

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2019	0710001
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЯРКИЙ МИР"				26908576
Идентификационный номер налогоплательщика				7722442868
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика				71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267			16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес) 141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. Х ком. 22				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 738	1 779	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 738	1 779	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	870	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	65	12	-
	Дебиторская задолженность	1230	484 955	38	-
	в том числе:				
	Отсрочка оплаты по ДДУ		484 869	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	113	5	-
	Прочие оборотные активы	1260	708 765	127 174	-
	в том числе:				
	Расходы на создание объекта строительства		148 297	125 124	-
	НДС по капитальному строительству		5 048	2 050	-
	Прочие		555 420	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 194 768	127 229	-
	БАЛАНС	1600	1 198 506	129 008	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500	1 500	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 951)	(7 117)	-
	Итого по разделу III	1300	(13 451)	(5 617)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 068 516	2 762	-
	в том числе:				
	Расчеты с инвесторами по инвестиционным договорам		86 001	2 762	-
	Расчеты с дольщиками		982 515	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 068 516	2 762	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	126 329	118 293	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 095	13 566	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17	4	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	143 441	131 863	-
	БАЛАНС	1700	1 198 506	129 008	-

Руководитель

Зиновьев Александр
Львович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Коды		
		0710002		
		30	09	2019
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЯРКИЙ МИР"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	12267	16	
		по ОКЕИ		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 756)	(475)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 756)	(475)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	92	-
	Проценты к уплате	2330	(8 036)	(5 466)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(93)	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 793)	(5 963)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 959	1 192
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 834)	(4 771)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 834)	(4 771)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель _____



Зиновьев Александр
 Львович

 (расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.