

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.03.2019

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	
1	Актив баланса	1600		140 084
2	Внеоборотные активы	1100		2 371
3	Дебиторская задолженность	1230		299
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		144 392
7	Долгосрочные обязательства	1400		3 676
8	Чистые активы	1300		-7 984
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	19 849
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	19 849
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		0

Расчет нормативов

1	Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	7,06	≥ 1
2	Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,02	≤ 1

Генеральный директор АО "Яркий мир"



Зиновьев А.Л.