ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс многоэтажных жилых домов. 1 этап строительства: две типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция 93-060. 2 этап строительства: четыре типовые панельные блок-секции серии 93-08, одна блок-секция 93-060, одна блок-секция 93-030.

№ 29-000283 по состоянию на 21.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО АГР"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО "Агентство АГР"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **163000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Архангельская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Архангельск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Попова**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **17;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **10;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:30**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(818)265-15-29**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **agentstvoagr@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **agentstvoagr.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Киткин**
	1.5.2	Имя: **Вячеслав**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2901279440**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1162901060662**
	2.1.3	Год регистрации: **2018 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 332 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **66 130 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **150 359 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проект строительства и разрешение на строительство**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Архангельская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Архангельск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**

	9.2.9	Наименование улицы: **Карпогорская**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9528,47 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмичность района в соответствии с СП 14.13330.2014 для объектов II уровня ответственности составляет 6 баллов.**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Архангельская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Архангельск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Майская Горка**
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Карпогорская**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **20684,94 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмичность района в соответствии с СП 14.13330.2014 для объектов II уровня ответственности составляет 6 баллов.**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7244,17 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2284,3 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9528,47 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15760,08 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4924,86 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20684,94 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоизыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2901203056**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектура и Дизайн**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2901120201**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29-1-1-3-0063-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2901033911**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **НОВЫЙ КВАРТАЛ КОРПУС II**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 29-301000-229-2018**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования "Город Архангельск"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4/143(мг)**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.04.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Министерство имущественных отношений Архангельской области**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Министерство имущественных отношений Архангельской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:0060403:0002789**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **3 780 м2**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:0060403:0002790**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 922 м2**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:0060403:0002791**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 587 м2**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:0060403:0000061**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 076 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрен проезд вдоль дворового фасада здания. Подъезд к дому запроектирован со стороны ул. Карпогорской и внутриквартального проезда.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Предусмотрены стоянки общей вместимостью 87 машино-мест, в том числе 11 машино-мест предусмотрено для автотранспорта инвалидов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома запроектированы площадки: детская, для отдыха взрослых, для занятий спортом, для сушки белья и чистки одежды. Покрытие детской, спортивной площадок, площадки для отдыха взрослых - из резинового покрытия, для сушки белья и чистки одежды - из песчано-гравийной смеси. Все площадки обустроены стационарными изделиями малых архитектурных форм.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусмотрены две площадки для установки мусорных контейнеров (на 5 контейнеров каждая), которые огораживаются с трех сторон. Основание площадок предусмотрено с твердым бетонным покрытием.**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов и озеленение деревьями и кустарниками.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Наличие 11 машино-мест для хранения автотранспорта инвалидов. В местах пересечения проезжей части с тротуаром предусмотрены съезды для маломобильных групп населения .**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками мощностью 60 Вт, устанавливаемыми на фасаде здания, и светильниками с натриевыми лампами мощностью 150 Вт и 250 Вт на проектируемых опорах наружного освещения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2901012238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **174**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2901012238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **174**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Территориальная генерирующая компания №2**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7606053324**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ2201-0093-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Архангельское специализированное энергетическое предприятие**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2901123178**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4534/08**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Архангельский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Архангельский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **11**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **11**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	95.18	3
2	Жилое помещение	1	1	55.45	2
3	Жилое помещение	1	1	35.66	1
4	Жилое помещение	1	1	59.91	2
5	Жилое помещение	2	1	95.18	4
6	Жилое помещение	2	1	55.45	2
7	Жилое помещение	2	1	35.66	1
8	Жилое помещение	2	1	70.12	3
9	Жилое помещение	3	1	95.18	4
10	Жилое помещение	3	1	55.45	2
11	Жилое помещение	3	1	35.66	1
12	Жилое помещение	3	1	70.12	3
13	Жилое помещение	4	1	95.18	4
14	Жилое помещение	4	1	55.45	2
15	Жилое помещение	4	1	35.66	1
16	Жилое помещение	4	1	70.12	3
17	Жилое помещение	5	1	95.18	4
18	Жилое помещение	5	1	55.45	2
19	Жилое помещение	5	1	35.66	1
20	Жилое помещение	5	1	70.12	3
21	Жилое помещение	6	1	95.18	4
22	Жилое помещение	6	1	55.45	2
23	Жилое помещение	6	1	35.66	1
24	Жилое помещение	6	1	70.12	3
25	Жилое помещение	7	1	95.18	4

26	Жилое помещение	7	1	55.45	2
27	Жилое помещение	7	1	35.66	1
28	Жилое помещение	7	1	70.12	3
29	Жилое помещение	8	1	95.18	4
30	Жилое помещение	8	1	55.45	2
31	Жилое помещение	8	1	35.66	1
32	Жилое помещение	8	1	70.12	3
33	Жилое помещение	9	1	95.18	4
34	Жилое помещение	9	1	55.45	2
35	Жилое помещение	9	1	35.66	1
36	Жилое помещение	9	1	70.12	3
37	Жилое помещение	1	2	71.30	3
38	Жилое помещение	1	2	53.96	2
39	Жилое помещение	1	2	53.96	2
40	Жилое помещение	1	2	71.30	3
41	Жилое помещение	2	2	71.30	3
42	Жилое помещение	2	2	53.96	2
43	Жилое помещение	2	2	53.96	2
44	Жилое помещение	2	2	71.30	3
45	Жилое помещение	3	2	71.30	3
46	Жилое помещение	3	2	53.96	2
47	Жилое помещение	3	2	53.96	2
48	Жилое помещение	3	2	71.30	3
49	Жилое помещение	4	2	71.30	3
50	Жилое помещение	4	2	53.96	2
51	Жилое помещение	4	2	53.96	2
52	Жилое помещение	4	2	71.30	3
53	Жилое помещение	5	2	71.30	3
54	Жилое помещение	5	2	53.96	2
55	Жилое помещение	5	2	53.96	2
56	Жилое помещение	5	2	71.30	3
57	Жилое помещение	6	2	71.30	3
58	Жилое помещение	6	2	53.96	2
59	Жилое помещение	6	2	53.96	2
60	Жилое помещение	6	2	71.30	3
61	Жилое помещение	7	2	71.30	3
62	Жилое помещение	7	2	53.96	2
63	Жилое помещение	7	2	53.96	2
64	Жилое помещение	7	2	71.30	3

65	Жилое помещение	8	2	71.30	3
66	Жилое помещение	8	2	53.96	2
67	Жилое помещение	8	2	53.96	2
68	Жилое помещение	8	2	71.30	3
69	Жилое помещение	9	2	71.30	3
70	Жилое помещение	9	2	53.96	2
71	Жилое помещение	9	2	53.96	2
72	Жилое помещение	9	2	71.30	3
73	Жилое помещение	1	3	71.30	3
74	Жилое помещение	1	3	36.16	1
75	Жилое помещение	1	3	53.96	2
76	Жилое помещение	1	3	71.09	3
77	Жилое помещение	2	3	71.30	3
78	Жилое помещение	2	3	53.96	2
79	Жилое помещение	2	3	53.96	2
80	Жилое помещение	2	3	71.09	3
81	Жилое помещение	3	3	71.30	3
82	Жилое помещение	3	3	53.96	2
83	Жилое помещение	3	3	53.96	2
84	Жилое помещение	3	3	71.09	3
85	Жилое помещение	4	3	71.30	3
86	Жилое помещение	4	3	53.96	2
87	Жилое помещение	4	3	53.96	2
88	Жилое помещение	4	3	71.09	3
89	Жилое помещение	5	3	71.30	3
90	Жилое помещение	5	3	53.96	2
91	Жилое помещение	5	3	53.96	2
92	Жилое помещение	5	3	71.09	3
93	Жилое помещение	6	3	71.30	3
94	Жилое помещение	6	3	53.96	2
95	Жилое помещение	6	3	53.96	2
96	Жилое помещение	6	3	71.09	3
97	Жилое помещение	7	3	71.30	3
98	Жилое помещение	7	3	53.96	2
99	Жилое помещение	7	3	53.96	2
100	Жилое помещение	7	3	71.09	3
101	Жилое помещение	8	3	71.30	3
102	Жилое помещение	8	3	53.96	2
103	Жилое помещение	8	3	53.96	2

104	Жилое помещение	8	3	71.09	3
105	Жилое помещение	9	3	71.30	3
106	Жилое помещение	9	3	53.96	2
107	Жилое помещение	9	3	53.96	2
108	Жилое помещение	9	3	71.09	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	от м. -1.500	3	10.20	Электрощитовая	10.20
2	Нежилое помещение	техподполье	2	10.40	Насосная	10.40
3	Нежилое помещение	техподполье	2	17.30	Тепловой узел	17.30
4	Нежилое помещение	1	1	3.57	Комната уборочного инвентаря	3.57
5	Нежилое помещение	1	2	3.92	Комната уборочного инвентаря	3.92
6	Нежилое помещение	1	3	3.92	Комната уборочного инвентаря	3.92
7	Нежилое помещение	чердак	1	17.30	Машинные помещения оифтов	17.30
8	Нежилое помещение	чердак	2	17.30	Машинные помещения оифтов	17.30
9	Нежилое помещение	чердак	3	17.30	Машинные помещения оифтов	17.30
10	Нежилое помещение	от м. -1.500	2	3.68	Хоз. помещение (мусорокамера)	3.68
11	Нежилое помещение	от м. -1.500	1	2.82	Инвентарная	2.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **289 766 800 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **29:22:0060403:0002789,29:22:0060403:0000061,29:22:0060403:0002791,29:22:0060403:0002790**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810204000001536**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000601**
		БИК: **041117601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00:0000000:0000000**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **42 990 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоизыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2901203056**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектура и Дизайн**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2901120201**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29-1-1-3-0063-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2901033911**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **НОВЫЙ КВАРТАЛ КОРПУС II**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 29-301000-229-2018**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования "Город Архангельск"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4/143(мг)**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.03.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.04.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Министерство имущественных отношений Архангельской области**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Министерство имущественных отношений Архангельской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:0060403:0002789**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **3 780 м2**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:0060403:0002790**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 922 м2**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:0060403:0002791**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 587 м2**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **29:22:0060403:0000061**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 076 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрен проезд вдоль дворового фасада здания. Подъезд к дому запроектирован со стороны ул. Карпогорской и внутриквартального проезда.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Предусмотрены стоянки общей вместимостью 87 машино-мест, в том числе 11 машино-мест предусмотрено для автотранспорта инвалидов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома запроектированы площадки: детская, для отдыха взрослых, для занятий спортом, для сушки белья и чистки одежды. Покрытие детской, спортивной площадок, площадки для отдыха взрослых - из резинового покрытия, для сушки белья и чистки одежды - из песчано-гравийной смеси. Все площадки обустроены стационарными изделиями малых архитектурных форм.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусмотрены две площадки для установки мусорных контейнеров (на 5 контейнеров каждая), которые огораживаются с трех сторон. Основание площадок предусмотрено с твердым бетонным покрытием.**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов и озеленение деревьями и кустарниками.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Наличие 11 машино-мест для хранения автотранспорта инвалидов. В местах пересечения проезжей части с тротуаром предусмотрены съезды для маломобильных групп населения .**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками мощностью 60 Вт, устанавливаемыми на фасаде здания, и светильниками с натриевыми лампами мощностью 150 Вт и 250 Вт на проектируемых опорах наружного освещения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2901012238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **174**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2901012238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **174**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Территориальная генерирующая компания №2**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7606053324**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ2201-0093-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Архангельское специализированное энергетическое предприятие**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2901123178**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4534/08**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Архангельский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Архангельский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **252**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **22**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
109	Жилое помещение	1	4	71.09	3
110	Жилое помещение	1	4	53.96	2
111	Жилое помещение	1	4	53.96	2
112	Жилое помещение	1	4	71.30	3
113	Жилое помещение	2	4	71.09	3
114	Жилое помещение	2	4	53.96	2
115	Жилое помещение	2	4	53.96	2
116	Жилое помещение	2	4	71.30	3
117	Жилое помещение	3	4	71.09	3
118	Жилое помещение	3	4	53.96	2
119	Жилое помещение	3	4	53.96	2
120	Жилое помещение	3	4	71.30	3
121	Жилое помещение	4	4	71.09	3
122	Жилое помещение	4	4	53.96	2
123	Жилое помещение	4	4	53.96	2
124	Жилое помещение	4	4	71.30	3
125	Жилое помещение	5	4	71.09	3
126	Жилое помещение	5	4	53.96	2
127	Жилое помещение	5	4	53.96	2
128	Жилое помещение	5	4	71.30	3
129	Жилое помещение	6	4	71.09	3
130	Жилое помещение	6	4	53.96	2
131	Жилое помещение	6	4	53.96	2
132	Жилое помещение	6	4	71.30	3
133	Жилое помещение	7	4	71.09	3

134	Жилое помещение	7	4	53.96	2
135	Жилое помещение	7	4	53.96	2
136	Жилое помещение	7	4	71.30	3
137	Жилое помещение	8	4	71.09	3
138	Жилое помещение	8	4	53.96	2
139	Жилое помещение	8	4	53.96	2
140	Жилое помещение	8	4	71.30	3
141	Жилое помещение	9	4	71.09	3
142	Жилое помещение	9	4	53.96	2
143	Жилое помещение	9	4	53.96	2
144	Жилое помещение	9	4	71.30	3
145	Жилое помещение	1	5	71.30	3
146	Жилое помещение	1	5	53.96	2
147	Жилое помещение	1	5	53.96	2
148	Жилое помещение	1	5	71.30	3
149	Жилое помещение	2	5	71.30	3
150	Жилое помещение	2	5	53.96	2
151	Жилое помещение	2	5	53.96	2
152	Жилое помещение	2	5	71.30	3
153	Жилое помещение	3	5	71.30	3
154	Жилое помещение	3	5	53.96	2
155	Жилое помещение	3	5	53.96	2
156	Жилое помещение	3	5	71.30	3
157	Жилое помещение	4	5	71.30	3
158	Жилое помещение	4	5	53.96	2
159	Жилое помещение	4	5	53.96	2
160	Жилое помещение	4	5	71.30	3
161	Жилое помещение	5	5	71.30	3
162	Жилое помещение	5	5	53.96	2
163	Жилое помещение	5	5	53.96	2
164	Жилое помещение	5	5	71.30	3
165	Жилое помещение	6	5	71.30	3
166	Жилое помещение	6	5	53.96	2
167	Жилое помещение	6	5	53.96	2
168	Жилое помещение	6	5	71.30	3
169	Жилое помещение	7	5	71.30	3
170	Жилое помещение	7	5	53.96	2
171	Жилое помещение	7	5	53.96	2
172	Жилое помещение	7	5	71.30	3

173	Жилое помещение	8	5	71.30	3
174	Жилое помещение	8	5	53.96	2
175	Жилое помещение	8	5	53.96	2
176	Жилое помещение	8	5	71.30	3
177	Жилое помещение	9	5	71.30	3
178	Жилое помещение	9	5	53.96	2
179	Жилое помещение	9	5	53.96	2
180	Жилое помещение	9	5	71.30	3
181	Жилое помещение	1	6	71.30	3
182	Жилое помещение	1	6	36.16	1
183	Жилое помещение	1	6	53.96	2
184	Жилое помещение	1	6	71.09	3
185	Жилое помещение	2	6	71.30	3
186	Жилое помещение	2	6	53.96	2
187	Жилое помещение	2	6	53.96	2
188	Жилое помещение	2	6	71.09	3
189	Жилое помещение	3	6	71.30	3
190	Жилое помещение	3	6	53.96	2
191	Жилое помещение	3	6	53.96	2
192	Жилое помещение	3	6	71.09	3
193	Жилое помещение	4	6	71.30	3
194	Жилое помещение	4	6	53.96	2
195	Жилое помещение	4	6	53.96	2
196	Жилое помещение	4	6	71.09	3
197	Жилое помещение	5	6	71.30	3
198	Жилое помещение	5	6	53.96	2
199	Жилое помещение	5	6	53.96	2
200	Жилое помещение	5	6	71.09	3
201	Жилое помещение	6	6	71.30	3
202	Жилое помещение	6	6	53.96	2
203	Жилое помещение	6	6	53.96	2
204	Жилое помещение	6	6	71.09	3
205	Жилое помещение	7	6	71.30	3
206	Жилое помещение	7	6	53.96	2
207	Жилое помещение	7	6	53.96	2
208	Жилое помещение	7	6	71.09	3
209	Жилое помещение	8	6	71.30	3
210	Жилое помещение	8	6	53.96	2
211	Жилое помещение	8	6	53.96	2

212	Жилое помещение	8	6	71.09	3
213	Жилое помещение	9	6	71.30	3
214	Жилое помещение	9	6	53.96	2
215	Жилое помещение	9	6	53.96	2
216	Жилое помещение	9	6	71.09	3
217	Жилое помещение	1	7	95.18	3
218	Жилое помещение	1	7	55.45	2
219	Жилое помещение	1	7	35.66	1
220	Жилое помещение	1	7	59.91	2
221	Жилое помещение	2	7	95.18	4
222	Жилое помещение	2	7	55.45	2
223	Жилое помещение	2	7	35.66	1
224	Жилое помещение	2	7	70.12	3
225	Жилое помещение	3	7	95.18	4
226	Жилое помещение	3	7	55.45	2
227	Жилое помещение	3	7	35.66	1
228	Жилое помещение	3	7	70.12	3
229	Жилое помещение	4	7	95.18	4
230	Жилое помещение	4	7	55.45	2
231	Жилое помещение	4	7	35.66	1
232	Жилое помещение	4	7	70.12	3
233	Жилое помещение	5	7	95.18	4
234	Жилое помещение	5	7	55.45	2
235	Жилое помещение	5	7	35.66	1
236	Жилое помещение	5	7	70.12	3
237	Жилое помещение	6	7	95.18	4
238	Жилое помещение	6	7	55.45	2
239	Жилое помещение	6	7	35.66	1
240	Жилое помещение	6	7	70.12	3
241	Жилое помещение	7	7	95.18	4
242	Жилое помещение	7	7	55.45	2
243	Жилое помещение	7	7	35.66	1
244	Жилое помещение	7	7	70.12	3
245	Жилое помещение	8	7	95.18	4
246	Жилое помещение	8	7	55.45	2
247	Жилое помещение	8	7	35.66	1
248	Жилое помещение	8	7	70.12	3
249	Жилое помещение	9	7	95.18	4
250	Жилое помещение	9	7	55.45	2

251	Жилое помещение	9	7	35.66	1
252	Жилое помещение	9	7	70.12	3
253	Жилое помещение	1	8	71.30	3
254	Жилое помещение	1	8	36.16	1
255	Жилое помещение	1	8	53.96	2
256	Жилое помещение	1	8	71.30	3
257	Жилое помещение	2	8	71.30	3
258	Жилое помещение	2	8	53.96	2
259	Жилое помещение	2	8	53.96	2
260	Жилое помещение	2	8	71.30	3
261	Жилое помещение	3	8	71.30	3
262	Жилое помещение	3	8	53.96	2
263	Жилое помещение	3	8	53.96	2
264	Жилое помещение	3	8	71.30	3
265	Жилое помещение	4	8	71.30	3
266	Жилое помещение	4	8	53.96	2
267	Жилое помещение	4	8	53.96	2
268	Жилое помещение	4	8	71.30	3
269	Жилое помещение	5	8	71.30	3
270	Жилое помещение	5	8	53.96	2
271	Жилое помещение	5	8	53.96	2
272	Жилое помещение	5	8	71.30	3
273	Жилое помещение	6	8	71.30	3
274	Жилое помещение	6	8	53.96	2
275	Жилое помещение	6	8	53.96	2
276	Жилое помещение	6	8	71.30	3
277	Жилое помещение	7	8	71.30	3
278	Жилое помещение	7	8	53.96	2
279	Жилое помещение	7	8	53.96	2
280	Жилое помещение	7	8	71.30	3
281	Жилое помещение	8	8	71.30	3
282	Жилое помещение	8	8	53.96	2
283	Жилое помещение	8	8	53.96	2
284	Жилое помещение	8	8	71.30	3
285	Жилое помещение	9	8	71.30	3
286	Жилое помещение	9	8	53.96	2
287	Жилое помещение	9	8	53.96	2
288	Жилое помещение	9	8	71.30	3
289	Жилое помещение	1	9	35.72	1

290	Жилое помещение	1	9	70.25	3
291	Жилое помещение	1	9	53.96	2
292	Жилое помещение	1	9	35.66	1
293	Жилое помещение	1	9	35.66	1
294	Жилое помещение	1	9	53.96	2
295	Жилое помещение	1	9	70.05	3
296	Жилое помещение	1	9	35.72	1
297	Жилое помещение	2	9	35.72	1
298	Жилое помещение	2	9	70.25	3
299	Жилое помещение	2	9	53.96	2
300	Жилое помещение	2	9	35.66	1
301	Жилое помещение	2	9	35.66	1
302	Жилое помещение	2	9	53.96	2
303	Жилое помещение	2	9	70.05	3
304	Жилое помещение	2	9	35.72	1
305	Жилое помещение	3	9	35.72	1
306	Жилое помещение	3	9	70.25	3
307	Жилое помещение	3	9	53.96	2
308	Жилое помещение	3	9	35.66	1
309	Жилое помещение	3	9	35.66	1
310	Жилое помещение	3	9	53.96	2
311	Жилое помещение	3	9	70.05	3
312	Жилое помещение	3	9	35.72	1
313	Жилое помещение	4	9	35.72	1
314	Жилое помещение	4	9	70.25	3
315	Жилое помещение	4	9	53.96	2
316	Жилое помещение	4	9	35.66	1
317	Жилое помещение	4	9	35.66	1
318	Жилое помещение	4	9	53.96	2
319	Жилое помещение	4	9	70.05	3
320	Жилое помещение	4	9	35.72	1
321	Жилое помещение	5	9	35.72	1
322	Жилое помещение	5	9	70.25	3
323	Жилое помещение	5	9	53.96	2
324	Жилое помещение	5	9	35.66	1
325	Жилое помещение	5	9	35.66	1
326	Жилое помещение	5	9	53.96	2
327	Жилое помещение	5	9	70.05	3
328	Жилое помещение	5	9	35.72	1

329	Жилое помещение	6	9	35.72	1
330	Жилое помещение	6	9	70.25	3
331	Жилое помещение	6	9	53.96	2
332	Жилое помещение	6	9	35.66	1
333	Жилое помещение	6	9	35.66	1
334	Жилое помещение	6	9	53.96	2
335	Жилое помещение	6	9	70.05	3
336	Жилое помещение	6	9	35.72	1
337	Жилое помещение	7	9	35.72	1
338	Жилое помещение	7	9	70.25	3
339	Жилое помещение	7	9	53.96	2
340	Жилое помещение	7	9	35.66	1
341	Жилое помещение	7	9	35.66	1
342	Жилое помещение	7	9	53.96	2
343	Жилое помещение	7	9	70.05	3
344	Жилое помещение	7	9	35.72	1
345	Жилое помещение	8	9	35.72	1
346	Жилое помещение	8	9	70.25	3
347	Жилое помещение	8	9	53.96	2
348	Жилое помещение	8	9	35.66	1
349	Жилое помещение	8	9	35.66	1
350	Жилое помещение	8	9	53.96	2
351	Жилое помещение	8	9	70.05	3
352	Жилое помещение	8	9	35.72	1
353	Жилое помещение	9	9	35.72	1
354	Жилое помещение	9	9	70.25	3
355	Жилое помещение	9	9	53.96	2
356	Жилое помещение	9	9	35.66	1
357	Жилое помещение	9	9	35.66	1
358	Жилое помещение	9	9	53.96	2
359	Жилое помещение	9	9	70.05	3
360	Жилое помещение	9	9	35.72	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	от м. -1500	6	10.20	Электрощитовая	10.20
2	Нежилое помещение	от м. -1500	9	10.30	Электрощитовая	10.30
3	Нежилое помещение	техподполье	5	10.40	Насосная	10.40

4	Нежилое помещение	техподполье	8	10.40	Насосная	10.40
5	Нежилое помещение	техподполье	5	17.30	Тепловой узел	17.30
6	Нежилое помещение	техподполье	8	17.30	Тепловой узел	17.30
7	Нежилое помещение	1	4	3.92	Комната уборочного инвентаря	3.92
8	Нежилое помещение	1	5	3.92	Комната уборочного инвентаря	3.92
9	Нежилое помещение	1	6	3.92	Комната уборочного инвентаря	3.92
10	Нежилое помещение	1	7	3.57	Комната уборочного инвентаря	3.57
11	Нежилое помещение	1	8	3.92	Комната уборочного инвентаря	3.92
12	Нежилое помещение	1	9	3.64	Комната уборочного инвентаря	3.64
13	Нежилое помещение	чердак	4	17.30	Машинные помещения лифтов	17.30
14	Нежилое помещение	чердак	5	17.30	Машинные помещения лифтов	17.30
15	Нежилое помещение	чердак	6	17.30	Машинные помещения лифтов	17.30
16	Нежилое помещение	чердак	7	17.30	Машинные помещения лифтов	17.30
17	Нежилое помещение	чердак	8	17.30	Машинные помещения лифтов	17.30
18	Нежилое помещение	чердак	9	17.30	Машинные помещения лифтов	17.30
19	Нежилое помещение	отм. -1500	4	3.68	Хоз. помещение (мусорокамера)	3.68
20	Нежилое помещение	отм. -1500	5	3.68	Хоз. помещение (мусорокамера)	3.68
21	Нежилое помещение	отм. -1500	8	3.68	Хоз. помещение (мусорокамера)	3.68
22	Нежилое помещение	отм. -1500	7	2.82	Инвентарная	2.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **630 403 200 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **29:22:0060403:0002789,29:22:0060403:0000061,29:22:0060403:0002791,29:22:0060403:0002790**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810204000001536**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000601**
		БИК: **041117601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00:0000000:0000000**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **42 990 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E7116DE1ADE986D1

Владелец: **ООО АГЕНТСТВО АГР, Киткин Вячеслав Сергеевич, Архангельск**

Действителен: с 15.12.2017 по 15.03.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D394E605A8219000001B0206570002

Владелец: **Инспекция госстройнадзора АО, Цветкова Валентина Викторовна, Архангельск**

Действителен: с 24.01.2018 по 24.01.2019