

Отчетность
об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств
участников долевого строительства для строительства (создания)
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об
исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих
обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта
строительства
3 квартал 2019

I. Сведения

о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением денежных средств
участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимости

1	Фирменное наименование (наименование) ^[4]	Акционерное общество "Компания АТОЛ"
2	Сокращенное фирменное наименование (наименование) ^[5]	АО "Компания АТОЛ"
3	Место нахождения	141021, Московская обл., г. Мытищи, ул. Борисовка, д. 4, пом. X, комн. 19
4	Местоположение строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства ^[6]	Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком.
5	Единоличный исполнительный орган ^[7]	ООО "ПИК-Управляющая Компания" - управляющая организация
6	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177746243465
7	Дата государственной регистрации	13.03.2017
8	Идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН)	7743198280

Зам. генерального директора по
доверенности № б/н от 03.04.2019г. и
договора о
передаче полномочий единоличного
исполнительного
органа общества от 01.11.2018 г.

Дайгородов А.Э.

(наименование должности)

(подпись)

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)



М.П. (при наличии печати)

13 октября 2019г.

**Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся
(создаваемо) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого
строительства**

Сокращенное фирменное наименование (наименование)	АО "Компания АТОЛ"
1. Наименование объекта недвижимости	Жилая застройка с комплексом социальных объектов, корпус 1
функциональное назначение	Многоквартирный дом
количество этажей	Многоэтажный жилой дом (свыше 3 этажей)
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилой дом. Корпус 1
3. Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объектов недвижимости:	
3.1. кадастровый (условный) номер земельного участка,	50:22:0050102:0007813
3.2. вид права	Собственность
3.3. номер договора аренды	
3.4. дата выдачи договора аренды	
3.5. дата окончания договора аренды	
3.6. регистрационный орган	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
3.7. период действия договора аренды	
3.8. дата записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	31.08.2018
3.9. номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	50:22:0050102:7813-50/001/2018-15
4. Информация о разрешении на строительство:	
4.1. номер разрешения на строительство	RU50-22-11132-2018
4.2. дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
4.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
4.4. первоначальный срок действия разрешения на строительство	29.06.2020
4.5. дата внесения изменений в разрешение на строительство	
4.6. краткое описание внесенных изменений	
4.7. информация о продлении срока действия разрешения на строительство	
4.8. новый срок действия разрешения на строительство	
5. Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	370
5.1. жилые помещения	312
5.2. нежилые помещения	58
5.3. машино-места	0

6. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1317
7. Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	
8. Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1317
9. Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	577,51
9.1. общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	527,04
9.2. размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	
9.3. размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	50,47
10. Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:	
10.1. наименование кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2. ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.3. общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.4. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.5. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.6. наименование основного общества, предоставившего целевой заем	
10.7. ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	
10.8. общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11. Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1. размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	327,29
11.2. размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	155,13
11.3. общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	482,42

11.4. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	140,24
11.5. сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода <13>	342,18
12. Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1. дата заключения первого договора	19.10.2018
12.1.1 количество договоров, действующих на первую календарную дату отчетного периода	161
12.2. количество договоров, заключенных за отчетный период	40
12.2. количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4. количество договоров, заключенных на последнюю календарную дату отчетного периода	201
12.5. количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	186
12.6. количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	15
12.7. общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	936,52
13. Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1. количество исполненных застройщиком договоров	
13.2. количество неисполненных застройщиком договоров	201
13.3. общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	936,52
14. Срок передачи объектов долевого строительства, предусмотренные договорами:	
14.1. первичный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.03.2021
14.2. предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.03.2021
15. Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
15.1. номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2. дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
16. Сведения о договоре страхования:	
16.1. наименование (сокращенное наименование) страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
16.2. место нахождения страховой организации	125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18
16.3. ИНН страховой организации	7704446429
16.4. дата договора страхования	
16.5. номер договора страхования	
16.6. срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.03.2021

17. Сведения о договоре поручительства:	
17.1. наименование (сокращенное наименование) банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"
17.2. место нахождения банка - поручителя	123242, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19, СТРОЕНИЕ 1
17.3. ИНН банка - поручителя	7703421301
17.4. дата договора поручительства	05.09.2018
17.5. номер договора поручительства	
17.3. срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.03.2023
18. Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	10,99
18.2. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	18,92

СПРАВОЧНО

Наименование жилого комплекса	Кузьминский лес
общая площадь объекта (,кв. м.):	15747,30
- в т.ч. жилых помещений	14872,80
- в т.ч. не жилых помещений	874,50
Количество реализованных помещений (шт):	
Всего	201,00
в т.ч. жилых помещений	186,00
из них физ. лицам	185,00
из них юр. лицам	1,00
в т.ч. не жилых помещений	15,00
из них физ. лицам	15,00
из них юр. лицам	
Общая площадь реализованных помещений (кв.м.):	
Всего	9352,00
в т.ч. жилых помещений	9044,00
из них физ. лицам	9001,80
из них юр. лицам	42,20
в т.ч. не жилых помещений	308,00
из них физ. лицам	308,00
из них юр. лицам	
Количество не реализованных помещений (шт)	169,00
в т.ч. жилых помещений	126,00
в т.ч. не жилых помещений	43,00
Общая площади не реализованных помещений (кв.м)	6395,30
в т.ч. жилых помещений	5828,80
в т.ч. не жилых помещений	566,50
Дебиторская задолженность участников долевого строительства по заключенным договорам (млн. руб)	12,92
Потребность денежных средств для завершения строительства (млн. руб)	739,49

Реестр заключенных договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

АО "Компания АТОТ"

по состоянию на: 30.09.2019

Жилин застройщик с комплексом социальных объектов, корпус 1

Застройщик

Объект

N п/п	Наименование юридического лица или ФИО участника долевого строительства	Физ. лицо (Да / Нет)	№ и дата договора (по внутреннему учету застройщика)	Вид объекта (жилое помещение, нежилое помещение, машиноместо)	Наименование и номер предмета договора (№ квартиры или нежилого помещения)	Площадь объекта долевого строительства в кв.м.	Дата государственной регистрации договора	Дата поступления первого платежа по договору	Наименование банка получателя	Цена договора, млн. руб.	Задолженность по договорам долевого участия, отраженная в бухгалтерской отчетности, млн.руб.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств по договору (наименование банка или страховой организации, ИНН, № договора и дата заключения)	Дата подписания акта приема-передачи
Общая сумма													
1	Яковлева, Светлана Александровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/1(1) (АК) от 03.11.2018	Жилое помещение	105	9352,00	19.11.2018	20.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,20	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
2	Шевченко, Светлана Артуровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/1(1) (АК) от 23.04.2019	Жилое помещение	114	19,80	06.05.2019	07.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	2,96	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
3	Иванов, Сергей Алексеевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/1(1) (АК) от 30.12.2018	Жилое помещение	115	35,70	16.01.2019	23.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,09	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
4	Ромников, Михаил Владимирович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/12(1) (АК) от 29.12.2018	Жилое помещение	116	19,80	17.01.2019	18.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	2,80	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
5	Мусаев, Самед Саядин оглы	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/13(3) (АК) от 11.02.2019	Жилое помещение	117	72,40	13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	6,26	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
6	Близнюк, Олег Викторович; Близнюк, Яна Валерьевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/2(2) (АК) от 06.12.2018	Жилое помещение	106	59,60	19.12.2018	20.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	5,33	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
7	Живцов, Денис Викторович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/3(2) (АК) от 14.05.2019	Жилое помещение	107	56,20	27.05.2019	28.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,74	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
8	Городников, Роман Александрович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/4(2) (АК) от 30.10.2018	Жилое помещение	108	35,60	13.11.2018	14.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,95	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
9	Жадева, Ольга Сергеевна; Мамонтов, Вячеслав Александрович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/5(1) (АК) от 20.11.2018	Жилое помещение	109	39,30	29.11.2018	30.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,24	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
10	Мадалимова, Шахноза Тахиржоновна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/6(3) (АК) от 19.11.2018	Жилое помещение	110	92,20	28.11.2018	29.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	7,48	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
11	Петрусева, Юлия Леонидовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/7(2) (АК) от 02.02.2019	Жилое помещение	111	53,20	13.02.2019	14.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,85	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
12	Каргаполова, Лариса Алексеевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/8(1) (АК) от 25.10.2018	Жилое помещение	112	39,50	02.11.2018	12.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	3,73	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
13	Воропаев, Дмитрий Валерьевич; Воропаева, Татьяна Петровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/10/9(1) (АК) от 16.06.2019	Жилое помещение	113	41,20	26.06.2019	28.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,58	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
14	Дзыин, Павел Николаевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/11/1(1) (АК) от 17.12.2018	Жилое помещение	128	35,70	20.12.2018	24.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	3,94	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
15	Рыбалова, Ольга Вадимовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/11/12(1) (АК) от 26.02.2019	Жилое помещение	129	19,80	16.03.2019	20.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	2,93	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
16	Ширяев, Дмитрий Валерьевич; Ширяева, Марианна Александровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/11/13(3) (АК) от 07.12.2018	Жилое помещение	130	72,40	25.12.2018	26.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	5,99	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	

17	Сидоренко, Олег Викторович	Да	КотЛ-1(кв)-1/11/2(2) (АК) от 15.11.2018	Жилое помещение 119		28.11.2018	29.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	59,60	28.11.2018	29.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	5,22	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
18	Прищолов, Алексей Владимирович; Прищолова, Елена Владимировна	Да	КотЛ-1(кв)-1/11/3(2) от 22.06.2019	Жилое помещение 120		17.07.2019	30.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	56,20	17.07.2019	30.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,69	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
19	Крайнев, Павел Валерьевич; Рундель, Сабина Надировна	Да	КотЛ-1(кв)-1/11/4(2) (АК) от 01.12.2018	Жилое помещение 121		13.12.2018	25.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	55,60	13.12.2018	25.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,93	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
20	Бранов, Евгений Анатольевич	Да	КотЛ-1(кв)-1/11/5(1) (АК) от 19.12.2018	Жилое помещение 122		28.12.2018	29.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	39,30	28.12.2018	29.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,43	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
21	Созонов, Владислав Алексеевич	Да	КотЛ-1(кв)-1/11/6(3) (АК) от 07.07.2019	Жилое помещение 123		17.07.2019	18.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	92,20	17.07.2019	18.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	8,07	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
22	Командиров, Виктор Викторович	Да	КотЛ-1(кв)-1/11/7(2) (АК) от 03.03.2019	Жилое помещение 124		14.03.2019	15.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	52,20	14.03.2019	15.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,19	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
23	Сальников, Сергей Геннадьевич; Сальникова, Ирина Викторовна	Да	КотЛ-1(кв)-1/11/8(1) (АК) от 07.12.2018	Жилое помещение 125		17.12.2018	27.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	33,50	17.12.2018	27.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	3,78	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
24	Юдин, Вячеслав Сергеевич	Да	КотЛ-1(кв)-1/11/9(1) (АК) от 20.07.2019	Жилое помещение 126		02.08.2019	03.09.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	41,20	02.08.2019	03.09.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,58	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
25	Скударь, Анастасия Денисовна; Скударь, Василий Денисович + 6	Да	КотЛ-1(кв)- 1/12/10(1) от 27.07.2019	Жилое помещение 140		21.08.2019		БАНК ВТБ (ПАО)	19,80	21.08.2019		БАНК ВТБ (ПАО)	3,00	3,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
26	Малеров, Игорь Александрович	Да	КотЛ-1(кв)- 1/12/11(1) (АК) от 20.06.2019	Жилое помещение 142		02.07.2019	03.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	19,80	02.07.2019	03.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	2,85	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
27	Блиннов, Дмитрий Игоревич	Да	КотЛ-1(кв)- 1/12/13(3) (АК) от 13.07.2019	Жилое помещение 143		19.07.2019	22.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	72,40	19.07.2019	22.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	6,62	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
28	СУН-ФУ-ША, Инга Александровна	Да	КотЛ-1(кв)-1/12/2(2) (АК) от 22.01.2019	Жилое помещение 132		04.02.2019	06.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	59,60	04.02.2019	06.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,58	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
29	Булавина, Тамара Георгиевна	Да	КотЛ-1(кв)-1/12/3(2) (АК) от 08.02.2019	Жилое помещение 133		05.03.2019	06.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	56,20	05.03.2019	06.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,33	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
30	Рогов, Никита Александрович; Рогова, Олеся Николаевна	Да	КотЛ-1(кв)-1/12/4(2) (АК) от 08.02.2019	Жилое помещение 134		11.03.2019	12.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	55,60	11.03.2019	12.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,26	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
31	Тарасова, Татьяна Александровна	Да	КотЛ-1(кв)-1/12/5(1) (АК) от 26.12.2018	Жилое помещение 135		10.01.2019	10.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	39,30	10.01.2019	10.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,34	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
32	Трунин, Дмитрий Валентинович	Да	КотЛ-1(кв)-1/12/7(2) (АК) от 27.02.2019	Жилое помещение 137		13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	52,20	13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,09	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
33	Козлова, Алина Владимовна	Да	КотЛ-1(кв)- 1/13/11(1) (АК) от 13.03.2019	Жилое помещение 135		01.04.2019	02.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	19,80	01.04.2019	02.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	2,98	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
34	Реймер, Валерия Александровна; Реймер, Дмитрий Игоревич	Да	КотЛ-1(кв)- 1/13/13(3) (АК) от 29.06.2019	Жилое помещение 136		16.07.2019	17.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	72,40	16.07.2019	17.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	6,21	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
35	Федосеев, Олег Алексеевич; Федосеева, Рослана Игоревна	Да	КотЛ-1(кв)-1/13/3(2) (АК) от 27.02.2019	Жилое помещение 146		11.03.2019	12.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	56,20	11.03.2019	12.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,47	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
36	Стойцев, Роман Александрович	Да	КотЛ-1(кв)-1/13/4(2) (АК) от 23.05.2019	Жилое помещение 147		06.06.2019	07.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	55,60	06.06.2019	07.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,59	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
37	Пашенко, Анастасия Александровна	Да	КотЛ-1(кв)-1/13/5(1) (АК) от 14.03.2019	Жилое помещение 148		27.03.2019	28.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	39,30	27.03.2019	28.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,78	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429

38	Куликов, Анатолий Леонидович	Да	КотЛ-1(кв)-1/13/7(2) (АК) от 26.02.2019	Жилое помещение	150	52,20	12.03.2019	13.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,09	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
39	Чукова, Екатерина Юрьевна	Да	КотЛ-1(кв)-1/14/1(1) (АК) от 31.05.2019	Жилое помещение	157	42,20	22.07.2019	23.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,68	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
40	Горбунова, Ирина Александровна	Да	КотЛ-1(кв)- 1/14/10(1) (АК) от 26.11.2018	Жилое помещение	166	19,80	04.12.2018	05.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	2,79	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
41	Кохарева, Ольга Михайловна	Да	КотЛ-1(кв)- 1/14/11(1) (АК) от 17.01.2019	Жилое помещение	167	35,70	02.02.2019	05.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
42	Англиев, Радик Марсович	Да	КотЛ-1(кв)- 1/14/12(1) (АК) от 31.03.2019	Жилое помещение	168	19,80	19.01.2019	22.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	3,04	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
43	Дзюба, Екатерина Игоревна; Дзюба, Николай Николаевич	Да	КотЛ-1(кв)- 1/14/13(3) (АК) от 30.12.2018	Жилое помещение	169	72,40	19.01.2019	21.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,98	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
44	Ильина, Алина Романовна	Да	КотЛ-1(кв)-1/14/2(2) (АК) от 04.11.2018	Жилое помещение	158	59,60	15.11.2018	16.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,23	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
45	Малькова, Юлия Юрьевна	Да	КотЛ-1(кв)-1/14/3(2) (АК) от 07.03.2019	Жилое помещение	159	56,20	10.04.2019	11.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,52	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
46	Козлова, Ольга Олеговна	Да	КотЛ-1(кв)-1/14/4(2) (АК) от 07.12.2018	Жилое помещение	160	55,60	19.12.2018	20.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
47	Салаватова, Роман Раисович; Салаватова, Олеся Вячеславовна	Да	КотЛ-1(кв)-1/14/5(1) (АК) от 06.12.2018	Жилое помещение	161	39,30	26.12.2018	29.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,28	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
48	Еремеев, Алексей Евгеньевич; Еремеев, Елена Дмитриевна	Да	КотЛ-1(кв)-1/14/6(3) (АК) от 30.12.2018	Жилое помещение	162	92,20	27.02.2019	28.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	7,51	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
49	Пяткин, Александр Борисович	Да	КотЛ-1(кв)-1/14/7(2) (АК) от 28.12.2018	Жилое помещение	163	52,20	11.01.2019	11.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,74	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
50	Виклова, Наталия Юрьевна	Да	КотЛ-1(кв)-1/14/9(1) (АК) от 16.02.2019	Жилое помещение	165	41,20	13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,48	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
51	Скударь, Анастасия Денисовна; Скударь, Василий Денисович + 6	Да	КотЛ-1(кв)- 1/15/10(1) от 27.07.2019	Жилое помещение	179	19,80	20.08.2019		БАНК ВТБ (ПАО)	3,00	3,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
52	Грищенко, Елена Ивановна	Да	КотЛ-1(кв)- 1/15/12(1) (АК) от 05.02.2019	Жилое помещение	181	19,80	26.02.2019	27.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	2,86	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
53	Шинев, Сергей Михайлович	Да	КотЛ-1(кв)- 1/15/13(3) (АК) от 11.08.2019	Жилое помещение	182	72,40	23.08.2019	26.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	6,63	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
54	Лобанов, Петр Михайлович; Лобанова, Ирина Викторовна	Да	КотЛ-1(кв)-1/15/2(2) (АК) от 22.05.2019	Жилое помещение	171	59,60	04.06.2019	04.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	6,47	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
55	Калистратова, Анна Александровна	Да	КотЛ-1(кв)-1/15/3(2) (АК) от 28.12.2018	Жилое помещение	172	56,20	16.01.2019	17.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,15	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
56	Азаров, Евгений Сергеевич; Сова, Татьяна Дмитриевна	Да	КотЛ-1(кв)-1/15/5(1) (АК) от 10.04.2019	Жилое помещение	174	39,30	23.04.2019	24.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,95	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
57	Нуйкин, Александр Николаевич	Да	КотЛ-1(кв)-1/15/6(3) (АК) от 13.02.2019	Жилое помещение	175	92,20	07.03.2019	11.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,05	7,96	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
58	Иванов, Сергей Леонидович	Да	КотЛ-1(кв)-1/15/7(2) (АК) от 10.12.2018	Жилое помещение	176	52,20	24.12.2018	25.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,63	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429

59	Хрусталева, Виктория Владимировна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/15/8(1) (АК) от 20.11.2018	Жилое помещение 177	33,50	28.11.2018	28.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	3,73	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
60	Аркилова, Галина Ивановна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/16/12(1) (АК) от 15.07.2019	Жилое помещение 194	19,90	30.07.2019	31.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	1,24	3,11	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
61	Филатов, Василий Юрьевич; Филатова, Мария Анатольевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/16/4(2) (АК) от 28.01.2019	Жилое помещение 184	59,60	05.02.2019	06.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,67	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
62	Ильин, Василий Васильевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/16/6(3) (АК) от 22.02.2019	Жилое помещение 186	55,60	21.06.2019	21.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,48	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
63	Локтева, Алма Викторовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/16/7(2) (АК) от 22.02.2019	Жилое помещение 188	92,20	14.03.2019	21.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	8,03	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
64	Рудие, Алексей Валерьевич; Рудиев, Екатерина Яковлевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/17/11(1) (АК) от 12.01.2019	Жилое помещение 189	52,20	13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
65	Батганев, Леонид Максимович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/17/5(1) (АК) от 25.06.2019	Жилое помещение 206	35,70	14.02.2019	15.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,08	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
66	Янков, Антон Сергеевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/17/7(2) (АК) от 18.01.2019	Жилое помещение 199	55,60	10.07.2019	10.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,77	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
67	Смидянина, Евгения Ивановна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/1(1) (АК) от 28.02.2019	Жилое помещение 200	39,30	15.03.2019	18.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,69	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
68	Стефанская, Анна Алексеевна; Стефанский, Вадим Валентинович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/1(1) (АК) от 17.12.2018	Жилое помещение 209	52,20	05.02.2019	07.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,71	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
69	Сычев, Владимир Александрович; Сычева, Мария Николаевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/10(1) (АК) от 30.07.2019	Жилое помещение 218	19,80	13.08.2019	14.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	3,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
70	Степанова, Людмила Антоновна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/11(1) (АК) от 17.10.2018	Жилое помещение 219	35,70	02.11.2018	06.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	3,87	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
71	Танков, Василий Васильевич; Танкова, Ирина Александровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/12(1) (АК) от 19.01.2019	Жилое помещение 220	19,80	06.02.2019	08.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	2,82	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
72	Камнев, Сергей Михайлович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/13(3) (АК) от 29.04.2019	Жилое помещение 221	72,40	15.02.2019	22.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	6,11	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
73	Крыстев, Владимир Красимирович; Крыстева, Анна Сергеевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/5(1) (АК) от 05.12.2018	Жилое помещение 210	59,60	20.12.2018	24.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,35	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
74	Махрова, Ирина Викторовна; Ненароколов, Алексей Петрович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/6(2) (АК) от 22.01.2019	Жилое помещение 211	56,20	30.01.2019	30.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,15	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
75	Жарнов, Евгений Александрович; Жарнова, Алла Александровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/4(2) (АК) от 31.10.2018	Жилое помещение 212	55,60	21.11.2018	22.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,02	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
76	Земляков, Алексей Валерьевич; Землякова, Елена Петровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/5(1) (АК) от 19.03.2019	Жилое помещение 213	39,30	29.03.2019	01.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,81	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
77	Шамленкова, Елена Евгеньевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/6(3) (АК) от 06.03.2019	Жилое помещение 214	92,20	19.03.2019	19.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	8,12	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
78	Сальников, Александр Вячеславович; Сальникова, Светлана Петровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/18/7(2) (АК) от 11.12.2018	Жилое помещение 215	52,20	25.12.2018	26.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,63	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429

80	Шафранская Анна Олеговна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/18/8(1) (АК) от 17.11.2018	Жилое помещение 216	33,50	28.11.2018	29.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
81	Гузальной Дмитрий Валерьевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/19/1(1) (АК) от 30.01.2019	Жилое помещение 222	42,20	14.02.2019	15.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
82	Аванов Антон Николаевич	Да	КонКЛ-1(кв)- 1/19/1(3) (АК) от 07.03.2019	Жилое помещение 224	72,40	18.03.2019	19.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
83	Судайкин Андрей Александрович; Судайкина Юлия Сергеевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/19/2(2) (АК) от 18.12.2018	Жилое помещение 223	59,60	10.01.2019	11.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
84	Панов Алексей Евгеньевич; Панова Александра Викторовна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/19/3(2) (АК) от 22.02.2019	Жилое помещение 224	56,20	18.03.2019	18.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
85	Карягина Ирина Михайловна; Шаднигов, Виктор Семенович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/19/4(2) (АК) от 18.12.2018	Жилое помещение 225	55,60	26.12.2018	27.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
86	Патяченко Инга Павловна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/19/5(1) (АК) от 26.12.2018	Жилое помещение 226	39,30	14.01.2019	15.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
87	Кондратова Анна Ивановна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/19/7(2) (АК) от 11.12.2018	Жилое помещение 228	52,20	20.12.2018	21.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
88	Абдулова Анна Арсеновна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/19/8(1) (АК) от 24.12.2018	Жилое помещение 229	33,50	10.01.2019	10.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
89	Землячкова Райсат Амирасановна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/2/1(11) (АК) от 21.11.2018	Жилое помещение 11	35,70	19.12.2018	20.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
90	Алиханова Ольга Викторовна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/2/1(21) (АК) от 30.11.2018	Жилое помещение 12	19,80	13.12.2018	14.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
91	Васичева Оксана Николаевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/2/3(2) (АК) от 26.06.2019	Жилое помещение 13	72,40	10.07.2019	11.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
92	Чемженев Александр Владимирович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/2/4(2) (АК) от 03.07.2019	Жилое помещение 3	56,20	17.07.2019	18.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
93	Луканская Вера; Попов Иван Александрович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/2/4(2) (АК) от 26.06.2019	Жилое помещение 4	55,60	07.08.2019	26.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
94	Пантелеев Станислав Васильевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/2/7(2) (АК) от 16.11.2018	Жилое помещение 7	52,20	27.11.2018	28.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
95	Деряча Ганса Владимировна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/2/9(1) (АК) от 27.07.2019	Жилое помещение 9	41,20	21.08.2019	22.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
96	Анурова Ирина Анатольевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/20/1(1) (АК) от 22.03.2019	Жилое помещение 235	42,20	01.04.2019	02.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
97	Длуцкая Садокат Бахтировна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/20/2(2) (АК) от 13.04.2019	Жилое помещение 236	59,60	07.05.2019	13.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
98	Шамаев Руслан Сулей	Да	КонКЛ-1(кв)-1/20/3(2) (АК) от 22.07.2019	Жилое помещение 237	56,20	08.08.2019	12.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
99	Гордая Владимир Юрьевич; Гордова, Юлия Сергеевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/20/6(3) (АК) от 23.07.2019	Жилое помещение 240	92,20	08.08.2019	12.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
100	Салета Александр Владимирович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/20/7(2) (АК) от 22.02.2019	Жилое помещение 241	52,20	05.03.2019	06.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429

101	Колчанов, Богдан Олегович; Колчанова, Светлана Аркадьевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/21/1(11) (АК) от 22.08.2019	Жилое помещение	248	42,20	30.08.2019	02.09.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,66	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
102	Скворцова, Елена Георгиевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/21/1(11) (АК) от 29.05.2019	Жилое помещение	259	19,80	21.06.2019	24.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	2,90	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
103	Зайцев, Роман Витальевич; Зайцева, Ирина Борисовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/21/1(12) (АК) от 20.03.2019	Жилое помещение	251	55,60	29.03.2019	01.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,98	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
104	Шустров, Николай Александрович; Шустрова, Светлана Анатольевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/1(11) (АК) от 21.12.2018	Жилое помещение	261	42,20	15.01.2019	15.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,27	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
105	Палова, Галина Александровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/1(11) (АК) от 14.12.2018	Жилое помещение	271	35,70	22.12.2018	24.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	3,98	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
106	Сутников, Евгений Геннадьевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/1(12) (АК) от 10.06.2019	Жилое помещение	272	19,80	19.06.2019	20.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	2,85	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
107	Машкин, Михаил Александрович; Машкина, Евгения Сергеевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/1(13) (АК) от 20.02.2019	Жилое помещение	273	72,40	13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	6,36	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
108	Ревенко, Андрей Владимирович; Ревенко, Наталья Львовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/2(12) (АК) от 02.12.2018	Жилое помещение	262	59,60	13.12.2018	13.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,41	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
109	Шлак, Анна Николаевна; Шлак, Виталий Григорьевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/3(12) (АК) от 27.04.2019	Жилое помещение	263	56,20	20.05.2019	21.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,72	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
110	Кузьмина, Алевтина Витольдовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/4(12) (АК) от 16.02.2019	Жилое помещение	264	55,60	13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,30	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
111	Лямков, Андрей Николаевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/5(11) (АК) от 18.12.2018	Жилое помещение	265	39,30	25.12.2018	26.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,28	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
112	Лысенко, Юлия Владимировна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/6(13) (АК) от 11.01.2019	Жилое помещение	266	92,20	30.01.2019	31.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	7,61	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
113	Горчев, Степан Александрович; Горчева, Ольга Сергеевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/7(12) (АК) от 28.02.2019	Жилое помещение	267	52,20	22.03.2019	26.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,10	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
114	Тугушев, Эльдар Анзорович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/22/9(11) (АК) от 20.06.2019	Жилое помещение	269	41,20	27.06.2019	27.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,50	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
115	Орлова, Наталья Валериевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/23/1(11) (АК) от 14.01.2019	Жилое помещение	274	42,20	21.01.2019	21.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,33	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
116	Золотарев, Сергей Владимирович; Золотарева, Татьяна Вячеславовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/23/1(11) (АК) от 17.01.2019	Жилое помещение	284	35,70	24.01.2019	25.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,03	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
117	Слабичий, Семен Викторович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/23/1(13) (АК) от 11.06.2019	Жилое помещение	286	72,40	26.06.2019	01.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	6,20	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
118	Конюков, Юрий Леонидович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/23/2(12) (АК) от 05.03.2019	Жилое помещение	275	59,60	19.03.2019	20.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	6,33	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
119	Мандриченко, Виктор Михайлович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/23/4(12) (АК) от 24.12.2018	Жилое помещение	277	55,60	10.01.2019	10.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	5,04	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
120	Гладышева, Мария Сергеевна; Клинов, Владимир Валерьевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/23/5(11) (АК) от 16.02.2019	Жилое помещение	278	39,30	13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,60	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
121	Орлов, Кирилл Александрович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/24/1(11) (АК) от 14.01.2019	Жилое помещение	287	42,20	23.01.2019	23.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	4,34	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429

122	Базаров, Максим Валерьевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/24/12(1) (АК) от 29.07.2019	Жилое помещение	298		19,80	13.08.2019	15.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,95	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
123	Лисалкин, Илья Олегович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/24/7(2) (АК) от 08.02.2019	Жилое помещение	288		59,60	07.03.2019	11.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
124	Орда, Александр Александрович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/24/7(2) (АК) от 21.03.2019	Жилое помещение	293		52,20	29.03.2019	04.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
125	Денисьев, Вадим Борисович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/25/12(1) (АК) от 27.03.2019	Жилое помещение	311		19,80	09.04.2019	11.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
126	Сафронов, Дмитрий Александрович; Сафронова, Наталья Викторовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/25/13(3) (АК) от 18.01.2019	Жилое помещение	312		72,40	08.02.2019	12.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
127	Будылин, Константин Евгеньевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/25/2(2) (АК) от 12.11.2018	Жилое помещение	301		59,60	23.11.2018	26.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
128	Моисеев, Александр Владимирович; Чернышева, Светлана Викторовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/25/6(3) (АК) от 29.03.2019	Жилое помещение	305		92,20	10.04.2019	11.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
129	Филитов, Алексей Петрович; Филитова, Елена Алексеевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/25/7(2) (АК) от 13.03.2019	Жилое помещение	306		52,20	19.03.2019	20.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
130	Тупицына, Светлана Михайловна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/3/1(1) (АК) от 23.11.2018	Жилое помещение	14		42,20	03.12.2018	04.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
131	Рыжков, Валентин Кириллович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/3/10(1) (АК) от 21.12.2018	Жилое помещение	23		19,80	28.12.2018	29.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
132	Комаревцев, Константин Игоревич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/3/12(1) (АК) от 20.03.2019	Жилое помещение	25		19,80	02.04.2019	03.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
133	Грачев, Максим Викторович; Грачева, Ирина Степановна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/3/2(2) (АК) от 06.08.2019	Жилое помещение	15		59,60	19.08.2019	20.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
134	Иванников, Сергей Николаевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/3/3(2) (АК) от 31.05.2019	Жилое помещение	16		56,20	10.06.2019	13.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
135	Назаров, Николай Викторович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/3/7(2) (АК) от 25.02.2019	Жилое помещение	20		52,20	13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
136	Романова, Татьяна Владимировна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/3/8(1) (АК) от 23.12.2018	Жилое помещение	21		33,50	10.01.2019	14.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
137	Петрашов, Олег Николаевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/4/11(1) (АК) от 27.06.2019	Жилое помещение	37		35,70	09.07.2019	09.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
138	Спиркин, Олег Александрович; Спиркина, Любовь Тельмановна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/4/12(1) (АК) от 19.01.2019	Жилое помещение	38		19,80	30.01.2019	30.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
139	Давыдов, Валерий Константинович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/4/6(3) (АК) от 26.08.2019	Жилое помещение	32		92,20	30.09.2019	30.09.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
140	Тортунаков, Дмитрий Алексеевич; Тортунакова, Светлана Николаевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/5/10(1) (АК) от 05.07.2019	Жилое помещение	49		19,80	22.07.2019	23.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
141	Харьков, Андрей Васильевич; Харькова, Татьяна Викторовна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/5/11(1) (АК) от 15.11.2018	Жилое помещение	50		35,70	21.11.2018	22.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
142	Шамонина, Ирина Юрьевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/5/12(1) (АК) от 28.02.2019	Жилое помещение	51		19,80	11.03.2019	12.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429

143	Рощупкин, Дмитрий Викторович; Ольга Алексеевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/5/13(3) (АК) от 15.06.2019	Жилое помещение 52		26.06.2019	27.06.2019	72,40	6,43	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
144	Ртущев, Екатерина Евгеньевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/5/2(2) (АК) от 25.02.2019	Жилое помещение 41		13.03.2019	14.03.2019	59,60	6,15	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
145	Зыков, Павел Валерьевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/5/2(2) (АК) от 06.09.2019	Жилое помещение 42		14.03.2019	15.03.2019	56,20	5,51	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
146	Кавалина, Зоя Евгеньевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/5/4(2) (АК) от 21.01.2019	Жилое помещение 43		04.02.2019	06.02.2019	55,60	5,09	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
147	Титов, Владимир Михайлович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/5/8(1) (АК) от 14.12.2018	Жилое помещение 47		26.12.2018	27.12.2018	33,50	3,83	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
148	Львенко, Юлия Владимировна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/5/9(1) (АК) от 13.01.2019	Жилое помещение 48		25.01.2019	29.01.2019	41,20	4,33	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
149	Барсукова, Татьяна Александровна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/1(1) (АК) от 11.02.2019	Жилое помещение 53		26.02.2019	27.02.2019	42,20	4,47	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
150	Цретаев, Владислав Валентинович; Цретаева, Анна Сергеевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/10(1) (АК) от 14.12.2018	Жилое помещение 62		25.12.2018	26.12.2018	19,80	2,79	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
151	Разумовский, Максим Владимирович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/12(1) (АК) от 10.01.2019	Жилое помещение 64		13.02.2019	14.02.2019	19,80	2,80	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
152	Львенко, Юлия Владимировна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/13(3) (АК) от 17.11.2018	Жилое помещение 65		04.12.2018	06.12.2018	72,40	5,96	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
153	Шиченко, Екатерина; Шиченко, Сергей Викторович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/2(2) (АК) от 22.10.2018	Жилое помещение 54		02.11.2018	06.11.2018	59,60	5,13	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
154	Шестокрылов, Сергей Юрьевич; Шестокрылов, Юрий Юрьевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/2(2) (АК) от 18.11.2018	Жилое помещение 55		04.12.2018	06.12.2018	56,20	5,12	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
155	Белуга, Владимир Семенович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/4(2) (АК) от 23.11.2018	Жилое помещение 56		04.12.2018	05.12.2018	55,60	4,96	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
156	Губина, Наталья Ивановна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/5(1) (АК) от 21.03.2019	Жилое помещение 57		28.03.2019	29.03.2019	39,30	4,84	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
157	Стальмаков, Кирилл Валерьевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/8(1) (АК) от 14.10.2018	Жилое помещение 60		02.11.2018	06.11.2018	33,50	3,70	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
158	Тур, Максим Евгеньевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/6/9(1) (АК) от 31.05.2019	Жилое помещение 61		24.07.2019	25.07.2019	41,20	4,42	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
159	Батенко, Анастасия Михайловна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/11(1) (АК) от 02.12.2018	Жилое помещение 76		13.12.2018	13.12.2018	35,70	3,90	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
160	Афанасова, Ирина Викторовна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/12(1) (АК) от 10.12.2018	Жилое помещение 77		20.12.2018	20.12.2018	19,80	2,79	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
161	Гайков, Олег Николаевич; Гайкова, Ирина Анатольевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/13(3) (АК) от 09.02.2019	Жилое помещение 78		05.03.2019	06.03.2019	72,40	6,22	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
162	Половинкина, Екатерина Васильевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/2(2) (АК) от 27.12.2018	Жилое помещение 67		15.01.2019	16.01.2019	59,60	5,30	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
163	Половинкин, Александр Васильевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/3(2) (АК) от 27.12.2018	Жилое помещение 68		08.02.2019	11.02.2019	56,20	5,09	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429

164	Рагилова, Нияр Александровна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/А(2) (АК) от 28.10.2018	Жилое помещение	69		07.11.2018	12.11.2018	55,60	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
165	Жулов, Максим Андреевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/7(2) (АК) от 22.11.2018	Жилое помещение	72		05.12.2018	06.12.2018	52,20	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
166	Луашов, Дмитрий Николаевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/8(1) (АК) от 18.11.2018	Жилое помещение	73		27.11.2018	28.11.2018	33,50	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
167	Памкина, Александра Евгеньевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/7/8(1) (АК) от 07.12.2018	Жилое помещение	74		19.12.2018	20.12.2018	41,20	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
168	Романова, Марина Александровна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/8/12(1) (АК) от 21.08.2019	Жилое помещение	90		03.09.2019	04.09.2019	19,80	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
169	Мусев, Джавид Савдин оглы	Да	КонКЛ-1(кв)-1/8/13(3) (АК) от 11.02.2019	Жилое помещение	91		07.03.2019	11.03.2019	72,40	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
170	Зубков, Андрей Сергеевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/8/2(2) (АК) от 04.08.2019	Жилое помещение	80		14.08.2019	15.08.2019	29,60	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
171	Нуйнин, Александр Николаевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/8/3(2) (АК) от 24.12.2018	Жилое помещение	81		10.01.2019	11.01.2019	56,20	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
172	Корнеев, Владимир Михайлович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/8/4(2) (АК) от 20.12.2018	Жилое помещение	82		05.02.2019	06.02.2019	55,60	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
173	Багдасарян, Диана Александровна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/8/5(1) (АК) от 20.01.2019	Жилое помещение	83		04.02.2019	05.02.2019	39,30	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
174	Графина, Наталья Александровна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/8/8(1) (АК) от 19.11.2018	Жилое помещение	86		03.12.2018	14.12.2018	33,50	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
175	Кузнецова, Лариса Александровна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/9/11(1) (АК) от 27.01.2019	Жилое помещение	102		13.02.2019	15.02.2019	35,70	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
176	Копейкин, Роман Викторович; Моргунова, Анна Александровна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/9/13(3) (АК) от 31.07.2019	Жилое помещение	104		19.08.2019	21.08.2019	72,40	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
177	Бугаев, Анвар Тимурович; Бугаева, Наталья Николаевна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/9/2(2) (АК) от 26.12.2018	Жилое помещение	93		14.01.2019	15.01.2019	59,60	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
178	Неволин, Сергей Михайлович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/9/3(2) (АК) от 29.04.2019	Жилое помещение	94		21.05.2019	22.05.2019	56,20	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
179	Кравцова, Анна Игоревна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/9/4(2) (АК) от 16.01.2019	Жилое помещение	95		18.02.2019	20.02.2019	55,60	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
180	Зудин, Анастасий Леонидович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/9/5(1) (АК) от 28.12.2018	Жилое помещение	96		29.01.2019	29.01.2019	39,30	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
181	Шабанова, Эльфиз Халиковна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/9/7(2) (АК) от 24.04.2019	Жилое помещение	98		07.05.2019	08.05.2019	52,20	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
182	Зайцев, Роман Витальевич	Да	КонКЛ-1(кв)-1/1/1(10) (АК) от 25.07.2019	Нежилое помещение	1		06.08.2019	07.08.2019	4,70	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
183	Городников, Роман Александрович	Да	КонКЛ-1(кв)-1/1/11(0) (АК) от 25.07.2019	Нежилое помещение	11		16.08.2019	16.08.2019	6,40	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
184	Пашенко, Анастасия Александровна	Да	КонКЛ-1(кв)-1/1/14(0) (АК) от 17.08.2019	Нежилое помещение	14		20.09.2019	27.09.2019	4,00	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429

185	Орлова, Наталья Валерьевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1-/1/16(0) (АК) от 23.07.2019	Нежилое помещение	16	4,00	06.08.2019	07.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,40	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
186	Линков, Андрей Николаевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1-/1/20(0) (АК) от 29.07.2019	Нежилое помещение	20	3,00	05.08.2019	06.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,34	0,16	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
187	Машкин, Михаил Александрович; 187 Машкина, Евгения Сергеевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1-/1/26(0) (АК) от 25.07.2019	Нежилое помещение	26	4,10	01.08.2019	02.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,41	0,19	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
188	Кузнецова, Лариса Александровна	Да	КотКЛ-1(кв)-1-/1/31(0) (АК) от 27.07.2019	Нежилое помещение	31	4,60	12.08.2019	16.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,46	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
189	Иванов, Сергей Леонидович	Да	КотКЛ-1(кв)-1-/1/41(0) (АК) от 28.07.2019	Нежилое помещение	41	4,20	12.08.2019	13.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,42	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
190	Лукашов, Дмитрий Николаевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1-/1/45(0) (АК) от 22.07.2019	Нежилое помещение	45	5,00	01.08.2019	02.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,50	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
191	Янков, Антон Сергеевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1-/1/49(0) (АК) от 25.07.2019	Нежилое помещение	49	4,20	05.08.2019	06.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,41	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
192	Локтев, Кирил Олегович	Да	КотКЛ-1(кв)-1-/1/52(0) (АК) от 24.07.2019	Нежилое помещение	52	4,90	01.08.2019	02.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,49	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
193	Бурный, Владимир Васильевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/1/1(0) (АК) от 21.12.2018	Нежилое помещение	1	68,20	09.01.2019	10.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	7,13	0,00	
194	Николаева, Людмила Геннадьевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/1/2(0) от 26.12.2018	Нежилое помещение	2	75,60	07.02.2019	13.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	7,98	0,00	
195	Аврамлян, Армен Мартиросович	Да	КотКЛ-1(кв)-1/1/3(0) (АК) от 12.04.2019	Нежилое помещение	3	56,40	29.04.2019	30.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,96	0,00	
196	Ушакова, Елена Витальевна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/1/4(0) (АК) от 20.05.2019	Нежилое помещение	4	58,70	31.05.2019	31.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	6,20	0,00	
197	Банк Анастасия Андреевна, Банк Юрий Борисович + 1	Да	КотКЛ-1(кв)-1/1/7(2) (АК) от 31.10.2018	Жилое помещение	197	59,60	23.11.2018	26.11.2018	Банк ВТБ (ПАО)	5,20	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
198	ООО "ПИК-Рязань"	Нет	КотКЛ-1(кв)-1/2/1(1) от 02.10.2018	Жилое помещение	1	42,20	19.10.2018			4,33	4,33	ИНН 7704446429
199	Курбатов Олег Анатольевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/2/8(1) (АК) от 09.12.2018	Жилое помещение	8	33,50	24.12.2018	30.01.2019	Банк ВТБ (ПАО)	3,73	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
200	Акиншин Михаил Федорович, Акиншина Анна Владимировна	Да	КотКЛ-1(кв)-1/1/7(8/1) от 05.02.2019	Жилое помещение	203	35,50	27.02.2019	06.03.2019	Банк ВТБ (ПАО)	4,08	0,00	ИНН 7704446429
201	Свирицов, Андрей Георгиевич	Да	КотКЛ-1(кв)-1/6/7(2) (АК) от 27.10.2018	Жилое помещение	59	52,20	08.11.2018	09.11.2018	Банк ВТБ (ПАО)	4,55	0,00	ИНН 7704446429

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов,
расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр.
Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м
Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилой дом.
Корпус 1, г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ) корпус 1
Московская область, г. Котельники

по адресу

общая площадь

15 747,30 кв. м.,

продолжительность строительства

24 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	668,84	568,84	217,74	482,61	264,87
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	58,54	58,54	16,86	27,70	10,84
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	22,96	22,96	1,24	2,55	1,30
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	21,29	21,29	9,87	13,70	3,83
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	14,28	14,28	5,75	11,45	5,70
Всего по пункту 1.1		58,54	58,54	16,86	27,70	10,84
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	610,27	510,27	200,84	454,87	254,03
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	13,35	13,35	4,60	10,44	5,83
1.2.2	обратная засыпка котлована	44,52	44,52	17,91	40,58	22,68
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	2,80	2,80	0,97	2,19	1,22
1.2.4	устройство конструкций надземной части	384,24	384,24	164,12	371,97	207,85
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков,	150,81	50,81	13,24	29,69	16,45
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	14,55	14,55	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеотока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.2		610,27	510,27	200,84	454,87	254,03
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.3		0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
Всего по статье 1		668,84	568,84	217,74	482,61	264,87

2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	492,47	592,67	299,39	534,47	235,08
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,90	1,10	0,98	1,01	0,03
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	-	591,57	298,41	533,46	235,05
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	491,57	-	-	-	-
Всего по статье 2		492,47	592,67	299,39	534,47	235,08
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	51,04	51,04	9,90	18,78	8,88
3.1	инженерные изыскания	27,60	27,60	2,54	4,40	1,86
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	19,07	19,07	6,12	11,62	5,50
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,48	2,48	0,84	1,91	1,07
3.4	авторский надзор	1,89	1,89	0,39	0,85	0,45
Всего по статье 3		51,04	51,04	9,90	18,78	8,88
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 4		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	22,38	22,18	0,00	0,00	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,25	0,25	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,25	0,25	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	0,10	0,10	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	21,78	21,57	-	-	-
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		22,38	22,18	0,00	0,00	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-

8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной	-	-	-	-	-
Всего по статье 8		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	26,25	28,65	21,79	13,05	-8,74
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	1,54	1,54	1,36	0,55	-0,81
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	21,92	23,92	18,92	10,99	-7,93
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,06	0,46	0,44	0,44	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	1,01	1,01	0,30	0,30	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	0,37	0,37	0,16	0,16	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	1,35	1,35	0,62	0,62	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
Всего по статье 9		26,25	28,65	21,79	13,05	-8,74
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	56,34	53,94	28,68	28,74	0,06
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	56,09	53,09	27,91	27,91	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,25	0,85	0,77	0,83	0,06
Всего по статье 10		56,34	53,94	28,68	28,74	0,06
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
Всего по статье 11		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
Всего по статье 12		-	-	-	-	-
ВСЕГО		1 317,33	1 317,33	577,51	1 077,66	500,15

Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу:
 Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской,
 Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилой
 дом Корпус 1 г. Котельники Белая Пача (ПРЗТ) корп 1

по адресу

Московская область, г. Котельники

общая площадь

15 747,30 кв. м,

продолжительность строительства

24 месяцев

Ссылка на пункт ст.18 214-ФЗ	Сумма (млн. руб.)
Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	140,24

**СПРАВКА
ОБ ОБЪЕМАХ ВЫПОЛНЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКОМ РАБОТ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ (СОЗДАНИИ) МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА И (ИЛИ)
ИНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 1**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"

(наименование организации-застройщика)

Обобщенное наименование работ	% выполнения работ	Проектно-сметная стоимость работ в ценах 2019 года, тыс. руб.	Фактическая стоимость выполненных работ, тыс. руб.
Подготовительные работы	47,3	58 536,67	27 700,76
Общестроительные работы ниже отметки 0.00	87,7	60 668,59	53 208,03
Общестроительные работы выше отметки 0.00	92,3	435 048,43	401 660,06
Внутренние сети		14 550,75	
Наружные сети (внутриплощадочные)			
Наружные сети (магистральные)			
Благоустройство и озеленение	99,2	40,00	39,70
ВСЕГО:	84,8	568 844,44	482 608,55

**Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся
(создаваемо) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого
строительства**

Сокращенное фирменное наименование (наименование)	АО "Компания АТОЛ"
1. Наименование объекта недвижимости	Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 2
функциональное назначение	Многоквартирный дом
количество этажей	Многоэтажный жилой дом (свыше 3 этажей)
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилой дом. Корпус 2
3. Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объектов недвижимости:	
3.1. кадастровый (условный) номер земельного участка,	50:22:0050102:0008306
3.2. вид права	Аренда
3.3. номер договора аренды	125
3.4. дата выдачи договора аренды	26.06.2028
3.5. дата окончания договора аренды	26.06.2028
3.6. регистрационный орган	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
3.7. период действия договора аренды	26.06.2028
3.8. дата записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	28.06.2018
3.9. номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	50:22:0050102:8306-50/001/2018-2
4. Информация о разрешении на строительство:	
4.1. номер разрешения на строительство	RU50-22-11131-2018
4.2. дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
4.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
4.4. первоначальный срок действия разрешения на строительство	29.12.2020
4.5. дата внесения изменений в разрешение на строительство	
4.6. краткое описание внесенных изменений	
4.7. информация о продлении срока действия разрешения на строительство	
4.8. новый срок действия разрешения на строительство	
5. Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	191
5.1. жилые помещения	144
5.2. нежилые помещения	47
5.3. машино-места	0

6. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	739,37
7. Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	
8. Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	739,37
9. Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	364,68
9.1. общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	339,89
9.2. размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	
9.3. размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	24,79
10. Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:	
10.1. наименование кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2. ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.3. общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.4. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.5. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.6. наименование основного общества, предоставившего целевой заем	
10.7. ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	
10.8. общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11. Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1. размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	52,70
11.2. размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	88,15
11.3. общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	140,85

11.4. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	92,33
11.5. сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода <13>	48,52
12. Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1. дата заключения первого договора	03.10.2018
12.1.1 количество договоров, действующих на первую календарную дату отчетного периода	70
12.2. количество договоров, заключенных за отчетный период	20
12.2. количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4. количество договоров, заключенных на последнюю календарную дату отчетного периода	90
12.5. количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	77
12.6. количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	13
12.7. общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	419,73
13. Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1. количество исполненных застройщиком договоров	
13.2. количество неисполненных застройщиком договоров	90
13.3. общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	419,73
14. Срок передачи объектов долевого строительства, предусмотренные договорами:	
14.1. первичный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	28.02.2021
14.2. предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	28.02.2021
15. Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
15.1. номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2. дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
16. Сведения о договоре страхования:	
16.1. наименование (сокращенное наименование) страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
16.2. место нахождения страховой организации	125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18
16.3. ИНН страховой организации	7704446429
16.4. дата договора страхования	
16.5. номер договора страхования	
16.6. срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	28.02.2021

17. Сведения о договоре поручительства:	
17.1. наименование (сокращенное наименование) банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"
17.2. место нахождения банка - поручителя	123242, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19, СТРОЕНИЕ 1
17.3. ИНН банка - поручителя	7703421301
17.4. дата договора поручительства	17.07.2018
17.5. номер договора поручительства	
17.3. срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	29.03.2022
18. Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	4,68
18.2. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	10,83

СПРАВОЧНО

Наименование жилого комплекса	Кузьминский лес
общая площадь объекта (,кв. м.):	8592,60
- в т.ч. жилых помещений	7897,60
- в т.ч. не жилых помещений	695,00
Количество реализованных помещений (шт):	
Всего	90,00
в т.ч. жилых помещений	77,00
из них физ. лицам	77,00
из них юр. лицам	
в т.ч. не жилых помещений	13,00
из них физ. лицам	13,00
из них юр. лицам	
Общая площадь реализованных помещений (кв.м.):	
Всего	4452,30
в т.ч. жилых помещений	4152,70
из них физ. лицам	4152,70
из них юр. лицам	
в т.ч. не жилых помещений	299,60
из них физ. лицам	299,60
из них юр. лицам	
Количество не реализованных помещений (шт)	101,00
в т.ч. жилых помещений	67,00
в т.ч. не жилых помещений	34,00
Общая площади не реализованных помещений (кв.м)	4140,30
в т.ч. жилых помещений	3744,90
в т.ч. не жилых помещений	395,40
Дебиторская задолженность участников долевого строительства по заключенным договорам (млн. руб)	6,52
Потребность денежных средств для завершения строительства (млн. руб)	374,69

Реестр заключенных договоров участия в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости

АО "Компания АТОЛ"

по состоянию на: 30.09.2019

Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 2

№ п/п	Наименование юридического лица или ФИО участника долевого строительства	Физ. лицо (Да / Нет)	№ и дата договора (по внутреннему учету застройщика)	Вид объекта (жилое помещение, нежилые помещения, машиноместо)	Наименование и номер предмета договора (№ квартиры или нежилого помещения)	Площадь объекта долевого строительства ч. кв.м.	Дата государственной регистрации договора	Дата поступления первого платежа по договору	Наименование банка получателя	Цена договора, млн. руб.	Задолженность по договорам долевого участия, отраженная в бухгалтерской отчетности, млн.руб.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств по договору (наименование банка или страховой организации, ИНН, № договора и дата заключения)	Дата подписания акта приема-передачи
Общая сумма													
	Канатов, Дмитрий Сергеевич; Канатова, Юлия Геннадьевна	Да	КотКл-2(кв)-1/10/1(1) (АК) от 07.06.2019	Жилое помещение	73	42,20	18.06.2019	18.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,48	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
2	Курацов, Вячеслав Валентинович	Да	КотКл-2(кв)-1/10/2(2) (АК) от 14.11.2018	Жилое помещение	74	47,60	28.11.2018	28.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,32	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
3	Степушкина, Юлия Геннадьевна	Да	КотКл-2(кв)-1/10/3(1) (АК) от 10.08.2019	Жилое помещение	75	39,30	26.08.2019	27.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,45	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
4	Беловнева, Марина Валерьевна	Да	КотКл-2(кв)-1/10/4(2) (АК) от 06.09.2019	Жилое помещение	76	59,10	19.03.2019	19.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,62	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
5	Асеров, Лейла Илгар кызы	Да	КотКл-2(кв)-1/10/6(2) (АК) от 28.07.2019	Жилое помещение	78	52,20	12.08.2019	14.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,27	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
6	Мусаев, Джавид Савддин оглы	Да	КотКл-2(кв)-1/10/9(3) (АК) от 11.02.2019	Жилое помещение	81	72,40	11.03.2019	11.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	6,19	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
7	Ослапенко, Георгий Игоревич	Да	КотКл-2(кв)-1/11/2(2) (АК) от 07.10.2018	Жилое помещение	83	47,60	19.10.2018	22.10.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,40	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
8	Константинова, Любовь Федоровна; Ядренов, Илья Дмитриевич т.2	Да	КотКл-2(кв)-1/11/4(2) (АК) от 27.06.2019	Жилое помещение	85	59,10	10.07.2019	11.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,53	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
9	Долгих, Сергей Григорьевич; Долгих, Татьяна Юрьевна	Да	КотКл-2(кв)-1/12/2(2) (АК) от 23.10.2018	Жилое помещение	92	47,60	06.11.2018	07.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,33	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
10	Бенчазарян, Михаил Владимирович	Да	КотКл-2(кв)-1/12/4(2) (АК) от 30.06.2019	Жилое помещение	94	59,10	15.07.2019	08.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,47	4,92	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
11	Тихомиров, Виталий Борисович	Да	КотКл-2(кв)-1/12/9(3) (АК) от 02.12.2018	Жилое помещение	99	72,40	13.12.2018	21.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	6,05	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
12	Гуреева, Ирина Михайловна	Да	КотКл-2(кв)-1/13/1(1) (АК) от 18.07.2019	Жилое помещение	100	42,20	31.07.2019	31.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,53	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
13	Суходолова, Анастасия Сергеевна	Да	КотКл-2(кв)-1/13/2(2) (АК) от 29.03.2019	Жилое помещение	101	47,60	24.04.2019	25.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,06	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
14	Шабанова, Марина Николаевна	Да	КотКл-2(кв)-1/13/4(2) (АК) от 29.01.2019	Жилое помещение	103	59,10	05.02.2019	06.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,17	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
15	Бобров, Олег Владимирович; Боброва, Дарья Александровна	Да	КотКл-2(кв)-1/13/7(2) (АК) от 24.12.2018	Жилое помещение	106	59,10	14.01.2019	15.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,17	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
16	Пушкина, Татьяна Викторовна	Да	КотКл-2(кв)-1/14/7(2) (АК) от 28.12.2018	Жилое помещение	110	47,60	16.01.2019	17.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,57	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	

17	Мохов, Денис Александрович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/14/4(2) (АК) от 15.02.2019	Жилое помещение 112	59,10	05.03.2019	06.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
18	Радостев, Даниил Юрьевич	Да	КонКЛ-2(кв)-1/14/7(2) (АК) от 19.01.2019	Жилое помещение 115	59,10	28.01.2019	29.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
19	Курашкин, Дамир Ингульевич; Курашкина, Диана Ханяроевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/14/9(3) (АК) от 31.10.2018	Жилое помещение 117	72,40	16.11.2018	16.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
20	Шилкина, Анастасия Андреевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/15/2(2) (АК) от 25.08.2019	Жилое помещение 119	47,60	02.09.2019	05.09.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
21	Ромельская, Татьяна Сергеевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/15/4(2) (АК) от 11.08.2019	Жилое помещение 121	59,10	20.08.2019	21.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
22	Наркова, Нина Егоровна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/15/6(2) (АК) от 29.09.2018	Жилое помещение 123	52,20	18.10.2018	19.10.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
23	Калугина, Елена Юрьевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/15/7(2) (АК) от 28.12.2018	Жилое помещение 124	59,10	15.01.2019	16.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
24	Демин, Сергей Александрович; Демина, Анна Владимировна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/16/4(2) (АК) от 28.07.2019	Жилое помещение 130	59,10	13.08.2019	15.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
25	Власов, Антон Иванович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/16/6(2) (АК) от 23.05.2019	Жилое помещение 132	52,20	06.06.2019	07.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
26	Антонов, Виталий Владимирович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/16/7(2) (АК) от 29.11.2018	Жилое помещение 133	59,10	12.12.2018	13.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
27	Петрухина, Анастасия Сергеевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/17/2(2) (АК) от 19.06.2019	Жилое помещение 137	47,60	28.06.2019	28.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
28	Березовский, Андрей Владимирович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/17/3(1) (АК) от 16.06.2019	Жилое помещение 138	39,30	25.06.2019	26.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
29	Чеманникова, Виктория Михайловна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/17/4(2) (АК) от 25.01.2019	Жилое помещение 139	59,10	05.02.2019	05.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
30	Ангелов, Алексей Викторович; Шелайкина, Наталья Викторовна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/17/6(2) (АК) от 17.01.2019	Жилое помещение 141	52,20	28.01.2019	29.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
31	Чухмакчи, Аюп	Да	КонКЛ-2(кв)-1/2/3(1) (АК) от 05.07.2019	Жилое помещение 3	39,30	19.07.2019	22.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	1,47	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
32	Изотова, Мария Александровна; Калогозишвили, Зураб Темурдзоевич	Да	КонКЛ-2(кв)-1/2/6(2) (АК) от 15.02.2019	Жилое помещение 6	52,20	28.02.2019	01.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
33	Плесерико, Евгения Михайловна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/3/1(1) (АК) от 19.07.2019	Жилое помещение 10	42,20	06.08.2019	07.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
34	Ирина Викторовна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/3/2(2) (АК) от 31.10.2018	Жилое помещение 11	47,60	21.11.2018	22.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
35	Губарев, Владимир Анатольевич; Губарева, Галина Петровна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/3/7(2) (АК) от 06.12.2018	Жилое помещение 16	59,10	19.12.2018	20.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
36	Мавровская, Наталья Викторовна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/3/8(1) (АК) от 21.08.2019	Жилое помещение 17	27,00	29.08.2019	30.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
37	Рыбин, Владимир Андреевич; Рыбина, Ольга Андреевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/4/4(2) (АК) от 19.07.2019	Жилое помещение 22	59,10	29.07.2019	30.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429

38	Ковтун, Сергей Анатольевич; Панарина, Евгений Александровна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/4/5(3) (АК) от 27.11.2018	Жилое помещение 23		05.12.2018	06.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	7,48	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
39	Розалов, Светослав Владимирович; Розалова, Корина Ашотовна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/4/6(2) (АК) от 24.10.2018	Жилое помещение 24		31.10.2018	01.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,51	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
40	Ижарников, Сергей Владимирович	Да	КотКЛ-2(кв)-1/4/7(2) от 04.10.2018	Жилое помещение 25		26.10.2018	15.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	5,27	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
41	Капустина, Юлия Яковлевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/4/8(1) (АК) от 30.07.2019	Жилое помещение 26		15.08.2019	19.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	3,67	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
42	Кедрусов, Руслан Сергеевич	Да	КотКЛ-2(кв)-1/4/9(3) (АК) от 23.01.2019	Жилое помещение 27		30.01.2019	31.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	6,02	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
43	Твердохлебов, Дмитрий Дмитриевич	Да	КотКЛ-2(кв)-1/5/1(1) (АК) от 20.01.2019	Жилое помещение 28		25.01.2019	25.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,27	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
44	Громова, Оксана Анатольевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/5/2(2) (АК) от 18.07.2019	Жилое помещение 29		31.07.2019	31.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,99	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
45	Борисова, Надежда Викторовна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/5/3(1) (АК) от 21.06.2019	Жилое помещение 30		10.07.2019	08.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,24	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
46	Мухомин, Дмитрий Анатольевич; Мухомина, Анна Николаевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/5/4(2) (АК) от 18.02.2019	Жилое помещение 31		05.03.2019	05.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,25	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
47	Бегалев, Яна Вasilyевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/5/6(2) (АК) от 29.10.2018	Жилое помещение 33		14.11.2018	15.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,54	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
48	Сулмин, Илья Олегович	Да	КотКЛ-2(кв)-1/5/7(2) от 19.11.2018	Жилое помещение 34		06.12.2018	11.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	5,03	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
49	Прохоров, Александр Евгеньевич	Да	КотКЛ-2(кв)-1/5/8(1) (АК) от 22.01.2019	Жилое помещение 35		20.02.2019	22.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	3,61	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
50	Сарасов, Андрей Николаевич; Сарасова, Екатерина Евгеньевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/6/2(2) (АК) от 30.01.2019	Жилое помещение 38		08.02.2019	11.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,59	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
51	Ефимов, Дмитрий Валерьевич	Да	КотКЛ-2(кв)-1/6/3(1) (АК) от 03.03.2019	Жилое помещение 39		14.03.2019	15.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,35	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
52	Дедюрин, Ольга Сергеевич; Дедюрина, Анна Сергеевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/6/4(2) (АК) от 21.01.2019	Жилое помещение 40		31.01.2019	01.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,11	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
53	Гелманова, Елена Георгиевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/6/6(2) (АК) от 14.12.2018	Жилое помещение 42		28.12.2018	29.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,74	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
54	Морозова, Анна Юрьевна; Степкин, Александр Витальевич	Да	КотКЛ-2(кв)-1/6/9(3) (АК) от 28.02.2019	Жилое помещение 45		07.03.2019	11.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	6,46	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
55	Бессидина, Лариса Евгеньевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/7/1(1) (АК) от 10.07.2019	Жилое помещение 46		02.08.2019	02.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,51	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
56	Гордиенко, Павел Витальевич	Да	КотКЛ-2(кв)-1/7/2(2) (АК) от 30.12.2018	Жилое помещение 47		07.02.2019	08.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	4,49	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
57	Шугалина, Людмила Васильевна	Да	КотКЛ-2(кв)-1/7/4(2) (АК) от 02.09.2019	Жилое помещение 49		13.03.2019	14.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,54	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429
58	Кузин, Владислав Алексеевич; Кузина, Светлана Сергеевна т.2	Да	КотКЛ-2(кв)-1/7/8(1) (АК) от 27.07.2019	Жилое помещение 53		20.08.2019	25.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	3,68	0,00	Участников долевого строительства" ИНН 7704446429

59	Мусаев, Самед Саяддин оглы	Да	КонКЛ-2(кв)-1/7/9(3) (АК) от 11.02.2019	Жилое помещение	54	72,40	07.03.2019	11.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
60	Передерий, Виталий Владимирович; Передерий, Елена Николаевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/8/1(2) (АК) от 07.11.2018	Жилое помещение	56	47,60	19.11.2018	20.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
61	Левин, Дмитрий Владимирович; Левина, Маргарита Владимировна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/8/5(3) (АК) от 30.05.2019	Жилое помещение	59	94,70	22.07.2019	23.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
62	Сычков, Евгений Васильевич; Сычкова, Екатерина Игоревна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/8/6(2) (АК) от 21.11.2018	Жилое помещение	60	52,20	03.12.2018	04.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
63	Мещеряков, Дмитрий Николаевич	Да	КонКЛ-2(кв)-1/8/7(2) (АК) от 27.11.2018	Жилое помещение	61	59,10	07.12.2018	10.12.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
64	Цинколенко, Алексей Сергеевич; Цинколенко, Людмила Камальдиановна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/8/9(3) (АК) от 23.04.2019	Жилое помещение	63	72,40	14.05.2019	15.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
65	Демидович, Виктор Владимирович; Демидович, Марина Сергеевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/1(1) (АК) от 08.03.2019	Жилое помещение	64	42,20	18.03.2019	20.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
66	Савиных, Николай Иванович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/2(2) (АК) от 28.01.2019	Жилое помещение	65	47,60	12.02.2019	14.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
67	Радчик, Маргарита Михайловна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/3(1) (АК) от 22.01.2019	Жилое помещение	66	39,30	28.01.2019	29.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
68	Штаблюва, Елена Алексеевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/4(2) (АК) от 01.02.2019	Жилое помещение	67	59,10	19.02.2019	20.02.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
69	Чижеская, Наталья Александровна; Чижеский, Илья Иванович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/5(3) (АК) от 31.10.2018	Жилое помещение	68	94,70	16.11.2018	19.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
70	Байланов, Сергей Александрович; Байланова, Татьяна Георгиевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/6(2) (АК) от 10.11.2018	Жилое помещение	69	52,20	21.11.2018	22.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
71	Куянецов, Сергей Данилович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/7(2) (АК) от 22.11.2018	Жилое помещение	70	59,10	28.11.2018	29.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
72	Мерзляков, Дмитрий Леонидович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/8(1) (АК) от 19.08.2019	Жилое помещение	71	27,00	29.08.2019	30.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
73	Коростелева, Оксана Викторовна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/9/9(3) (АК) от 23.12.2018	Жилое помещение	72	72,40	14.01.2019	15.01.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
74	Журнова, Нина Евгеньевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/1/11(0) (АК) от 24.07.2019	Нежилое помещение	11	3,20	11.08.2019	12.08.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,13	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
75	Мохов, Денис Александрович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/1/12(0) (АК) от 16.05.2019	Нежилое помещение	12	3,20	23.05.2019	24.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
76	Сарацова, Екатерина Евгеньевна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/1/16(0) (АК) от 15.05.2019	Нежилое помещение	15	3,50	24.05.2019	11.07.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
77	Красный, Андрей Евгеньевич; Красынь, Елена Ивановна	Да	КонКЛ-2(кв)-1/1/13(0) (АК) от 17.05.2019	Нежилое помещение	3	6,40	31.05.2019	03.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
78	Куянецов, Сергей Данилович	Да	КонКЛ-2(кв)-1/1/13(0) (АК) от 15.05.2019	Нежилое помещение	30	5,70	03.06.2019	04.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429
79	Лимков, Андрей Николаевич	Да	КонКЛ-2(кв)-1/1/13(0) (АК) от 16.05.2019	Нежилое помещение	33	3,20	23.05.2019	24.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429

80	Чичевская, Наталья Александровна; Ильинский, Илья Иванович	Да	КотЛ-2(кв)-1/1/36(0) (АК) от 20.05.2019	Нежилое помещение	36	5,20	31.05.2019	31.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,46	0,00	
81	Исаева, Мария Александровна; Калатошвили, Зураб Темурзаевич	Да	КотЛ-2(кв)-1/1/38(0) (АК) от 16.05.2019	Нежилое помещение	38	5,20	04.06.2019	05.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,39	0,00	
82	Коростелева, Оксана Викторовна	Да	КотЛ-2(кв)-1/1/7(0) (АК) от 21.05.2019	Нежилое помещение	7	4,10	31.05.2019	03.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	0,31	0,00	
83	Прягунов, Владимир Игоревич	Да	КотЛ-2(кв)-1/1/2(0) (АК) от 09.04.2019	Нежилое помещение	2	97,50	24.05.2019	27.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	9,73	0,00	
84	Чернецов, Владислав Вячеславович	Да	КотЛ-2(кв)-1/1/3(0) (АК) от 05.02.2019	Нежилое помещение	3	54,00	28.02.2019	04.03.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,64	0,00	
85	Илюшин Сергей Дмитриевич, Илюшина Анна Сергеевна + 7	Да	КотЛ-2(кв)-1/1/6(2) от 16.03.2019	Жилое помещение	87	52,20	02.04.2019	28.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	5,40	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
86	Дадашева Карина Спартаковна, Дадашева Эльмира Ршатовна + 2	Да	КотЛ-2(кв)-1/3/3(3)-1 (АК) от 27.03.2019	Жилое помещение	18	72,40	10.04.2019	10.04.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	6,83	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
87	Согрян Арменуи Гарниковна	Да	КотЛ-2(кв)-1/1/5(0) (АК) от 29.08.2018	Нежилое помещение	5	52,60	03.10.2018	05.10.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	5,61	0,00	
88	Корещая Гоар Витальевна, Корещая Гоар Витальевна + 2	Да	КотЛ-2(кв)-1/1/4(0) (АК) от 10.09.2018	Нежилое помещение	4	55,80	18.10.2018	15.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	5,95	0,00	
89	Григорян Анна Валентиновна	Да	КотЛ-2(кв)-1/4/2(2) (АК) от 23.08.2018	Жилое помещение	20	47,60	26.10.2018	30.10.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,32	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429
90	Камалов Ильям Фалил оглы	Да	КотЛ-2(кв)-1/7/6(2) (АК) от 23.10.2018	Жилое помещение	51	52,20	02.11.2018	06.11.2018	БАНК ВТБ (ПАО)	4,52	0,00	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов,
расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр.
Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м
Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилой дом.
Корпус 2, г. Котельники, Белая Дача (ПРЗТ) корпус 2
Московская область, г. Котельники

по адресу

общая площадь

8 592,60 кв. м.,

продолжительность строительства

30 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	602,04	598,63	264,62	272,98	8,35
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	39,10	39,10	20,64	21,27	0,63
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	10,72	10,72	0,12	0,12	0,00
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,80	6,80	3,93	4,03	0,10
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	21,58	21,58	16,59	17,11	0,52
Всего по пункту 1.1		39,10	39,10	20,64	21,27	0,63
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	562,91	555,00	239,64	247,23	7,59
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	2,07	2,07	1,66	1,71	0,05
1.2.2	обратная засыпка котлована	41,96	41,96	32,25	33,27	1,02
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	1,52	1,52	1,22	1,25	0,04
1.2.4	устройство конструкций надземной части	404,36	396,45	168,94	174,29	5,35
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков,	104,90	104,90	28,54	29,45	0,90
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	8,10	8,10	7,04	7,26	0,22
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.2		562,91	555,00	239,64	247,23	7,59
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	0,02	4,52	4,34	4,48	0,14
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,02	0,02	0,02	0,02	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	4,50	4,32	4,45	0,14
Всего по пункту 1.3		0,02	4,52	4,34	4,48	0,14
Всего по статье 1		602,04	598,63	264,62	272,98	8,35

2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	60,60	67,72	63,39	65,05	1,66
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,48	0,60	0,54	0,55	0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	60,12	67,12	62,85	64,50	1,65
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	-	-	-	-
Всего по статье 2		60,60	67,72	63,39	65,05	1,66
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	27,01	27,01	11,88	12,50	0,62
3.1	инженерные изыскания	13,51	13,51	3,01	3,35	0,35
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	9,93	9,93	6,54	6,74	0,20
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1,62	1,62	1,26	1,30	0,04
3.4	авторский надзор	1,95	1,95	1,07	1,10	0,03
Всего по статье 3		27,01	27,01	11,88	12,50	0,62
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 4		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	12,13	12,13	0,00	0,00	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,20	0,20	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,20	0,20	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	0,06	0,06	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	11,67	11,67	-	-	-
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		12,13	12,13	0,00	0,00	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-

8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной	-	-	-	-	-
Всего по статье 8		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	14,95	15,99	13,77	6,99	-6,78
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,84	1,30	1,13	0,50	-0,63
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	12,71	12,71	10,83	4,68	-6,15
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,05	0,11	0,11	0,11	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,78	1,10	1,09	1,09	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	0,27	0,27	0,12	0,12	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,30	0,50	0,49	0,49	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
Всего по статье 9		14,95	15,99	13,77	6,99	-6,78
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	22,65	17,90	11,02	11,06	0,03
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	22,65	17,65	10,85	10,85	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	0,25	0,18	0,21	0,03
Всего по статье 10		22,65	17,90	11,02	11,06	0,03
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
Всего по статье 11		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
Всего по статье 12		-	-	-	-	-
ВСЕГО		739,38	739,38	364,68	368,58	3,90

Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу:
 Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской,
 Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилой
 дом Корпус 2 г. Котельники Белая Дача (ПРЗТ) корпус 2

по адресу

Московская область, г. Котельники

общая площадь

8 592,60 кв. м,

продолжительность строительства

30 месяцев

Ссылка на пункт ст.18 214-ФЗ	Сумма (млн. руб.)
Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	92,33

**СПРАВКА
ОБ ОБЪЕМАХ ВЫПОЛНЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКОМ РАБОТ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ (СОЗДАНИИ) МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА И (ИЛИ)
ИНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 2**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"

(наименование организации-застройщика)

Обобщенное наименование работ	% выполнения работ	Проектно-сметная стоимость работ в ценах 2019 года, тыс. руб.	Фактическая стоимость выполненных работ, тыс. руб.
Подготовительные работы	54,4	39 104,79	21 267,82
Общестроительные работы ниже отметки 0.00	79,5	45 554,71	36 231,22
Общестроительные работы выше отметки 0.00	40,6	501 346,67	203 738,45
Внутренние сети	89,6	8 102,14	7 263,35
Наружные сети (внутриплощадочные)			
Наружные сети (магистральные)			
Благоустройство и озеленение	98,5	22,00	21,66
ВСЕГО:	45,2	594 130,30	268 522,51

**Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся
(создаваемо) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого
строительства**

Сокращенное фирменное наименование (наименование)	АО "Компания АТОЛ"
1. Наименование объекта недвижимости	Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 3, 4
функциональное назначение	Многоквартирный дом
количество этажей	Многоэтажный жилой дом (свыше 3 этажей)
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком, корпуса 3, 4
3. Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объектов недвижимости:	
3.1. кадастровый (условный) номер земельного участка,	50:22:0050102:0008306
3.2. вид права	Аренда
3.3. номер договора аренды	125
3.4. дата выдачи договора аренды	26.06.2028
3.5. дата окончания договора аренды	26.06.2028
3.6. регистрационный орган	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
3.7. период действия договора аренды	26.06.2028
3.8. дата записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	28.06.2018
3.9. номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	50:22:0050102:8306-50/001/2018-2
4. Информация о разрешении на строительство:	
4.1. номер разрешения на строительство	RU50-22-11133-2018
4.2. дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
4.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
4.4. первоначальный срок действия разрешения на строительство	29.10.2022
4.5. дата внесения изменений в разрешение на строительство	
4.6. краткое описание внесенных изменений	
4.7. информация о продлении срока действия разрешения на строительство	
4.8. новый срок действия разрешения на строительство	
5. Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1332
5.1. жилые помещения	960
5.2. нежилые помещения	254
5.3. машино-места	118

6. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	4524,70
7. Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	
8. Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	4524,70
9. Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	671,94
9.1. общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	670,30
9.2. размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	
9.3. размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,64
10. Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:	
10.1. наименование кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2. ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.3. общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.4. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.5. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.6. наименование основного общества, предоставившего целевой заем	
10.7. ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	
10.8. общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11. Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1. размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	
11.2. размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	85,36
11.3. общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	85,36

11.4. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	85,36
11.5. сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода <13>	0,00
12. Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1. дата заключения первого договора	01.03.2019
12.1.1 количество договоров, действующих на первую календарную дату отчетного периода	5
12.2. количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.2. количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4. количество договоров, заключенных на последнюю календарную дату отчетного периода	5
12.5. количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	14
12.6. количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	370
12.7. общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	490,96
13. Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1. количество исполненных застройщиком договоров	
13.2. количество неисполненных застройщиком договоров	5
13.3. общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	490,96
14. Срок передачи объектов долевого строительства, предусмотренные договорами:	
14.1. первичный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.06.2022
14.2. предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.06.2022
15. Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
15.1. номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2. дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
16. Сведения о договоре страхования:	
16.1. наименование (сокращенное наименование) страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
16.2. место нахождения страховой организации	125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18
16.3. ИНН страховой организации	7704446429
16.4. дата договора страхования	
16.5. номер договора страхования	
16.6. срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.06.2022

17. Сведения о договоре поручительства:	
17.1. наименование (сокращенное наименование) банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"
17.2. место нахождения банка - поручителя	123242, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19, СТРОЕНИЕ 1
17.3. ИНН банка - поручителя	7703421301
17.4. дата договора поручительства	14.11.2018
17.5. номер договора поручительства	
17.3. срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2024
18. Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,55
18.2. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,55

СПРАВОЧНО

Наименование жилого комплекса	Кузьминский лес
общая площадь объекта (,кв. м.):	53278,10
- в т.ч. жилых помещений	48116,00
- в т.ч. не жилых помещений	5162,10
Количество реализованных помещений (шт):	
Всего	384,00
в т.ч. жилых помещений	14,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	14,00
в т.ч. не жилых помещений	370,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	370,00
Общая площадь реализованных помещений (кв.м.):	
Всего	6429,70
в т.ч. жилых помещений	1290,20
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	1290,20
в т.ч. не жилых помещений	5139,50
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	5139,50
Количество не реализованных помещений (шт)	948,00
в т.ч. жилых помещений	946,00
в т.ч. не жилых помещений	2,00
Общая площади не реализованных помещений (кв.м)	46848,40
в т.ч. жилых помещений	46825,80
в т.ч. не жилых помещений	22,60
Дебиторская задолженность участников долевого строительства по заключенным договорам (млн. руб)	269,63
Потребность денежных средств для завершения строительства (млн. руб)	3852,76

Застройщик

Объект

Реестр заключенных договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

АО "Компания АТОЛ"

по состоянию на: 30.09.2019

Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 3, 4

№ п/п	Наименование юридического лица или ФИО участника долевого строительства	Физ.лицо (Да / Нет)	№ и дата договора (по внутреннему учету застройщика)	Вид объекта (жилое помещение, нежилое помещение, машиноместо)	Наименование и номер предмета договора (№ квартиры или нежилого помещения)	Площадь объекта долевого строительства, кв.м.	Дата государственной регистрации договора	Дата поступления первого платежа по договору	Наименование банка получателя	Цена договора, млн. руб.	Задолженность по договорам долевого участия, отраженная в бухгалтерской отчетности, млн.руб.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств по договору (наименование банка или страховой организации, ИТН, № договора и дата заключения)	Дата подписания акта приема-передачи
Общая сумма													
1	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛЭ-4(нв)-1/3/4(1) от 12.02.2019	Жилое помещение	314, 323, 332, 341, 350, 359, 369, 377, 386, 395, 406, 413, 422	35,70	01.03.2019			490,96	3,71	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429	
2	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛЭ-4(нв)-1 от 10.04.2019	Жилое помещение	1-221	1254,50	29.04.2019			125,45	425,45	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 770446429	
3	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛЭ-4(нв)-1 от 10.04.2019	Машиноместо	1-116	1077,70	29.04.2019			53,89	53,89		
4	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛЭ-4(нв)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-33	1542,80	29.04.2019			81,20	81,20		
5	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛЭ-4(нв)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-33	2519,00	29.04.2019	18.06.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	226,71	5,38		

Застраховщик

АО "Компания АТО.П"

Примерный график реализации проекта строительства и обязательств по договорам

объект строительства: Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 3, 4 (вид объекта недвижимости)

по адресу: Исконский, Подольский, Звениковский, Мск

№ п/п	Объемные выполняемые работы	График реализации проекта														
		4 квартал 2018	1 квартал 2019	2 квартал 2019	3 квартал 2019	4 квартал 2019	1 квартал 2020	2 квартал 2020	3 квартал 2020	4 квартал 2020	1 квартал 2021	2 квартал 2021	3 квартал 2021	4 квартал 2021	1 квартал 2022	2 квартал 2022
1.	Подготовительные, организационные работы (%): - по плану - фактически	10	50	80	90	100										
2.	Земляные работы (%): - по плану - фактически															
3.	Работы при возведении конструкций фундамента (%): - по плану - фактически					20	100									
4.	Работы при возведении конструкций подвальной части объекта недвижимости (%): - по плану - фактически					90	100									
5.	Работы при возведении конструкций надвальной части объекта недвижимости (%): - по плану - фактически					90	100									
6.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%): - по плану - фактически					10	30					60	90	100		
7.	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения (%): - по плану - фактически											20	50	70	90	100
8.	Работы по благоустройству объекта недвижимости (%): - по плану - фактически											20	50	90	100	
9.	Степень готовности объекта недвижимости (%): - по плану - фактически			5		10	20	40	50	50	60	70	80	90	100	
10.	Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе: требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата): - по плану - фактически														01.03.2022	
11.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата): - по плану - фактически														30.03.2022	
12.	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата): - предпроектный договор - измененный (предпроектный и дополнительные соглашения) - фактически															30.06.2022

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов,
расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр.
Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м
Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома.
Корпус 3.4 г. Котельники, Белая Дача (ПРЗТ) кв. 3.4
Московская область, г. Котельники

по адресу

общая площадь

продолжительность строительства

53 278,10 кв. м.,

52 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	3 822,18	3 781,29	69,30	52,51	-16,78
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	198,96	205,31	69,17	52,38	-16,79
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	123,90	123,90	7,39	4,86	-2,52
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	69,41	69,41	50,77	39,36	-11,41
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	5,64	12,00	11,01	8,16	-2,86
Всего по пункту 1.1		198,96	205,31	69,17	52,38	-16,79
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	3 623,08	3 575,83	-	-	-
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	-	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	448,54	448,54	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	100,70	100,70	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 365,82	2 318,57	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков,	660,34	660,34	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	47,68	47,68	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.2		3 623,08	3 575,83	-	-	-
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	0,15	0,15	0,13	0,13	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,15	0,15	0,13	0,13	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.3		0,15	0,15	0,13	0,13	0,00
Всего по статье 1		3 822,18	3 781,29	69,30	52,51	-16,78

2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	364,92	404,00	393,05	403,35	10,30
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	3,00	4,00	3,33	3,42	0,09
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	361,93	400,00	389,72	399,93	10,21
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	-	-	-	-
Всего по статье 2		364,92	404,00	393,05	403,35	10,30
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	169,19	170,99	112,34	122,68	10,34
3.1	инженерные изыскания	126,52	126,52	88,59	110,54	21,95
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	38,35	38,35	20,21	8,79	-11,42
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	4,22	6,00	3,43	3,23	-0,19
3.4	авторский надзор	0,09	0,12	0,12	0,12	0,00
Всего по статье 3		169,19	170,99	112,34	122,68	10,34
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 4		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	122,61	122,62	95,62	0,02	-95,60
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	1,00	1,00	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	1,00	1,00	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	25,00	25,00	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	95,60	95,60	95,60	-	-95,60
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,01	0,02	0,02	0,02	0,00
Всего по статье 5		122,61	122,62	95,62	0,02	-95,60
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-

8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной	-	-	-	-	-
Всего по статье 8		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,55	1,65	1,64	1,63	0,00
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-	0,08	0,07	0,07	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,55	1,55	1,55	1,55	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,02	0,01	0,01	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
Всего по статье 9		1,55	1,65	1,64	1,63	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	44,25	44,16	-	0,21	0,21
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	-	-	-	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	44,25	44,16	-	0,21	0,21
Всего по статье 10		44,25	44,16	-	0,21	0,21
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
Всего по статье 11		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
Всего по статье 12		-	-	-	-	-
ВСЕГО		4 524,71	4 524,71	671,94	580,40	-91,54

Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома. Корпуса 3,4, г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 3-4

по адресу

Московская область, г. Котельники

общая площадь

53 278,10 кв. м,

продолжительность строительства

52 месяцев

Ссылка на пункт ст.18 214-ФЗ	Сумма (млн. руб.)
Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	85,36

**СПРАВКА
ОБ ОБЪЕМАХ ВЫПОЛНЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКОМ РАБОТ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ (СОЗДАНИИ) МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА И (ИЛИ)
ИНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 3-4**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"

(наименование организации-застройщика)

Обобщенное наименование работ	% выполнения работ	Проектно-сметная стоимость работ в ценах 2019 года, тыс. руб.	Фактическая стоимость выполненных работ, тыс. руб.
Подготовительные работы	25,5	205 311,26	52 379,84
Общестроительные работы ниже отметки 0.00		549 235,71	
Общестроительные работы выше отметки 0.00		2 978 916,16	
Внутренние сети		47 680,46	
Наружные сети (внутриплощадочные)			
Наружные сети (магистральные)			
Благоустройство и озеленение	92,5	145,26	134,31
ВСЕГО:	1,4	3 781 288,85	52 514,15

**Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся
(создаваемо) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого
строительства**

Сокращенное фирменное наименование (наименование)	АО "Компания АТОЛ"
1. Наименование объекта недвижимости	Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 9
функциональное назначение	Многоквартирный дом
количество этажей	Многоэтажный жилой дом (свыше 3 этажей)
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком, корпус 9
3. Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объектов недвижимости:	
3.1. кадастровый (условный) номер земельного участка,	50:22:0050102:0008309
3.2. вид права	Аренда
3.3. номер договора аренды	122
3.4. дата выдачи договора аренды	21.06.2028
3.5. дата окончания договора аренды	15.06.2028
3.6. регистрационный орган	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
3.7. период действия договора аренды	15.06.2028
3.8. дата записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	21.06.2018
3.9. номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	50:22:0050102:8309-50/001/2018-2
4. Информация о разрешении на строительство:	
4.1. номер разрешения на строительство	RU50-22-11134-2018
4.2. дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
4.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
4.4. первоначальный срок действия разрешения на строительство	29.06.2023
4.5. дата внесения изменений в разрешение на строительство	
4.6. краткое описание внесенных изменений	
4.7. информация о продлении срока действия разрешения на строительство	
4.8. новый срок действия разрешения на строительство	
5. Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	352
5.1. жилые помещения	288
5.2. нежилые помещения	64
5.3. машино-места	

6. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1341,00
7. Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	
8. Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1341,00
9. Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	210,21
9.1. общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	208,91
9.2. размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	
9.3. размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,30
10. Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:	
10.1. наименование кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2. ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.3. общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.4. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.5. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.6. наименование основного общества, предоставившего целевой заем	
10.7. ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	
10.8. общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11. Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1. размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	
11.2. размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	
11.3. общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00

11.4. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	
11.5. сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода <13>	0,00
12. Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1. дата заключения первого договора	28.02.2019
12.1.1 количество договоров, действующих на первую календарную дату отчетного периода	4
12.2. количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.2. количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4. количество договоров, заключенных на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5. количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	17
12.6. количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	64
12.7. общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	152,63
13. Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1. количество исполненных застройщиком договоров	
13.2. количество неисполненных застройщиком договоров	4
13.3. общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	152,63
14. Срок передачи объектов долевого строительства, предусмотренные договорами:	
14.1. первичный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.08.2024
14.2. предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.08.2024
15. Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
15.1. номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2. дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
16. Сведения о договоре страхования:	
16.1. наименование (сокращенное наименование) страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
16.2. место нахождения страховой организации	125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18
16.3. ИНН страховой организации	7704446429
16.4. дата договора страхования	
16.5. номер договора страхования	
16.6. срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.08.2024

17. Сведения о договоре поручительства:	
17.1. наименование (сокращенное наименование) банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"
17.2. место нахождения банка - поручителя	123242, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19, СТРОЕНИЕ 1
17.3. ИНН банка - поручителя	7703421301
17.4. дата договора поручительства	14.11.2018
17.5. номер договора поручительства	
17.3. срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.08.2026
18. Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,15
18.2. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,20

СПРАВОЧНО

Наименование жилого комплекса	Кузьминский лес
общая площадь объекта (,кв. м.):	15800,40
- в т.ч. жилых помещений	14880,00
- в т.ч. не жилых помещений	920,40
Количество реализованных помещений (шт):	
Всего	81,00
в т.ч. жилых помещений	17,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	17,00
в т.ч. не жилых помещений	64,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	64,00
Общая площадь реализованных помещений (кв.м.):	
Всего	1928,80
в т.ч. жилых помещений	1008,40
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	1008,40
в т.ч. не жилых помещений	920,40
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	920,40
Количество не реализованных помещений (шт)	271,00
в т.ч. жилых помещений	271,00
в т.ч. не жилых помещений	0,00
Общая площади не реализованных помещений (кв.м)	13871,60
в т.ч. жилых помещений	13871,60
в т.ч. не жилых помещений	0,00
Дебиторская задолженность участников долевого строительства по заключенным договорам (млн. руб)	71,97
Потребность денежных средств для завершения строительства (млн. руб)	1130,79

Реестр заключенных договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

АО "Компания ЛТОЛ"

по состоянию на: 30.09.2019

Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 9

Застройщик

Объект

N п/п	Наименование юридического лица или ФИО участника долевого строительства	Фил. лицо (Да / Нет)	№ и дата договора (по внутреннему учету застройщика)	Вид объекта (жилое помещение, нежилое помещение, машиноместо)	Наименование и номер предмета договора (№ квартиры или нежилого помещения)	Площадь объекта долевого строительства, кв.м.	Дата государственной регистрации договора	Дата поступления первого платежа по договору	Наименование банка получателя	Цена договора, млн. руб.	Задолженность по договору долевого участия, отраженная в бухгалтерской отчетности, млн.руб.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств по договору (наименование банка или страховой организации, ИНН, № договора и дата заключения)	Дата подписания акта приема-передачи
Общая сумма													
1	ООО "Пник-Инвестстрой"	Нет	КотЛ-9(не)-1/3/8(1) от 12.02.2019	Жилое помещение	20	33,60	28.02.2019			152,63	71,97	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
2	ООО "Пник-Инвестстрой"	Нет	КотЛ-9(не)-1 от 10.04.2019	Жилое помещение	38, 40, 43, 47, 50, 52, 55, 57, 59, 60	974,80	30.04.2019	18.06.2019	Банк ВТБ (ПАО)	92,61	11,94	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
3	ООО "Пник-Инвестстрой"	Нет	КотЛ-9(не)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-55	263,00	29.04.2019			10,52	10,52		
4	ООО "Пник-Инвестстрой"	Нет	КотЛ-9(не)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-8	657,40	07.05.2019			45,02	45,02		

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома. Корпус 9 12 г. Котельники, Белая Дача (ПРЗТ) код 9
 Московская область, г. Котельники

по адресу

общая площадь

продолжительность строительства

15 800,40 кв. м.,

60 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	814,05	791,17	56,11	9,59	-46,52
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	53,89	53,90	9,89	9,07	-0,82
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	39,08	39,08	0,22	0,23	0,01
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	13,07	13,07	7,92	7,41	-0,51
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	1,74	1,75	1,75	1,43	-0,32
Всего по пункту 1.1		53,89	53,90	9,89	9,07	-0,82
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	760,12	737,23	46,18	0,48	-45,69
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	-	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	71,05	71,05	46,18	0,48	-45,69
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	20,54	20,54	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	435,67	412,78	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков,	217,51	217,51	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	15,35	15,35	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневого стока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.2		760,12	737,23	46,18	0,48	-45,69
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.3		0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
Всего по статье 1		814,05	791,17	56,11	9,59	-46,52

2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	419,19	419,36	116,56	119,62	3,05
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,93	1,10	0,99	1,01	0,03
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	418,26	418,26	115,58	118,61	3,03
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	-	-	-	-
Всего по статье 2		419,19	419,36	116,56	119,62	3,05
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	52,91	75,52	21,99	22,78	0,79
3.1	инженерные изыскания	42,59	42,59	8,49	3,69	-4,81
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	9,00	29,00	11,61	18,13	6,52
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1,29	3,89	1,85	0,93	-0,92
3.4	авторский надзор	0,03	0,04	0,03	0,04	0,00
Всего по статье 3		52,91	75,52	21,99	22,78	0,79
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 4		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	39,50	39,51	14,25	0,00	-14,25
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,50	0,50	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,50	0,50	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	10,00	10,00	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	28,50	28,50	14,25	-	-14,25
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		39,50	39,51	14,25	0,00	-14,25
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-

8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной	-	-	-	-	-
Всего по статье 8		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,15	1,25	1,24	1,19	-0,05
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-	0,04	0,03	0,03	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,15	1,20	1,20	1,15	-0,05
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	0,01	0,01	0,01	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
Всего по статье 9		1,15	1,25	1,24	1,19	-0,05
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	14,21	14,21	0,06	0,06	-
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	-	-	-	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	14,21	14,21	0,06	0,06	-
Всего по статье 10		14,21	14,21	0,06	0,06	-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
Всего по статье 11		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
Всего по статье 12		-	-	-	-	-
ВСЕГО		1 341,00	1 341,00	210,21	153,25	-56,96

Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома. Корпуса 9,12, г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 9

по адресу

Московская область, г. Котельники

общая площадь

15 800,40 кв. м,

продолжительность строительства

60 месяцев

Ссылка на пункт ст.18 214-ФЗ	Сумма (млн. руб.)
Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	0,00

**СПРАВКА
ОБ ОБЪЕМАХ ВЫПОЛНЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКОМ РАБОТ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ (СОЗДАНИИ) МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА И (ИЛИ)
ИНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 9**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"

(наименование организации-застройщика)

Обобщенное наименование работ	% выполнения работ	Проектно-сметная стоимость работ в ценах 2019 года, тыс. руб.	Фактическая стоимость выполненных работ, тыс. руб.
Подготовительные работы	16,8	53 895,85	9 067,12
Общестроительные работы ниже отметки 0.00	0,5	91 589,12	484,93
Общестроительные работы выше отметки 0.00		630 292,67	
Внутренние сети		15 348,58	
Наружные сети (внутриплощадочные)			
Наружные сети (магистральные)			
Благоустройство и озеленение	99,6	40,00	39,83
ВСЕГО:	1,2	791 166,23	9 591,88

**Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся
(создаваемо) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого
строительства**

Сокращенное фирменное наименование (наименование)	АО "Компания АТОЛ"
1. Наименование объекта недвижимости	Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 10
функциональное назначение	Многоквартирный дом
количество этажей	Многоэтажный жилой дом (свыше 3 этажей)
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком, корпус 10
3. Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объектов недвижимости:	
3.1. кадастровый (условный) номер земельного участка,	50:22:0050102:0008309
3.2. вид права	Аренда
3.3. номер договора аренды	122
3.4. дата выдачи договора аренды	21.06.2028
3.5. дата окончания договора аренды	15.06.2028
3.6. регистрационный орган	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
3.7. период действия договора аренды	15.06.2028
3.8. дата записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	21.06.2018
3.9. номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	50:22:0050102:8309-50/001/2018-2
4. Информация о разрешении на строительство:	
4.1. номер разрешения на строительство	RU50-22-11130-2018
4.2. дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
4.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
4.4. первоначальный срок действия разрешения на строительство	29.10.2022
4.5. дата внесения изменений в разрешение на строительство	
4.6. краткое описание внесенных изменений	
4.7. информация о продлении срока действия разрешения на строительство	
4.8. новый срок действия разрешения на строительство	
5. Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	284
5.1. жилые помещения	240
5.2. нежилые помещения	44
5.3. машино-места	

6. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1113,84
7. Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	
8. Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1113,84
9. Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	174,77
9.1. общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	173,64
9.2. размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	
9.3. размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,13
10. Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:	
10.1. наименование кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2. ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.3. общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.4. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.5. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.6. наименование основного общества, предоставившего целевой заем	
10.7. ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	
10.8. общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11. Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1. размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	
11.2. размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	
11.3. общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00

11.4. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	
11.5. сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода <13>	0,00
12. Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1. дата заключения первого договора	16.03.2019
12.1.1 количество договоров, действующих на первую календарную дату отчетного периода	4
12.2. количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.2. количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4. количество договоров, заключенных на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5. количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	17
12.6. количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	44
12.7. общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	129,44
13. Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1. количество исполненных застройщиком договоров	
13.2. количество неисполненных застройщиком договоров	4
13.3. общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	129,44
14. Срок передачи объектов долевого строительства, предусмотренные договорами:	
14.1. первичный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	31.12.2023
14.2. предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	31.12.2023
15. Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеном строительстве:	
15.1. номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2. дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
16. Сведения о договоре страхования:	
16.1. наименование (сокращенное наименование) страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
16.2. место нахождения страховой организации	125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18
16.3. ИНН страховой организации	7704446429
16.4. дата договора страхования	
16.5. номер договора страхования	
16.6. срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	31.12.2023

17. Сведения о договоре поручительства:	
17.1. наименование (сокращенное наименование) банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"
17.2. место нахождения банка - поручителя	123242, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19, СТРОЕНИЕ 1
17.3. ИНН банка - поручителя	7703421301
17.4. дата договора поручительства	14.11.2018
17.5. номер договора поручительства	
17.3. срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	31.12.2025
18. Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,02
18.2. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,10

СПРАВОЧНО

Наименование жилого комплекса	Кузьминский лес
общая площадь объекта (,кв. м.):	13087,20
- в т.ч. жилых помещений	12374,40
- в т.ч. не жилых помещений	712,80
Количество реализованных помещений (шт):	
Всего	61,00
в т.ч. жилых помещений	17,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	17,00
в т.ч. не жилых помещений	44,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	44,00
Общая площадь реализованных помещений (кв.м.):	
Всего	1604,00
в т.ч. жилых помещений	891,20
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	891,20
в т.ч. не жилых помещений	712,80
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	712,80
Количество не реализованных помещений (шт)	223,00
в т.ч. жилых помещений	223,00
в т.ч. не жилых помещений	0,00
Общая площади не реализованных помещений (кв.м)	11483,20
в т.ч. жилых помещений	11483,20
в т.ч. не жилых помещений	0,00
Дебиторская задолженность участников долевого строительства по заключенным договорам (млн. руб)	62,33
Потребность денежных средств для завершения строительства (млн. руб)	939,07

Реестр заключенных договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

АО "Компания ЛТДЛ"

по состоянию на: 30.09.2019

Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 10

Застройщик

Объект

N п/п	Наименование юридического лица или ФИО участника долевого строительства	Физ. лицо (Да / Нет)	№ и дата договора (по внутреннему учету застройщика)	Вид объекта (жилое помещение, нежилое помещение, машиноместо)	Наименование и номер предмета договора (№ квартиры или нежилого помещения)	Площадь объекта долевого строительства, кв.м.	Дата государственной регистрации договора	Дата поступления первого платежа по договору	Наименование банка получателя	Цена договора, млн. руб.	Задолженность по договорам долевого участия, отраженная в бухгалтерской отчетности, млн.руб.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств по договору (наименование банка или страховой организации, ИНН, № договора и дата заключения)	Дата подписания акта приема-передачи
	Общая сумма					1604,00				129,44	62,33	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
1	ООО "Трик-Инвестпроект"	Нет	Контр-10(кв)-1/3/5(1) от 12.02.2019	Жилое помещение	15	39,30	16.05.2019			4,09	4,09	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
2	ООО "Трик-Инвестпроект"	Нет	Контр-10(кв)-1 от 10.04.2019	Жилое помещение	3-9, 11-14, 16-20	851,90	06.05.2019	18.05.2019	БАНК ВТБ (ПАО)	80,93	13,82	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
3	ООО "Трик-Инвестпроект"	Нет	Контр-10(кв)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-38	182,60	30.04.2019			7,30	7,30		
4	ООО "Трик-Инвестпроект"	Нет	Контр-10(кв)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-6	530,20	30.04.2019			37,11	37,11		

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов,
расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр.
Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м
Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома
корпуса 10 и 11 г. Котельники, Белая Дача (ПРЗТ), корп. 10
Московская область, г. Котельники

по адресу

общая площадь

13 087,20 кв. м.,

продолжительность строительства

52 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	669,94	664,86	26,85	7,94	-18,92
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	44,76	44,76	9,02	7,90	-1,12
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	32,47	32,47	1,08	0,58	-0,50
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	10,84	10,84	6,52	6,14	-0,38
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	1,45	1,45	1,42	1,18	-0,24
Всего по пункту 1.1		44,76	44,76	9,02	7,90	-1,12
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	625,16	620,07	17,80	-	-17,80
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	-	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	58,18	58,18	17,80	-	-17,80
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	17,11	17,11	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	355,90	350,81	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков,	181,20	181,20	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	12,77	12,77	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.2		625,16	620,07	17,80	-	-17,80
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	0,03	0,04	0,03	0,03	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,03	0,04	0,03	0,03	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.3		0,03	0,04	0,03	0,03	0,00
Всего по статье 1		669,94	664,86	26,85	7,94	-18,92

2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	347,63	347,70	110,76	105,36	-5,40
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,77	0,84	0,82	0,84	0,02
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	346,86	346,86	109,94	104,53	-5,42
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	-	-	-	-
Всего по статье 2		347,63	347,70	110,76	105,36	-5,40
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	43,92	48,82	12,32	13,76	1,45
3.1	инженерные изыскания	33,40	33,40	3,10	7,06	3,96
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	9,39	9,39	7,04	5,86	-1,18
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1,11	6,00	2,15	0,81	-1,34
3.4	авторский надзор	0,02	0,03	0,03	0,03	0,00
Всего по статье 3		43,92	48,82	12,32	13,76	1,45
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 4		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	39,50	39,50	23,70	0,00	-23,70
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,50	0,50	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,50	0,50	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	10,00	10,00	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	28,50	28,50	23,70	-	-23,70
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		39,50	39,50	23,70	0,00	-23,70
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-

8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной	-	-	-	-	-
Всего по статье 8		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,02	1,14	1,13	1,05	-0,08
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01	0,03	0,03	0,03	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,01	1,10	1,10	1,02	-0,08
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	0,01	0,01	0,01	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
Всего по статье 9		1,02	1,14	1,13	1,05	-0,08
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	11,83	11,83	-	0,05	0,05
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	-	-	-	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	11,83	11,83	-	0,05	0,05
Всего по статье 10		11,83	11,83	-	0,05	0,05
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
Всего по статье 11		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
Всего по статье 12		-	-	-	-	-
ВСЕГО		1 113,84	1 113,84	174,77	128,17	-46,60

Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома корпуса 10 и 11, г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 10

по адресу

Московская область, г. Котельники

общая площадь

13 087,20 кв. м,

продолжительность строительства

52 месяцев

Ссылка на пункт ст.18 214-ФЗ	Сумма (млн. руб.)
Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	0,00

**СПРАВКА
ОБ ОБЪЕМАХ ВЫПОЛНЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКОМ РАБОТ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ (СОЗДАНИИ) МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА И (ИЛИ)
ИНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 10**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"

(наименование организации-застройщика)

Обобщенное наименование работ	% выполнения работ	Проектно-сметная стоимость работ в ценах 2019 года, тыс. руб.	Фактическая стоимость выполненных работ, тыс. руб.
Подготовительные работы	17,7	44 756,71	7 902,67
Общестроительные работы ниже отметки 0.00		75 284,49	
Общестроительные работы выше отметки 0.00		532 011,21	
Внутренние сети		12 772,66	
Наружные сети (внутриплощадочные)			
Наружные сети (магистральные)			
Благоустройство и озеленение	94,3	35,00	32,99
ВСЕГО:	1,2	664 860,07	7 935,67

**Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся
(создаваемо) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого
строительства**

Сокращенное фирменное наименование (наименование)	АО "Компания АТОЛ"
1. Наименование объекта недвижимости	Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 11
функциональное назначение	Многоквартирный дом
количество этажей	Многоэтажный жилой дом (свыше 3 этажей)
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком, корпус 11
3. Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объектов недвижимости:	
3.1. кадастровый (условный) номер земельного участка,	50:22:0050102:0008309
3.2. вид права	Аренда
3.3. номер договора аренды	122
3.4. дата выдачи договора аренды	21.06.2028
3.5. дата окончания договора аренды	15.06.2028
3.6. регистрационный орган	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
3.7. период действия договора аренды	15.06.2028
3.8. дата записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	21.06.2018
3.9. номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	50:22:0050102:8309-50/001/2018-2
4. Информация о разрешении на строительство:	
4.1. номер разрешения на строительство	RU50-22-11130-2018
4.2. дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
4.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
4.4. первоначальный срок действия разрешения на строительство	29.10.2022
4.5. дата внесения изменений в разрешение на строительство	
4.6. краткое описание внесенных изменений	
4.7. информация о продлении срока действия разрешения на строительство	
4.8. новый срок действия разрешения на строительство	
5. Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	285
5.1. жилые помещения	240
5.2. нежилые помещения	45
5.3. машино-места	

6. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1115,30
7. Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	
8. Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1115,30
9. Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	108,02
9.1. общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	106,91
9.2. размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	
9.3. размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,11
10. Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:	
10.1. наименование кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2. ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.3. общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.4. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.5. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.6. наименование основного общества, предоставившего целевой заем	
10.7. ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	
10.8. общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11. Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1. размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	
11.2. размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	
11.3. общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00

11.4. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	
11.5. сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода <13>	0,00
12. Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1. дата заключения первого договора	28.02.2019
12.1.1 количество договоров, действующих на первую календарную дату отчетного периода	4
12.2. количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.2. количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4. количество договоров, заключенных на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5. количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	17
12.6. количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	45
12.7. общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	129,55
13. Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1. количество исполненных застройщиком договоров	
13.2. количество неисполненных застройщиком договоров	4
13.3. общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	129,55
14. Срок передачи объектов долевого строительства, предусмотренные договорами:	
14.1. первичный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	31.12.2023
14.2. предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	31.12.2023
15. Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеном строительстве:	
15.1. номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2. дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
16. Сведения о договоре страхования:	
16.1. наименование (сокращенное наименование) страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
16.2. место нахождения страховой организации	125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18
16.3. ИНН страховой организации	7704446429
16.4. дата договора страхования	
16.5. номер договора страхования	

16.6. срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	31.12.2023
17. Сведения о договоре поручительства:	
17.1. наименование (сокращенное наименование) банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"
17.2. место нахождения банка - поручителя	123242, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19, СТРОЕНИЕ 1
17.3. ИНН банка - поручителя	7703421301
17.4. дата договора поручительства	14.11.2018
17.5. номер договора поручительства	
17.3. срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	31.12.2025
18. Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства". (млн. рублей)	1,02
18.2. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства". (млн. рублей)	1,10

СПРАВОЧНО

Наименование жилого комплекса	Кузьминский лес
общая площадь объекта (,кв. м.):	13107,80
- в т.ч. жилых помещений	12393,60
- в т.ч. не жилых помещений	714,20
Количество реализованных помещений (шт):	
Всего	62,00
в т.ч. жилых помещений	17,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	17,00
в т.ч. не жилых помещений	45,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	45,00
Общая площадь реализованных помещений (кв.м.):	
Всего	1606,70
в т.ч. жилых помещений	892,50
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	892,50
в т.ч. не жилых помещений	714,20
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	714,20
Количество не реализованных помещений (шт)	223,00
в т.ч. жилых помещений	223,00
в т.ч. не жилых помещений	0,00
Общая площади не реализованных помещений (кв.м)	11501,10
в т.ч. жилых помещений	11501,10
в т.ч. не жилых помещений	0,00
Дебиторская задолженность участников долевого строительства по заключенным договорам (млн. руб)	129,55
Потребность денежных средств для завершения строительства (млн. руб)	1007,28

Реестр заключенных договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

АО "Колумбия АТОЛ"

по состоянию на: 30.09.2019

Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 11

Застройщик

Объект

N п/п	Наименование юридического лица или ФИО участника долевого строительства	Физ. лицо (Да / Нет)	№ и дата договора (по внутреннему учету застройщика)	Вид объекта (жилое помещение, нежилое помещение, машиноместо)	Наименование и номер предмета договора (№ квартиры или нежилого помещения)	Площадь объекта долевого строительства, кв.м.	Дата государственной регистрации договора	Дата поступления первого платежа по договору	Наименование банка получателя	Цена договора, млн. руб.	Задолженность по договорам долевого участия, отраженная в бухгалтерской отчетности, млн.руб.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств по договору (наименование банка или страховой организации, ИНН, № договора и дата заключения)	Дата подписания акта приема-передачи
	Общая сумма					1606,70				129,55	129,55	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства"	
1	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛ-11(кв)-1(З/7/1) от 12.02.2019	Жилое помещение	17	39,30	28.02.2019			4,09	4,09	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
2	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛ-11(кв)-1 от 10.04.2019	Жилое помещение	3-9, 11-16, 18-20	853,20	06.05.2019			83,05	83,05	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
3	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛ-11(кв)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-39	186,20	30.04.2019			7,45	7,45		
4	ООО "Пик-Инвестстрой"	Нет	КотЛ-11(кв)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-5	528,00	30.04.2019			36,96	36,96		

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома корпусов 10 и 11 г. Котельники, Белая Дача (ПРЗТ), корп. 11
 Московская область, г. Котельники

по адресу

общая площадь

13 107,80 кв. м.,

продолжительность строительства

52 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	659,38	657,00	7,31	7,95	0,64
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	44,81	44,81	7,27	7,91	0,64
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	32,51	32,51	0,40	0,58	0,19
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	10,85	10,85	5,82	6,15	0,33
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	1,45	1,45	1,06	1,18	0,12
Всего по пункту 1.1		44,81	44,81	7,27	7,91	0,64
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	614,55	612,15	-	-	-
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	-	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	58,34	58,34	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	17,12	17,12	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	344,88	342,48	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков,	181,43	181,43	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	12,78	12,78	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.2		614,55	612,15	-	-	-
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	0,03	0,04	0,03	0,03	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,03	0,04	0,03	0,03	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.3		0,03	0,04	0,03	0,03	0,00
Всего по статье 1		659,38	657,00	7,31	7,95	0,64

2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	348,01	348,14	72,88	102,63	29,75
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,77	0,90	0,82	0,84	0,02
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	347,24	347,24	72,06	101,79	29,73
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	-	-	-	-
Всего по статье 2		348,01	348,14	72,88	102,63	29,75
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	44,04	51,58	0,04	15,21	15,17
3.1	инженерные изыскания	35,44	35,44	-	3,35	3,35
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	7,47	15,00	-	11,02	11,02
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1,11	1,11	0,01	0,81	0,80
3.4	авторский надзор	0,02	0,03	0,03	0,03	0,00
Всего по статье 3		44,04	51,58	0,04	15,21	15,17
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 4		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	51,00	45,61	26,69	0,00	-26,69
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,50	0,50	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,50	0,50	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	10,00	10,00	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	40,00	34,61	26,69	-	-26,69
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		51,00	45,61	26,69	0,00	-26,69
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-

8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной	-	-	-	-	-
Всего по статье 8		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,03	1,14	1,11	1,05	-0,05
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01	0,03	0,00	0,03	0,03
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,01	1,10	1,10	1,02	-0,08
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,01	0,01	0,01	0,01	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
Всего по статье 9		1,03	1,14	1,11	1,05	-0,05
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	11,84	11,84	-	0,05	0,05
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	-	-	-	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	11,84	11,84	-	0,05	0,05
Всего по статье 10		11,84	11,84	-	0,05	0,05
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
Всего по статье 11		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
Всего по статье 12		-	-	-	-	-
ВСЕГО		1 115,31	1 115,31	108,02	126,90	18,88

Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома корпуса 10 и 11, г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 11

по адресу

Московская область, г. Котельники

общая площадь

13 107,80 кв. м,

продолжительность строительства

52 месяцев

Ссылка на пункт ст.18 214-ФЗ	Сумма (млн. руб.)
Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	0,00

**СПРАВКА
ОБ ОБЪЕМАХ ВЫПОЛНЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКОМ РАБОТ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ (СОЗДАНИИ) МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА И (ИЛИ)
ИНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 11**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"

(наименование организации-застройщика)

Обобщенное наименование работ	% выполнения работ	Проектно-сметная стоимость работ в ценах 2019 года, тыс. руб.	Фактическая стоимость выполненных работ, тыс. руб.
Подготовительные работы	17,7	44 807,28	7 914,71
Общестроительные работы ниже отметки 0.00		75 456,61	
Общестроительные работы выше отметки 0.00		523 912,03	
Внутренние сети		12 783,64	
Наружные сети (внутриплощадочные)			
Наружные сети (магистральные)			
Благоустройство и озеленение	82,6	40,00	33,04
ВСЕГО:	1,2	656 999,56	7 947,75

**Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся
(создаваемо) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого
строительства**

Сокращенное фирменное наименование (наименование)	АО "Компания АТОЛ"
1. Наименование объекта недвижимости	Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 12
функциональное назначение	Многоквартирный дом
количество этажей	Многоэтажный жилой дом (свыше 3 этажей)
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком, корпус 12
3. Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объектов недвижимости:	
3.1. кадастровый (условный) номер земельного участка,	50:22:0050102:0008309
3.2. вид права	Аренда
3.3. номер договора аренды	122
3.4. дата выдачи договора аренды	21.06.2028
3.5. дата окончания договора аренды	15.06.2028
3.6. регистрационный орган	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
3.7. период действия договора аренды	15.06.2028
3.8. дата записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	21.06.2018
3.9. номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	50:22:0050102:8309-50/001/2018-2
4. Информация о разрешении на строительство:	
4.1. номер разрешения на строительство	RU50-22-11134-2018
4.2. дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
4.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
4.4. первоначальный срок действия разрешения на строительство	29.06.2023
4.5. дата внесения изменений в разрешение на строительство	
4.6. краткое описание внесенных изменений	
4.7. информация о продлении срока действия разрешения на строительство	
4.8. новый срок действия разрешения на строительство	
5. Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	376
5.1. жилые помещения	312
5.2. нежилые помещения	64
5.3. машино-места	

6. Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1340,37
7. Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	
8. Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1340,37
9. Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	129,77
9.1. общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	128,45
9.2. размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	
9.3. размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,32
10. Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:	
10.1. наименование кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2. ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.3. общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.4. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.5. объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.6. наименование основного общества, предоставившего целевой заем	
10.7. ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	
10.8. общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11. Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1. размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	
11.2. размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	
11.3. общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00

11.4. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	
11.5. сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6. сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода <13>	0,00
12. Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1. дата заключения первого договора	28.02.2019
12.1.1 количество договоров, действующих на первую календарную дату отчетного периода	4
12.2. количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.2. количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4. количество договоров, заключенных на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5. количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	17
12.6. количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	64
12.7. общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	149,75
13. Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1. количество исполненных застройщиком договоров	
13.2. количество неисполненных застройщиком договоров	4
13.3. общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	149,75
14. Срок передачи объектов долевого строительства, предусмотренные договорами:	
14.1. первичный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.08.2024
14.2. предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.08.2024
15. Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
15.1. номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2. дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.3. наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
16. Сведения о договоре страхования:	
16.1. наименование (сокращенное наименование) страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
16.2. место нахождения страховой организации	125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18
16.3. ИНН страховой организации	7704446429
16.4. дата договора страхования	
16.5. номер договора страхования	
16.6. срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.08.2024

17. Сведения о договоре поручительства:	
17.1. наименование (сокращенное наименование) банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"
17.2. место нахождения банка - поручителя	123242, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19, СТРОЕНИЕ 1
17.3. ИНН банка - поручителя	7703421301
17.4. дата договора поручительства	14.11.2018
17.5. номер договора поручительства	
17.3. срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.08.2026
18. Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,12
18.2. сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,28

СПРАВОЧНО

Наименование жилого комплекса	Кузьминский лес
общая площадь объекта (,кв. м.):	15797,40
- в т.ч. жилых помещений	14872,80
- в т.ч. не жилых помещений	924,60
Количество реализованных помещений (шт):	
Всего	81,00
в т.ч. жилых помещений	17,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	17,00
в т.ч. не жилых помещений	64,00
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	64,00
Общая площадь реализованных помещений (кв.м.):	
Всего	1901,30
в т.ч. жилых помещений	976,70
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	976,70
в т.ч. не жилых помещений	924,60
из них физ. лицам	
из них юр. лицам	924,60
Количество не реализованных помещений (шт)	295,00
в т.ч. жилых помещений	295,00
в т.ч. не жилых помещений	0,00
Общая площади не реализованных помещений (кв.м)	13896,10
в т.ч. жилых помещений	13896,10
в т.ч. не жилых помещений	0,00
Дебиторская задолженность участников долевого строительства по заключенным договорам (млн. руб)	149,75
Потребность денежных средств для завершения строительства (млн. руб)	1210,60

Реестр заключенных договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

АО "Компания АТОЛ"

по состоянию на: 30.09.2019

Жилая застройка с комплексом социальных объектов Корпус 12

Застройщик

Объект

N п/п	Наименование юридического лица или ФИО участника долевого строительства	Физ. лицо (Да / Нет)	№ и дата договора (по внутреннему учету застройщика)	Вид объекта (жилое помещение, нежилое помещение, машиноместо)	Наименование и номер предмета договора (№ квартиры или нежилого помещения)	Площадь объекта долевого строительства, кв.м.	Дата государственной регистрации договора	Дата поступления первого платежа по договору	Наименование банка получателя	Цена договора, млн. руб.	Задолженность по договорам долевого участия, отраженная в бухгалтерской отчетности, млн.руб.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств по договору (наименование банка или страховой организации, ИНН, № договора и дата заключения)	Дата подписания акта приема-передачи
Общая сумма													
1	ООО "Трик-Инвестпроект"	Нет	КотМ-12(ср)-12/8(1) от 12.02.2019	Жилое помещение	21	33,50	28.02.2019			3,48	149,75	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
2	ООО "Трик-Инвестпроект"	Нет	КотМ-12(ср)-1 от 10.04.2019	Жилое помещение	40-43, 45, 46, 48; 52-56, 58; 59, 61, 65	943,20	06.05.2019			89,60	89,60	ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства" ИНН 7704446429	
3	ООО "Трик-Инвестпроект"	Нет	КотМ-12(ср)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-56	268,40	06.05.2019			10,74	10,74		
4	ООО "Трик-Инвестпроект"	Нет	КотМ-12(ср)-1 от 10.04.2019	Нежилое помещение	1-6	656,20	15.05.2019			45,93	45,93		

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома. Корпус 9 12 г. Котельники, Белая Дача (ПРЗТ) корп. 12
 Московская область, г. Котельники

по адресу

общая площадь

15 797,40 кв. м.,

продолжительность строительства

60 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	810,15	803,42	8,79	9,59	0,80
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	53,85	53,85	8,76	9,55	0,80
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	39,06	39,06	0,47	0,71	0,24
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	13,05	13,05	7,00	7,41	0,41
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	1,74	1,74	1,28	1,43	0,15
Всего по пункту 1.1		53,85	53,85	8,76	9,55	0,80
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	756,26	749,53	-	-	-
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	-	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	71,18	71,18	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	20,54	20,54	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	431,70	424,97	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков,	217,49	217,49	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	15,34	15,34	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.2		756,26	749,53	-	-	-
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
Всего по пункту 1.3		0,03	0,04	0,04	0,04	0,00
Всего по статье 1		810,15	803,42	8,79	9,59	0,80

2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	418,64	418,82	91,12	129,60	38,48
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,92	1,10	0,99	1,01	0,03
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	417,72	417,72	90,13	128,58	38,45
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	-	-	-	-
Всего по статье 2		418,64	418,82	91,12	129,60	38,48
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	52,85	62,87	0,03	12,89	12,86
3.1	инженерные изыскания	42,41	42,41	-	3,69	3,69
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	9,13	19,13	-	8,23	8,23
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1,29	1,29	-	0,93	0,93
3.4	авторский надзор	0,03	0,04	0,03	0,04	0,00
Всего по статье 3		52,85	62,87	0,03	12,89	12,86
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 4		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	43,39	39,51	28,50	0,00	-28,50
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,50	0,50	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,50	0,50	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	10,00	10,00	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	32,39	28,50	28,50	-	-28,50
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		43,39	39,51	28,50	0,00	-28,50
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-

8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной	-	-	-	-	-
Всего по статье 8		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,12	1,55	1,32	1,15	-0,16
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01	0,04	0,03	0,03	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,11	1,50	1,28	1,12	-0,16
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	0,01	0,01	0,01	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
Всего по статье 9		1,12	1,55	1,32	1,15	-0,16
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	14,21	14,21	-	0,06	0,06
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	-	-	-	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	14,21	14,21	-	0,06	0,06
Всего по статье 10		14,21	14,21	-	0,06	0,06
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного в эксплуатацию	-	-	-	-	-
Всего по статье 11		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
Всего по статье 12		-	-	-	-	-
ВСЕГО		1 340,37	1 340,37	129,77	153,30	23,53

Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.

Проект строительства

Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома. Корпуса 9,12, г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 12

по адресу

Московская область, г. Котельники

общая площадь

15 797,40 кв. м,

продолжительность строительства

60 месяцев

Ссылка на пункт ст.18 214-ФЗ	Сумма (млн. руб.)
Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	0,00

**СПРАВКА
ОБ ОБЪЕМАХ ВЫПОЛНЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКОМ РАБОТ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ (СОЗДАНИИ) МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА И (ИЛИ)
ИНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
г. Котельники, Белая Дача (ДРЗТ), корп. 12**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"

(наименование организации-застройщика)

Обобщенное наименование работ	% выполнения работ	Проектно-сметная стоимость работ в ценах 2019 года, тыс. руб.	Фактическая стоимость выполненных работ, тыс. руб.
Подготовительные работы	17,7	53 849,44	9 550,34
Общестроительные работы ниже отметки 0.00		91 723,87	
Общестроительные работы выше отметки 0.00		642 462,16	
Внутренние сети		15 342,42	
Наружные сети (внутриплощадочные)			
Наружные сети (магистральные)			
Благоустройство и озеленение	99,6	40,00	39,82
ВСЕГО:	1,2	803 417,89	9 590,17

III. Сведения

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика¹⁹

1	Норматив обеспеченности обязательств ^{20, 1)}	1,53
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,01
3	Норматив безубыточности ²⁰	
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	-15747

¹⁷ Заполняется, в случае, предусмотренном статьей 15.6 Закона о долевом строительстве.

¹⁸ Заполняется, в случае, предусмотренном частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве.

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

Акционерное общество "КОМПАНИЯ АТОЛ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.09.2019

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		3 686 316
2	Внеоборотные активы	1100		4 919
3	Дебиторская задолженность	1230		705 585
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		723 675
7	Долгосрочные обязательства	1400		2 973 468
8	Чистые активы	1300		-10 827
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	2 408 584
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из	702 679
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		1 705 905

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)
1600 / обязательства по договорам 1,53 ≥ 1
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)) 0,01 ≤ 1

Заместитель генерального директора
ООО «ПИК-УК» управляющей организации
АО «Компания АТОЛ»
(по доверенности № б/н от 03.04.2019г. и договора о
передаче полномочий единоличного исполнительного
органа общества от 01.11.2018 г.)



Дайгородов А.Э.

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	по ОКПО	09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7743198280		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 19				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 752	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 167	2 358	17
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	3 660	-
	Итого по разделу I	1100	4 919	6 018	17
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	90 610	10 914	-
	в том числе:				
	расходы на продажу		65 680	10 914	-
	товары		24 930	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	556	482	5
	Дебиторская задолженность	1230	705 585	93	-
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		61	93	-
	расчеты с покупателями и заказчиками		505	-	-
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению		2	-	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 338	-	-
	отсрочка по ДДУ		702 679	-	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38 711	51 162	-
Прочие оборотные активы	1260	2 845 934	1 173 368	-
в том числе:				
расходы на создание объекта стр-ва		2 668 679	1 158 484	-
НДС по капитальному стр-ву		177 255	14 884	-
Итого по разделу II	1200	3 681 396	1 236 019	5
БАЛАНС	1600	3 686 316	1 242 037	22

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	200	200	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 062)	(7 819)	(68)
	Итого по разделу III	1300	(10 827)	(7 584)	(33)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	172 282	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 973 468	557 133	-
	в том числе:				
	обязательство ДДУ		2 408 584	341 412	-
	расчеты по инвестиционным договорам		564 884	205 721	-
	Итого по разделу IV	1400	2 973 468	729 415	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	723 675	520 206	55
	в том числе:				
	расчеты по поставщиками и подрядчиками		27 793	456 148	55
	расчеты по налогам и сборам		356	290	-
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	6	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		695 467	63 762	-
	расчеты с подотчетными лицами		59	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	723 675	520 206	55
	БАЛАНС	1700	3 686 316	1 242 037	22

Руководитель

(подпись)

Дайгородов Алексей
Эдуардович

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				30	09	2019
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"		по ОКПО	09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	7743198280		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	125 011	-
	Себестоимость продаж	2120	(124 152)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	859	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 042)	(545)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 183)	(545)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	892	-
	Проценты к уплате	2330	(1 919)	(6 345)
	Прочие доходы	2340	5 646	1
	Прочие расходы	2350	(6 486)	(402)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 050)	(7 291)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1)	(6)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	809	1 453
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 243)	(5 838)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 243)	(5 838)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(Handwritten signature)
(подпись)

**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

Акционерное общество «Компания АТОЛ»

141021, Московская область, г. Мытищи, улица Борисовка, д.4, помещение X, комната 19

ОГРН 1177746243465
ИНН/КПП 7743198280/502901001

Приложение к Бухгалтерскому балансу за 9 месяцев 2019 года

**Расшифровка затрат незавершенного строительства – строка 1260
Бухгалтерского баланса**

Наименование объекта строительства	Сумма затрат, тыс. руб.
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), корп.1	923 170
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), корп.2	289 581
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), корп. 3-4 с подземным паркингом на 122 м/м	265 095
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), паркинг на 300 м/м	12 365
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), 1-я очередь строительства	4 030
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), площадка	1 150 558
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), корп.10	75 250
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), корп.11	17 025
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), корп.12	20 908
Г. Котельники, Белая Дача (ДЗРТ), корп.9	87 952
	2 845 934

Заместитель генерального директора
ООО «ПИК-УК» управляющей организации
АО «Компания АТОЛ»
(по доверенности № б/н от 03.04.2019г. и договора о
передаче полномочий единоличного исполнительного
органа общества от 01.11.2018 г.)



Дайгородов А.Э.

Расчет собственных средств Застройщика

АО "Компания АТОЛ"
(полное наименование застройщика)

на 30.09.2019 года.

№ строки Баланса	Наименование строки Баланса	Сумма показателя (тыс. руб)
Активы		
1150	Основные средства (Относящиеся к сооружению объектов долевого строительства)	0
1190	Прочие внеоборотные активы	0
1210	Запасы (Относящиеся к сооружению объектов долевого строительства)	90 610
1220	Налог на добавленную стоимость	556
1230	Дебиторская Задолженность	705 585
1250	Денежные средства и денежные эквиваленты	38 711
1260	Прочие оборотные Активы (Вложения в объекты долевого строительства)	2 845 934
Итого Активы:		3 681 396
Пассивы		
1400	Долгосрочные обязательства	2 973 468
1500	Краткосрочные обязательства	723 675
1420	ОНА	0
1530	Доходы будущих периодов	0
Итого Пассивы:		3 697 143
Собственные средства Застройщика		-15 747

Заместитель генерального директора
ООО «ПИК-УК» управляющей организации
АО «Компания АТОЛ»
(по доверенности № б/н от 03.04.2019г. и договора о
передаче полномочий единоличного исполнительного
органа общества от 01.11.2018 г.)



Дайгородов А.Э.

77 А Г 0303104

ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация Город Москва.

Двадцать четвёртого декабря две тысячи восемнадцатого года.

Акционерное общество «Компания АТОЛЬ», адрес местонахождения: 141021, Московская обл., г. Мытищи, ул. Борисовка, д. 4, пом. X, комн. 19, ОГРН: 1177746243465, ИНН: 7743198280, КПП: 502901001, именуемое в дальнейшем «Общество», в лице **Генерального директора** Общества с ограниченной ответственностью **«ШИК-УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»** (123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1, этаж 3, пом. II, ком. 7; ОГРН: 1187746790406, ИНН: 7703465010) - управляющей организации Общества, **Гордеева Сергея Эдуардовича**, 22.11.1972 года рождения, место рождения: г. Москва, ИНН: 773600375716, паспорт серия 45 18 №414430, выдан Отделом УФМС России по гор. Москве по району Хорошево-Мневники 11.12.2017 г., код подразделения: 770-097, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. 3 линия Хорошевского Серебряного бора, дом 86, действующего на основании Устава и Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от 01 октября 2018 г., настоящей доверенностью уполномочивает

Дайгородова Алексея Эдуардовича, гражданина Российской Федерации, 22.11.1961 года рождения, место рождения: гор. Москва, пол: мужской, паспорт 45 08 004629, выдан ОВД Северное Измайово УВД ВАО гор. Москвы 24.11.2006 года, код подразделения 772-047, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. 5-я Парковая, д. 62Б, кв. 238, и/или,

Титова Александра Валентиновича, гражданина Российской Федерации, 26.01.1976 года рождения, место рождения: город Вологда, паспорт 19 01 336408, выдан УВД г. Вологды 25 декабря 2001 г., код подразделения 352-001, зарегистрированного по адресу: город Москва, улица Станиславского, дом 3/9, квартира 2,

представлять интересы Общества во всех организациях, органах государственной власти, органах местного самоуправления, любых банках и иных кредитных организациях и перед физическими лицами, заключать и расторгать любые виды договоров и соглашений, в том числе на открытие, закрытие, сопровождение счетов Общества, подписывать акты, протоколы, справки, заявления, выписки, распоряжения;

подписывать платежные документы, векселя, приходно-расходные кассовые документы, документы бухгалтерской отчетности (в том числе балансы и приложения к ним) и т.п.;

представлять в банки расчетные документы и корреспонденцию по всем открытым счетам Общества,

получать в банках корреспонденцию, выписки, справки, договора и иные документы по всем открытым/закрытым счетам Общества.

предоставлять документы, связанные с подключением/отключением дистанционного банковского обслуживания.

получать ключевые носители, установочные диски, токены связанные с дистанционным банковским обслуживанием, а также подписывать и предоставлять сертификаты электронной подписи от имени Общества.

Совершать другие действия, прямо не перечисленные в настоящей доверенности, но связанные и направленные на выполнение предоставленных полномочий.

Доверенность выдана сроком на **3 (три) года**, полномочия по настоящей доверенности

могут быть передоверены другим лицам.

Текст настоящей доверенности соответствует моим действительным намерениям. Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях выдачи доверенности.

Мордов Сергей Александрович

Российская Федерация Город Москва

Двадцать четвёртого декабря две тысячи восемнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Лемеховой Ариной Евгеньевной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/822-н/77-2018-18-335.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 2000 руб.

А. Е. Лемехова

