

Акционерное общество "КОМПАНИЯ АТОЛ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.03.2019

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		1 657 838
2	Внеоборотные активы	1100		4 756
3	Дебиторская задолженность	1230		467
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		561 694
7	Долгосрочные обязательства	1400		1 105 504
8	Чистые активы	1300		24 727
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	946 129
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из	46 346
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		899 783

Расчет нормативов

1	Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,75	≥ 1
2	Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,01	≤ 1

Заместитель генерального директора
ООО «ПИК-УК» управляющей организации
АО «Компания АТОЛ»
(по доверенности № б/н от 03.04.2019г. и договора о
передаче полномочий единоличного исполнительного
органа общества от 01.11.2018 г.) Дайгородов А.Э.



Дайгородов А.Э.