



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

УСЛ. ОБОЗНАЧ.	НАИМЕНОВАНИЕ
	Граница земельного участка по ГПЗУ
	Граница освоения
	Красные линии
	Линии застройки
	Оси улиц и дорог
	Проектируемые здания и сооружения
	Номерация зданий и сооружений
	Площадки мусорокатейнеров
	Понижающая площадка
	Открытые парковки
	Парковочные места для ММГН
	Гостевая открытая автостоянка вместимость, м/мест
	Временная открытая автостоянка вместимость, м/мест
	Площадки благоустройства площадь, м2
	Мощение
	Отсыпка
	Хозяйственная площадка
	Зона озелененных площадок благоустройства
	Газон
	Озеленение вдоль проезжей части
	Резиновое покрытие
	Полоса постановки пожарной машины при пожаре/тушении

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ ЖИЛОГО ДОМА	НАИМЕНОВАНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ, м2				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, м3		
			ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ		ЗДАНИЯ	ВСЕГО	
					КВАРТИР	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО			
ПРОЕКТИРУЕМАЯ ЗАСТРОЙКА											
ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ, ВСТРОЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ :											
1	Секция 1	22	1	241	241	649,82	649,82	7799,50	7799,50	38153,11	38153,11
	Секция 2	22	1	241	241	649,82	649,82	7799,50	7799,50	38153,11	38153,11
Итого по жилым зданиям:			2	482	482	1299,64	1299,64	15599,0	15599,0	76306,22	76306,22

РАСЧЕТ И РАЗМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНОК ЖИЛОЙ ГРУППЫ

№ дома	Кол-во жит. чел.	По расчету			По проекту		
		Постоянного хранения, (Р.п. - в.р.хр.) 350 x 0,9 x 1 тыс.ж.	Временного хранения, 350 x 0,25 x 1 тыс.ж. (x0,5 на терр.гпзу)	Гостевые, 40 x 1 тыс. жит.	Постоянного хранения, (крытые автостоянки)	Временного хранения, (подземные автостоянки)	Гостевые
1	289	68	23 (12)	12	--	26	41
	289	68	23 (12)	12			
ИТОГО: 578		136	46 (24)	24	136 - в многоур парк кв.13 в радиусе 800м.	26+20 за кр.л.	41
ДЛЯ ПРЕДПРИЯТИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ							
По расчету, см ОПЗ							
ВСЕГО		206			223		

* 454 м/м постоянного хранения размещаются на многоуровневой парковке квартала №13 в радиусе 800 м
 ** 26 м/м временного хранения находятся в радиусе 150 м на открытых парковках за пределами кр. линий

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОЙ ГРУППЫ

№ дома	Количество жителей, чел.	Площадки отдыха взрослых 0,1 м2	Детские игровые 7,0 м2	Физкультурные площадки 2,0*0,5 м2/чел	Хозяйственные площадки 0,15*0,5 м2/чел	Площадки для выгула собак 0,15м2/чел	Озеленение 6,0 м2 / чел	Всего, территория благоустройства м2.
		Расчетные/принято по проекту	Расч./по пр.	Расч./по пр.	Расч./по пр.	Расч./по пр.	Расч./по пр.	
1	289	1040,4		43,35	86,7	3468,0	4638,45	
	289		1830,0	153,0	86,7	2536,96	3913,16	
Всего 578:		1040,4	1830,0	43,35	86,7	3468,0	4638,45	

* площадка для выгула собак размещается в кв.0 и 18.
 ** в проектное озеленение включены озелененные площадки благоустройства. недостающие по проекту площадки озеленения размещаются в прогулочной зоне набережной оз. Кустаревское.

Согласовано:
 Взам. инв. №
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

Заказчик ООО "АгроСтройИнвест"

75-10/1-ПЗУ

Жилой дом литер 1 восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал №10.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статья	Лист	Листов
Разраб.		Стандичук			02.04.18	П	3	
Проб.		Стандичук			02.04.18			
Н.контр.		Стандичук			02.04.18			

Третий Трест
 Группа компаний
 ООО "ПТИ" г.Уфа, 2014

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500.

Формат 594x420