краской
- Вентиляционные блоки размером 350x80x3280(мм) с вертикальной внутренней ОАО "Промстройконструкция"
- Колонны размером 400x400мм, 600x600мм из монолитного железобетона.

Примечания:

- За отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа жилого дома, что соответствует абсолютной отметке 48,00.
- Наружные стены 1-го этажа, толщиной 250мм, выполняются из силикатного полнотелого кирпича с наружным утеплением негорючими минераловатными плитами «ТЕХНОФАС» (фирма «ТЕХНОНИКОЛЬ») толщиной 130мм (150мм по оси Мс между осями 2с-5с, 18с-21с) с последующей отделкой тонкой штукатуркой по армирующей сетке из стеклохолста, согласно СП 12-101-98, и окраской фасадной акриловой краской.
- Внутренние стены толщиной 200мм, 250мм, 300мм, колонны размером 400x400мм и 600x600мм выполняются из монолитного железобетона.
- Внутренние стены, для шахты лифта, выполняются из монолитного железобетона толщиной 200мм (250мм).
- Внутренние перегородки выполняются толщиной 120 мм из силикатного полнотелого кирпича марки СОРПb-M150F25 (ГОСТ 379-2015) на цементно-песчаном растворе М 150.
- Внутренние перегородки выполняются из гипсовых газобетонных плит толщиной 80 мм (ТУ 5742-003-05287561-2003), в санузлах - из влагостойких (гидрофобизированных) гипсовых газобетонных плит.
- Мультирумное закреплена с устройством очистки, промывки, дезинфекции стока, с автоматическим поворотно-открывающим, с мусорокамерой на 1-ом этаже.
- Лифты грузопассажирский и пассажирский - фирмы «Обит 2000» с машинным помещением, размеры кабины 1100x2100x2200(мм), размер шахты 1700x2650мм и 1850x2550мм, скорость лифта 1,6 м/с, грузоподъемность пассажирского лифта - Q=630кг, грузоподъемность грузопассажирского лифта - Q=1000кг.
- После монтажа всех инженерных коммуникаций, ниши в коридорах общего пользования, зашитые негорючими гипсовыми плитами «КНАУФ-Файрборд» толщиной 12,5 мм в один слой по системе С 63.1 - облицованы с помощью монолитного профиля ПН 60/27 (шир 60мм), направляющего профиля ПН 28/27 и прямого подеса. Монтаж облицовки вести согласно технологии системы «КНАУФ» по серии КС 31.07.2009-7.
- Наружную дверь в мусорокамеру, выполнять глухой из стали листовой, наружный лист металла 1,8 мм, внутренний лист металла 1,5 мм, с заполнением негорючей минеральной ваты базальтоволокнистой высокой плотности с пределом огнестойкости 60 минут (ЕИ 60) по ГОСТ 26602-1-99, оборудовать приборами для самозакрывания ЗД-1 (ГОСТ 5091-78*) и уплотнительными прокладками (ГОСТ 19177-81) в привороте, дверным упором по типу УД-1 (ГОСТ 5091-78*).
- Наружную дверь в мусорокамеру, выполнять глухой из стали листовой, наружный лист металла 1,5 мм, внутренний лист металла 1,5 мм, с заполнением негорючей минеральной ваты базальтоволокнистой высокой плотности с пределом огнестойкости 30 минут (ЕИ 30) по ГОСТ 26602-1-99, оборудовать приборами для самозакрывания ЗД-1 (ГОСТ 5091-78*) и уплотнительными прокладками (ГОСТ 19177-81) в привороте, дверным упором по типу УД-1 (ГОСТ 5091-78*).

Экспликация помещений на 1 этаж (продолжение)				Экспликация помещений на 1 этаж (начало)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. пом.
Секция II между осями Ас-Жс/7с-15с (2 этаж стр-ва)				Секция I между осями Ас-Ме/1с-6с (1 этаж строительства)			
Тип 9-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)				Тип 1-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)			
74	Жилая комната	15,34	1	74	Жилая комната	15,34	1
75	Кухня	10,14	2	75	Кухня	10,14	2
76	Коридор	5,25	3	76	Коридор	5,25	3
77	Совмещенный санитарный узел	4,30	4	77	Совмещенный санитарный узел	4,30	4
78	Кладовая	1,76	5	78	Кладовая	1,76	5
	Жилая площадь	15,34	6		Жилая площадь	15,34	6
	Площадь апартаментов	36,79	7		Площадь апартаментов	36,79	7
Тип 10-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)				Тип 8-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)			
79	Жилая комната	14,64	8	79	Жилая комната	14,64	8
80	Кухня	10,14	10	80	Кухня	10,14	10
81	Коридор	5,25	9	81	Коридор	5,25	9
82	Совмещенный санитарный узел	4,30	10	82	Совмещенный санитарный узел	4,30	10
83	Кладовая	1,76	11	83	Кладовая	1,76	11
	Жилая площадь	14,64	12		Жилая площадь	14,64	12
	Площадь апартаментов	36,34	13		Площадь апартаментов	36,34	13
Общая площадь апартаментов				Общая площадь апартаментов			
386,71				28,05			
Помещения общего пользования				Помещения общего пользования			
Тип 2-Апартамент 2-х комнатный (встроенные помещения)				Тип 2-Апартамент 2-х комнатный (встроенные помещения)			
84	Тамбур	14,11	13	84	Тамбур	14,11	13
85	Вестибюль	11,31	14	85	Вестибюль	11,31	14
86	Коридор	22,50	15	86	Коридор	22,50	15
87	Ниша для инженерных коммуникаций	1,08	16	87	Ниша для инженерных коммуникаций	1,08	16
88	Тамбур	14,11	17	88	Тамбур	14,11	17
89	Вестибюль	11,31	18	89	Вестибюль	11,31	18
90	Коридор	23,65	19	90	Коридор	23,65	19
91	Ниша для инженерных коммуникаций	1,07	20	91	Ниша для инженерных коммуникаций	1,07	20
92	Помещение для инженерных коммуникаций	2,60	21	92	Помещение для инженерных коммуникаций	2,60	21
93	Тамбур	7,18	22	93	Тамбур	7,18	22
Помещения общего пользования				Помещения общего пользования			
94	Вестибюль	23,33	23	94	Вестибюль	23,33	23
95	Помещение уборочного инвентаря	2,85	24	95	Помещение уборочного инвентаря	2,85	24
96	Помещение для почтовых ящиков	4,64	25	96	Помещение для почтовых ящиков	4,64	25
97	Шахта для инженерных коммуникаций	0,68	26	97	Шахта для инженерных коммуникаций	0,68	26
98	Лифтовой холл	12,98	27	98	Лифтовой холл	12,98	27
99	Лифт грузопассажирский	4,50	28	99	Лифт грузопассажирский	4,50	28
100	Лифт пассажирский	4,50	29	100	Лифт пассажирский	4,50	29
101	Лестничная клетка Н1	15,99	30	101	Лестничная клетка Н1	15,99	30
102	Мусорокамера	6,86	31	102	Мусорокамера	6,86	31
	Площадь помещений общего пользования	185,25	32		Площадь помещений общего пользования	185,25	32
	Общая площадь II секции	571,96	33		Общая площадь II секции	571,96	33
Секция III между осями Ас-Ме/16с-22с (3 этаж стр-ва)				Секция III между осями Ас-Ме/16с-22с (3 этаж стр-ва)			
Тип 1-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)				Тип 1-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)			
103	Жилая комната	17,91	34	103	Жилая комната	17,91	34
104	Кухня-ниша	5,04	35	104	Кухня-ниша	5,04	35
105	Совмещенный санитарный узел	5,02	36	105	Совмещенный санитарный узел	5,02	36
106	Коридор	2,90	37	106	Коридор	2,90	37
	Жилая площадь	17,91	38		Жилая площадь	17,91	38
	Площадь апартаментов	30,87	39		Площадь апартаментов	30,87	39
Тип 2-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)				Тип 2-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)			
107	Жилая комната	22,81	40	107	Жилая комната	22,81	40
108	Кухня-ниша	5,41	41	108	Кухня-ниша	5,41	41
109	Совмещенный санитарный узел	4,71	42	109	Совмещенный санитарный узел	4,71	42
110	Коридор	8,02	43	110	Коридор	8,02	43
	Жилая площадь	22,81	44		Жилая площадь	22,81	44
	Площадь апартаментов	40,95	45		Площадь апартаментов	40,95	45
Тип 3-Апартамент 2-х комнатный (встроенные помещения)				Тип 3-Апартамент 2-х комнатный (встроенные помещения)			
111	Холл	11,87	46	111	Холл	11,87	46
112	Кухня-столовая	26,61	47	112	Кухня-столовая	26,61	47
113	Жилая комната	12,74	48	113	Жилая комната	12,74	48
114	Жилая комната	16,10	49	114	Жилая комната	16,10	49
115	Коридор	4,14	50	115	Коридор	4,14	50
116	Ванная комната	5,28	51	116	Ванная комната	5,28	51
117	Туалет	2,74	52	117	Туалет	2,74	52
	Жилая площадь	28,84	53		Жилая площадь	28,84	53
	Площадь апартаментов	79,48	54		Площадь апартаментов	79,48	54
Тип 4-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)				Тип 4-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)			
118	Жилая комната	16,80	55	118	Жилая комната	16,80	55
119	Кухня-ниша	5,3	56	119	Кухня-ниша	5,3	56
120	Совмещенный санитарный узел	3,40	57	120	Совмещенный санитарный узел	3,40	57
121	Коридор	3,51	58	121	Коридор	3,51	58
	Жилая площадь	16,80	59		Жилая площадь	16,80	59
	Площадь апартаментов	29,01	60		Площадь апартаментов	29,01	60
Помещения общего пользования (III секция)				Помещения общего пользования (III секция)			
151	Помещение для почтовых ящиков	13,12	61	151	Помещение для почтовых ящиков	13,12	61
152	Коллекционная	5,67	62	152	Коллекционная	5,67	62
153	Помещение уборочного инвентаря	5,03	63	153	Помещение уборочного инвентаря	5,03	63
154	Лифтовой холл	11,20	64	154	Лифтовой холл	11,20	64
155	Лифт грузопассажирский	4,71	65	155	Лифт грузопассажирский	4,71	65
156	Лифт пассажирский	4,71	66	156	Лифт пассажирский	4,71	66
157	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	4,41	67	157	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	4,41	67
158	Шахта, ниша для инженерных коммуникаций	3,51	68	158	Шахта, ниша для инженерных коммуникаций	3,51	68
	Площадь помещений общего пользования (III секция)	271,80	69		Площадь помещений общего пользования (III секция)	271,80	69
	Общая площадь III секции	670,21	70		Общая площадь III секции	670,21	70
Секция IV между осями Ас-Жс/7с-15с (2 этаж строительства)				Секция IV между осями Ас-Жс/7с-15с (2 этаж строительства)			
Тип 1-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)				Тип 1-Апартамент 1-комнатный (встроенные помещения)			
122	Жилая комната	18,85	71	122	Жилая комната	18,85	71
123	Кухня	12,23	72	123	Кухня	12,23	72
124	Коридор	4,36	73	124	Коридор	4,36	73
125	Совмещенный санитарный узел	4,54	74	125	Совмещенный санитарный узел	4,54	74
126	Кладовая	2,70	75	126	Кладовая	2,70	75
	Жилая площадь	18,85	76		Жилая площадь	18,85	76
	Площадь апартаментов	42,68	77		Площадь апартаментов	42,68	77
Тип 6-Апартамент 3-х комнатный (встроенные помещения)				Тип 6-Апартамент 3-х комнатный (встроенные помещения)			
127	Кухня	13,22	78	127	Кухня	13,22	78
128	Жилая комната	21,21	79	128	Жилая комната	21,21	79
129	Жилая комната	15,52	80	129	Жилая комната	15,52	80
130	Жилая комната	14,78	81	130	Жилая комната	14,78	81
131	Совмещенный санитарный узел	6,73	82	131	Совмещенный санитарный узел	6,73	82
132	Туалет	3,19	83	132	Туалет	3,19	83
133	Коридор	13,97	84	133	Коридор	13,97	84
134	Кладовая	2,83	85	134	Кладовая	2,83	85
	Жилая площадь	51,51	86		Жилая площадь	51,51	86
	Площадь апартаментов	91,45	87		Площадь апартаментов	91,45	87
Помещения общего пользования				Помещения общего пользования			
142	Тамбур	21,87	88	142	Тамбур	21,87	88
143	Лестничная клетка Н1	17,23	89	143	Лестничная клетка Н1	17,23	89
144	Коридор	70,53	90	144	Коридор	70,53	90
145	Лестничная клетка Н2	16,17	91	145	Лестничная клетка Н2	16,17	91
146	Мусорокамера	10,42	92	146	Мусорокамера	10,42	92
147	Электрощитовая	5,94	93	147	Электрощитовая	5,94	93
148	Вестибюль	33,58	94	148	Вестибюль	33,58	94
149	Лестничная клетка	18,90	95	149	Лестничная клетка	18,90	95
150	Вестибюль	24,80	96	150	Вестибюль	24,80	96
	Общая площадь IV секции	398,41	97		Общая площадь IV секции	398,41	97

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:				03/015/П-АР			
1	Жилая площадь	28,84	Кол. пом. ком. в апартаменте				
2	Площадь апартаментов	78,53					
				Многофункциональный комплекс по ул. Бакинской в Центральном районе г. Волгограда. Жилой дом №3, административное здание и подземная парковка (I, II, III, IV - этапы строительства)			
				Жилой дом №3 (I, II, III этапы строительства)			
				План 1-го этажа между осями Ас-Ме/1с-22с			
				ООО "Проектстройинженерия" СРО № 11.008.344195050 -2412015-328			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		
Разработ.	Демидова				03.17		
ГАП	Демидова				03.17		
Н. контр.	Кузнецов				03.17		