СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение
1	Норматив обеспеченности обязательств (H^1)*	2,7
2	Норматив целевого использования средств (H^2)*	0,6
3	Норматив безубыточности (H^3)*	2

Н1=стр. 1600/ стр.1450 = 1035084 / 382466 =2,2

Н2=активы застройщика не связанные со стрительством на сумму чистых активов застройщика и общую сумму его обязательств, уменьшенную на величину обязательств по ДДУ.
(1035084-216574-261407-15578-37543-28640-78338-743-799)/ (537531+382492+115247-382466-24156)=395462/628648=0,6
Расчет чистых активов стр.1600-1400-1500+1530=1035084-382492-115247+186=537531 тыс.руб.

Н3 = 2 (2017 год – убыток; 2018 год – прибыль; 2019 год - прибыль)

Генеральный директор
ПАО специализированный застройщик«ТЭС» Худяков В.А.

Главный бухгалтер Лазарева И.Г.

*на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".