

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
		30	06	2019
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"</u>	по ОКПО	96220195		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278125475		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 450097, Башкортостан Респ, Уфа г, Хадии Давлетшиной б-р, д. № 11, корп. А, кв. 293				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	550 148	1 047 164	758 893
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	53 962	55 242	53 652
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11504	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	496 186	991 922	705 241
	Приобретение объектов основных средств	11507	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Арендованное имущество	11509	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	550 148	1 047 164	758 893
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 577	-	14 360
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	45 485	125 738	93 591
	Дебиторская задолженность	1230	562 757	591 182	239 753
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	513 023	516 336	113 136
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 630	22	1 969
	Прочие оборотные активы	1260	12	17	27

	Итого по разделу II	1200	1 125 483	1 233 294	462 836
	БАЛАНС	1600	1 675 631	2 280 458	1 221 729

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	400 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	43 643	40 019	39 801
	Итого по разделу III	1300	443 653	440 029	39 811
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	167 745	29 975	55 651
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	167 745	29 975	55 651
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 034	1 424	1 954
	Кредиторская задолженность	1520	1 061 389	1 807 168	1 120 113
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	810	1 862	4 199
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 064 233	1 810 454	1 126 267
	БАЛАНС	1700	1 675 631	2 280 458	1 221 729



Руководитель _____
(подпись)

Самойленко Елена
Александровна
_____ (расшифровка подписи)

22 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"		96220195		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278125475		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	15 146	18 016
	Себестоимость продаж	2120	(14 010)	(22 979)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 136	(4 963)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 136	(4 963)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 946	2 852
	Прочие расходы	2350	(2 197)	(3 621)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 885	(5 732)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 261)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(284)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 624	(5 732)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 624	(5 732)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Самойленко Елена
Александровна

(расшифровка подписи)

22 июля 2019 г.