

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры по адресу: г. Барнаул, пер. Ядринцева, 95

№ 22-000259

Дата подачи декларации: 25.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная инициатива"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная инициатива"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крупской
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 86;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: Н-1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (3852) 627-827
	1.4.2	Адрес электронной почты: barnaul-si@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.barnaul-si.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гатилев
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2221040076
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022200911490
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гатилев
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гатилов
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 056-562-910 78
	3.4.7	ИНН: 222202208233
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 107 708 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 652 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 546 601 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Ядринцева

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 95
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3,4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42426,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21433,65 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8616,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30050,1 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Землеустройство и геодезия" г. Барнаул
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221114810
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Алтайский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221067127
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221064045
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0053-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-0100-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-000134-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Димитровские горки"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-406-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-14-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:0050304:0000151
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 446 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, входные площадки, пешеходные пути, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество гостевых автостоянок жилого дома не превышает 20% от количества автостоянок, предусмотренных на придомовой территории. Участок для стоянки автотранспорта для встроенных объектов общественного назначения предусматривается за пределами придомовой территории в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами в границах благоустройства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство предусматривает размещение придомовых площадок различного функционального назначения на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения. На площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов от многоквартирного дома и объектов общественного назначения предусматривается в мусоросборных контейнерах закрытого типа на площадке с твердым водонепроницаемым покрытием.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посевом многолетних газонных трав, устройством цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по планировочной организации земельного участка, благоустройству территории и предусматриваются с учетом необходимых архитектурно-строительных и эргономических мероприятий: места для автотранспорта инвалидов на открытых стоянках для временного хранения автомобилей с нанесением разметки и установкой символов; устройство наружного освещения придомовой территории; на путях движения по тротуарам отсутствуют препятствия и выступающие элементы; в местах возможной опасности установлены ограждения; поверхности покрытий пандусов, ступеней лестниц и покрытия тротуаров, исключаяющее скольжение; в вечернее время световое выявление входов в здание; уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках; в местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень заглубляется, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Для доступа в жилую часть предусматриваются следующие мероприятия: ширина входных дверей в свету не менее 1,20 м, без порогов; габариты входных тамбуров предусматриваются с учетом ширины входных дверей и направления их открывания; беспрепятственный доступ в лифтовой холл; два лифта, один из которых грузоподъемностью 630 кг. с шириной кабины не менее 2100 мм; ступени в пределах марша одинаковой геометрии, ширина проступи 0,30 м, высота подъема ступеней 0,15 м, уклон лестниц не более 1:2. Для доступа в объекты общественного назначения предусматриваются следующие мероприятия: входные площадки оборудованы пандусами с нормативным продольным уклоном с двусторонним ограждением с поручнями на высоте 0,70 и 0,90 м; глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью не менее 1,50 м при ширине не менее 1,50 м; ширина входных дверей в свету не менее 1,20 м, без порогов; смотровые панели в полотнах наружных дверей с прозрачным ударопрочным заполнением; габариты входных тамбуров предусматриваются с учетом ширины входных дверей и направления их открывания; светящиеся указатели "Выход" на путях эвакуации.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 048 250,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 907 901,55 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 116
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 567 539,75 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/660
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 244/02-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Евро-Лифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2225109160
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 291
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 192
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 99
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	44.63	1
2	Жилое	1	1	60.49	2
3	Жилое	1	1	55.8	2
4	Жилое	1	1	49.24	2
5	Жилое	1	1	59.72	3
6	Жилое	1	1	37.16	1
7	Жилое	2	1	44.63	1
8	Жилое	2	1	60.47	2
9	Жилое	2	1	55.8	2
10	Жилое	2	1	49.24	2
11	Жилое	2	1	64.41	3
12	Жилое	2	1	54.31	2
13	Жилое	3	1	44.63	1
14	Жилое	3	1	60.47	2
15	Жилое	3	1	55.8	2
16	Жилое	3	1	49.24	2
17	Жилое	3	1	64.41	3
18	Жилое	3	1	54.31	2
19	Жилое	4	1	44.63	1
20	Жилое	4	1	60.47	2
21	Жилое	4	1	55.8	2
22	Жилое	4	1	49.24	2
23	Жилое	4	1	64.41	3
24	Жилое	4	1	54.31	2
25	Жилое	5	1	44.63	1

26	Жилое	5	1	60.47	2
27	Жилое	5	1	55.8	2
28	Жилое	5	1	49.24	2
29	Жилое	5	1	64.41	3
30	Жилое	5	1	54.31	2
31	Жилое	6	1	44.63	1
32	Жилое	6	1	60.47	2
33	Жилое	6	1	55.8	2
34	Жилое	6	1	49.24	2
35	Жилое	6	1	64.41	3
36	Жилое	6	1	54.31	2
37	Жилое	7	1	44.63	1
38	Жилое	7	1	60.47	2
39	Жилое	7	1	55.8	2
40	Жилое	7	1	49.24	2
41	Жилое	7	1	64.41	3
42	Жилое	7	1	54.31	2
43	Жилое	8	1	45.67	1
44	Жилое	8	1	61.39	2
45	Жилое	8	1	56.68	2
46	Жилое	8	1	50.12	2
47	Жилое	8	1	65.13	3
48	Жилое	8	1	55.52	2
49	Жилое	9	1	45.67	1
50	Жилое	9	1	61.39	2
51	Жилое	9	1	56.68	2
52	Жилое	9	1	50.12	2
53	Жилое	9	1	65.13	3
54	Жилое	9	1	55.52	2
55	Жилое	10	1	45.67	1
56	Жилое	10	1	61.39	2
57	Жилое	10	1	56.68	2
58	Жилое	10	1	50.12	2
59	Жилое	10	1	65.13	3
60	Жилое	10	1	55.52	2
61	Жилое	11	1	45.67	1
62	Жилое	11	1	61.39	2
63	Жилое	11	1	56.68	2
64	Жилое	11	1	50.12	2

65	Жилое	11	1	65.13	3
66	Жилое	11	1	55.52	2
67	Жилое	12	1	45.67	1
68	Жилое	12	1	61.39	2
69	Жилое	12	1	56.68	2
70	Жилое	12	1	50.12	2
71	Жилое	12	1	65.13	3
72	Жилое	12	1	55.52	2
73	Жилое	13	1	45.67	1
74	Жилое	13	1	61.39	2
75	Жилое	13	1	56.68	2
76	Жилое	13	1	50.12	2
77	Жилое	13	1	65.13	3
78	Жилое	13	1	55.52	2
79	Жилое	14	1	45.67	1
80	Жилое	14	1	61.39	2
81	Жилое	14	1	56.68	2
82	Жилое	14	1	50.12	2
83	Жилое	14	1	65.13	3
84	Жилое	14	1	55.52	2
85	Жилое	15	1	45.67	1
86	Жилое	15	1	61.39	2
87	Жилое	15	1	56.68	2
88	Жилое	15	1	50.12	2
89	Жилое	15	1	65.13	3
90	Жилое	15	1	55.52	2
91	Жилое	16	1	45.67	1
92	Жилое	16	1	61.39	2
93	Жилое	16	1	56.68	2
94	Жилое	16	1	50.12	2
95	Жилое	16	1	65.13	3
96	Жилое	16	1	55.52	2
97	Жилое	1	2	45.11	1
98	Жилое	1	2	47.42	2
99	Жилое	1	2	56.7	2
100	Жилое	1	2	63.68	2
101	Жилое	1	2	61.5	2
102	Жилое	1	2	57.04	2
103	Жилое	1	2	54.24	2

104	Жилое	2	2	45.11	1
105	Жилое	2	2	47.42	2
106	Жилое	2	2	56.7	2
107	Жилое	2	2	61.68	2
108	Жилое	2	2	61.5	2
109	Жилое	2	2	86.01	3
110	Жилое	2	2	49.61	2
111	Жилое	3	2	45.11	1
112	Жилое	3	2	47.42	2
113	Жилое	3	2	56.7	2
114	Жилое	3	2	63.68	2
115	Жилое	3	2	61.5	2
116	Жилое	3	2	86.01	3
117	Жилое	3	2	49.61	2
118	Жилое	4	2	45.11	1
119	Жилое	4	2	47.42	2
120	Жилое	4	2	56.7	2
121	Жилое	4	2	61.68	2
122	Жилое	4	2	61.5	2
123	Жилое	4	2	86.01	3
124	Жилое	4	2	49.61	2
125	Жилое	5	2	45.11	1
126	Жилое	5	2	47.42	2
127	Жилое	5	2	56.7	2
128	Жилое	5	2	63.68	2
129	Жилое	5	2	61.5	2
130	Жилое	5	2	86.01	3
131	Жилое	5	2	49.61	2
132	Жилое	6	2	45.11	1
133	Жилое	6	2	47.42	2
134	Жилое	6	2	56.7	2
135	Жилое	6	2	63.68	2
136	Жилое	6	2	61.5	2
137	Жилое	6	2	86.01	3
138	Жилое	6	2	49.61	2
139	Жилое	7	2	45.11	1
140	Жилое	7	2	47.42	2
141	Жилое	7	2	56.7	2
142	Жилое	7	2	63.68	2

143	Жилое	7	2	61.5	2
144	Жилое	7	2	86.01	3
145	Жилое	7	2	49.61	2
146	Жилое	8	2	45.9	1
147	Жилое	8	2	48.3	2
148	Жилое	8	2	56.7	2
149	Жилое	8	2	64.86	2
150	Жилое	8	2	62.63	2
151	Жилое	8	2	86.49	3
152	Жилое	8	2	50.49	2
153	Жилое	9	2	45.9	1
154	Жилое	9	2	48.3	2
155	Жилое	9	2	56.7	2
156	Жилое	9	2	64.86	2
157	Жилое	9	2	62.63	2
158	Жилое	9	2	86.49	3
159	Жилое	9	2	50.49	2
160	Жилое	10	2	45.9	1
161	Жилое	10	2	48.3	2
162	Жилое	10	2	56.7	2
163	Жилое	10	2	64.86	2
164	Жилое	10	2	62.63	2
165	Жилое	10	2	86.49	3
166	Жилое	10	2	50.49	2
167	Жилое	11	2	45.9	1
168	Жилое	11	2	48.3	2
169	Жилое	11	2	56.7	2
170	Жилое	11	2	64.86	2
171	Жилое	11	2	62.63	2
172	Жилое	11	2	86.49	3
173	Жилое	11	2	50.49	2
174	Жилое	12	2	45.9	1
175	Жилое	12	2	48.3	2
176	Жилое	12	2	56.7	2
177	Жилое	12	2	64.86	2
178	Жилое	12	2	62.63	2
179	Жилое	12	2	86.49	3
180	Жилое	12	2	50.49	2
181	Жилое	13	2	45.9	1

182	Жилое	13	2	48.3	2
183	Жилое	13	2	56.7	2
184	Жилое	13	2	64.86	2
185	Жилое	13	2	62.63	2
186	Жилое	13	2	86.49	3
187	Жилое	13	2	50.49	2
188	Жилое	14	2	45.9	1
189	Жилое	14	2	48.3	2
190	Жилое	14	2	56.7	2
191	Жилое	14	2	64.86	2
192	Жилое	14	2	62.63	2
193	Жилое	14	2	86.49	3
194	Жилое	14	2	50.49	2
195	Жилое	15	2	45.9	1
196	Жилое	15	2	48.3	2
197	Жилое	15	2	56.7	2
198	Жилое	15	2	64.86	2
199	Жилое	15	2	62.63	2
200	Жилое	15	2	86.49	3
201	Жилое	15	2	50.49	2
202	Жилое	16	2	45.9	1
203	Жилое	16	2	48.3	2
204	Жилое	16	2	56.7	2
205	Жилое	16	2	64.86	2
206	Жилое	16	2	62.63	2
207	Жилое	16	2	86.49	3
208	Жилое	16	2	50.49	2
209	Жилое	1	3	103.46	3
210	Жилое	1	3	54.93	2
211	Жилое	1	3	43.89	2
212	Жилое	1	3	84.38	3
213	Жилое	2	3	103.46	3
214	Жилое	2	3	54.93	2
215	Жилое	2	3	43.89	2
216	Жилое	2	3	84.38	3
217	Жилое	3	3	103.46	3
218	Жилое	3	3	54.93	2
219	Жилое	3	3	43.89	2
220	Жилое	3	3	84.38	3

221	Жилое	4	3	103.46	3
222	Жилое	4	3	54.93	2
223	Жилое	4	3	43.89	2
224	Жилое	4	3	84.38	3
225	Жилое	5	3	103.46	3
226	Жилое	5	3	54.93	2
227	Жилое	5	3	43.89	2
228	Жилое	5	3	84.38	3
229	Жилое	6	3	103.46	3
230	Жилое	6	3	54.93	2
231	Жилое	6	3	43.89	2
232	Жилое	6	3	84.38	3
233	Жилое	7	3	103.46	3
234	Жилое	7	3	54.93	2
235	Жилое	7	3	43.89	2
236	Жилое	7	3	84.38	3
237	Жилое	8	3	103.46	3
238	Жилое	8	3	56.05	2
239	Жилое	8	3	44.75	2
240	Жилое	8	3	84.38	3
241	Жилое	9	3	103.46	3
242	Жилое	9	3	56.05	2
243	Жилое	9	3	44.75	2
244	Жилое	9	3	84.38	3
245	Жилое	10	3	103.46	3
246	Жилое	10	3	56.05	2
247	Жилое	10	3	44.75	2
248	Жилое	10	3	84.38	3
249	Жилое	11	3	103.46	3
250	Жилое	11	3	56.05	2
251	Жилое	11	3	44.75	2
252	Жилое	11	3	84.38	3
253	Жилое	12	3	103.46	3
254	Жилое	12	3	56.05	2
255	Жилое	12	3	44.75	2
256	Жилое	12	3	84.38	3
257	Жилое	13	3	103.46	3
258	Жилое	13	3	56.05	2
259	Жилое	13	3	44.75	2

260	Жилое	13	3	84.38	3
261	Жилое	14	3	103.46	3
262	Жилое	14	3	56.05	2
263	Жилое	14	3	44.75	2
264	Жилое	14	3	84.38	3
265	Жилое	15	3	103.46	3
266	Жилое	15	3	56.05	2
267	Жилое	15	3	44.75	2
268	Жилое	15	3	84.38	3
269	Жилое	16	3	103.46	3
270	Жилое	16	3	56.05	2
271	Жилое	16	3	44.75	2
272	Жилое	16	3	84.38	3
273	Жилое	1	4	96.26	3
274	Жилое	1	4	40.27	1
275	Жилое	1	4	39.67	1
276	Жилое	1	4	51.08	2
277	Жилое	1	4	79.1	3
278	Жилое	2	4	96.26	3
279	Жилое	2	4	40.27	1
280	Жилое	2	4	39.67	1
281	Жилое	2	4	51.08	2
282	Жилое	2	4	79.1	3
283	Жилое	3	4	96.26	3
284	Жилое	3	4	40.27	1
285	Жилое	3	4	39.67	1
286	Жилое	3	4	51.08	2
287	Жилое	3	4	79.1	3
288	Жилое	4	4	96.26	3
289	Жилое	4	4	40.27	1
290	Жилое	4	4	39.67	1
291	Жилое	4	4	51.08	2
292	Жилое	4	4	79.1	3
293	Жилое	5	4	96.26	3
294	Жилое	5	4	40.27	1
295	Жилое	5	4	39.67	1
296	Жилое	5	4	51.08	2
297	Жилое	5	4	79.1	3
298	Жилое	6	4	96.26	3

299	Жилое	6	4	40.27	1
300	Жилое	6	4	39.67	1
301	Жилое	6	4	51.08	2
302	Жилое	6	4	79.1	3
303	Жилое	7	4	96.26	3
304	Жилое	7	4	40.27	1
305	Жилое	7	4	39.67	1
306	Жилое	7	4	51.08	2
307	Жилое	7	4	79.1	3
308	Жилое	8	4	98.01	3
309	Жилое	8	4	41.1	1
310	Жилое	8	4	40.49	1
311	Жилое	8	4	51.96	2
312	Жилое	8	4	80.62	3
313	Жилое	9	4	98.01	3
314	Жилое	9	4	41.1	1
315	Жилое	9	4	40.49	1
316	Жилое	9	4	51.96	2
317	Жилое	9	4	80.62	3
318	Жилое	10	4	98.01	3
319	Жилое	10	4	41.1	1
320	Жилое	10	4	40.49	1
321	Жилое	10	4	51.96	2
322	Жилое	10	4	80.62	3
323	Жилое	11	4	98.01	3
324	Жилое	11	4	41.1	1
325	Жилое	11	4	40.49	1
326	Жилое	11	4	51.96	2
327	Жилое	11	4	80.62	3
328	Жилое	12	4	98.01	3
329	Жилое	12	4	41.1	1
330	Жилое	12	4	40.49	1
331	Жилое	12	4	51.96	2
332	Жилое	12	4	80.62	3
333	Жилое	13	4	98.01	3
334	Жилое	13	4	41.1	1
335	Жилое	13	4	40.49	1
336	Жилое	13	4	51.96	2
337	Жилое	13	4	80.62	3

338	Жилое	14	4	98.01	3
339	Жилое	14	4	41.1	1
340	Жилое	14	4	40.49	1
341	Жилое	14	4	51.96	2
342	Жилое	14	4	80.62	3
343	Жилое	15	4	98.01	3
344	Жилое	15	4	41.1	1
345	Жилое	15	4	40.49	1
346	Жилое	15	4	51.96	2
347	Жилое	15	4	80.62	3
348	Жилое	16	4	98.01	3
349	Жилое	16	4	41.1	1
350	Жилое	16	4	40.49	1
351	Жилое	16	4	51.96	2
352	Жилое	16	4	80.62	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машино-место №1	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.5		
2	Машино-место №2	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.53		
3	Машино-место №3	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.85		
4	Машино-место №4	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.83		
5	Машино-место №5	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.60		
6	Машино-место №6	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.74		
7	Машино-место №7	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.74		
8	Машино-место №8	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.60		
9	Машино-место №9	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.46		
10	Машино-место №10	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.46		
11	Машино-место №11	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.84		

12	Машино-место №12	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.46		
13	Машино-место №13	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.24		
14	Машино-место №14	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.56		
15	Машино-место №15	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.56		
16	Машино-место №16	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.56		
17	Машино-место №17	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	21.21		
18	Машино-место №18	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	21.21		
19	Машино-место №19	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.56		
20	Машино-место №20	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.56		
21	Машино-место №21	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.33		
22	Машино-место №22	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.49		
23	Машино-место №23	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.63		
24	Машино-место №24	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.63		
25	Машино-место №25	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.74		
26	Машино-место №26	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.74		
27	Машино-место №27	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	21.39		
28	Машино-место №28	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	21.39		
29	Машино-место №29	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.74		
30	Машино-место №30	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.74		
31	Машино-место №31	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.74		
32	Машино-место №32	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	22.01		

33	Машино-место №33	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	22.01		
34	Машино-место №34	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.30		
35	Машино-место №35	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	21.98		
36	Машино-место №36	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.45		
37	Машино-место №37	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.45		
38	Машино-место №38	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.45		
39	Машино-место №39	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.45		
40	Машино-место №40	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	21.06		
41	Машино-место №41	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	21.06		
42	Машино-место №42	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.45		
43	Машино-место №43	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.73		
44	Машино-место №44	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.77		
45	Машино-место №45	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.50		
46	Машино-место №46	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.37		
47	Машино-место №47	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.27		
48	Машино-место №48	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.05		
49	Машино-место №49	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	22.32		
50	Машино-место №50	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.50		
51	Машино-место №51	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.62		
52	Машино-место №52	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
53	Машино-место №53	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.88		

54	Машино-место №54	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.08		
55	Машино-место №55	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.08		
56	Машино-место №56	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.58		
57	Машино-место №57	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.58		
58	Машино-место №58	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.08		
59	Машино-место №59	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.08		
60	Машино-место №60	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.08		
61	Машино-место №61	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.08		
62	Машино-место №62	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	21.48		
63	Машино-место №63	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.80		
64	Машино-место №64	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.39		
65	Машино-место №65	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	15.45		
66	Машино-место №66	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.62		
67	Машино-место №67	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.64		
68	Машино-место №68	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
69	Машино-место №69	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.88		
70	Машино-место №70	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.88		
71	Машино-место №71	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
72	Машино-место №72	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.64		
73	Машино-место №73	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.62		
74	Машино-место №74	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	15.45		

75	Машино-место №75	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.54		
76	Машино-место №76	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.80		
77	Машино-место №77	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	15.46		
78	Машино-место №78	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
79	Машино-место №79	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
80	Машино-место №80	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
81	Машино-место №81	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.88		
82	Машино-место №82	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.88		
83	Машино-место №83	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
84	Машино-место №84	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
85	Машино-место №85	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.92		
86	Машино-место №86	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	15.46		
87	Машино-место №87	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	19.80		
88	Машино-место №88	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.19		
89	Машино-место №89	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.29		
90	Машино-место №90	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.85		
91	Машино-место №91	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	16.72		
92	Машино-место №92	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.65		
93	Машино-место №93	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.67		
94	Машино-место №94	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.41		
95	Машино-место №95	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.15		

96	Машино-место №96	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	17.49		
97	Машино-место №97	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.60		
98	Машино-место №98	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	18.04		
99	Машино-место №99	Подземный этаж №1 на отм. -6,800	-	20.13		
100	Машино-место №100	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.14		
101	Машино-место №101	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.60		
102	Машино-место №102	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.74		
103	Машино-место №103	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.74		
104	Машино-место №104	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.60		
105	Машино-место №105	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.46		
106	Машино-место №106	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.46		
107	Машино-место №107	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	19.83		
108	Машино-место №108	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.46		
109	Машино-место №109	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.24		
110	Машино-место №110	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.56		
111	Машино-место №111	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.56		
112	Машино-место №112	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.56		
113	Машино-место №113	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	22.14		
114	Машино-место №114	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.96		
115	Машино-место №115	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	22.32		
116	Машино-место №116	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	22.32		

117	Машино-место №117	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.74		
118	Машино-место №118	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.74		
119	Машино-место №119	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.74		
120	Машино-место №120	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.70		
121	Машино-место №121	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	22.32		
122	Машино-место №122	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.30		
123	Машино-место №123	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.98		
124	Машино-место №124	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.44		
125	Машино-место №125	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.44		
126	Машино-место №126	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.44		
127	Машино-место №127	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.44		
128	Машино-место №128	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.98		
129	Машино-место №129	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.81		
130	Машино-место №130	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.12		
131	Машино-место №131	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.44		
132	Машино-место №132	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.13		
133	Машино-место №133	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.30		
134	Машино-место №134	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.89		
135	Машино-место №135	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	22.32		
136	Машино-место №136	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.46		
137	Машино-место №137	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.60		

138	Машино-место №138	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.60		
139	Машино-место №139	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.66		
140	Машино-место №140	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.24		
141	Машино-место №141	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.46		
142	Машино-место №142	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.96		
143	Машино-место №143	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.53		
144	Машино-место №144	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	13.25		
145	Машино-место №145	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	19.81		
146	Машино-место №146	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	19.53		
147	Машино-место №147	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	19.50		
148	Машино-место №148	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.36		
149	Машино-место №149	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.48		
150	Машино-место №150	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.08		
151	Машино-место №151	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.08		
152	Машино-место №152	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.08		
153	Машино-место №153	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.08		
154	Машино-место №154	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	21.48		
155	Машино-место №155	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	19.80		
156	Машино-место №156	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	19.43		
157	Машино-место №157	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	15.45		
158	Машино-место №158	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.62		

159	Машино-место №159	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.64		
160	Машино-место №160	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.92		
161	Машино-место №161	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.88		
162	Машино-место №162	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.88		
163	Машино-место №163	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.92		
164	Машино-место №164	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.64		
165	Машино-место №165	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.62		
166	Машино-место №166	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	15.45		
167	Машино-место №167	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	19.54		
168	Машино-место №168	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.06		
169	Машино-место №169	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	15.46		
170	Машино-место №170	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.92		
171	Машино-место №171	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.92		
172	Машино-место №172	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.92		
173	Машино-место №173	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.88		
174	Машино-место №174	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.88		
175	Машино-место №175	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.92		
176	Машино-место №176	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.92		
177	Машино-место №177	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.92		
178	Машино-место №178	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	15.46		
179	Машино-место №179	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.06		

180	Машино-место №180	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	19.19		
181	Машино-место №181	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	14.63		
182	Машино-место №182	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.11		
183	Машино-место №183	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.85		
184	Машино-место №184	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.72		
185	Машино-место №185	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.63		
186	Машино-место №186	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	18.67		
187	Машино-место №187	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.41		
188	Машино-место №188	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.88		
189	Машино-место №189	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.58		
190	Машино-место №190	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	20.58		
191	Машино-место №191	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	16.08		
192	Машино-место №192	Подземный этаж №2 на отм. -4,000	-	17.76		
193	Вспомогательное помещение кварт ир №58	Подвал	1	4.93		
194	Вспомогательное помещение кварт ир №59	Подвал	1	3.70		
195	Вспомогательное помещение кварт ир №60	Подвал	1	3.70		
196	Вспомогательное помещение кварт ир №61	Подвал	1	5.62		
197	Вспомогательное помещение кварт ир №62	Подвал	1	5.26		
198	Вспомогательное помещение кварт ир №63	Подвал	1	3.06		
199	Вспомогательное помещение кварт ир №64	Подвал	1	3.65		
200	Вспомогательное помещение кварт ир №65	Подвал	1	4.33		

201	Вспомогательное помещение квартир №66	Подвал	1	4.30		
202	Вспомогательное помещение квартир №67	Подвал	1	4.08		
203	Вспомогательное помещение квартир №68	Подвал	1	3.64		
204	Вспомогательное помещение квартир №69	Подвал	1	3.64		
205	Вспомогательное помещение квартир №70	Подвал	1	3.64		
206	Вспомогательное помещение квартир №71	Подвал	1	4.72		
207	Вспомогательное помещение квартир №72	Подвал	1	4.72		
208	Вспомогательное помещение квартир №73	Подвал	1	4.72		
209	Вспомогательное помещение квартир №74	Подвал	1	4.72		
210	Вспомогательное помещение квартир №75	Подвал	1	2.99		
211	Вспомогательное помещение квартир №76	Подвал	1	2.99		
212	Вспомогательное помещение квартир №77	Подвал	1	2.99		
213	Вспомогательное помещение квартир №78	Цокольный этаж	1	3.81		
214	Вспомогательное помещение квартир №79	Цокольный этаж	1	4.93		
215	Вспомогательное помещение квартир №80	Цокольный этаж	1	3.70		
216	Вспомогательное помещение квартир №81	Цокольный этаж	1	3.70		
217	Вспомогательное помещение квартир №82	Цокольный этаж	1	5.56		
218	Вспомогательное помещение квартир №83	Цокольный этаж	1	5.16		
219	Вспомогательное помещение квартир №84	Цокольный этаж	1	3.03		
220	Вспомогательное помещение квартир №85	Цокольный этаж	1	3.99		
221	Офис №10	Цокольный этаж	1	93.19	Тамбур	9.75
					Офисное помещение	78.15

					Санузел	5.29
222	Офис №11	Цокольный этаж	1	61.87	Тамбур	5.04
					Офисное помещение	53.08
					Санузел	3.75
223	Офис №12	Цокольный этаж	1	100.83	Тамбур	3.88
					Офисное помещение	93.2
					Санузел	3.75
224	Вспомогательное помещение квартир №14	Подвал	2	3.34		
225	Вспомогательное помещение квартир №15	Подвал	2	3.32		
226	Вспомогательное помещение квартир №16	Подвал	2	3.32		
227	Вспомогательное помещение квартир №17	Подвал	2	5.15		
228	Вспомогательное помещение квартир №18	Подвал	2	5.15		
229	Вспомогательное помещение квартир №19	Подвал	2	5.15		
230	Вспомогательное помещение квартир №20	Подвал	2	5.15		
231	Вспомогательное помещение квартир №21	Подвал	2	4.28		
232	Вспомогательное помещение квартир №22	Подвал	2	4.79		
233	Вспомогательное помещение квартир №23	Подвал	2	4.85		
234	Вспомогательное помещение квартир №24	Подвал	2	4.91		
235	Вспомогательное помещение квартир №25	Подвал	2	3.98		
236	Вспомогательное помещение квартир №26	Подвал	2	4.25		
237	Вспомогательное помещение квартир №27	Подвал	2	4.25		
238	Вспомогательное помещение квартир №28	Подвал	2	4.72		
239	Вспомогательное помещение квартир №29	Подвал	2	4.72		
240	Вспомогательное помещение квартир №30	Подвал	2	4.72		

241	Вспомогательное помещение квартир №31	Подвал	2	4.72		
242	Вспомогательное помещение квартир №32	Подвал	2	5.56		
243	Вспомогательное помещение квартир №33	Подвал	2	5.53		
244	Вспомогательное помещение квартир №34	Подвал	2	5.53		
245	Вспомогательное помещение квартир №35	Подвал	2	2.74		
246	Вспомогательное помещение квартир №36	Цокольный этаж	2	3.27		
247	Вспомогательное помещение квартир №37	Цокольный этаж	2	3.27		
248	Вспомогательное помещение квартир №38	Цокольный этаж	2	3.27		
249	Вспомогательное помещение квартир №39	Цокольный этаж	2	5.15		
250	Вспомогательное помещение квартир №40	Цокольный этаж	2	5.15		
251	Вспомогательное помещение квартир №41	Цокольный этаж	2	5.15		
252	Вспомогательное помещение квартир №42	Цокольный этаж	2	5.09		
253	Вспомогательное помещение квартир №43	Цокольный этаж	2	4.79		
254	Вспомогательное помещение квартир №44	Цокольный этаж	2	4.85		
255	Вспомогательное помещение квартир №45	Цокольный этаж	2	4.85		
256	Вспомогательное помещение квартир №46	Цокольный этаж	2	3.92		
257	Вспомогательное помещение квартир №47	Цокольный этаж	2	3.92		
258	Вспомогательное помещение квартир №48	Цокольный этаж	2	3.92		
259	Вспомогательное помещение квартир №49	Цокольный этаж	2	3.87		
260	Вспомогательное помещение квартир №50	Цокольный этаж	2	4.73		
261	Вспомогательное помещение квартир №51	Цокольный этаж	2	4.79		

262	Вспомогательное помещение квартир №52	Цокольный этаж	2	4.79		
263	Вспомогательное помещение квартир №53	Цокольный этаж	2	4.79		
264	Вспомогательное помещение квартир №54	Цокольный этаж	2	5.56		
265	Вспомогательное помещение квартир №55	Цокольный этаж	2	5.53		
266	Вспомогательное помещение квартир №56	Цокольный этаж	2	5.53		
267	Вспомогательное помещение квартир №57	Цокольный этаж	2	2.74		
268	Офис №8	Цокольный этаж	2	129.13	Тамбур	7.1
					Офисное помещение	117.02
					Санузел	5.01
269	Офис №9	Цокольный этаж	2	106.71	Тамбур	5.26
					Офисное помещение	93.59
					Санузел	4.81
					Лоджия	6,10 (3,05)
270	Вспомогательное помещение парковки №1	Цокольный этаж	2	4.19		
271	Вспомогательное помещение квартир №7	Подвал	3	4.55		
272	Вспомогательное помещение квартир №8	Подвал	3	4.15		
273	Вспомогательное помещение квартир №9	Подвал	3	4.15		
274	Вспомогательное помещение квартир №10	Подвал	3	4.59		
275	Вспомогательное помещение квартир №11	Подвал	3	4.59		
276	Вспомогательное помещение квартир №12	Подвал	3	4.56		
277	Вспомогательное помещение квартир №13	Подвал	3	5.35		
278	Офис №4	Цокольный этаж	3	102.90	Тамбур	5.13
					Офисное помещение	94.02
					Санузел	3.75
279	Офис №5	Цокольный этаж	3	56.18	Тамбур	4.73
					Офисное помещение	47.01
					Санузел	4.44

280	Офис №6	Цокольный этаж	3	47.02	Тамбур	4.71
					Офисное помещение	35.59
					Санузел	4.44
					Лоджия	4,55 (2,28)
281	Офис №7	Цокольный этаж	3	59.89	Тамбур	3.59
					Офисное помещение	51.93
					Санузел	4.37
282	Вспомогательное помещение квартир №1	Подвал	4	4.59		
283	Вспомогательное помещение квартир №2	Подвал	4	4.59		
284	Вспомогательное помещение квартир №3	Подвал	4	4.56		
285	Вспомогательное помещение квартир №4	Подвал	4	2.90		
286	Вспомогательное помещение квартир №5	Подвал	4	3.65		
287	Вспомогательное помещение квартир №6	Подвал	4	4.35		
288	Вспомогательное помещение квартир №7	Подвал	4	4.50		
289	Вспомогательное помещение офисов №13	Подвал	4	49.05	Вспомогательное помещение офисов	45.26
					Санузел	3.79
290	Офис №1	Цокольный этаж	4	111.37	Тамбур	5.99
					Офисное помещение	101.51
					Санузел	3.87
291	Офис №2	Цокольный этаж	4	84.01	Тамбур	5.73
					Офисное помещение	72.07
					Санузел	4.23
					Лоджия	3,96 (1,98)
292	Офис №3	Цокольный этаж	4	100.49	Тамбур	6.17
					Офисное помещение	90.23
					Санузел	4.09

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал блок-секции № 1, № 2	Вент камера	Обеспечение приточной вентиляции автостоянки, обеспечение подпора воздуха в тамбур-шлюзы
2	Подвал блок-секций № 1, № 3, № 4	Электрощитовая	Размещение ВРУ и распределительных щитов для обеспечения электроснабжения жилого дома и автостоянки.
3	Подвал блок-секций № 1, 3, 4	Узел управления	Регулирование расхода теплоносителя
4	Подвал блок-секции № 2	Узел учета тепла	Учет расхода теплоносителя
5	Подвал блок-секции № 2	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка теплоносителя, снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения, обеспечение требуемых напоров в системах хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, учет расхода холодной и горячей воды
6	Цокольный этаж блок-секций № 3, № 4	Вент камера	Обеспечение потребителей холодной водой
7	Технические помещения, подвал, цокольный этаж, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
8	Технические помещения, подвал, цокольный этаж, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
9	Технические помещения, подвал, цокольный этаж, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
10	Технические помещения, подвал, цокольный этаж, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка	Система водоотведения	Отведение стоков
11	Подвал, цокольный этаж, чердак, кровля, квартиры	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Чердак, кровля, коридоры и лифтовые холлы	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха в коридоры. Удаление продуктов горения при пожаре.
13	Технические помещения, подвал, цокольный этаж, помещения общественного назначения, квартиры, чердак, коридоры, лифтовые холлы, автостоянка	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды и помещения общественного назначения.
14	Технические помещения, квартиры, помещение для размещения приборов пожарной автоматики в блок-секции № 4	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием

15	Коридоры, лифтовые холлы	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей о пожарной опасности
16	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.
17	Машинные помещения, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов
18	Кровля, лестничные клетки	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала в помещениях квартир
19	Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы	Система ливневой канализации	Отвод ливневых талых вод
20	Коридоры, лифтовые холлы	Пожарные краны с пожарными рукавами	Водяное пожаротушение
21	Автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Разбавление и удаление вредных газовойделений
22	Автостоянка	Противопожарный водопровод	Водяное пожаротушение
23	Автостоянка	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха в помещения автостоянки и тамбур-шлюзы. Удаление продуктов горения при пожаре.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 924 717 280 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:0050304:0000151
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусмотрено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Банк ВТБ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810414030101618
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777

		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.06.2018	Раздел 1. Часть 1. Пояснительная записка. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Многоквартирный дом. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 2. Подземная автостоянка. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	В блок-секциях № 3 и № 4 выполнены сквозные проходы.
2	26.06.2018	Раздел 1. Пояснительная записка Раздел 3. Архитектурные решения	Технико-экономические показатели откорректированы в соответствии с архитектурно-планировочными решениями объекта.

3	26.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В офисах № 8,10 предусмотрено по одному дополнительно выходу с устройством тамбуров.
4	26.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В подвале всех блок-секций предусмотрены вспомогательные помещения квартир.
5	26.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Замена утеплителя наружных стен выше от м.-3.950, вентиля выше чердачного перекрытия, стен машинного помещения, лестничных клеток в чердаке, чердачного перекрытия, покрытия лестнично-лифтового узла.
6	26.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Замена утеплителя наружных стен автостоянки выше уровня земли.
7	26.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Замена материала гидроизоляции стен, соприкасающихся с грунтом.
8	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	На вытяжных каналах кухонь и санузлов двух последних этажей предусмотрена установка канальных вентиляторов.
9	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 2. Система водоснабжения	Замена П-образных компенсаторов и петель.
10	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 2. Система водоснабжения	Замена шаровых кранов на противопожарном трубопроводе
11	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 2. Система водоснабжения	Замена насосного оборудования для обеспечения требуемых напоров на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды
12	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 2. Система водоснабжения	Замена труб и трапов для отвода воды
13	26.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения Раздел 5 подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Замена материала облицовки шахты дымоудаления.
14	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Замена материала разводки трубопроводов.

15	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Замена теплосчетчиков для учета тепловой энергии помещений в автостоянке и для поквартирного учета тепла.
16	26.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Замена материала шпунтовой стенки. Предусмотрен откос котлована.
17	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Замена материала вытяжных решеток.
18	26.06.2018	Раздел 5 подраздел 3. Система водотведения	Замена точки подключения наружной сети и канализации.
19	26.06.2018	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Раздел 12.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Раздел 12.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ.	Нумерация разделов приведена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87
20	26.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменена высота жилых этажей
21	01.10.2018	Раздел 1. Том 1.1. Пояснительная записка Раздел 3. Том 3. Архитектурные решения	Предусмотрено вспомогательное помещение офисов № 1 в подвале блок-секции № 1
22	01.10.2018	Раздел 1. Том 1.1 Пояснительная записка Раздел 3. Том 3. Архитектурные решения	Исключено вспомогательное помещение квартир № 5 в подвале блок-секции № 1
23	01.10.2018	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Многоквартирный дом. Том 4.1 Том 5.1. Система электроснабжения Том 5.2. Система водоснабжения. Том 5.3. Система водотведения Том 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Внесены изменения в связи с дополнением и исключением вспомогательных помещений квартир
24	01.10.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Исключена финишная отделка помещений квартир
25	27.12.2018	Раздел 1. Часть 1. Пояснительная записка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Многоквартирный дом. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Предусмотрено вспомогательное помещение офисов № 13 в подвале блок-секции № 1
26	27.12.2018	Раздел 1. Часть 1. Пояснительная записка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Многоквартирный дом. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Исключено вспомогательное помещение квартир № 5 в подвале блок-секции № 1

27	27.12.2018	Раздел 1. Пояснительная записка Раздел 3. Архитектурные решения	Исключена чистовая отделка квартир жилого дома
28	27.12.2018	Раздел 1. Пояснительная записка Раздел 3. Архитектурные решения	Технико-экономические показатели приведены в соответствии с архитектурно-планировочными решениями объекта.
29	27.12.2018	Раздел 1. Часть 1. Пояснительная записка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Многоквартирный дом. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Изменено расположение и количество машино-мест в блоках № 1 и № 2 подземной автостоянки
30	27.12.2018	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Изменен класс энергетической эффективности "А+" (высочайший) на класс энергетической эффективности "С" (повышенный)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CCE80E81145EC57903EA5

Владелец: **ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА,
Гатилов Юрий Александрович, Барнаул**

Действителен: с 20.11.2018 по 19.11.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D44E6FF08D5E80000000F0FDF0001

Владелец: **Государственная инспекция Алтайского
края, Поцелуева Ирина Николаевна, Барнаул**

Действителен: с 17.09.2018 по 17.09.2019