

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2022
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	по ОКПО	09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7743198280		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 19				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15	75	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	843	1 247
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 313	12 831	1 145
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:	11901	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 328	13 749	2 392
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 399 906	5 444 212	6 006 046
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	289	446 569	265 012
	Затраты на строительство и проектирование	12108	957 378	4 353 270	5 736 415
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	1 442 239	644 373	4 619
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	716	1 438	3 444
	в том числе:	12204	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	509 807	795 078	465 634
	в том числе:				



	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	166	191	215
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	36 186	64 648	1 057
	Расчеты по налогам и сборам	12303	9 488	64	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	29 942	2 294	1 580
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	12311	434 025	727 881	462 782
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 910	1 980 769	352 223
	в том числе:	12501	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	13 725	326	144
	в том числе:	12602	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 967 063	8 221 822	6 827 491
	БАЛАНС	1600	2 971 392	8 235 571	6 829 883



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	в том числе:				
		13101	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	200	200	200
	в том числе:				
		13502	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 882 476)	(47 567)	5 778
	Итого по разделу III	1300	(1 882 241)	(47 332)	6 013
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3	16	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 154 281	1 154 340	3 844 695
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	561 381	561 381	3 201 811
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная	14502	592 884	592 884	642 884
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	16	75	-
	Итого по разделу IV	1400	1 154 284	1 154 356	3 844 695
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 118 662	7 007 371	2 968 530
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	14 575	35 283	61 798
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	84 580	13 633	53 250
	Расчеты по налогам и сборам	15203	522	370	3 093
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	9	8	9
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	9	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	2 562 002	1 530 550	714 154
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	451 187	5 421 748	2 136 227
	Расчеты с учредителями	15212	5 778	5 778	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	580 687	121 176	10 645
	в том числе:				
		15401	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 699 349	7 128 547	2 979 175
	БАЛАНС	1700	2 971 392	8 235 571	6 829 883

Руководитель _____

(подпись)

**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	09324336		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	7743198280		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	1 666 463	230 952
	в том числе:	21101	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 611 884)	(279 713)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	54 579	(48 761)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 750)	(3 510)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	50 829	(52 271)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	131 487	13 430
	Проценты к уплате	2330	(2)	-
	Прочие доходы	2340	106	4
	в том числе:	23405	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 059 734)	(6 578)
	в том числе:	23505	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 877 314)	(45 415)
	Налог на прибыль	2410	(17 064)	9 001
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 559)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(8 505)	9 001
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 894 378)	(36 414)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 894 378)	(36 414)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	035BD0BF00CCADEB8744B3DE3072582A2 8 с 25.10.2021 14:33 по 25.01.2023 14:33 GMT+03:00	27.10.2022 16:36 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	035BD0BF00CCADEB8744B3DE3072582A2 8 с 25.10.2021 14:33 по 25.01.2023 14:33 GMT+03:00	27.10.2022 16:37 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа