

Акционерное общество "КОМПАНИЯ АТОЛ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.09.2019

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		3 686 316
2	Внеоборотные активы	1100		4 919
3	Дебиторская задолженность	1230		705 585
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		723 675
7	Долгосрочные обязательства	1400		2 973 468
8	Чистые активы	1300		-10 827
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	2 408 584
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из	702 679
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		1 705 905

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,53 \geq 1
 $1600 / \text{обязательства по договорам}$
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,01 \leq 1
 $(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-\text{обязательства по ДДУ в пределах оплаты}))$

Заместитель генерального директора
 ООО «ПИК-УК» управляющей организации
 АО «Компания АТОЛ»
 (по доверенности № б/н от 03.04.2019г. и договора о
 передаче полномочий единоличного исполнительного
 органа общества от 01.11.2018 г.)



Дайгородов А.Э.