

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020	
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	по ОКПО	09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7743198280		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 19				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту **ДА** **НЕТ**

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 550	1 651	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 244	3 378	2 358
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	3 660
	Итого по разделу I	1100	4 794	5 029	6 018
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 928 138	153 050	10 914
	в том числе:				
	Расходы на продажу	1211	116 228	87 067	10 914
	Товары	1212	113 936	65 578	-
	Расходы будущих периодов	1213	-	405	-
	Незавершенное строительство	1214	3 697 974	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	502	502	482
	Дебиторская задолженность	1230	742 339	702 829	93
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		53	79	93
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 482	985	-
	Расчеты по социальному страхованию		5	5	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами				



	Отсрочка по договорам долевого участия		739 374	700 314	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 379	98 481	51 162
	Прочие оборотные активы	1260	-	3 142 739	1 173 368
	в том числе:				
	Расходы на создание объекта строительства		-	2 963 378	1 158 484
	НДС по капитальному стр-ву		-	179 361	14 884
	Итого по разделу II	1200	4 720 358	4 097 601	1 236 019
	БАЛАНС	1600	4 725 152	4 102 630	1 242 037



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	200	200	200
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 940)	(12 010)	(7 819)
	Итого по разделу III	1300	(10 705)	(11 775)	(7 584)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	172 282
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 126 486	3 402 870	557 133
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия		3 483 602	2 759 986	341 412
	Расчеты по инвестиционным договорам		642 884	642 884	205 721
	Итого по разделу IV	1400	4 126 486	3 402 870	729 415
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	609 371	711 535	520 206
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		35 826	28 222	456 148
	Расчеты по налогам и сборам		595	426	290
	Расчеты по социальному страхованию		-	-	6
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		564 915	682 835	63 762
	Расчеты с подотчетными лицами		-	52	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		8 035	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	609 371	711 535	520 206
	БАЛАНС	1700	4 725 152	4 102 630	1 242 037

Руководитель _____

(подпись)

**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	ИНН	09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7743198280		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	40 925	208
	Себестоимость продаж	2120	(40 511)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	414	208
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 205)	(473)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(791)	(265)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 252	-
	Проценты к уплате	2330	-	(1 919)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(122)	(36)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 339	(2 220)
	Налог на прибыль	2410	(269)	444
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(135)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(135)	444
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 070	(1 776)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 070	(1 776)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Серийный номер сертификата	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, Заместитель генерального директора ООО «ПИК - УК»	364885d1500ce80e9119dc85048f4e9	28.04.2020 14:32 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, Заместитель генерального директора ООО «ПИК - УК»	364885d1500ce80e9119dc85048f4e9	28.04.2020 14:32 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа