

**Расчет собственных средств застройщика (ООО "Жилой квартал Сити") за 2 кв. 2019г.**

Размер собственных средств застройщика (РССЗ) = Активы – Обязательства

<b><u>Активы =</u></b>	<b><u>Активы=</u></b>	<b><u>29 078 999</u></b>
стр. 1210 (расходы по строительству)_п.А		24 350 646
+ стр. 1230 (расчеты по налогам и сборам)_п.Б		590
+ п.В (основные средства)		9 767
+ стр. 1230 (расчеты с разными дебиторами и кредиторами)_п. Г		313 036
+ стр. 1230 (расчеты с поставщиками и подрядчиками)_п. Д		362 749
+ стр. 1230 (расчеты по ДДУ)_Е		2 427 830
+ стр. 1220 (НДС по приобретенным ценностями)_п.Ж		1 160 533
+ стр. 1250 (денежные средства)_п.З		453 848
<b><u>Обязательства =</u></b>	<b><u>Обяз-ва =</u></b>	<b><u>31 218 326</u></b>
стр. 1400 (Итого долгосрочные обязательства)		3 587 473
+ стр. 1500 (Итого краткосрочные обязательства)		27 631 217
- стр. 1530 (доходы будущих периодов)		0
- стр. 1420 (отложенные налоговые обязательства)		-364

**Размер собственных средств застройщика (РССЗ) = 29 078 999 -31 218 326 = -2 139 327**