

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>	
Организация <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"</b>	по ОКПО	<b>09324336</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7743198280</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 19</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31	75	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	843	1 247
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 844	12 831	1 145
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:	11901	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 875	13 749	2 392
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 127 124	5 444 212	6 006 046
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	561	446 569	265 012
	Затраты на строительство и проектирование	12108	933 784	4 353 270	5 736 415
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	2 192 779	644 373	4 619
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 566	1 438	3 444
	в том числе:	12204	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	570 683	795 078	465 634
	в том числе:				



	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	194	191	215
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	25 608	64 648	1 057
	Расчеты по налогам и сборам	12303	101	64	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	38 980	2 294	1 580
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	12311	505 800	727 881	462 782
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 869 557	1 980 769	352 223
	в том числе:	12501	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	2 643	326	144
	в том числе:	12602	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 583 572	8 221 822	6 827 491
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 587 446	8 235 571	6 829 883



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	в том числе:				
		13101	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	200	200	200
	в том числе:				
		13502	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 220	(47 567)	5 778
	Итого по разделу III	1300	24 455	(47 332)	6 013
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	16	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 154 297	1 154 340	3 844 695
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	561 381	561 381	3 201 811
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная	14502	592 884	592 884	642 884
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	32	75	-
	Итого по разделу IV	1400	1 154 304	1 154 356	3 844 695
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 072 113	7 007 371	2 968 530
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	42 438	35 283	61 798
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	29 127	13 633	53 250
	Расчеты по налогам и сборам	15203	9 402	370	3 093
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	9	8	9
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	14	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	1 937 282	1 530 550	714 154
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	2 048 062	5 421 748	2 136 227
	Расчеты с учредителями	15212	5 778	5 778	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	336 574	121 176	10 645
	в том числе:				
		15401	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 408 688	7 128 547	2 979 175
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 587 446	8 235 571	6 829 883

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

**Дайгородов Алексей  
Эдуардович**

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"</b>	ИНН	<b>09324336</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7743198280</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1 206 004	178 902
	в том числе:	21101	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 189 721)	(182 201)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16 283	(3 299)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 503)	(2 356)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 780	(5 655)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	123 987	9 252
	Проценты к уплате	2330	(2)	-
	Прочие доходы	2340	11	-
	в том числе:	23407	-	-
	Прочие расходы	2350	(48 031)	(3 458)
	в том числе:	23505	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	89 745	139
	Налог на прибыль	2410	(17 958)	(30)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 981)	(17)
	отложенный налог на прибыль	2412	(8 977)	(13)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	71 787	109



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	71 787	109
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Дайгородов Алексей  
Эдуардович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	035BD0BF00CCADEB8744B3DE3072582A2 8 с 25.10.2021 14:33 по 25.01.2023 14:33 GMT+03:00	25.07.2022 17:25 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	035BD0BF00CCADEB8744B3DE3072582A2 8 с 25.10.2021 14:33 по 25.01.2023 14:33 GMT+03:00	25.07.2022 17:25 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа