

Акционерное общество "КОМПАНИЯ АТОЛ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.12.2019

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		4 102 630
2	Внеоборотные активы	1100		5 029
3	Дебиторская задолженность	1230		702 829
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		711 535
7	Долгосрочные обязательства	1400		3 402 870
8	Чистые активы	1300		-11 775
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств		п.11 отчета	2 759 986
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из	700 314
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		2 059 672

Расчет нормативов

- | | | | |
|----------|--|------|-----|
| 1 | Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)
1600 / обязательства по договорам | 1,49 | ≥ 1 |
| 2 | Норматив целевого использования средств (не более 1)
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)) | 0,01 | ≤ 1 |

Заместитель генерального директора
ООО «ПИК-УК» управляющей организации
АО «Компания АТОЛ»
(по доверенности № б/н от 03.04.2019г. и договора о
передаче полномочий единоличного исполнительного
органа общества от 04.12.2018 г.)



Дайгородов А.Э.