

Акционерное общество "КОМПАНИЯ АТОЛ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.12.2022

| № | Наименование показателей | Строка баланса | Формула расчета | Сумма, тыс.руб |
|-----------------------------------|---|----------------|-------------------|----------------|
| 1 | Актив баланса | 1600 | | 3 592 835 |
| 2 | Внеоборотные активы | 1100 | | 46 634 |
| 3 | Дебиторская задолженность | 1230 | | 584 525 |
| 4 | Краткосрочные финансовые вложения | 1240 | | 0 |
| 5 | Прочие внеоборотные активы | 1190 | | 0 |
| 6 | Краткосрочные обязательства | 1500 | | 3 606 626 |
| 7 | Долгосрочные обязательства | 1400 | | 921 200 |
| 8 | Чистые активы | 1300 | | -934 992 |
| Учет ДДУ по сумме Договора | | | | |
| 8 | Общая сумма обязательств застройщика | | п.11 отчета | 849 249 |
| 9 | Сумма отсрочки платежа по договорам | | гр.8 по данным из | 394 187 |
| 10 | Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика | | | 455 062 |

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 4,23
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1) 0,086
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))

Генеральный директор



Дайгородов А.Э.