

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.03.2023

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		5 896 347
2	Внеоборотные активы	1100		26 070
3	Дебиторская задолженность	1230		895 613
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		4 099 092
7	Долгосрочные обязательства	1400		1 820 649
8	Чистые активы	1300		-23 394
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	1 714 205
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	479 866
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			1 234 339

Расчет нормативов


1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	3,44	≥ 1
2 Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-отсрочка платежа) / (1300+(1500+1400- общие обязательства по ДДУ))	0,11	≤ 1

Генеральный директор АО "Яркий мир"

Солонец В.И.

Идентификатор документа ddebc8b9-d1b3-4c61-9da9-1a7b89d84479

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:  АО "ЯРКИЙ МИР" СОЛОНЕЦ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Сертификат: серийный номер, период действия 014AF281006DAFB98D4AD3AF5563BF821C с 16.12.2022 10:43 по 16.03.2024 10:43 GMT+03:00	Дата и время подписания 25.04.2023 11:43 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
---	--	--