

## Бухгалтерский баланс

на 31 Марта 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>	
Организация <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"</b>	по ОКПО			<b>09324336</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			<b>7743198280</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2			<b>71.12.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			<b>384</b>

Местонахождение (адрес)

**141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 19**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	742	843	1 247
	в том числе:		-	-	-
			-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 815	12 815	1 145
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>13 557</b>	<b>13 657</b>	<b>2 392</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 110 561	5 444 224	6 006 069
	в том числе:				
	Товары	1212	581 060	581 060	4 619
	Расходы будущих периодов	1213	12	12	23
	Затраты на строительство и проектирование	1214	4 999 724	4 353 270	5 736 415
	Готовая продукция	1215	39 200	63 313	-
	Незавершенное производство	1216	490 565	446 569	265 012
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 438	1 438	3 444
	Дебиторская задолженность	1230	750 969	795 078	465 634
	в том числе:				

Передан через Диадок 27.04.2022 20:24 GMT+03:00

7bfa49f1-5101-4028-9bd8-9ab1a1c010d1

Страница 1 из 6



	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		191	191	215
	Расчеты с покупателями и заказчиками		64 648	64 648	1 057
	Расчеты по социальному страхованию		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 294	2 294	1 580
	Отсрочка по договорам долевого участия		683 772	727 881	462 782
	Расчеты по налогам и сборам		64	64	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 093 702	1 980 769	352 223
	Прочие оборотные активы	1260	314	314	121
	Итого по разделу II	1200	8 956 984	8 221 823	6 827 491
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 970 541	8 235 480	6 829 883



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	200	200	200
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(77 127)	(47 567)	5 778
	Итого по разделу III	1300	(76 892)	(47 332)	6 013
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 154 265	1 154 265	3 844 695
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия		561 381	561 381	3 201 811
	Расчеты по инвестиционным договорам		592 884	592 884	642 884
	Итого по разделу IV	1400	1 154 265	1 154 265	3 844 695
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 771 992	7 007 371	2 968 530
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		35 283	35 283	61 798
	Расчеты по налогам и сборам		370	370	3 093
	Расчеты по социальному страхованию		9	9	8
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 530 550	1 530 550	714 154
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		13 633	13 633	53 250
	Обязательства по договорам долевого участия		6 186 369	5 421 748	2 136 227
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с учредителями		5 778	5 778	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	121 176	121 176	10 645
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 893 168	7 128 547	2 979 175
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 970 541	8 235 480	6 829 883

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Дайгородов Алексей  
Эдуардович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"</b>	ИНН	<b>09324336</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7743198280</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества</b> / <b>Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	187 756	85 613
	Себестоимость продаж	2120	(224 486)	(87 231)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(36 730)	(1 618)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 051)	(1 249)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(37 781)	(2 867)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 824	4 309
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3 438)	(1 229)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(35 395)	213
	Налог на прибыль	2410	5 835	(44)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(23)
	отложенный налог на прибыль	2412	5 835	(21)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(29 560)	169



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(29 560)	169
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Дайгородов Алексей  
Эдуардович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	035BD0BF00CCADEB8744B3DE3072582A2 8 с 25.10.2021 14:33 по 25.01.2023 14:33 GMT+03:00	27.04.2022 20:24 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	035BD0BF00CCADEB8744B3DE3072582A2 8 с 25.10.2021 14:33 по 25.01.2023 14:33 GMT+03:00	27.04.2022 20:24 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа