

Акционерное общество "КОМПАНИЯ АТОЛ"

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 31.12.2021

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		8 235 480
2	Внеоборотные активы	1100		13 657
3	Дебиторская задолженность	1230		795 078
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		7 128 547
7	Долгосрочные обязательства	1400		1 154 265
8	Чистые активы	1300		-47 332
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	5 983 129
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из	727 881
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			5 255 248

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)  
1600 / обязательства по договорам 1,38  $\geq 1$
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)  
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)) 0,036  $\leq 1$

Генеральный директор



Дайгородов А.Э.