

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>	
Организация <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЯРКИЙ МИР"</b>	по ОКПО	<b>26908576</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7722442868</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 22</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18 889	10 448	6 899
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>18 889</b>	<b>10 448</b>	<b>6 899</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 908 495	2 125 033	816 973
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	61	61	61
	Затраты на строительство и проектирование	12108	3 070 590	1 380 870	816 912
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	837 844	744 102	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	298	350	208
	Дебиторская задолженность	1230	842 019	1 017 483	461 447
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	3	2	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	-	-	-



	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	6 286	4 728	311
	Сумма задолженности участников долевого строительства перед застройщиком		459 084	459 084	461 136
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 639	30 079	1
	Прочие оборотные активы	1260	2	18	10
	Итого по разделу II	1200	4 757 453	3 172 962	1 278 639
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 776 342	3 183 410	1 285 538



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500	1 500	1 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(26 892)	(24 320)	(19 325)
	Итого по разделу III	1300	(25 392)	(22 820)	(17 825)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12 210	4 399	2 082
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 049 217	1 049 217	1 049 217
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная		962 666	962 666	962 666
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная		86 552	86 552	86 552
	Итого по разделу IV	1400	1 061 427	1 053 616	1 051 299
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	746 237	255 744	139 445
	Кредиторская задолженность	1520	2 994 055	1 896 849	112 579
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	55 081	18 456	18 352
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	13 563	15 550	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	40	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	37	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	16	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	2 925 318	1 862 843	94 227
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15	21	40
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 740 307	2 152 614	252 064
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 776 342	3 183 410	1 285 538

Руководитель

(подпись)

Солонец Владимир  
Иванович

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЯРКИЙ МИР"</b>	ИНН	<b>26908576</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7722442868</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	1 004 725	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 004 740)	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(15)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 205)	(1 370)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 220)	(1 370)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 617	31
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	332 394	-
	Прочие расходы	2350	(334 993)	(682)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 202)	(2 021)
	Налог на прибыль	2410	630	393
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	630	393
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 572)	(1 628)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 572)	(1 628)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Солонец Владимир  
Иванович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:

АО "ЯРКИЙ МИР"  
Солонец Владимир Иванович, Генеральный  
Директор03CC53BB0007AE4E8740D9A88E7148160D  
с 23.12.2021 14:17 по 23.03.2023 14:17  
GMT+03:0025.10.2022 19:50 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя:

АО "ЯРКИЙ МИР"  
Солонец Владимир Иванович, Генеральный  
Директор03CC53BB0007AE4E8740D9A88E7148160D  
с 23.12.2021 14:17 по 23.03.2023 14:17  
GMT+03:0025.10.2022 19:50 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа