

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	по ОКПО 09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7743198280		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, дом № 4, помещение X, комната 19			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	64	109	75
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	24 415	-	843
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	50 612	46 525	12 831
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:	11901	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	75 091	46 634	13 749
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 851 474	2 664 228	5 444 212
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	5 295 054	1 654 321	4 799 839
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	556 420	1 009 907	644 373
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1	1 438
	в том числе:	12204	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	394 736	584 525	795 078
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	-	-	-



	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	73 066	132 303	64 648
	Расчеты по налогам и сборам	12303	13 708	18 047	64
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	140 856	39 839	2 294
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	12311	166 959	394 187	727 881
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	243 106	297 435	1 980 769
	Прочие оборотные активы	1260	24	12	12
	Итого по разделу II	1200	6 489 341	3 546 201	8 221 508
	БАЛАНС	1600	6 564 432	3 592 835	8 235 257



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 150 423	1 150 423	200
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 096 570)	(2 085 450)	(47 567)
	Итого по разделу III	1300	(946 112)	(934 992)	(47 332)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 027	89	16
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 799 717	921 111	1 154 340
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	2 682 862	804 180	561 381
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная	14502	116 788	116 788	592 884
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	67	143	75
	Итого по разделу IV	1400	2 800 744	921 200	1 154 356
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	95 557	90 819	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 617 862	2 542 046	7 007 056
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	11 456	28 282	35 283
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	18 298	31 280	13 319
	Расчеты по налогам и сборам	15203	9 523	10 677	370
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	18	18	8
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	3 572 789	2 420 942	1 530 550
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	-	45 069	5 421 748
	Расчеты с учредителями	15212	5 778	5 778	5 778
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	996 380	973 761	121 176
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 709 799	3 606 626	7 128 233
	БАЛАНС	1700	6 564 432	3 592 835	8 235 257

Руководитель _____
(подпись)

**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	ИНН	09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7743198280		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 433 537	1 666 463
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 323 231)	(1 611 884)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	110 306	54 579
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 995)	(3 750)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	100 311	50 829
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 992	131 487
	Проценты к уплате	2330	(6)	(2)
	Прочие доходы	2340	440 187	106
	Прочие расходы	2350	(562 275)	(2 059 734)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 791)	(1 877 314)
	Налог на прибыль	2410	2 671	(17 064)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(479)	(8 559)
	отложенный налог на прибыль	2412	3 150	(8 505)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 120)	(1 894 378)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 120)	(1 894 378)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" ДАЙГОРОДОВ АЛЕКСЕЙ ЭДУАРДОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	013A29B70070AFF4A045D920AA 85CB9BC2 с 19.12.2022 13:56 по 19.03.2024 13:56 GMT+03:00	25.10.2023 10:56 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа