

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	по ОКПО	09324336		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743198280		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 19				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	944	1 247	1 651
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10 146	1 145	3 378
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 090	2 392	5 029
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 823 355	6 006 069	3 295 789
	в том числе:				
	Расходы на продажу	1211	403 283	265 012	87 067
	Товары	1212	180 771	4 619	65 578
	Расходы будущих периодов	1213	19	23	405
	Затраты на строительство и проектирование	1214	5 129 717	5 736 415	3 142 739
	Готовая продукция	1215	109 565	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 602	3 444	502
	Дебиторская задолженность	1230	478 176	465 634	702 829
	в том числе:				



	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		191	215	79
	Расчеты с покупателями и заказчиками		950	1 057	985
	Расчеты по социальному страхованию		-	-	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		23 741	1 580	1 446
	Отсрочка по договорам долевого участия		453 230	462 782	700 314
	Расчеты по налогам и сборам		64	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	415 903	352 223	98 481
	Прочие оборотные активы	1260	1 374	121	-
	Итого по разделу II	1200	6 721 411	6 827 491	4 097 601
	БАЛАНС	1600	6 732 500	6 829 883	4 102 630



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	200	200	200
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(36 414)	5 778	(12 010)
	Итого по разделу III	1300	(36 179)	6 013	(11 775)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 154 265	3 844 695	3 402 870
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия		561 381	3 201 811	2 459 986
	Расчеты по инвестиционным договорам		592 884	642 884	642 884
	Итого по разделу IV	1400	1 154 265	3 844 695	3 402 870
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 497 347	2 968 530	711 535
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		12 785	61 798	28 222
	Расчеты по налогам и сборам		368	3 093	426
	Расчеты по социальному страхованию		9	8	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		878 611	714 154	682 835
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	52
	Расчеты с покупателями и заказчиками		21 032	53 250	-
	Обязательства по договорам долевого участия		4 578 750	2 136 227	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		14	-	-
	Расчеты с учредителями		5 778	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	117 067	10 645	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 614 414	2 979 175	711 535
	БАЛАНС	1700	6 732 500	6 829 883	4 102 630

Руководитель _____
(подпись)

**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМПАНИЯ АТОЛ"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	09324336		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	7743198280		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	230 952	57 121
	Себестоимость продаж	2120	(209 158)	(56 046)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 794	1 075
	Коммерческие расходы	2210	(70 555)	-
	Управленческие расходы	2220	(3 510)	(3 427)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(52 271)	(2 352)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 430	5 261
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4	-
	Прочие расходы	2350	(6 578)	(530)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(45 415)	2 379
	Налог на прибыль	2410	9 001	(482)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(241)
	отложенный налог на прибыль	2412	9 001	(241)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(36 414)	1 897



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(36 414)	1 897
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, Уполномоченное лицо	0197C7860008AC029B4E2F27FF199CB8BE с 30.07.2020 11:00 по 30.10.2021 11:00 GMT+03:00	28.10.2021 12:20 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "КОМПАНИЯ АТОЛ" Дайгородов Алексей Эдуардович, Уполномоченное лицо	0197C7860008AC029B4E2F27FF199CB8BE с 30.07.2020 11:00 по 30.10.2021 11:00 GMT+03:00	28.10.2021 12:20 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа