

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2018, поступившего на рассмотрение 19.02.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
19.02.2018	№ 34-1/165/003/2018-12		
Кадастровый номер:		34:34:040012:129	
Номер кадастрового квартала: 34:34:040012			
Дата присвоения кадастрового номера: 13.11.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес: обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. Бакинская, 6			
Площадь: 14479 +/- 42 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.: 76900000			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 34:34:000000:55764, 34:34:040012:137, 34:34:040012:139, 34:34:040012:140, 34:34:040012:141			
Категория земель: Земли населённых пунктов			
Виды разрешенного использования: для размещения многоквартирного жилого дома (многоквартирных жилых домов)			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 34:34:040012:231, 34:34:040012:232.			
Получатель выписки: Ильина Оксана Петровна			

Ведущий специалист	М.П.	Кондратьева О.М.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
19.02.2018 № 34-1/165/003/2018-12			
Кадастровый номер:		34:34:040012:129	

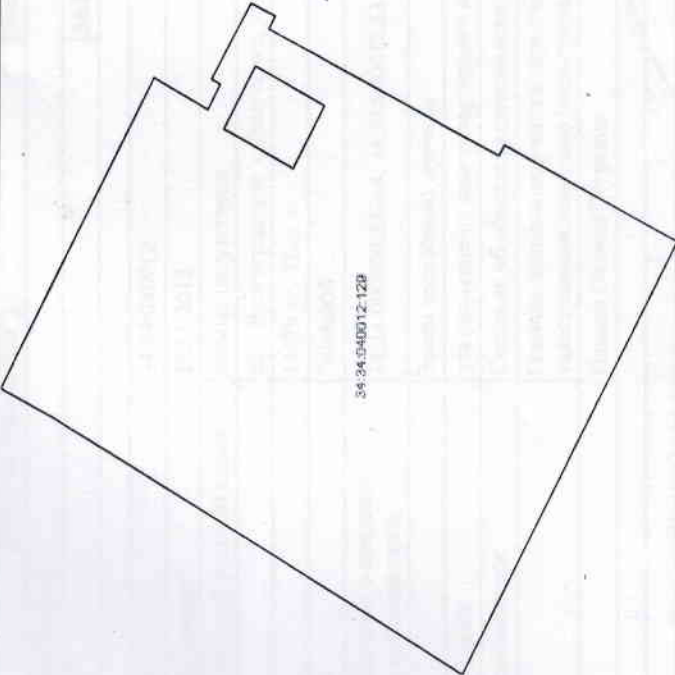
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЦентрСтрой", ИНН 3444206305
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 34:34:040012:129-34/001/2017-5, 18.05.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	28.06.2017
номер государственной регистрации:	34:34:040012:129-34/001/2017-7
4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.06.2017 г. 4 квартал 2021г.
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №3/1/9 от 15.06.2017 г.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР КАДАСТРОВОГО ОТДЕЛА	М.П.	КОНДРАТЬЕВА О.М. (инициалы, фамилия)
--	------	---

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
19.02.2018 № 34-1/165/003/2018-12			
Кадастровый номер:		34:34:040012:129	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Местный отдел (полное наименование должности) М.П. Копия выписки (подпись)			

проектирование документов
и пронумерованном
30.04.11 лист (ов)
Инженер I категории
Межрайонного отдела
Тупикова О.В.
Подпись



Handwritten signature in blue ink.