

1. Информация о расчете размера собственных средств застройщика (ООО "Жилой квартал Сити") по сост. на 3 кв. 2018 (тыс. руб.)

Размер собственных средств застройщика (РССЗ) = Активы – Обязательства

<u>Активы =</u>	<u>Активы=</u>	<u>14 025 024</u>
стр. 1210 (расходы по строительству)_п.А		11 807 450
+ стр. 1230 (расчеты по налогам и сборам)_п.Б		384
+ п.В (у нас нет)		
+ стр. 1230 (расчеты с разными дебиторами и кредиторами)_п. Г		278 191
+ стр. 1230 (расчеты с поставщиками и подрядчиками)_п. Д		67 305
+ стр. 1230 (расчеты по ДДУ)_Е		624 645
+ стр. 1220 (НДС по приобретенным ценностями)_п.Ж		872 303
+ стр. 1250 (денежные средства)_п.З		374 746

<u>Обязательства =</u>	<u>Обяз-ва =</u>	<u>15 367 929</u>
стр. 1400 (Итого долгосрочные обязательства)		3 622 475
+ стр. 1500 (Итого краткосрочные обязательства)		11 745 683
- стр. 1530 (доходы будущих периодов)		0
- стр. 1420 (отложенные налоговые обязательства)		-229

Размер собственных средств застройщика (РССЗ) = 14 025 024 -15 367 929 = -1 342 905

2. Информация о нормативах финансовой устойчивости застройщика (ООО "Жилой квартал Сити")

(по данным отчетности застройщика за 3 кв. 2018)

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) 1.34
2. Норматив целевого использования средств (Н2) 0.13
3. Норматив безубыточности (Н3) 0