

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«АСД – недвижимость»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7814283520; ОГРН 1157847326823

полное наименование организации – для

197374, г. Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д. 12,

юридических лиц),

корпус 1, литер А, пом. 46 Н № 7/5

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 июня 2018 г.

№47-RU 47504108 - 441 - 2018

Администрация Муниципального образования «Токсовское городское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома 4. 5. 6 (III этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0502068:654		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0502068		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 47504108-079 от 26.02.2016г., подготовлен: Администрацией МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской от 26.02.2016года;  Утвержден Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 05.05.2016 года № 316.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью «А-Проект» Шифр: Ж1/08-2016-03-ПЗ		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>многоквартирный жилой дом 4</b>			
	Общая площадь (кв. м):	1287.35	Площадь участка (кв. м):	25600
	Объем (куб. м):	4604.87	в том числе подземной части (куб. м):	859.16
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	9,95
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-

Площадь застройки (кв. м):	417.07		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>многоквартирный жилой дом 5</b>			
Общая площадь (кв. м):	2387.5	Площадь участка (кв. м):	25600
Объем (куб. м):	8629,00	в том числе подземной части (куб. м):	1611,48
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	9,95
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	782,26		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>многоквартирный жилой дом 6</b>			
Общая площадь (кв. м):	2387.5	Площадь участка (кв. м):	25600
Объем (куб. м):	8629,00	в том числе подземной части (куб. м):	1611,48
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м)	9.95
Количество Подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел):	
Площадь застройки (кв. м):	782.26		
Иные показатели	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Дорожников, участок №28-Г	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	

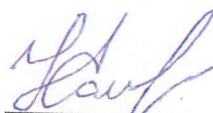
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 19 марта 2021 г.

в соответствии с п.19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ; проектом организации строительства шифр Ж1/08-2016-02-ПОС

Глава администрации МО  
«Токсовское городское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.С. Кожевников  
(расшифровка подписи)



19 июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "01 октября 2021 г.

глава администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.Н. Кузьман  
(расшифровка подписи)

"11" марта 2021 г.

М.П.