

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
		0710001		
Форма по ОКУД		31	12	2022
Дата (число, месяц, год)		69101938		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"	по ОКПО	6316161887		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	71.12.2		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	384		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес) 443100, Самарская обл, городской округ Самара, Самара г, Галактионовская ул, дом 150, комната 9				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	149	197	259
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 029 455	1 727 166	880 917
	в том числе:				
	Незавершенное строительство Дом №2	1151	2 892 225	1 647 250	880 311
	Незавершенное строительство Дом №3	1152	137 017	79 243	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 029 604	1 727 363	881 176
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	239 635	97 451	74 084
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	362 205	215 974	115 445
	Дебиторская задолженность	1230	4 727 327	5 736 350	5 861 672
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №1	1231	29 815	34 845	35 523
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №2	1232	2 214 380	3 322 065	3 755 258
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №3	1233	2 121 013	2 001 912	1 992 090

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 245	5 375	36 271
	Прочие оборотные активы	1260	56 899	16 070	5 233
	Итого по разделу II	1200	5 393 311	6 071 220	6 092 705
	БАЛАНС	1600	8 422 915	7 798 583	6 973 881

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	400 010	400 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 064	52 715	52 943
	Итого по разделу III	1300	453 074	452 725	452 953
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	680 440	97 109	84 547
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	680 440	97 109	84 547
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 289 401	7 248 749	6 436 381
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Дом №2	1521	4 924 962	5 144 483	4 370 504
	Обязательства по ДДУ Дом №3	1522	2 240 096	2 031 220	1 992 090
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 289 401	7 248 749	6 436 381
	БАЛАНС	1700	8 422 915	7 798 583	6 973 881



Руководитель

(подпись)

Виноградов Дмитрий
Сергеевич

(расшифровка подписи)

28 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"</u>	по ОКПО	69101938		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6316161887		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	216	701
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	250	372
	Прочие расходы	2350	(20)	(662)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	446	411
	Налог на прибыль	2410	(89)	(82)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(89)	(82)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(8)	(557)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	349	(228)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	349	(228)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель 
(подпись)

**Виноградов Дмитрий
Сергеевич**
(расшифровка подписи)

28 марта 2023 г.