

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЯРКИЙ МИР"</b>	по ОКПО	<b>26908576</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7722442868</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 22</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 857	6 899	4 427
	в том числе:		-	-	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>8 857</b>	<b>6 899</b>	<b>4 427</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 094 259	816 973	803 722
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	61	61	60
	Затраты на строительство и проектирование	12108	825 935	816 912	803 257
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	268 263	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	362	208	93
	Дебиторская задолженность	1230	461 009	461 447	484 955
	в том числе:				
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304			



	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	1 925	311	74
	Сумма задолженности участников долевого строительства перед застройщиком		459 084	461 136	484 868
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 467	1	19
	Прочие оборотные активы	1260	2	10	-
	в том числе:	12603	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 564 099	1 278 639	1 288 789
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 572 956	1 285 538	1 293 217



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500	1 500	1 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20 953)	(19 325)	(17 710)
	Итого по разделу III	1300	(19 453)	(17 825)	(16 210)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 648	2 082	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 049 217	1 049 217	1 069 067
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	962 666	962 666	982 515
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная	14502	86 552	86 552	86 552
	Итого по разделу IV	1400	1 052 865	1 051 299	1 069 067
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	159 360	139 445	129 037
	Кредиторская задолженность	1520	380 176	112 579	111 308
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	17 894	18 352	15 577
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 375	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5	-	5
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	18	-	34
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	360 883	94 227	95 691
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8	40	15
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	539 544	252 064	240 360
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 572 956	1 285 538	1 293 217

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Солонец Владимир  
Иванович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЯРКИЙ МИР"</b>	ИНН	<b>26908576</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7722442868</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества</b> / <b>Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 370)	(1 418)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 370)	(1 418)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	31	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(682)	(189)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 021)	(1 607)
	Налог на прибыль	2410	393	320
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	393	320
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 628)	(1 287)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 628)	(1 287)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Солонец Владимир  
Иванович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "ЯРКИЙ МИР" Солонец Владимир Иванович, Генеральный Директор	02E57EB6002BADAC8E441EFC4269E6C521 с 17.05.2021 13:54 по 17.08.2022 13:54 GMT+03:00	25.10.2021 15:57 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа