

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЯРКИЙ МИР"	по ОКПО 26908576		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7722442868		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, дом № 4, помещение X, комната 22			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	68	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	32 563	22 318	10 448
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	32 631	22 318	10 448
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 522 796	4 037 799	2 125 033
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12108	6 186 993	3 199 488	1 380 931
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	335 803	838 311	744 102
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	71	3 686	350
	Дебиторская задолженность	1230	518 722	926 552	1 017 483
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	-	2 627	2
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	66 118	458 060	553 669
	Расчеты по налогам и сборам	12303	422	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	12	-	-



	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	10 863	6 781	4 728
	Сумма задолженности участников долевого строительства перед застройщиком	12312	441 307	459 084	459 084
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	565 393	13 735	30 079
	в том числе:	12501	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	17	17
	Итого по разделу II	1200	7 606 984	4 981 789	3 172 962
	БАЛАНС	1600	7 639 615	5 004 107	3 183 410



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500	1 500	1 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(17 327)	(26 151)	(24 320)
	Итого по разделу III	1300	(15 827)	(24 651)	(22 820)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	28 281	15 830	4 399
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 478 443	1 049 218	1 049 217
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	3 391 825	962 666	962 666
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная	14502	86 552	86 552	86 552
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	66	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 506 724	1 065 048	1 053 616
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	969 130	856 365	255 744
	Кредиторская задолженность	1520	3 179 575	3 107 324	1 896 849
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	18 503	71 699	18 456
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2 942	8 617	15 550
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 081	1 119	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	36	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	17	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	3 155 020	3 025 853	1 862 843
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	13	21	21
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 148 718	3 963 710	2 152 614
	БАЛАНС	1700	7 639 615	5 004 107	3 183 410

Руководитель

(подпись)

Солонец Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЯРКИЙ МИР"	ИНН	26908576		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7722442868		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	357 304	1 004 725
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(357 094)	(1 004 740)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	210	(15)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 185)	(2 205)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 975)	(2 220)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 858	1 617
	Проценты к уплате	2330	(5)	-
	Прочие доходы	2340	75 525	332 394
	Прочие расходы	2350	(76 373)	(334 993)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 030	(3 202)
	Налог на прибыль	2410	(2 206)	630
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 206)	630
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 824	(2 572)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 824	(2 572)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Солонец Владимир
Иванович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО «ЯРКИЙ МИР» СОЛОНЕЦ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	014AF281006DAFB98D4AD3AF55 63BF821C с 16.12.2022 10:43 по 16.03.2024 10:43 GMT+03:00	25.10.2023 13:06 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа