

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "АСК-12+"</u>	по ОКПО 13746818		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1513042833		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<u>362008, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Коста пр-кт, дом № 100</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<u>ООО "АФ Абсолют"</u>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 1502022881		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП 1021500580705		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	403 052	292 357	448 799
	в том числе:				
	Незавершенное производство		394 744	288 182	438 738
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	403 052	292 357	448 799
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	65	105	105
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	525 633	358 865	359 713
	в том числе:				
	По договорам долевого участия		507 134	345 749	342 954
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 729	9	8
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	528 427	358 979	359 826
	<b>БАЛАНС</b>	1600	931 479	651 336	808 625

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 447	150 447	150 447
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	52 442	52 225	27 713
	Итого по разделу III	1300	202 889	202 672	178 160
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	6 988	2 267	7 500
	Итого по разделу IV	1400	6 988	2 267	7 500
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3 000	1 000	1 000
	Кредиторская задолженность	1520	46 887	45 076	42 749
	Доходы будущих периодов	1530	671 535	400 141	579 036
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия		671 535	400 141	579 036
	Оценочные обязательства	1540	180	180	180
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	721 602	446 397	622 965
	<b>БАЛАНС</b>	1700	931 479	651 336	808 625

Руководитель



Дзгоев Тамерлан  
Альбертович  
(расшифровка подписи)

12 февраля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		0710002		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "АСК-12+"</u>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		13746818		
Вид экономической деятельности		ИНН		
<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		1513042833		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКВЭД 2		
<u>Общества с ограниченной ответственностью</u> / <u>Частная собственность</u>		71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС		
		12300	16	
		по ОКЕИ		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	6 546	23 793
	Себестоимость продаж	2120	(1 978)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 568	23 793
	Коммерческие расходы	2210	(468)	(687)
	Управленческие расходы	2220	(3 419)	(1 173)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	681	21 933
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 816	7 527
	Прочие расходы	2350	(4 668)	(3 495)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	829	25 965
	Налог на прибыль	2410	(612)	(1 421)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(32)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	217	24 512

