

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000728 от 10.06.2020

РБК 11 дом

Дата первичного размещения: 18.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: РБК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РБК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660125
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 9 Мая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: отсутствует ; Строение: отсутствует ; Литера: отсутствует
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: отсутствует ; Комната: отсутствует ; Офис: 69 ; Помещение: отсутствует
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)253-53-73

	1.4.2	Адрес электронной почты: snegiri.info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.рбк24.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Волошина-Городок
	1.5.2	Имя: Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465159936
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172468008030
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Волошина-Городок
	3.3.2	Имя: Анна

	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Волошина-Городок
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 117-547-715 71
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246511973001
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решения №1 единственного участника общества от 19.01.2017 г.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Соколовского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 54
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Снегири
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 Лет Образования СССР
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РБК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 Лет Образования СССР
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РБК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 Лет Образования СССР
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РБК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 306,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 292,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Тринадцать миллионов двести девяносто две тысячи рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 695,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Пять миллионов шестьсот девяносто пять тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Соколовская
	9.2.10	Дом: 52
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Комплекс жилых домов в 5 мрк-он Солнечный в Советском р-не г. Красноярска (жилые дома №10,11 , встроенно-пристроенный магазин непроводолъственных товаров, трансформаторные подстанции (2 шт.) 2 этап- Жилой дом №11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39002,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Лицевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты сборные железобетонные многопустотные)

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27919,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27919,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Астор-2002
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461125710
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Астор-2002
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461125710
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-1-0015-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КрасЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2465318030
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №1-1-1-0048-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "РБК"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №24-308-252-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.04.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация гор. Красноярска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №24:50:0400398:1076-24/028/2017-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400398:1076
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49814,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, конструкция дорожек асфальтобетонная.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 57 машиномест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоропровод оборудован устройством обеспечивающим возможность его очистки и дезинфекции
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Оборудован съезд с тротуаров с уклоном , бордюры не более 0,04 м., а также поперечный уклон пути движения, устройства тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей (брусчатка с рифленным покрытием)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на основании письма МП «Красноярсгорсвет» №381 от 05.03.2018 г. ТУ продлены на основании письма МП «Красноярсгорсвет» №37 от 02.04.2019 г. сроком до 02.04.2022 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-13/19890
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 120 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭТС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2465299958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15 ТП-ЭЭ/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 531 518,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-17/44704
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 299 138 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-17/44704
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 149 472,32 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КрасКом"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-13/19890
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОрионТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОрионТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОрионТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОрионТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 659
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	66.9	2
2	Квартира	1	1	62	2
3	Квартира	1	1	51.4	2
4	Квартира	1	1	31.9	1
5	Квартира	1	1	39.3	1
6	Квартира	1	1	40	1
7	Квартира	1	1	58.3	2
8	Квартира	1	1	81.1	2
9	Квартира	2	1	34.1	1
10	Квартира	2	1	34.2	1
11	Квартира	2	1	63	2
12	Квартира	2	1	52.3	2
13	Квартира	2	1	32.8	1
14	Квартира	2	1	40.2	1
15	Квартира	2	1	40.9	1
16	Квартира	2	1	59.2	2
17	Квартира	2	1	59.4	2
18	Квартира	2	1	23.7	1
19	Квартира	2	1	24.8	1
20	Квартира	2	1	35.8	1
21	Квартира	3	1	34.1	1
22	Квартира	3	1	34.2	1
23	Квартира	3	1	63	2
24	Квартира	3	1	52.3	2
25	Квартира	3	1	32.8	1
26	Квартира	3	1	40.2	1
27	Квартира	3	1	40.9	1
28	Квартира	3	1	59.2	2
29	Квартира	3	1	59.4	2
30	Квартира	3	1	23.7	1
31	Квартира	3	1	24.8	1
32	Квартира	3	1	35.8	1
33	Квартира	4	1	34.1	1
34	Квартира	4	1	34.2	1
35	Квартира	4	1	63	2
36	Квартира	4	1	52.3	2
37	Квартира	4	1	32.8	1
38	Квартира	4	1	40.2	1

39	Квартира	4	1	40.9	1
40	Квартира	4	1	59.2	2
41	Квартира	4	1	59.4	2
42	Квартира	4	1	23.7	1
43	Квартира	4	1	24.8	1
44	Квартира	4	1	35.8	1
45	Квартира	5	1	34.1	1
46	Квартира	5	1	34.2	1
47	Квартира	5	1	63	2
48	Квартира	5	1	52.3	2
49	Квартира	5	1	32.8	1
50	Квартира	5	1	40.2	1
51	Квартира	5	1	40.9	1
52	Квартира	5	1	59.2	2
53	Квартира	5	1	59.4	2
54	Квартира	5	1	23.7	1
55	Квартира	5	1	24.8	1
56	Квартира	5	1	35.8	1
57	Квартира	6	1	34.1	1
58	Квартира	6	1	34.2	1
59	Квартира	6	1	63	2
60	Квартира	6	1	52.3	2
61	Квартира	6	1	32.8	1
62	Квартира	6	1	40.2	1
63	Квартира	6	1	40.9	1
64	Квартира	6	1	59.2	2
65	Квартира	6	1	59.4	2
66	Квартира	6	1	23.7	1
67	Квартира	6	1	24.8	1
68	Квартира	6	1	35.8	1
69	Квартира	7	1	34.1	1
70	Квартира	7	1	34.2	1
71	Квартира	7	1	63	2
72	Квартира	7	1	52.3	2
73	Квартира	7	1	32.8	1
74	Квартира	7	1	40.2	1
75	Квартира	7	1	40.9	1
76	Квартира	7	1	59.2	2
77	Квартира	7	1	59.4	2
78	Квартира	7	1	23.7	1
79	Квартира	7	1	24.8	1
80	Квартира	7	1	35.8	1
81	Квартира	8	1	34.1	1

82	Квартира	8	1	34.2	1
83	Квартира	8	1	63	2
84	Квартира	8	1	52.3	2
85	Квартира	8	1	32.8	1
86	Квартира	8	1	40.2	1
87	Квартира	8	1	40.9	1
88	Квартира	8	1	59.2	2
89	Квартира	8	1	59.4	2
90	Квартира	8	1	23.7	1
91	Квартира	8	1	24.8	1
92	Квартира	8	1	35.8	1
93	Квартира	9	1	34.1	1
94	Квартира	9	1	34.2	1
95	Квартира	9	1	63	2
96	Квартира	9	1	52.3	2
97	Квартира	9	1	32.8	1
98	Квартира	9	1	40.2	1
99	Квартира	9	1	40.9	1
100	Квартира	9	1	59.2	2
101	Квартира	9	1	59.4	2
102	Квартира	9	1	23.7	1
103	Квартира	9	1	24.8	1
104	Квартира	9	1	35.8	1
105	Квартира	10	1	34.1	1
106	Квартира	10	1	34.2	1
107	Квартира	10	1	63	2
108	Квартира	10	1	52.3	2
109	Квартира	10	1	32.8	1
110	Квартира	10	1	40.2	1
111	Квартира	10	1	40.9	1
112	Квартира	10	1	59.2	2
113	Квартира	10	1	59.4	2
114	Квартира	10	1	23.7	1
115	Квартира	10	1	24.8	1
116	Квартира	10	1	35.8	1
117	Квартира	11	1	34.1	1
118	Квартира	11	1	34.2	1
119	Квартира	11	1	63	2
120	Квартира	11	1	52.3	2
121	Квартира	11	1	32.8	1
122	Квартира	11	1	40.2	1
123	Квартира	11	1	40.9	1
124	Квартира	11	1	59.2	2

125	Квартира	11	1	59.4	2
126	Квартира	11	1	23.7	1
127	Квартира	11	1	24.8	1
128	Квартира	11	1	35.8	1
129	Квартира	12	1	34.1	1
130	Квартира	12	1	34.2	1
131	Квартира	12	1	63	2
132	Квартира	12	1	52.3	2
133	Квартира	12	1	32.8	1
134	Квартира	12	1	40.2	1
135	Квартира	12	1	40.9	1
136	Квартира	12	1	59.2	2
137	Квартира	12	1	59.4	2
138	Квартира	12	1	23.7	1
139	Квартира	12	1	24.8	1
140	Квартира	12	1	35.8	1
141	Квартира	13	1	34.1	1
142	Квартира	13	1	34.2	1
143	Квартира	13	1	63	2
144	Квартира	13	1	52.3	2
145	Квартира	13	1	32.8	1
146	Квартира	13	1	40.2	1
147	Квартира	13	1	40.9	1
148	Квартира	13	1	59.2	2
149	Квартира	13	1	59.4	2
150	Квартира	13	1	23.7	1
151	Квартира	13	1	24.8	1
152	Квартира	13	1	35.8	1
153	Квартира	14	1	34.1	1
154	Квартира	14	1	34.2	1
155	Квартира	14	1	63	2
156	Квартира	14	1	52.3	2
157	Квартира	14	1	32.8	1
158	Квартира	14	1	40.2	1
159	Квартира	14	1	40.9	1
160	Квартира	14	1	59.2	2
161	Квартира	14	1	59.4	2
162	Квартира	14	1	23.7	1
163	Квартира	14	1	24.8	1
164	Квартира	14	1	35.8	1
165	Квартира	1	2	66.9	2
166	Квартира	1	2	62	2
167	Квартира	1	2	51.4	2

168	Квартира	1	2	31.9	1
169	Квартира	1	2	39.3	1
170	Квартира	1	2	40	1
171	Квартира	1	2	58.3	2
172	Квартира	1	2	58.4	2
173	Квартира	1	2	81.1	2
174	Квартира	2	2	34.1	1
175	Квартира	2	2	34.2	1
176	Квартира	2	2	63	2
177	Квартира	2	2	52.3	2
178	Квартира	2	2	32.8	1
179	Квартира	2	2	40.2	1
180	Квартира	2	2	40.9	1
181	Квартира	2	2	59.2	2
182	Квартира	2	2	59.4	2
183	Квартира	2	2	23.7	1
184	Квартира	2	2	24.8	1
185	Квартира	2	2	35.8	1
186	Квартира	3	2	34.1	1
187	Квартира	3	2	34.2	1
188	Квартира	3	2	63	2
189	Квартира	3	2	52.3	2
190	Квартира	3	2	32.8	1
191	Квартира	3	2	40.2	1
192	Квартира	3	2	40.9	1
193	Квартира	3	2	59.2	2
194	Квартира	3	2	59.4	2
195	Квартира	3	2	23.7	1
196	Квартира	3	2	24.8	1
197	Квартира	3	2	35.8	1
198	Квартира	4	2	34.1	1
199	Квартира	4	2	34.2	1
200	Квартира	4	2	63	2
201	Квартира	4	2	52.3	2
202	Квартира	4	2	32.8	1
203	Квартира	4	2	40.2	1
204	Квартира	4	2	40.9	1
205	Квартира	4	2	59.2	2
206	Квартира	4	2	59.4	2
207	Квартира	4	2	23.7	1
208	Квартира	4	2	24.8	1
209	Квартира	4	2	35.8	1
210	Квартира	5	2	34.1	1

211	Квартира	5	2	34.2	1
212	Квартира	5	2	63	2
213	Квартира	5	2	52.3	2
214	Квартира	5	2	32.8	1
215	Квартира	5	2	40.2	1
216	Квартира	5	2	40.9	1
217	Квартира	5	2	59.2	2
218	Квартира	5	2	59.4	2
219	Квартира	5	2	23.7	1
220	Квартира	5	2	24.8	1
221	Квартира	5	2	35.8	1
222	Квартира	6	2	34.1	1
223	Квартира	6	2	34.2	1
224	Квартира	6	2	63	2
225	Квартира	6	2	52.3	2
226	Квартира	6	2	32.8	1
227	Квартира	6	2	40.2	1
228	Квартира	6	2	40.9	1
229	Квартира	6	2	59.2	2
230	Квартира	6	2	59.4	2
231	Квартира	6	2	23.7	1
232	Квартира	6	2	24.8	1
233	Квартира	6	2	35.8	1
234	Квартира	7	2	34.1	1
235	Квартира	7	2	34.2	1
236	Квартира	7	2	63	2
237	Квартира	7	2	52.3	2
238	Квартира	7	2	32.8	1
239	Квартира	7	2	40.2	1
240	Квартира	7	2	40.9	1
241	Квартира	7	2	59.2	2
242	Квартира	7	2	59.4	2
243	Квартира	7	2	23.7	1
244	Квартира	7	2	24.8	1
245	Квартира	7	2	35.8	1
246	Квартира	8	2	34.1	1
247	Квартира	8	2	34.2	1
248	Квартира	8	2	63	2
249	Квартира	8	2	52.3	2
250	Квартира	8	2	32.8	1
251	Квартира	8	2	40.2	1
252	Квартира	8	2	40.9	1
253	Квартира	8	2	59.2	2

254	Квартира	8	2	59.4	2
255	Квартира	8	2	23.7	1
256	Квартира	8	2	24.8	1
257	Квартира	8	2	35.8	1
258	Квартира	9	2	34.1	1
259	Квартира	9	2	34.2	1
260	Квартира	9	2	63	2
261	Квартира	9	2	52.3	2
262	Квартира	9	2	32.8	1
263	Квартира	9	2	40.2	1
264	Квартира	9	2	40.9	1
265	Квартира	9	2	59.2	2
266	Квартира	9	2	59.4	2
267	Квартира	9	2	23.7	1
268	Квартира	9	2	24.8	1
269	Квартира	9	2	35.8	1
270	Квартира	10	2	34.1	1
271	Квартира	10	2	34.2	1
272	Квартира	10	2	63	2
273	Квартира	10	2	52.3	2
274	Квартира	10	2	32.8	1
275	Квартира	10	2	40.2	1
276	Квартира	10	2	40.9	1
277	Квартира	10	2	59.2	2
278	Квартира	10	2	59.4	2
279	Квартира	10	2	23.7	1
280	Квартира	10	2	24.8	1
281	Квартира	10	2	35.8	1
282	Квартира	11	2	34.1	1
283	Квартира	11	2	34.2	1
284	Квартира	11	2	63	2
285	Квартира	11	2	52.3	2
286	Квартира	11	2	32.8	1
287	Квартира	11	2	40.2	1
288	Квартира	11	2	40.9	1
289	Квартира	11	2	59.2	2
290	Квартира	11	2	59.4	2
291	Квартира	11	2	23.7	1
292	Квартира	11	2	24.8	1
293	Квартира	11	2	35.8	1
294	Квартира	12	2	34.1	1
295	Квартира	12	2	34.2	1
296	Квартира	12	2	63	2

297	Квартира	12	2	52.3	2
298	Квартира	12	2	32.8	1
299	Квартира	12	2	40.2	1
300	Квартира	12	2	40.9	1
301	Квартира	12	2	59.2	2
302	Квартира	12	2	59.4	2
303	Квартира	12	2	23.7	1
304	Квартира	12	2	24.8	1
305	Квартира	12	2	35.8	1
306	Квартира	13	2	34.1	1
307	Квартира	13	2	34.2	1
308	Квартира	13	2	63	2
309	Квартира	13	2	52.3	2
310	Квартира	13	2	32.8	1
311	Квартира	13	2	40.2	1
312	Квартира	13	2	40.9	1
313	Квартира	13	2	59.2	2
314	Квартира	13	2	59.4	2
315	Квартира	13	2	23.7	1
316	Квартира	13	2	24.8	1
317	Квартира	13	2	35.8	1
318	Квартира	14	2	34.1	1
319	Квартира	14	2	34.2	1
320	Квартира	14	2	63	2
321	Квартира	14	2	52.3	2
322	Квартира	14	2	32.8	1
323	Квартира	14	2	40.2	1
324	Квартира	14	2	40.9	1
325	Квартира	14	2	59.2	2
326	Квартира	14	2	59.4	2
327	Квартира	14	2	23.7	1
328	Квартира	14	2	24.8	1
329	Квартира	14	2	35.8	1
330	Квартира	1	3	66.9	2
331	Квартира	1	3	62	2
332	Квартира	1	3	51.4	2
333	Квартира	1	3	31.9	1
334	Квартира	1	3	39.3	1
335	Квартира	1	3	40	1
336	Квартира	1	3	58.3	2
337	Квартира	1	3	58.4	2
338	Квартира	1	3	81.1	2
339	Квартира	2	3	34.1	1

340	Квартира	2	3	34.2	1
341	Квартира	2	3	63	2
342	Квартира	2	3	52.3	2
343	Квартира	2	3	32.8	1
344	Квартира	2	3	40.2	1
345	Квартира	2	3	40.9	1
346	Квартира	2	3	59.2	2
347	Квартира	2	3	59.4	2
348	Квартира	2	3	23.7	1
349	Квартира	2	3	24.8	1
350	Квартира	2	3	35.8	1
351	Квартира	3	3	34.1	1
352	Квартира	3	3	34.2	1
353	Квартира	3	3	63	2
354	Квартира	3	3	52.3	2
355	Квартира	3	3	32.8	1
356	Квартира	3	3	40.2	1
357	Квартира	3	3	40.9	1
358	Квартира	3	3	59.2	2
359	Квартира	3	3	59.4	2
360	Квартира	3	3	23.7	1
361	Квартира	3	3	24.8	1
362	Квартира	3	3	35.8	1
363	Квартира	4	3	34.1	1
364	Квартира	4	3	34.2	1
365	Квартира	4	3	63	2
366	Квартира	4	3	52.3	2
367	Квартира	4	3	32.8	1
368	Квартира	4	3	40.2	1
369	Квартира	4	3	40.9	1
370	Квартира	4	3	59.2	2
371	Квартира	4	3	59.4	2
372	Квартира	4	3	23.7	1
373	Квартира	4	3	24.8	1
374	Квартира	4	3	35.8	1
375	Квартира	5	3	34.1	1
376	Квартира	5	3	34.2	1
377	Квартира	5	3	63	2
378	Квартира	5	3	52.3	2
379	Квартира	5	3	32.8	1
380	Квартира	5	3	40.2	1
381	Квартира	5	3	40.9	1
382	Квартира	5	3	59.2	2

383	Квартира	5	3	59.4	2
384	Квартира	5	3	23.7	1
385	Квартира	5	3	24.8	1
386	Квартира	5	3	35.8	1
387	Квартира	6	3	34.1	1
388	Квартира	6	3	34.2	1
389	Квартира	6	3	63	2
390	Квартира	6	3	52.3	2
391	Квартира	6	3	32.8	1
392	Квартира	6	3	40.2	1
393	Квартира	6	3	40.9	1
394	Квартира	6	3	59.2	2
395	Квартира	6	3	59.4	2
396	Квартира	6	3	23.7	1
397	Квартира	6	3	24.8	1
398	Квартира	6	3	35.8	1
399	Квартира	7	3	34.1	1
400	Квартира	7	3	34.2	1
401	Квартира	7	3	63	2
402	Квартира	7	3	52.3	2
403	Квартира	7	3	32.8	1
404	Квартира	7	3	40.2	1
405	Квартира	7	3	40.9	1
406	Квартира	7	3	59.2	2
407	Квартира	7	3	59.4	2
408	Квартира	7	3	23.7	1
409	Квартира	7	3	24.8	1
410	Квартира	7	3	35.8	1
411	Квартира	8	3	34.1	1
412	Квартира	8	3	34.2	1
413	Квартира	8	3	63	2
414	Квартира	8	3	52.3	2
415	Квартира	8	3	32.8	1
416	Квартира	8	3	40.2	1
417	Квартира	8	3	40.9	1
418	Квартира	8	3	59.2	2
419	Квартира	8	3	59.4	2
420	Квартира	8	3	23.7	1
421	Квартира	8	3	24.8	1
422	Квартира	8	3	35.8	1
423	Квартира	9	3	34.1	1
424	Квартира	9	3	34.2	1
425	Квартира	9	3	63	2

426	Квартира	9	3	52.3	2
427	Квартира	9	3	32.8	1
428	Квартира	9	3	40.2	1
429	Квартира	9	3	40.9	1
430	Квартира	9	3	59.2	2
431	Квартира	9	3	59.4	2
432	Квартира	9	3	23.7	1
433	Квартира	9	3	24.8	1
434	Квартира	9	3	35.8	1
435	Квартира	10	3	34.1	1
436	Квартира	10	3	34.2	1
437	Квартира	10	3	63	2
438	Квартира	10	3	52.3	2
439	Квартира	10	3	32.8	1
440	Квартира	10	3	40.2	1
441	Квартира	10	3	40.9	1
442	Квартира	10	3	59.2	2
443	Квартира	10	3	59.4	2
444	Квартира	10	3	23.7	1
445	Квартира	10	3	24.8	1
446	Квартира	10	3	35.8	1
447	Квартира	11	3	34.1	1
448	Квартира	11	3	34.2	1
449	Квартира	11	3	63	2
450	Квартира	11	3	52.3	2
451	Квартира	11	3	32.8	1
452	Квартира	11	3	40.2	1
453	Квартира	11	3	40.9	1
454	Квартира	11	3	59.2	2
455	Квартира	11	3	59.4	2
456	Квартира	11	3	23.7	1
457	Квартира	11	3	24.8	1
458	Квартира	11	3	35.8	1
459	Квартира	12	3	34.1	1
460	Квартира	12	3	34.2	1
461	Квартира	12	3	63	2
462	Квартира	12	3	52.3	2
463	Квартира	12	3	32.8	1
464	Квартира	12	3	40.2	1
465	Квартира	12	3	40.9	1
466	Квартира	12	3	59.2	2
467	Квартира	12	3	59.4	2
468	Квартира	12	3	23.7	1

469	Квартира	2	3	24.8	1
470	Квартира	12	3	35.8	1
471	Квартира	13	3	34.1	1
472	Квартира	13	3	34.2	1
473	Квартира	13	3	63	2
474	Квартира	13	3	52.3	2
475	Квартира	13	3	32.8	1
476	Квартира	13	3	40.2	1
477	Квартира	13	3	40.9	1
478	Квартира	13	3	59.2	2
479	Квартира	13	3	59.4	2
480	Квартира	13	3	23.7	1
481	Квартира	13	3	24.8	1
482	Квартира	13	3	35.8	1
483	Квартира	14	3	34.1	1
484	Квартира	14	3	34.2	1
485	Квартира	14	3	63	2
486	Квартира	14	3	52.3	2
487	Квартира	14	3	32.8	1
488	Квартира	14	3	40.2	1
489	Квартира	14	3	40.9	1
490	Квартира	14	3	59.2	2
491	Квартира	14	3	59.4	2
492	Квартира	14	3	23.7	1
493	Квартира	14	3	24.8	1
494	Квартира	14	3	35.8	1
495	Квартира	1	4	66.9	2
496	Квартира	1	4	62	2
497	Квартира	1	4	51.4	2
498	Квартира	1	4	31.9	1
499	Квартира	1	4	39.3	1
500	Квартира	1	4	40	1
501	Квартира	1	4	58.3	2
502	Квартира	1	4	58.4	2
503	Квартира	1	4	81.1	2
504	Квартира	2	4	34.1	1
505	Квартира	2	4	34.2	1
506	Квартира	2	4	63	2
507	Квартира	2	4	52.3	2
508	Квартира	2	4	32.8	1
509	Квартира	2	4	40.2	1
510	Квартира	2	4	40.9	1
511	Квартира	2	4	59.2	2

512	Квартира	2	4	59.4	2
513	Квартира	2	4	23.7	1
514	Квартира	2	4	24.8	1
515	Квартира	2	4	35.8	1
516	Квартира	3	4	34.1	1
517	Квартира	3	4	34.2	1
518	Квартира	3	4	63	2
519	Квартира	3	4	52.3	2
520	Квартира	3	4	32.8	1
521	Квартира	3	4	40.2	1
522	Квартира	3	4	40.9	1
523	Квартира	3	4	59.2	2
524	Квартира	3	4	59.4	2
525	Квартира	3	4	23.7	1
526	Квартира	3	4	24.8	1
527	Квартира	3	4	35.8	1
528	Квартира	4	4	34.1	1
529	Квартира	4	4	34.2	1
530	Квартира	4	4	63	2
531	Квартира	4	4	52.3	2
532	Квартира	4	4	32.8	1
533	Квартира	4	4	40.2	1
534	Квартира	4	4	40.9	1
535	Квартира	4	4	59.2	2
536	Квартира	4	4	59.4	2
537	Квартира	4	4	23.7	1
538	Квартира	4	4	24.8	1
539	Квартира	4	4	35.8	1
540	Квартира	5	4	34.1	1
541	Квартира	5	4	34.2	1
542	Квартира	5	4	63	2
543	Квартира	5	4	52.3	2
544	Квартира	5	4	32.8	1
545	Квартира	5	4	40.2	1
546	Квартира	5	4	40.9	1
547	Квартира	5	4	59.2	2
548	Квартира	5	4	59.4	2
549	Квартира	5	4	23.7	1
550	Квартира	5	4	24.8	1
551	Квартира	5	4	35.8	1
552	Квартира	6	4	34.1	1
553	Квартира	6	4	34.2	1
554	Квартира	6	4	63	2

555	Квартира	6	4	52.3	2
556	Квартира	6	4	32.8	1
557	Квартира	6	4	40.2	1
558	Квартира	6	4	40.9	1
559	Квартира	6	4	59.2	2
560	Квартира	6	4	59.4	2
561	Квартира	6	4	23.7	1
562	Квартира	6	4	24.8	1
563	Квартира	6	4	35.8	1
564	Квартира	7	4	34.1	1
565	Квартира	7	4	34.2	1
566	Квартира	7	4	63	2
567	Квартира	7	4	52.3	2
568	Квартира	7	4	32.8	1
569	Квартира	7	4	40.2	1
570	Квартира	7	4	40.9	1
571	Квартира	7	4	59.2	2
572	Квартира	7	4	59.4	2
573	Квартира	7	4	23.7	1
574	Квартира	7	4	24.8	1
575	Квартира	7	4	35.8	1
576	Квартира	8	4	34.1	1
577	Квартира	8	4	34.2	1
578	Квартира	8	4	63	2
579	Квартира	8	4	52.3	2
580	Квартира	8	4	32.8	1
581	Квартира	8	4	40.2	1
582	Квартира	8	4	40.9	1
583	Квартира	8	4	59.2	2
584	Квартира	8	4	59.4	2
585	Квартира	8	4	23.7	1
586	Квартира	8	4	24.8	1
587	Квартира	8	4	35.8	1
588	Квартира	9	4	34.1	1
589	Квартира	9	4	34.2	1
590	Квартира	9	4	63	2
591	Квартира	9	4	52.3	2
592	Квартира	9	4	32.8	1
593	Квартира	9	4	40.2	1
594	Квартира	9	4	40.9	1
595	Квартира	9	4	59.2	2
596	Квартира	9	4	59.4	2
597	Квартира	9	4	23.7	1

598	Квартира	9	4	24.8	1
599	Квартира	9	4	35.8	1
600	Квартира	10	4	34.1	1
601	Квартира	10	4	34.2	1
602	Квартира	10	4	63	2
603	Квартира	10	4	52.3	2
604	Квартира	10	4	32.8	1
605	Квартира	10	4	40.2	1
606	Квартира	10	4	40.9	1
607	Квартира	10	4	59.2	2
608	Квартира	10	4	59.4	2
609	Квартира	10	4	23.7	1
610	Квартира	10	4	24.8	1
611	Квартира	10	4	35.8	1
612	Квартира	11	4	34.1	1
613	Квартира	11	4	34.2	1
614	Квартира	11	4	63	2
615	Квартира	11	4	52.3	2
616	Квартира	11	4	32.8	1
617	Квартира	11	4	40.2	1
618	Квартира	11	4	40.9	1
619	Квартира	11	4	59.2	2
620	Квартира	11	4	59.4	2
621	Квартира	11	4	23.7	1
622	Квартира	11	4	24.8	1
623	Квартира	11	4	35.8	1
624	Квартира	12	4	34.1	1
625	Квартира	12	4	34.2	1
626	Квартира	12	4	63	2
627	Квартира	12	4	52.3	2
628	Квартира	12	4	32.8	1
629	Квартира	12	4	40.2	1
630	Квартира	12	4	40.9	1
631	Квартира	12	4	59.2	2
632	Квартира	12	4	59.4	2
633	Квартира	12	4	23.7	1
634	Квартира	12	4	24.8	1
635	Квартира	12	4	35.8	1
636	Квартира	13	4	34.1	1
637	Квартира	13	4	34.2	1
638	Квартира	13	4	63	2
639	Квартира	13	4	52.3	2
640	Квартира	13	4	32.8	1

641	Квартира	13	4	40.2	1
642	Квартира	13	4	40.9	1
643	Квартира	13	4	59.2	2
644	Квартира	13	4	59.4	2
645	Квартира	13	4	23.7	1
646	Квартира	13	4	24.8	1
647	Квартира	13	4	35.8	1
648	Квартира	14	4	34.1	1
649	Квартира	14	4	34.2	1
650	Квартира	14	4	63	2
651	Квартира	14	4	52.3	2
652	Квартира	14	4	32.8	1
653	Квартира	14	4	40.2	1
654	Квартира	14	4	40.9	1
655	Квартира	14	4	59.2	2
656	Квартира	14	4	59.4	2
657	Квартира	14	4	23.7	1
658	Квартира	14	4	24.8	1
659	Квартира	14	4	35.8	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Подъезд 1. Техническое подполье		техническое	584.5
2.	Электрощитовая	Подъезд 1. Техническое подполье		техническое	5.4
3.	ИТП	Подъезд 1. Техническое подполье		техническое	41
4.	Насосная	Подъезд 1. Техническое подполье		техническое	18.1
5.	Противопожарная насосная	Подъезд 1. Техническое подполье		техническое	16
6.	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. Техническое подполье		техническое	4.6
7.	Тамбур	Подъезд 1 1 этаж		Общественное	7.3
8.	Лестница	Подъезд 1 1 этаж		Общественное	13.8
9.	Мусорокамера	Подъезд 1 1 этаж		техническое	4.1
10.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1 1 этаж		Общественное	9.5
11	Межквартирный коридор	Подъезд 1 1 этаж		Общественное	42.9
12.	Техническое подполье	Подъезд 2. Техническое подполье		техническое	584.5
13.	Электрощитовая	Подъезд 2. Техническое подполье		техническое	5.4
14	ИТП	Подъезд 2. Техническое подполье		техническое	41
15.	Насосная	Подъезд 2. Техническое подполье		техническое	18.1
16.	Противопожарная насосная	Подъезд 2. Техническое подполье		техническое	16

17.	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2. Техническое подполье	техническое	4.6
18.	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	7.3
19.	Лестница	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	13.8
20.	Мусорокамера	Подъезд 2 1 этаж	техническое	4.1
21.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	9.5
22.	Межквартирный коридор	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	42.9
23.	Техническое подполье	Подъезд 3. Техническое подполье	техническое	573.2
24.	Электрощитовая	Подъезд 3. Техническое подполье	техническое	5.4
25.	ИТП	Подъезд 3. Техническое подполье	техническое	41
26.	Насосная	Подъезд 3. Техническое подполье	техническое	18.1
27.	Противопожарная насосная	Подъезд 3. Техническое подполье	техническое	16
28.	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3. Техническое подполье	техническое	4.6
29.	Водомерный узел	Подъезд 3. Техническое подполье	техническое	11.3
30.	Тамбур	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	7.3
31.	Лестница	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	13.8
32.	Мусорокамера	Подъезд 3 1 этаж	техническое	4.1
33.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	9.5
34.	Межквартирный коридор	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	42.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт - 2 шт	вертикальный транспорт
2.	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
3.	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4.	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5.	Подземная и надземная часть	Система отпления	Отопление
6.	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
7.	Подземная и надземная часть	Система пожаротушения	Водоснабжение
8.	Подъезд 2	Лифт - 2 шт	вертикальный транспорт
9.	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
10.	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11.	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12.	Подземная и надземная часть	Система отпления	Отопление
13.	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
14.	Подземная и надземная часть	Система пожаротушения	Водоснабжение
15.	Подъезд 3	Лифт - 2 шт	вертикальный транспорт
16.	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
17.	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18.	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19.	Подземная и надземная часть	Система отпления	Отопление

20.	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
21.	Подземная и надземная часть	Система пожаротушения	Водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 977 186 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400398:1076
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ в гор. Красноярске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400030003759
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 66,9 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 007 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Отсутствует
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 403797036860526053854077194432545511344

Владелец: **ООО "РБК", Волошина-Городок Анна Викторовна,
Красноярск**

Действителен: с 12.02.2020 по 12.02.2021