



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

18.03.2020 г.

№ 9

г. Орёл

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 07.06.2018 г. № 57-520310-13-2018
объекта капитального строительства
«Многоквартирный дом поз. 9, расположенный в д. Образцово,
Образцовского с/п, Орловского района»**

Рассмотрев обращение ООО «Специализированный застройщик СТС57», руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области»,
п р и к а з ы в а ю:

Внести изменения в разрешение на строительство от 07.06.2018 г. № 57-520310-13-2018 объекта капитального строительства «Многоквартирный дом поз. 9, расположенный в д. Образцово, Образцовского с/п, Орловского района» и читать его в следующей редакции:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом поз. 9, расположенный в д. Образцово, Образцовского с/п, Орловского района
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр экспертизы проектной документации» (ООО «Экспертпроект»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 21.10.2016 г. № 57-2-1-2-0016-16 от 28.12.2018 г. № 57-2-1-2-0015-18
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:10:0030801:8406

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:10:0030801	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.03.2016 г. № RU 57520310-0035-2016 МУП «Управление разработки градостроительной документации г. Орла»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Орелпроект» 8-16 г. Орел – 2016 г. изменения от 07.2018	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	8260,4	Площадь участка (кв. м): 6968
	Объем (куб.м.):	34597,53	в том числе подземной части (куб.м.): 4248,3
	Количество этажей (шт.):	8	Высота(м): 17,825
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	1613,53	
	Иные показатели:	Количество секций – 2 шт.; Количество квартир – 127 шт. в том числе: однокомнатных – 82 шт., двухкомнатных – 33 шт.; трехкомнатных – 12 шт.; Количество нежилых помещений -3 шт.; Площадь квартир (Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 5568,3 м ² ; Общая площадь квартир (Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 5805,1 м ² ; Общая площадь нежилых помещений – 190,4 м ² ; Площадь общего имущества в многоквартирном доме – 3531,0 м ²	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Орловская область, Орловский район, Образцовское с/п, д. Образцово	

2. Приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 07.06.2018 г. № 57-520310-13-2018 объекта капитального строительства «Многоквартирный дом поз. 9, расположенный в д. Образцово, Образцовского с/п, Орловского района».

И.о. начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области –
главного архитектора Орловской области



Н.М. Анненкова