

1. Информация о расчете размера собственных средств застройщика (ООО "Жилой квартал Сити") по сост. на 2 кв. 2018 (тыс. руб.)

Размер собственных средств застройщика (РССЗ) = Активы – Обязательства

<u>Активы =</u>	<u>Активы=</u>	<u>13 336 478</u>
стр. 1210 (расходы по строительству)_п.А		11 420 153
+ стр. 1230 (расчеты по налогам и сборам)_п.Б		5 258
+ п.В (у нас нет)		0
+ стр. 1230 (расчеты с разными дебиторами и кредиторами)_п. Г		270 952
+ стр. 1230 (расчеты с поставщиками и подрядчиками)_п. Д		69 166
+ стр. 1230 (расчеты по ДДУ)_Е		527 337
+ стр. 1220 (НДС по приобретенным ценностями)_п.Ж		809 690
+ стр. 1250 (денежные средства)_п.З		233 922

<u>Обязательства =</u>	<u>Обяз-ва =</u>	<u>14 486 368</u>
стр. 1400 (Итого долгосрочные обязательства)		3 949 055
+ стр. 1500 (Итого краткосрочные обязательства)		10 537 560
- стр. 1530 (доходы будущих периодов)		0
- стр. 1420 (отложенные налоговые обязательства)		-247

Размер собственных средств застройщика (РССЗ) = 13 336 478 -14 486 368 = -1 149 890

2. Информация о нормативах финансовой устойчивости застройщика (ООО "Жилой квартал Сити")

(по данным отчетности застройщика за 2 кв. 2018)

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) 1.45
2. Норматив целевого использования средств (Н2) 0.12
3. Норматив безубыточности (Н3) 0