

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2021
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	Дата (число, месяц, год)	по ОКПО 09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7743198280		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность		12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 19				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудит.Оценка.Консалтинг"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 7714176877		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП 1027739541664		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	843	1 247	1 651
	в том числе:		-	-	-
			-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 815	1 145	3 378
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	13 657	2 392	5 029
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 444 224	6 006 069	3 295 789
	в том числе:				
	Товары	1212	581 060	4 619	65 578
	Расходы будущих периодов	1213	12	23	405
	Затраты на строительство и проектирование	1214	4 353 270	5 736 415	3 142 739
	Готовая продукция	1215	63 313	-	-
	Незавершенное производство	1216	446 569	265 012	87 067
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 438	3 444	502
	Дебиторская задолженность	1230	795 078	465 634	702 829
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		191	215	79
	Расчеты с покупателями и заказчиками		64 648	1 057	985
	Расчеты по социальному страхованию		-	-	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 294	1 580	1 446
	Отсрочка по договорам долевого участия		727 881	462 782	700 314
	Расчеты по налогам и сборам		64	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 980 769	352 223	98 481
	Прочие оборотные активы	1260	314	121	-
	Итого по разделу II	1200	8 221 823	6 827 491	4 097 601
	БАЛАНС	1600	8 235 480	6 829 883	4 102 630

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	200	200	200
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(47 567)	5 778	(12 010)
	Итого по разделу III	1300	(47 332)	6 013	(11 775)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 154 265	3 844 695	3 402 870
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия		561 381	3 201 811	2 459 986
	Расчеты по инвестиционным договорам		592 884	642 884	642 884
	Итого по разделу IV	1400	1 154 265	3 844 695	3 402 870
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 007 371	2 968 530	711 535
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		35 283	61 798	28 222
	Расчеты по налогам и сборам		370	3 093	426
	Расчеты по социальному страхованию		9	8	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 530 550	714 154	682 835
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	52
	Расчеты с покупателями и заказчиками		13 633	53 250	-
	Обязательства по договорам долевого участия		5 421 748	2 136 227	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с учредителями		5 778	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	121 176	10 645	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 128 547	2 979 175	711 535
	БАЛАНС	1700	8 235 480	6 829 883	4 102 630

Руководитель

(подпись)

Дайгородов Алексей
Эдуардович

(расшифровка подписи)

15 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
09324336		
7743198280		
71.12.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	444 652	77 821
	Себестоимость продаж	2120	(504 832)	(57 662)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(60 180)	20 159
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 601)	(4 311)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(64 781)	15 848
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23 293	7 370
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6	19
	Прочие расходы	2350	(17 755)	(982)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(59 237)	22 255
	Налог на прибыль	2410	11 669	(4 468)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2 235)
	отложенный налог на прибыль	2412	11 669	(2 233)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(47 568)	17 787

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(47 568)	17 787
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Дайгородов Алексей
Эдуардович

(подпись)

(расшифровка подписи)

15 марта 2022 г.