# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Космонавтов, 17/ ул. Западная 4-я, 82

## № 22-000260 по состоянию на 13.01.2020

## Дата подачи декларации: 21.12.2018

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**"Строительная инициатива"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Строительная инициатива"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**край Алтайский** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Барнаул** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**Улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Крупской** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **86** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: **помещение Н-1** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт,сб** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**(3852) 627-827** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**barnaul-si@mail.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**www.barnaul-si.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Гатилов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Юрий** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**2221040076** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022200911490** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2001 г.** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Гатилов** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Юрий** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**РФ** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Россия** |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br>**100 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Гатилов** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Юрий** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**РФ** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**056-562-910 78** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**222202208233** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом.** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный гараж-стоянка на 300 мест с объектами общественного назначения** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**край Алтайский** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Барнаул** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Сергея Семенова** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **10** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**"Дружный-2"** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**04.09.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**22-RU22302000-89-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула** |

| | | |
|---|---|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2019** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**62 572,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**475 744,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**2 268 413,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|---|---|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**край Алтайский** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Барнаул** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте:<br>**Октябрьский** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**проспект/улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Космонавтов/Западная 4-я** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**17/82** |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция:<br>**1,2** |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**15** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**17063,66 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**сборные железобетонные многопустотные плиты** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**6 баллов** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**10684,43 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**464,33 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**11148,76 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Алтайский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2221236110** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Геоцентр"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2221043856** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2221064045** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**11.06.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-3-0054-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**2224098772** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**17.10.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-3-0102-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**2224098772** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**28.12.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**22-2-1-3-009250-2018** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**2224098772** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**"Маяк"** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-RU22302000-395-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**07.11.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**20.12.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-RU22302000-10-2019** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**16.01.2019** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**20.12.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**22-RU22302000-206-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**20.06.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**20.12.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**1** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**04.08.2017** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**22:63:020311:17** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**5127,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные пути** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**Обеспеченность местами для хранения автомобилей принята в соответствии с расчетом, выполненном в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края. В границах дворовой территории отведенного земельного участка, на уширении проектируемых внутридворовых проездов предусматриваются открытые стоянки для временного хранения автомобилей на 36 машино-мест, с учетом 7 мест для автотранспорта инвалидов. Со стороны главных фасадов на пр. Космонавтов и ул. 4-я Западная, на уширении проезжей части предусматриваются открытые стоянки, в том числе для объектов общественного назначения, с учетом мест для автотранспорта инвалидов - всего 45 машино-мест, в том числе 1 место для транспорта инвалидов.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Предусматривается площадка для игр детей и отдыха взрослых,занятий физкультурой и гимнастикой, хозяйственная площадка.** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах на площадка с твердым покрытием и ограждением с трех сторон.** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и покрытий территория отведенного и прилегающих земельных участков озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Мероприятия для обеспечения беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения включают в себя: места для автотранспорта инвалидов на открытых стоянках с нанесением разметки и установки символов; на пути движения по тротуарам отсутствие препятствий и выступающих элементов; установка ограждений; поверхность покрытий пандусов, ступеней лестниц и покрытий тротуаров исключает скольжение; крыльца входов в жилую часть дома и в офисные помещения оборудованы пандусами с уклоном 1:20 для провоза ручной клади, детских колясок и инвалидов колясочников; вдоль пандусов предусмотрены ограждения; все ступени крылец в пределах марша одинаковой геометрии: ширина проступей лестниц не менее 0,35, высота подъема ступеней- не более 0,15 м.; уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов, в том числе на креслах-колясках; места пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень не устанавливается. Мероприятиями предусмотрен беспрепятственный доступ в многоквартирный дом и встроенные объекты общественного назначения.** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11.07.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**640В** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11.07.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 817 284,92 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221064060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11.07.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**640К** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11.07.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 127 353,64 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Барнаульская теплосетевая компания"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2224152780** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**26.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**БТСК-18/304** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**26.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5 797 313,93 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Барнаульская сетевая компания"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2221070063** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04-29/586** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**8 857 795,65 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2225122570** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.02.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**243/02-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.02.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Евро-Лифт"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2222818739** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**176** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**21** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**21** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 69.65 | 3 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 49.89 | 2 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 37.6 | 1 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 45.92 | 2 |
| 5 | Жилое | 2 | 1 | 67.08 | 2 |
| 6 | Жилое | 2 | 1 | 69.65 | 3 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 49.89 | 2 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 70.75 | 3 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 78.92 | 3 |
| 10 | Жилое | 3 | 1 | 67.08 | 2 |
| 11 | Жилое | 3 | 1 | 69.65 | 3 |
| 12 | Жилое | 3 | 1 | 49.89 | 2 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 70.75 | 3 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 78.92 | 3 |
| 15 | Жилое | 4 | 1 | 67.08 | 2 |
| 16 | Жилое | 4 | 1 | 69.65 | 3 |
| 17 | Жилое | 4 | 1 | 49.89 | 2 |
| 18 | Жилое | 4 | 1 | 70.75 | 3 |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 78.92 | 3 |
| 20 | Жилое | 5 | 1 | 67.08 | 2 |
| 21 | Жилое | 5 | 1 | 69.65 | 3 |
| 22 | Жилое | 5 | 1 | 49.89 | 2 |
| 23 | Жилое | 5 | 1 | 70.75 | 3 |
| 24 | Жилое | 5 | 1 | 78.92 | 3 |
| 25 | Жилое | 6 | 1 | 68.49 | 2 |
| 26 | Жилое | 6 | 1 | 70.41 | 3 |
| 27 | Жилое | 6 | 1 | 50.76 | 2 |
| 28 | Жилое | 6 | 1 | 72.07 | 3 |
| 29 | Жилое | 6 | 1 | 80.34 | 3 |
| 30 | Жилое | 7 | 1 | 68.49 | 2 |
| 31 | Жилое | 7 | 1 | 70.41 | 3 |
| 32 | Жилое | 7 | 1 | 50.76 | 2 |
| 33 | Жилое | 7 | 1 | 72.07 | 3 |
| 34 | Жилое | 7 | 1 | 80.34 | 3 |
| 35 | Жилое | 8 | 1 | 68.49 | 2 |
| 36 | Жилое | 8 | 1 | 70.41 | 3 |
| 37 | Жилое | 8 | 1 | 50.76 | 2 |
| 38 | Жилое | 8 | 1 | 72.07 | 3 |
| 39 | Жилое | 8 | 1 | 80.34 | 3 |
| 40 | Жилое | 9 | 1 | 68.49 | 2 |
| 41 | Жилое | 9 | 1 | 70.41 | 3 |
| 42 | Жилое | 9 | 1 | 50.76 | 2 |
| 43 | Жилое | 9 | 1 | 72.07 | 3 |
| 44 | Жилое | 9 | 1 | 80.34 | 3 |
| 45 | Жилое | 10 | 1 | 68.49 | 2 |
| 46 | Жилое | 10 | 1 | 70.41 | 3 |
| 47 | Жилое | 10 | 1 | 50.76 | 2 |
| 48 | Жилое | 10 | 1 | 72.07 | 3 |
| 49 | Жилое | 10 | 1 | 80.34 | 3 |
| 50 | Жилое | 11 | 1 | 68.49 | 2 |
| 51 | Жилое | 11 | 1 | 70.41 | 3 |
| 52 | Жилое | 11 | 1 | 50.76 | 2 |
| 53 | Жилое | 11 | 1 | 72.07 | 3 |
| 54 | Жилое | 11 | 1 | 80.34 | 3 |
| 55 | Жилое | 12 | 1 | 68.49 | 2 |
| 56 | Жилое | 12 | 1 | 70.41 | 3 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 57 | Жилое | 12 | 1 | 50.76 | 2 |
| 58 | Жилое | 12 | 1 | 72.07 | 3 |
| 59 | Жилое | 12 | 1 | 80.34 | 3 |
| 60 | Жилое | 13 | 1 | 68.49 | 2 |
| 61 | Жилое | 13 | 1 | 70.41 | 3 |
| 62 | Жилое | 13 | 1 | 50.76 | 2 |
| 63 | Жилое | 13 | 1 | 72.07 | 3 |
| 64 | Жилое | 13 | 1 | 80.34 | 3 |
| 65 | Жилое | 14 | 1 | 68.49 | 2 |
| 66 | Жилое | 14 | 1 | 70.41 | 3 |
| 67 | Жилое | 14 | 1 | 50.76 | 2 |
| 68 | Жилое | 14 | 1 | 72.07 | 3 |
| 69 | Жилое | 14 | 1 | 80.34 | 3 |
| 70 | Жилое | 1 | 2 | 56.25 | 2 |
| 71 | Жилое | 1 | 2 | 60.13 | 2 |
| 72 | Жилое | 2 | 2 | 31.06 | 1 |
| 73 | Жилое | 2 | 2 | 52.7 | 2 |
| 74 | Жилое | 2 | 2 | 61.71 | 2 |
| 75 | Жилое | 2 | 2 | 46.17 | 2 |
| 76 | Жилое | 2 | 2 | 44.54 | 2 |
| 77 | Жилое | 2 | 2 | 54.88 | 2 |
| 78 | Жилое | 2 | 2 | 101.33 | 4 |
| 79 | Жилое | 3 | 2 | 31.06 | 1 |
| 80 | Жилое | 3 | 2 | 52.7 | 2 |
| 81 | Жилое | 3 | 2 | 61.71 | 2 |
| 82 | Жилое | 3 | 2 | 46.17 | 2 |
| 83 | Жилое | 3 | 2 | 44.54 | 2 |
| 84 | Жилое | 3 | 2 | 54.88 | 2 |
| 85 | Жилое | 3 | 2 | 101.33 | 4 |
| 86 | Жилое | 4 | 2 | 31.06 | 1 |
| 87 | Жилое | 4 | 2 | 52.7 | 2 |
| 88 | Жилое | 4 | 2 | 61.71 | 2 |
| 89 | Жилое | 4 | 2 | 46.17 | 2 |
| 90 | Жилое | 4 | 2 | 44.54 | 2 |
| 91 | Жилое | 4 | 2 | 54.88 | 2 |
| 92 | Жилое | 4 | 2 | 101.33 | 4 |
| 93 | Жилое | 5 | 2 | 31.06 | 1 |
| 94 | Жилое | 5 | 2 | 52.7 | 2 |
| 95 | Жилое | 5 | 2 | 61.71 | 2 |
| 96 | Жилое | 5 | 2 | 46.17 | 2 |
| 97 | Жилое | 5 | 2 | 44.54 | 2 |
| 98 | Жилое | 5 | 2 | 54.88 | 2 |
| 99 | Жилое | 5 | 2 | 101.33 | 4 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 100 | Жилое | 6 | 2 | 31.06 | 1 |
| 101 | Жилое | 6 | 2 | 52.7 | 2 |
| 102 | Жилое | 6 | 2 | 61.71 | 2 |
| 103 | Жилое | 6 | 2 | 46.17 | 2 |
| 104 | Жилое | 6 | 2 | 44.54 | 2 |
| 105 | Жилое | 6 | 2 | 54.88 | 2 |
| 106 | Жилое | 6 | 2 | 101.33 | 4 |
| 107 | Жилое | 7 | 2 | 31.06 | 1 |
| 108 | Жилое | 7 | 2 | 52.7 | 2 |
| 109 | Жилое | 7 | 2 | 61.71 | 2 |
| 110 | Жилое | 7 | 2 | 46.17 | 2 |
| 111 | Жилое | 7 | 2 | 44.54 | 2 |
| 112 | Жилое | 7 | 2 | 54.88 | 2 |
| 113 | Жилое | 7 | 2 | 101.33 | 4 |
| 114 | Жилое | 8 | 2 | 32.18 | 1 |
| 115 | Жилое | 8 | 2 | 53.89 | 2 |
| 116 | Жилое | 8 | 2 | 62.66 | 2 |
| 117 | Жилое | 8 | 2 | 47.08 | 2 |
| 118 | Жилое | 8 | 2 | 45.41 | 2 |
| 119 | Жилое | 8 | 2 | 55.99 | 2 |
| 120 | Жилое | 8 | 2 | 101.33 | 4 |
| 121 | Жилое | 9 | 2 | 32.18 | 1 |
| 122 | Жилое | 9 | 2 | 53.89 | 2 |
| 123 | Жилое | 9 | 2 | 62.66 | 2 |
| 124 | Жилое | 9 | 2 | 47.08 | 2 |
| 125 | Жилое | 9 | 2 | 45.41 | 2 |
| 126 | Жилое | 9 | 2 | 55.99 | 2 |
| 127 | Жилое | 9 | 2 | 101.33 | 4 |
| 128 | Жилое | 10 | 2 | 32.18 | 1 |
| 129 | Жилое | 10 | 2 | 53.89 | 2 |
| 130 | Жилое | 10 | 2 | 62.66 | 2 |
| 131 | Жилое | 10 | 2 | 47.08 | 2 |
| 132 | Жилое | 10 | 2 | 45.41 | 2 |
| 133 | Жилое | 10 | 2 | 55.99 | 2 |
| 134 | Жилое | 10 | 2 | 101.33 | 4 |
| 135 | Жилое | 11 | 2 | 32.18 | 1 |
| 136 | Жилое | 11 | 2 | 53.89 | 2 |
| 137 | Жилое | 11 | 2 | 62.66 | 2 |
| 138 | Жилое | 11 | 2 | 47.08 | 2 |
| 139 | Жилое | 11 | 2 | 45.41 | 2 |
| 140 | Жилое | 11 | 2 | 55.99 | 2 |
| 141 | Жилое | 11 | 2 | 101.33 | 4 |
| 142 | Жилое | 12 | 2 | 32.18 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 143 | Жилое | 12 | 2 | 53.89 | 2 |
| 144 | Жилое | 12 | 2 | 62.66 | 2 |
| 145 | Жилое | 12 | 2 | 47.08 | 2 |
| 146 | Жилое | 12 | 2 | 45.41 | 2 |
| 147 | Жилое | 12 | 2 | 55.99 | 2 |
| 148 | Жилое | 12 | 2 | 101.33 | 4 |
| 149 | Жилое | 13 | 2 | 32.18 | 1 |
| 150 | Жилое | 13 | 2 | 53.89 | 2 |
| 151 | Жилое | 13 | 2 | 62.66 | 2 |
| 152 | Жилое | 13 | 2 | 47.08 | 2 |
| 153 | Жилое | 13 | 2 | 45.41 | 2 |
| 154 | Жилое | 13 | 2 | 55.99 | 2 |
| 155 | Жилое | 13 | 2 | 101.33 | 4 |
| 156 | Жилое | 14 | 2 | 32.18 | 1 |
| 157 | Жилое | 14 | 2 | 53.89 | 2 |
| 158 | Жилое | 14 | 2 | 62.66 | 2 |
| 159 | Жилое | 14 | 2 | 47.08 | 2 |
| 160 | Жилое | 14 | 2 | 45.41 | 2 |
| 161 | Жилое | 14 | 2 | 55.99 | 2 |
| 162 | Жилое | 14 | 2 | 101.33 | 4 |
| 163 | Жилое | 15 | 2 | 32.18 | 1 |
| 164 | Жилое | 15 | 2 | 53.89 | 2 |
| 165 | Жилое | 15 | 2 | 62.66 | 2 |
| 166 | Жилое | 15 | 2 | 47.08 | 2 |
| 167 | Жилое | 15 | 2 | 45.41 | 2 |
| 168 | Жилое | 15 | 2 | 55.99 | 2 |
| 169 | Жилое | 15 | 2 | 101.33 | 4 |
| 170 | Жилое | 16 | 2 | 32.18 | 1 |
| 171 | Жилое | 16 | 2 | 53.89 | 2 |
| 172 | Жилое | 16 | 2 | 62.66 | 2 |
| 173 | Жилое | 16 | 2 | 47.08 | 2 |
| 174 | Жилое | 16 | 2 | 45.41 | 2 |
| 175 | Жилое | 16 | 2 | 55.99 | 2 |
| 176 | Жилое | 16 | 2 | 101.33 | 4 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Офис №1 | 1 | 1 | 71.65 | Тамбур | 5.5 |
| | | | | | Офисное помещение №1 | 62.77 |
| | | | | | Санузел | 3.38 |
| 2 | Офис №2 | 1 | 1 | 57.08 | Тамбур | 6.44 |
| | | | | | Офисное помещение №2 | 46.98 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Санузел | 3.66 |
| 3 | Офис №3 | 1 | 2 | 44.96 | Тамбур | 4.74 |
| | | | | | Офисное помещение №3 | 36.37 |
| | | | | | Санузел | 3.85 |
| 4 | Офис №4 | 1 | 2 | 60.45 | Тамбур | 3.81 |
| | | | | | Офисное помещение №4 | 52.2 |
| | | | | | Санузел | 4.44 |
| 5 | Офис №5 | 1 | 2 | 49.60 | Тамбур | 4.56 |
| | | | | | Офисное помещение №5 | 40.58 |
| | | | | | Санузел | 4.46 |
| 6 | Офис №6 | 1 | 2 | 51.08 | Тамбур | 3.45 |
| | | | | | Офисное помещение №6 | 43.19 |
| | | | | | Санузел | 4.44 |
| 7 | Офис №7 | 1 | 2 | 64.77 | Тамбур | 4.12 |
| | | | | | Офисное помещение №7 | 51.25 |
| | | | | | Санузел | 4.18 |
| | | | | | Тамбур | 5.22 |
| 8 | Вспомогательное помещение квартир №1 | 1 | 1 | 2.23 | | |
| 9 | Вспомогательное помещение квартир №2 | 2 | 1 | 1.95 | | |
| 10 | Вспомогательное помещение квартир №3 | 3 | 1 | 1.95 | | |
| 11 | Вспомогательное помещение квартир №4 | 4 | 1 | 1.95 | | |
| 12 | Вспомогательное помещение квартир №5 | 5 | 1 | 1.95 | | |
| 13 | Вспомогательное помещение квартир №6 | 6 | 1 | 1.95 | | |
| 14 | Вспомогательное помещение квартир №7 | 7 | 1 | 1.95 | | |
| 15 | Вспомогательное помещение квартир №8 | 8 | 1 | 1.95 | | |
| 16 | Вспомогательное помещение квартир №9 | 9 | 1 | 1.95 | | |
| 17 | Вспомогательное помещение квартир №10 | 10 | 1 | 1.95 | | |
| 18 | Вспомогательное помещение квартир №11 | 11 | 1 | 1.95 | | |
| 19 | Вспомогательное помещение квартир №12 | 12 | 1 | 1.95 | | |
| 20 | Вспомогательное помещение квартир №13 | 13 | 1 | 1.95 | | |
| 21 | Вспомогательное помещение квартир №14 | 14 | 1 | 1.95 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1(секция 2) подвальный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.25 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 1 (секция 2) подвальный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 59.36 |
| 3 | Подвал | Подъезд 1 (секция 2) подвальный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 379.96 |
| 4 | Подвал | Подъезд 2 (секция 1) подвальный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 512.43 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.59 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 16.74 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7 | Колясочная | Подъезд 1 (секция 2) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.48 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.27 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) 1этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.13 |
| 10 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 11.45 |
| 11 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 30.16 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 8 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.78 |
| 14 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 19 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 20 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 25 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 26 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 27 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 29 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 31 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 32 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 35 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 37 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 38 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 43 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 44 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 45 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 47 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 49 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 50 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 55 | Общий коридор | Подъезд(секция 2) 1 этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 56 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 57 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 59 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 61 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 62 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 65 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 67 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 68 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 69 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 73 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 74 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 75 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 78 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 79 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 80 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 83 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 85 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 86 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.23 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 12.76 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 1 (секция 2) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.36 |
| 90 | Лифтовый холл | Подъезд 1 (секция 2) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.91 |
| 91 | Общий коридор | Подъезд 1 (секция 2) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.63 |
| 92 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.11 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 17.24 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.69 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.25 |
| 96 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 97 | КУБ | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.31 |
| 98 | Электрощитовая | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.83 |
| 99 | Помещение для размещения приборов пожарной безопасности | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.65 |
| 100 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.45 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.13 |
| 102 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 |
| 103 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 106 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 107 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 |
| 108 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 110 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 111 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 112 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 |
| 113 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 115 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 116 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 117 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 |
| 118 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 120 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 122 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 |
| 123 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 125 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 126 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 127 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 |
| 128 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 130 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 131 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 132 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 133 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 135 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 136 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 137 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 138 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 140 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 142 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 143 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 145 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 146 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 147 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 148 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 150 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 151 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 152 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 153 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 155 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 156 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 157 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 158 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 160 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 161 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 162 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 163 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 165 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 166 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 167 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 15 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 168 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 15 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 169 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 15 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 170 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 15 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 171 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 15 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 172 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) этаж 16 | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 173 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 16 | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.95 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) этаж 16 | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.31 |
| 175 | Тамбур | Подъезд 2 (секция 1) этаж 16 | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.01 |
| 176 | Лифтовый холл | Подъезд 2 (секция 1) этаж 16 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.61 |
| 177 | Лоджия | Подъезд 1 (секция 2) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 14.23 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 1 (секция 2) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 17.33 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 179 | Машинное помещение | Подъезд 1 (секция 2) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 18.76 |
| 180 | Венткамера | Подъезд 1 (секция 2) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 24.85 |
| 181 | Венткамера | Подъезд 1 (секция 2) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 18.21 |
| 182 | Чердак | Подъезд 1 (секция 2) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 453.4 |
| 183 | Лоджия | Подъезд 2 (секция 1) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.3 |
| 184 | Лестничная клетка | Подъезд 2 (секция 1) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 17.48 |
| 185 | Машинное помещение | Подъезд 2 (секция 1) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 28.7 |
| 186 | Венткамера | Подъезд 2 (секция 1) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 26.87 |
| 187 | Венткамера | Подъезд 2 (секция 1) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 36.24 |
| 188 | Чердак | Подъезд 2 (секция 1) чердачный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 517.43 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Блок секция № 1 этаж 1 | Электрощитовая | Размещение Вру и распределительных щитов для обеспечения электроснабжения жилого дома. |
| 2 | Блок секция № 2 подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Подготовка теплдоносителя, снабжение теплом систем отопления и горячего вождоснабжения, обеспечение требуемых напоров в системе хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, учет расхода горячей и холодной воды. |
| 3 | Технические помещения, подвал, квартиры | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4 | Технические помещения, подвал, квартиры | Система горячего вождоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 5 | Технические помещения, подвал, квартиры | Система отопления | Обогрев воздуха внутри помещений |
| 6 | Технические помещения, подвал, квартиры | Система водоотведения | Отведение стоков |
| 7 | Подвал, чердак, кровля, квартиры, технические помещения | Общеобменная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 8 | Чердак, кровля, коридоры и лифтовые холлы | Система противодымной вентиляции | Подача наружного воздуха в коридоры. Удаление продуктов горения при пожаре. |
| 9 | Технические помещения, подвал, квартиры, чердак, коридоры, лифтовые холлы | Система электроснабжения и эдлектроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искуственного освещения помещений и входов в подъезды и помещения общественного назначения. |
| 10 | Технические помещения, квартиры, помещение для размещения приборов пожарной безопасности в блок-секции № 1 | Система автоматической пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием. |
| 11 | Коридоры, лифтовые холлы | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей о пожарной опасности. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 12 | Коридоры, лифтовые холлы | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей о пожарной опасности. |
| 13 | Машинные помещения, чердак, кровля | Диспетчеризация лифтов | Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов |
| 14 | Кровля, лестничные клетки | Антенны эфирного телевидения | Обеспечение приема телевизионного сигнала в помещениях квартир |
| 15 | Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы | Система ливневой канализации | Отвод ливневых и талых вод |
| 16 | Коридоры, лифтовые холлы | Пожарные краны с пожарными рукавами | Водяное пожаротушение. |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**422 605 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не распространяется на застройщика** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**22:63:020311:17** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридических лиц** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810714031101618** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810200000000777** |
| | | БИК:<br>**040407777** |
| | | ИНН:<br>**7702070139** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**246602001** |
| | | ОГРН:<br>**1027739609391** |
| | | ОКПО:<br>**21864130** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**113** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | | :<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**7** |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**6 626,16 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**275,04 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**273 765 812,80 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**12 679 172,00 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**400 000 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 21.06.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Предусмотрен ударный метод погружения свай. |
| 2 | 21.06.2018 | Раздел 6. Проект организации строительства | Предусмотрен ударный метод погружения свай. |
| 3 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен утеплитель в чердачном перекрытии |
| 4 | 21.06.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменен утеплитель в чердачном перекрытии |
| 5 | 21.06.2018 | Раздел 1. Пояснительная записка | Технико-экономические показатели приведены в соответствие с архитектурно-планировочными решениями объекта. |
| 6 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Технико-экономические показатели приведены в соответствие с архитектурно-планировочными решениями объекта. |
| 7 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен материал пароизоляционной мембраны в конструкции чердачного перекрытия. |
| 8 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Предусмотрена звукоизоляция ИТП с облицовкой и окраской. |
| 9 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен материал для армирования стяжки в полах в ванных, санузлах, кладовых. |
| 10 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен материал окраски стен офисных помещений. |
| 11 | 21.06.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменен материал обшивки шахт дымоудаления. |
| 12 | 21.06.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменен материал утепления цокольной части стен. |
| 13 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен материал утепления цокольной части стен. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14 | 21.06.2018 | Раздел 11.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Изменен материал утепления цокольной части стен. |
| 15 | 21.06.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменена марка кирпича в облицовочном слое кирпичной кладки в местах примыкания отмостки, крылец. |
| 16 | 21.06.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Взамен перемычек в незадымляемой лестничной клетке разработано единое изделие. |
| 17 | 21.06.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменен способ устройства гидроизоляционного ковра на кровле. |
| 18 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен материал наружных дверных блоков входа в жилье, а также дверей из тамбура в лестничную клетку и из тамбура в лифтовой холл. |
| 19 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменены противопожарные металлические двери и люки. |
| 20 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен материал слива козырьков приямков. |
| 21 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменена облицовка декоративных экранов козырьков входов, колонн крылец. |
| 22 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменена смесь для разуклонки. |
| 23 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен облицовочный слой перегородки между тамбуром незадымляемой лестничной клетки и квартирой. |
| 24 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Дополнено усиленной шумоизоляцией в перегородке между квартирой и офисным помещением. |
| 25 | 21.06.2018 | Раздел 6. Проект организации строительства | Дополнен снос опоры ЛЭП до начала работ. |
| 26 | 21.06.2018 | Раздел 6. Проект организации строительства | Увеличено количество башенных кранов для возведения надземной часть жилого дома. |
| 27 | 21.06.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменен способ окраски стен ванных комнат, санузлов, кладовой уборочного инвентаря. |
| 28 | 25.12.2018 | Раздел 1. Пояснительная записка | Уточнены технико-экономические показатели объекта. Предусмотрена отдельной строкой площадь вспомогательных объектов |
| 29 | 25.12.2018 | Раздел 3. Архитектурные решения | Уточнены технико-экономические показатели объекта. Предусмотрена отдельной строкой площадь вспомогательных объектов |
| 30 | 25.12.2018 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | Предоставлен дополнительно технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации № 147776-ИГИ, выполненный ООО "АлтайТИСИз" в 2018 году |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0911F815D25C9949A894AB0300916C1D01

Владелец: **ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА", Гатилов Юрий Александрович, Барнаул**

Действителен: с 12.11.2019 по 19.11.2020