

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"</b>	по ОКПО <b>09324336</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7743198280</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12267 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, дом № 4, помещение X, комната 19</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	34	109	75
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	24 666	-	843
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	49 398	46 525	12 831
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:	11901	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	74 098	46 634	13 749
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 108 118	2 664 228	5 444 212
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	4 081 622	1 654 321	4 799 839
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	1 026 496	1 009 907	644 373
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	66	1	1 438
	в том числе:	12204	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	529 270	584 525	795 078
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301			



	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	59 218	132 303	64 648
	Расчеты по налогам и сборам	12303	18 399	18 047	64
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	87 376	39 839	2 294
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	12311	364 094	394 187	727 881
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	329 210	297 435	1 980 769
	Прочие оборотные активы	1260	2	12	12
	Итого по разделу II	1200	5 966 667	3 546 201	8 221 508
	<b>БАЛАНС</b>	1600	6 040 765	3 592 835	8 235 257



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 150 423	1 150 423	200
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 093 840)	(2 085 450)	(47 567)
	Итого по разделу III	1300	(943 381)	(934 992)	(47 332)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	711	89	16
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 394 142	921 111	1 154 340
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	2 277 273	804 180	561 381
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная	14502	116 788	116 788	592 884
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	81	143	75
	Итого по разделу IV	1400	2 394 852	921 200	1 154 356
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	93 960	90 819	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 506 476	2 542 046	7 007 056
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	33 109	28 282	35 283
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	18 493	31 280	13 319
	Расчеты по налогам и сборам	15203	7 394	10 677	370
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	18	18	8
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	27	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	3 441 657	2 420 942	1 530 550
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	-	45 069	5 421 748
	Расчеты с учредителями	15212	5 778	5 778	5 778
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	988 859	973 761	121 176
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 589 294	3 606 626	7 128 233
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 040 765	3 592 835	8 235 257

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Дайгородов Алексей  
Эдуардович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	<b>09324336</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	ИНН	<b>7743198280</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	1 026 916	1 206 004
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(937 193)	(1 189 721)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	89 723	16 283
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 443)	(2 503)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	83 280	13 780
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 191	123 987
	Проценты к уплате	2330	(5)	(2)
	Прочие доходы	2340	296 471	11
	Прочие расходы	2350	(396 422)	(48 031)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 485)	89 745
	Налог на прибыль	2410	2 095	(17 958)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(157)	(8 981)
	отложенный налог на прибыль	2412	2 252	(8 977)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 390)	71 787



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 390)	71 787
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Дайгородов Алексей  
Эдуардович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" ДАЙГОРОДОВ АЛЕКСЕЙ ЭДУАРДОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	013A29B70070AFF4A045D920AA85CB9BC 2 с 19.12.2022 13:56 по 19.03.2024 13:56 GMT+03:00	25.07.2023 16:11 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа