ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Гранд Империалъ", жилой дом №2

№ 63-000564

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Новое Время"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новое Время"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **443100**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Галактионовская**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **150;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: **9;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 19:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **(846) 20-596-20**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **imperial130@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://жк-империал.рф/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Виноградов**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6316161887**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1116316000800**
	2.1.3	Год регистрации: **2011**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Виноградов**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российской Федерации**

	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Виноградов**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российской Федерации**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	СНИЛС: **081-764-741 88**
	3.4.7	ИНН: **6316107424**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Единственный участник**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Первый пусковой комплекс – проектирование и строительство жилого дома № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией», 3 этап жилого дома № 1 секции 3 и 4, 4 этап жилого дома № 1 секции 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневым подземным паркингом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Самарская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **200А;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-232-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Самарской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. 2 этапа жилого дома № 1 секции 1 и 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневым подземным паркингом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Самарская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **200А;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **03.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-49-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Самарской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 087 000 руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 280 453 000 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **764 447 000 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **5**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно- планировочное решение второго пускового комплекса жилого дома № 2 секции №1, № 2, №3, №4, пристрой к секции № 4, объединенных единым подземным паркингом.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **17059,17 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **до 6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**

	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16773,68 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **до 6 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9971,19 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **до 6 баллов**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8607,96 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **до 6 баллов**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9482,01 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **до 6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7035,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5384,82 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12420,44 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9425,84 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1411,86 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10837,7 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4776,86 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2449,93 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7226,79 м2**

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **3468,58 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1947,85 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5416,43 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7494,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7494,59 м2**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0160-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды**

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0507001:1_____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **26325,30**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс» филиал Самарский**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 51100-11-6007**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23888097 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **82**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **158**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **154**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	1	84,03	2
2	Жилое помещение	4	1	90,25	2
3	Жилое помещение	4	1	55,38	1
4	Жилое помещение	4	1	90,25	2
5	Жилое помещение	4	1	81,88	2
1	Жилое помещение	5	1	84,03	2
2	Жилое помещение	5	1	90,33	2
3	Жилое помещение	5	1	55,38	1
4	Жилое помещение	5	1	92,5	2
5	Жилое помещение	5	1	81,88	2
1	Жилое помещение	6	1	84,03	2
2	Жилое помещение	6	1	90,33	2
3	Жилое помещение	6	1	55,38	1
4	Жилое помещение	6	1	92,5	2
5	Жилое помещение	6	1	81,88	2
1	Жилое помещение	7	1	84,03	2
2	Жилое помещение	7	1	90,33	2
3	Жилое помещение	7	1	55,38	1
4	Жилое помещение	7	1	92,5	2
5	Жилое помещение	7	1	81,88	2
1	Жилое помещение	8	1	84,03	2
2	Жилое помещение	8	1	90,33	2
3	Жилое помещение	8	1	55,38	1
4	Жилое помещение	8	1	92,5	2
5	Жилое помещение	8	1	81,88	2

1	Жилое помещение	9	1	84,03	2
2	Жилое помещение	9	1	90,33	2
3	Жилое помещение	9	1	55,38	1
4	Жилое помещение	9	1	92,5	2
5	Жилое помещение	9	1	81,88	2
1	Жилое помещение	10	1	84,03	2
2	Жилое помещение	10	1	90,33	2
3	Жилое помещение	10	1	55,38	1
4	Жилое помещение	10	1	92,5	2
5	Жилое помещение	10	1	81,88	2
1	Жилое помещение	11	1	84,03	2
2	Жилое помещение	11	1	90,33	2
3	Жилое помещение	11	1	55,38	1
4	Жилое помещение	11	1	92,5	2
5	Жилое помещение	11	1	81,88	2
1	Жилое помещение	12	1	84,03	2
2	Жилое помещение	12	1	90,33	2
3	Жилое помещение	12	1	55,38	1
4	Жилое помещение	12	1	92,5	2
5	Жилое помещение	12	1	81,88	2
1	Жилое помещение	13	1	84,03	2
2	Жилое помещение	13	1	90,33	2
3	Жилое помещение	13	1	55,38	1
4	Жилое помещение	13	1	92,5	2
5	Жилое помещение	13	1	81,88	2
1	Жилое помещение	14	1	84,03	2
2	Жилое помещение	14	1	90,33	2
3	Жилое помещение	14	1	55,38	1
4	Жилое помещение	14	1	92,5	2
5	Жилое помещение	14	1	81,88	2
1	Жилое помещение	15	1	84,03	2
2	Жилое помещение	15	1	90,33	2
3	Жилое помещение	15	1	55,38	1
4	Жилое помещение	15	1	92,5	2
5	Жилое помещение	15	1	81,88	2
1	Жилое помещение	16	1	84,03	2
2	Жилое помещение	16	1	90,33	2
3	Жилое помещение	16	1	55,38	1
4	Жилое помещение	16	1	92,5	2

5	Жилое помещение	16	1	81,89	2
1	Жилое помещение	17	1	84,04	2
2	Жилое помещение	17	1	90,25	2
3	Жилое помещение	17	1	55,38	1
4	Жилое помещение	17	1	92,5	2
5	Жилое помещение	17	1	81,88	2
1	Жилое помещение	18	1	84,03	2
2	Жилое помещение	18	1	90,33	2
3	Жилое помещение	18	1	55,38	1
4	Жилое помещение	18	1	92,5	2
5	Жилое помещение	18	1	81,88	2
1	Жилое помещение	19	1	84,03	2
2	Жилое помещение	19	1	90,33	2
3	Жилое помещение	19	1	55,38	1
4	Жилое помещение	19	1	92,5	2
5	Жилое помещение	19	1	81,88	2
1	Жилое помещение	20, антресоль, кровля	1	350,29	6
2	Жилое помещение	20, антресоль, кровля	1	271,74	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
133	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
134	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
135	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
136	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
137	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
138	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
139	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
140	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
225	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
226	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
227	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
228	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
235	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
236	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
151	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
152	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
153	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25

154	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
155	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
156	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
157	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
158	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
159	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
160	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
161	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
162	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
163	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
164	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
165	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	21,6	машино-место	21,6
229	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
237	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
238	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
239	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
240	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
176	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
177	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
178	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
179	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
180	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
181	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
182	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
183	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
184	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
185	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
186	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
187	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
188	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
189	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
190	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	21,6	машино-место	21,6
230	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
241	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
242	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
243	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
244	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
201	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
202	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25

203	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
204	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
205	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
206	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
207	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
208	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
231	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
232	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
233	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
234	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
112	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
113	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
114	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
115	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
126	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
127	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
128	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
129	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
130	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
131	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
132	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
133	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
134	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
135	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
136	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
137	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
138	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
139	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
140	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
151	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
152	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
153	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
154	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
155	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
156	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
157	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
158	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
159	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
160	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25

161	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
162	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
163	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
164	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
165	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
176	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
177	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
178	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
179	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	1	13,25	машино-место	13,25
22	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
23	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
24	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
25	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
26	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
27	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
28	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
29	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
30	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
31	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
32	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
33	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
44	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
45	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
46	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
47	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
48	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
49	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
50	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
51	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
52	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
53	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
54	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
61	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
62	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
63	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
64	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
65	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
66	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
67	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25

68	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
69	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
70	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
71	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
72	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
73	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
74	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
85	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
86	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
87	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
88	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
89	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
90	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
91	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
93	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
94	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
95	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
96	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25
157	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	1	13,25	машино-место	13,25
1н	Нежилое помещение	-1,1,2,3-1с.;1,2,3-2с.	1,2	2997,43	тамбур, -1 эт., 1 сек	7,6
					вестибюль, -1 эт., 1 сек	257,91
					лестница, 1 эт., 1 сек	20,91
					офисное помещение, 1 эт., 1 сек	50,63
					офисное помещение, 1 эт., 1 сек	65,76
					холл, 1 эт., 1 сек	110,4
					тамбур, 1 эт., 1 сек	7,8
					лестница, 2 эт., 1 сек	20,91
					офисное помещение, 2 эт., 1 сек	408,62
					лестница, 3 эт., 1 сек	18,48
					офисное помещение, 3 эт., 1 сек	468,51
					офисное помещение, 1 эт., 2 сек	402,2
					лестница, 1 эт., 2 сек	17,95
					офисное помещение, 2 эт., 2 сек	459,91
					лестница, 2 эт., 2 сек	18,53
					офисное помещение, 3 эт., 2 сек	635,81
					лестница, 3 эт., 2 сек	16,1
					КУИ, -1 эт., 1 сек	9,4
2н	Нежилое помещение	-2	1	236,96	автомойка	197,23
					техническое помещение	19,87

					техническое помещение	19,86
3н	Нежилое помещение	2	1	83,6	Галерея	83,6
4н	Нежилое помещение	1	1	9,63	Электрощитовая	9,63
92	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	1	13,25	машино-место	13,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 1, -3 этаж, на отм. -11.7000	Общественное	939.43
2	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, -3 этаж, на отм. -11.7000	Общественное	7.01
3	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, -3 этаж, на отм. -11.7000	Общественное	9.4
4	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, -3 этаж, на отм. -11.7000	Общественное	4.25
5	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, -3 этаж, на отм. -11.7000	Общественное	14.52
6	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Общественное	786.89
7	Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Техническое	59.89
8	Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Техническое	57.06
9	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Общественное	7.01
10	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Общественное	9.4
11	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Общественное	11.48
12	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Общественное	14.52
13	Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Общественное	169.8
14	Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Общественное	161.76
15	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Общественное	662.03
16	ТП № 2	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Техническое	34.46
17	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Общественное	9.58
18	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Общественное	20.95
19	Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Общественное	160.53
20	Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Общественное	160.99
21	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.42
22	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	24.8
23	Колясочная	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.82
24	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	9.4
25	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	6.91
26	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	11.06
27	Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Техническое	9.59
28	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	11.24
29	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	9.4

30	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	14.52
31	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	9.4
32	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	14.52
33	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, межэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	14.52
34	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, межэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	8.63
35	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, межэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	11.24
36	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, межэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	446.6
37	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	14.52
38	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	8.74
39	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	11.24
40	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	30.06
41	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	9.4
42	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	14.52
43	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	8.74
44	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	11.24
45	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	30.06
46	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	9.4
47	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	14.52
48	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	8.74
49	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	11.24
50	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	30.06
51	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	9.4
52	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	14.52
53	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	8.74
54	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	11.24
55	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	30.06
56	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	9.4
57	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	14.52
58	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	8.74
59	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	11.24
60	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	30.06
61	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	9.4
62	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	14.52
63	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	8.74
64	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	11.24
65	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	30.06
66	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	9.4
67	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	14.52
68	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	8.74

69	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	11.24
70	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	30.06
71	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	9.4
72	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	14.52
73	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	8.74
74	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	11.24
75	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	30.06
76	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	9.4
77	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	14.52
78	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	8.74
79	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	11.24
80	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	30.06
81	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	9.4
82	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	14.52
83	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	8.74
84	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	11.24
85	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	30.06
86	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	9.4
87	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	14.52
88	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	8.74
89	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	11.24
90	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	30.06
91	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	9.4
92	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	14.52
93	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	8.74
94	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	11.24
95	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	30.06
96	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	9.4
97	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	14.52
98	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	8.74
99	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	11.24
100	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	30.06
101	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	9.4
102	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	14.52
103	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	8.74
104	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	11.24
105	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	30.06
106	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	9.4
107	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	14.52

108	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	8.74
109	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	11.24
110	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	30.06
111	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	9.4
112	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	14.52
113	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	8.74
114	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	11.24
115	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	30.06
116	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	9.4
117	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, межэтажное пространство на отм. +66.300	Общественное	14.52
118	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, межэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	8.74
119	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, межэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	11.24
120	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, межэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	465.81
121	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	14.52
122	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	8.74
123	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	11.24
124	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	13.68
125	Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	9.4
126	Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль на отм. +71,700	Общественное	14.52
127	Балкон	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль на отм. +71,700	Общественное	8.74
128	Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль на отм. +71,700	Общественное	8.68
129	Эксплуатируемая кровля	Жилой дом № 2, секция 1, Кровля на отм. +75,400	Общественное	69.91
130	Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, -3 этаж, на отм. -11.7000	Общественное	101.76
131	Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, -3 этаж, на отм. -11.7000	Общественное	95.78
132	Парковка	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 этаж, на отм. -8.1000	Общественное	61.03
133	Нежилое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Общественное	6.22
134	Нежилое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Общественное	12.7
135	Нежилое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 этаж, на отм. -4.500	Общественное	6.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам

3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе

17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4083400300 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0507001:1**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810810240005820**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01887301**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 р.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0160-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0507001:1_____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **26325,30**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс» филиал Самарский**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 51100-11-6007**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23888097 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **82**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **47**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **43**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	2	126,67	2
2	Жилое помещение	4	2	126,9	3
3	Жилое помещение	4	2	96,71	2
4	Жилое помещение	4	2	54,13	1
5	Жилое помещение	4	2	139,33	3
1	Жилое помещение	5	2	125,38	2
2	Жилое помещение	5	2	125,28	3
3	Жилое помещение	5	2	96,71	2
4	Жилое помещение	5	2	54,13	1
5	Жилое помещение	5	2	139,33	3
1	Жилое помещение	6	2	125,38	2
2	Жилое помещение	6	2	128,25	3
3	Жилое помещение	6	2	96,71	2

4	Жилое помещение	6	2	54,13	1
5	Жилое помещение	6	2	139,33	3
1	Жилое помещение	7	2	125,38	2
2	Жилое помещение	7	2	128,25	3
3	Жилое помещение	7	2	96,71	2
4	Жилое помещение	7	2	54,13	1
5	Жилое помещение	7	2	139,33	3
1	Жилое помещение	8	2	125,38	2
2	Жилое помещение	8	2	128,25	3
3	Жилое помещение	8	2	96,71	2
4	Жилое помещение	8	2	54,13	1
5	Жилое помещение	8	2	139,33	3
1	Жилое помещение	9	2	125,38	2
2	Жилое помещение	9	2	128,25	3
3	Жилое помещение	9	2	96,71	2
4	Жилое помещение	9	2	54,13	1
5	Жилое помещение	9	2	139,33	3
1	Жилое помещение	10	2	125,38	2
2	Жилое помещение	10	2	128,25	3
3	Жилое помещение	10	2	96,71	2
4	Жилое помещение	10	2	54,13	1
5	Жилое помещение	10	2	139,33	3
1	Жилое помещение	11	2	125,38	2
2	Жилое помещение	11	2	128,25	3
3	Жилое помещение	11	2	96,71	2
4	Жилое помещение	11	2	54,13	1
5	Жилое помещение	11	2	139,33	3
1	Жилое помещение	12	2	125,38	2
2	Жилое помещение	12	2	128,25	3
3	Жилое помещение	12	2	96,71	2
4	Жилое помещение	12	2	54,13	1
5	Жилое помещение	12	2	139,33	3
1	Жилое помещение	13	2	125,38	2
2	Жилое помещение	13	2	128,25	3
3	Жилое помещение	13	2	96,71	2
4	Жилое помещение	13	2	54,13	1
5	Жилое помещение	13	2	139,33	3
1	Жилое помещение	14	2	125,38	2
2	Жилое помещение	14	2	128,25	3

3	Жилое помещение	14	2	96,71	2
4	Жилое помещение	14	2	54,13	1
5	Жилое помещение	14	2	139,33	3
1	Жилое помещение	15	2	125,38	2
2	Жилое помещение	15	2	128,25	3
3	Жилое помещение	15	2	96,71	2
4	Жилое помещение	15	2	54,13	1
5	Жилое помещение	15	2	139,33	3
1	Жилое помещение	16	2	125,38	2
2	Жилое помещение	16	2	128,25	3
3	Жилое помещение	16	2	96,71	2
4	Жилое помещение	16	2	54,13	1
5	Жилое помещение	16	2	139,33	3
1	Жилое помещение	17	2	125,38	2
2	Жилое помещение	17	2	128,25	3
3	Жилое помещение	17	2	96,71	2
4	Жилое помещение	17	2	54,13	1
5	Жилое помещение	17	2	139,33	3
1	Жилое помещение	18	2	125,38	2
2	Жилое помещение	18	2	128,25	3
3	Жилое помещение	18	2	96,71	2
4	Жилое помещение	18	2	54,13	1
5	Жилое помещение	18	2	139,33	3
1	Жилое помещение	19	2	125,38	2
2	Жилое помещение	19	2	128,25	3
3	Жилое помещение	19	2	96,71	2
4	Жилое помещение	19	2	54,13	1
5	Жилое помещение	19	2	139,33	3
1	Жилое помещение	20, антресоль, кровля	2	452,32	6
2	Жилое помещение	20, антресоль, кровля	2	313,64	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
31	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
32	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
33	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
34	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
35	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25

36	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
37	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
38	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
59	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
60	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
116	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
117	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
118	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	21,6	машино-место	21,6
79	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
80	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
119	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
120	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
121	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
122	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
112	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
113	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
114	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
115	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	13,25	машино-место	13,25
15	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
16	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
17	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
18	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
19	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
20	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
21	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
22	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
31	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
32	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
33	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
34	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
35	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	21,6	машино-место	21,6
36	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
52	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
53	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
82	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
83	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
84	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
85	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	13,25	машино-место	13,25
1н	Нежилое помещение	-1 этаж в секции 2	2	742,91	торговый зал, сек.2	527,84

					мясные п/ф, сек.2	21,95
					гардеробные, душевые, с/у, сек.2	35,85
					коридор, сек.2	39,37
					холодильные камеры, сек.2	41,28
					тамбур, сек.2	12,54
					загрузочная магазина, сек.2	64,08
2н	Нежилое помещение	2 этаж	2	68,38	галерея	68,38
3н	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	2	7,07	Тамбур	3,44
					Тамбур	3,63
4н	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	2	7,07	Тамбур	3,44
					Тамбур	3,63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 2, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	425.87
2	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	4.28
3	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	5.28
4	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	3.44
5	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	3.78
6	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	3.63
7	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	15.75
8	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 2, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	444.74
9	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	4.28
10	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	5.28
11	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	3.44
12	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	3.63
13	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	3.78
14	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	15.75
15	Насосная № 2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 этаж, на отм. -8,100	Техническое	44.09
16	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -1 этаж, на отм. -4,500	Общественное	4.29
17	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, -1 этаж, на отм. -4,500	Общественное	5.28
18	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -1 этаж, на отм. -4,500	Общественное	15.75
19	Лк насосной № 2	Жилой дом № 2, секция 2, -1 этаж, на отм. -4,500	Техническое	12.3
20	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	11.48
21	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	19.37

22	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	23.37
23	Колясочная	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	23.1
24	Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	9.12
25	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	3.78
26	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	14.25
27	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	10.9
28	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	10.9
29	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	20.95
30	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	17.32
31	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	15.75
32	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	14.25
33	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	7.7
34	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	15.75
35	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	14.25
36	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	571.36
37	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	2.75
38	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	15.75
39	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	14.25
40	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	13.74
41	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	44.16
42	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	3.2
43	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	14.25
44	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	2.75
45	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	15.75
46	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	13.74
47	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	44.16
48	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	3.2
49	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	14.25
50	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	2.75
51	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	15.75
52	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.74
53	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	44.16
54	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	3.2
55	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2,6 этаж	Общественное	14.25
56	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	2.75

57	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2,6 этаж	Общественное	15.75
58	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.74
59	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	44.16
60	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	3.2
61	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	14.25
62	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	2.75
63	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	15.75
64	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.74
65	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	44.16
66	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	3.2
67	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	14.25
68	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	2.75
69	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	15.75
70	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.74
71	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	44.16
72	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	3.2
73	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	14.25
74	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	2.75
75	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	15.75
76	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.74
77	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	44.16
78	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	3.2
79	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	14.25
80	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	2.75
81	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	15.75
82	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.74
83	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	44.16
84	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	3.2
85	Лестничная клетка	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	14.25
86	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	2.75
87	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	15.75
88	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.74
89	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	44.16
90	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	3.2
91	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	14.25
92	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	2.75
93	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	15.75
94	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	13.74
95	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	44.16

96	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	3.2
97	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	14.25
98	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	2.75
99	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	15.75
100	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	13.74
101	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	44.16
102	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	3.2
103	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	14.25
104	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 14этаж	Общественное	2.75
105	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	15.75
106	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	13.74
107	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	44.16
108	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	3.2
109	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	14.25
110	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	2.75
111	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	15.75
112	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	13.74
113	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	44.16
114	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	3.2
115	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	14.25
116	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	2.75
117	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	15.75
118	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	13.74
119	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	44.16
120	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	3.2
121	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	14.25
122	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	2.75
123	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	15.75
124	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	13.74
125	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	44.16
126	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	3.2
127	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	14.25
128	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	2.75
129	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	15.75
130	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	13.74
131	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	44.16
132	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	3.2
133	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	14.25
134	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	2.75

135	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	15.75
136	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	634.34
137	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	3.2
138	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	14.25
139	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	2.75
140	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Межэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	15.75
141	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	12.41
142	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	10.71
143	Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	15.44
144	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	3.2
145	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	14.25
146	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	2.75
147	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	15.75
148	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, Антресоль на отм. +71,700	Общественное	13.95
149	Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, антресоль на отм. +71,700	Общественное	14.25
150	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, антресоль на отм. +71,700	Общественное	3.14
151	Эксплуатируемая кровля	Жилой дом № 2, секция 2, антресоль на отм. +71,700	Общественное	44.54
152	КУИ	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	10.82
153	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, -1 этаж, на отм. -4,500	Общественное	26.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Паркинг-на-1,-2,-3 уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
3	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
4	Надземные 1,2,3 этажи	Вентиляция общеобменная	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением

5	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
8	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
9	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
10	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
13	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
14	-2й подземный этаж. Насосная №1	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное и горячее водоснабжение)	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода холодной и горячей воды
15	Насосная АПТ	Насосы для системы автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания	Поддержание постоянного давления в системе автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4083400300 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810810240005820**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01887301**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0160-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0507001:1_____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **26325,30**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс» филиал Самарский**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 51100-11-6007**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23888097 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **38**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **57**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **53**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	3	172,22	4
2	Жилое помещение	4	3	138,57	3
3	Жилое помещение	4	3	46,87	1
1	Жилое помещение	5	3	172,22	4
2	Жилое помещение	5	3	138,57	3
3	Жилое помещение	5	3	46,87	1
1	Жилое помещение	6	3	172,22	4
2	Жилое помещение	6	3	138,57	3
3	Жилое помещение	6	3	46,86	1
1	Жилое помещение	7	3	172,22	4
2	Жилое помещение	7	3	138,57	3
3	Жилое помещение	7	3	46,86	1
1	Жилое помещение	8	3	172,22	4

2	Жилое помещение	8	3	138,57	3
3	Жилое помещение	8	3	46,86	1
1	Жилое помещение	9	3	172,22	4
2	Жилое помещение	9	3	138,57	3
3	Жилое помещение	9	3	46,86	1
1	Жилое помещение	10	3	172,22	4
2	Жилое помещение	10	3	138,57	3
3	Жилое помещение	10	3	46,86	1
1	Жилое помещение	11	3	172,22	4
2	Жилое помещение	11	3	138,57	3
3	Жилое помещение	11	3	46,86	1
1	Жилое помещение	12	3	172,22	4
2	Жилое помещение	12	3	138,57	3
3	Жилое помещение	12	3	46,86	1
1	Жилое помещение	13	3	172,22	4
2	Жилое помещение	13	3	138,57	3
3	Жилое помещение	13	3	46,86	1
1	Жилое помещение	14	3	172,22	4
2	Жилое помещение	14	3	138,57	3
3	Жилое помещение	14	3	46,86	1
1	Жилое помещение	15	3	172,22	4
2	Жилое помещение	15	3	138,57	3
3	Жилое помещение	15	3	46,86	1
1	Жилое помещение	16, антресоль, кровля	3	260,36	4
2	Жилое помещение	16, антресоль, кровля	3	274,58	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
24	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
25	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
26	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
27	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
28	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
29	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
30	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
54	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
55	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
56	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25

57	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
58	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
74	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
75	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
76	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
77	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
78	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
106	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
107	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
108	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
109	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
110	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
111	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	3	13,25	машино-место	13,25
8	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
9	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
10	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
11	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
12	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
13	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
14	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
25	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
26	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
27	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
28	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
29	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
30	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
47	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
48	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
49	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
50	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
51	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
76	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
77	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
78	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
79	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
80	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
81	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	3	13,25	машино-место	13,25
6	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	3	13,25	машино-место	13,25
7	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	3	13,25	машино-место	13,25

8	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	3	13,25	машино-место	13,25
9	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	3	13,25	машино-место	13,25
10	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	3	13,25	машино-место	13,25
11	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	3	13,25	машино-место	13,25
1н	Нежилое помещение	2 этаж	3	68,12	галерея	68,12
2н	Нежилое помещение	-1, 1,2,3 этажи	3	1654,65	торговый зал, -1 эт.	436,08
					лестница, -1 эт.	17,54
					лестница, -1 эт.	19,04
					кулинарные пф., -1 эт.	34,99
					сухой склад, -1 эт.	36,35
					вестибюль, -1 эт.	21,98
					офисное помещение, 1 эт.	274,5
					лестница, 1 эт.	16,15
					лестница, 1 эт.	16,45
					тамбур, 1 эт.	5,51
					офисное помещение, 2 эт.	336,29
					лестница, 2 эт.	16,04
					лестница, 2 эт.	16,61
					офисное помещение, 3 эт.	390,51
					лесница, 3 эт.	16,61
3н	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	3	17,11	Венткамера	17,11
4н	Нежилое помещение	1	3	7,8	Элетрощитовая	7,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 3, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	517.89
2	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	4.38
3	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -3 этаж, на отм. -11,700	Общественное	5.63
4	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 3, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	503.34
5	тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	4.38
6	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -2 этаж, на отм. -8,100	Общественное	5.63
7	Венткамера	Жилой дом № 2, секция 3, -2 этаж, на отм. -8,100	Техническое	12.56
8	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 3, - 1этаж, на отм. -4,500	Общественное	141.28
9	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	12.61
10	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	12.4
11	Колясочная	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	12.2

12	КУИ	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	5.53
13	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	10.26
14	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	18.77
15	Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Техническое	7.72
16	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	10.84
17	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	4.76
18	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	14.25
19	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	14.25
20	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	10.26
21	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм +11,400	Общественное	14.25
22	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм +11,400	Техническое	9.24
23	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм +11,400	Техническое	372.85
24	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	14.25
25	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	2.81
26	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	13.97
27	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	12.78
28	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	2.01
29	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	14.25
30	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	2.81
31	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	13.97
32	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	12.78
33	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	2.01
34	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	14.25
35	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	2.81
36	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	13.97
37	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	12.78
38	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	2.01
39	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	14.25
40	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	2.81
41	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	13.97
42	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	12.78
43	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	2.01
44	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	14.25
45	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	2.81
46	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	13.97
47	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	12.78
48	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	2.01
49	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	14.25
50	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	2.81

51	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	13.97
52	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	12.78
53	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	2.01
54	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	14.25
55	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	2.81
56	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	13.97
57	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	12.78
58	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	2.01
59	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	14.25
60	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	2.81
61	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	13.97
62	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	12.78
63	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	2.01
64	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	14.25
65	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	2.81
66	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	13.97
67	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	12.78
68	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	2.01
69	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	14.25
70	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	2.81
71	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	13.97
72	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	12.78
73	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	2.01
74	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	14.25
75	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	2.81
76	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	13.97
77	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	12.78
78	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	2.01
79	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	14.25
80	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	2.81
81	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	13.97
82	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	12.78
83	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	2.01
84	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53,100	Общественное	14.25
85	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53,100	Техническое	8.37
86	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53,100	Техническое	400.73
87	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	14.25
88	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	2.81
89	Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	10.06

90	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	13.11
91	Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	1.98
92	Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Антресоль на отм. +58,500	Общественное	14.25
93	Эксплуатируемая кровля	Жилой дом № 2, секция 3, Антресоль на отм. +58,500	Общественное	22.15
94	Венткамера	Жилой дом № 2, секция 3, - 1этаж, на отм. -4,500	Общественное	17.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит) Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
4	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
5	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов системы дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
6	Электрощитовые помещения, этажные щиты, распределительные щиты	Электросчетчики	Учет электроэнергии
7	Жилые секции	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
8	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
9	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция

10	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
11	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
12	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
13	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
14	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4083400300 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810810240005820**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01887301**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №4		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0160-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды**

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0507001:1_____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **26325,30**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс» филиал Самарский**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 51100-11-6007**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23888097 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **31**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **41**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **39**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	4	177,53	4
2	Жилое помещение	4	4	128,53	3
3	Жилое помещение	4	4	43,63	1
1	Жилое помещение	5	4	177,53	4
2	Жилое помещение	5	4	128,53	3
3	Жилое помещение	5	4	43,62	1
1	Жилое помещение	6	4	177,53	4
2	Жилое помещение	6	4	128,53	3
3	Жилое помещение	6	4+прис	43,62	1
1	Жилое помещение	7	4	177,53	4
2	Жилое помещение	7	4	128,53	3
3	Жилое помещение	7	4	43,62	1
1	Жилое помещение	8	4	125,33	2
2	Жилое помещение	8	4	128,53	3
3	Жилое помещение	8	4	43,63	1
1	Жилое помещение	9	4	125,33	2
2	Жилое помещение	9	4	128,53	3
3	Жилое помещение	9	4	43,63	1
1	Жилое помещение	10	4	125,33	2
2	Жилое помещение	10	4	128,53	3
3	Жилое помещение	10	4	43,63	1
1	Жилое помещение	11	4	125,33	2
2	Жилое помещение	11	4	128,53	3
3	Жилое помещение	11	4	43,63	1
1	Жилое помещение	12	4	125,33	2

2	Жилое помещение	12	4	128,53	3
3	Жилое помещение	12	4	43,63	1
1	Жилое помещение	13	4	125,33	2
2	Жилое помещение	13	4	128,53	3
3	Жилое помещение	13	4	43,63	1
1	Жилое помещение	14, антресоль	4	418,73	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
17	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
18	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
19	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
20	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
21	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
22	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
23	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
51	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
52	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
53	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
71	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
72	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
73	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
100	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
101	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
102	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
103	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
104	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
105	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4	13,25	машино-место	13,25
1	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
2	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
3	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
4	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
5	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
6	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
7	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
23	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
24	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
44	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25

45	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
46	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
70	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
71	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
72	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
73	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
74	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
75	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4	13,25	машино-место	13,25
4	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	13,25	машино-место	13,25
5	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4	13,25	машино-место	13,25
1н	Нежилое помещение	-1,1,2,3	4	1362,08	офисное помещение, -1 эт.	150,54
					вестибюль, -1 эт.	102,02
					комната уборочного инвентаря, -1 эт.	5,6
					тамбур, -1 эт.	7,68
					тамбур, -1 эт.	14
					офисное помещение, 1 эт.	291,31
					тамбур, 1 эт.	6,59
					лестница, 1 эт.	19,04
					лифтовый холл, 1 эт.	11,28
					лифтовый холл, 2 эт.	29,69
					офисное помещение, 2 эт.	310,11
					лестница,2 эт.	16,61
					лестница, 3 эт.	16,61
					офисное помещение, 3 эт.	369,58
					лифтовый холл, 3 эт.	5,73
					комната уборочного инвентаря, 3 эт.	5,69
2н	Нежилое помещение	2 этаж	4	69,02	галерея	69,02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	628.41
2	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	4.4
3	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	4.41
4	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	5.63
5	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	14.25
6	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 4, -3 этаж на отм. -8,100	Общественное	550.32

7	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	4.41
8	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	5.63
9	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	13.59
10	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 4, - 1этаж на отм. -4,500	Общественное	405.19
11	ИТП № 2	Жилой дом № 2, секция 4, - 1этаж на отм. -4,500	Техническое	47.6
12	Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, - 1этаж на отм. -4,500	Техническое	10.37
13	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, - 1этаж на отм. -4,500	Общественное	8
14	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, - 1этаж на отм. -4,500	Общественное	4.68
15	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, - 1этаж на отм. -4,500	Общественное	13.77
16	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	11.97
17	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.64
18	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.26
19	Колясочная	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	8.47
20	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	9.17
21	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	8.94
22	Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Техническое	8.55
23	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	10.43
24	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	10.26
25	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	14.25
26	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	10.26
27	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	14.25
28	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Техническое	371.26
29	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Техническое	9.24
30	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	14.25
31	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	12.78
32	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	2.01
33	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	2.81
34	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	14.25
35	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	14.44
36	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	12.78
37	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	2.01
38	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	2.81
39	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	14.25
40	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	14.44
41	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	12.78
42	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	2.01
43	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	2.81
44	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	14.25
45	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	14.44

46	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	12.78
47	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	2.01
48	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	2.81
49	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	14.25
50	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	14.44
51	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	12.78
52	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	2.01
53	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	2.81
54	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	14.25
55	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	14.44
56	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	12.78
57	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	2.01
58	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	2.81
59	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	14.25
60	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	14.44
61	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	12.78
62	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	2.01
63	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	2.81
64	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	14.25
65	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	14.44
66	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	12.78
67	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	2.01
68	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	2.81
69	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	14.25
70	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	14.44
71	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	12.78
72	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	2.01
73	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	2.81
74	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	14.25
75	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	14.44
76	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	12.78
77	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	2.01
78	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	2.81
79	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	14.25
80	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	14.44
81	Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, междуэтажное пространство на отм. +46,500	Техническое	351.08
82	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, междуэтажное пространство на отм. +46,500	Техническое	8.37
83	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, междуэтажное пространство на отм. +46,500	Общественное	14.25
84	Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	12.87

85	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	2.81
86	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	14.25
87	Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	5.39
88	Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	2.01
89	Эксплуатируемая кровля	Жилой дом № 2, секция 4, Антресоль на отм. +52,200	Общественное	21.32
90	Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Антресоль на отм. +52,200	Общественное	14.25
91	Эксплуатируемая кровля	Жилой дом № 2, секция 4, Кровля на отм. +56,200	Общественное	105.64
92	Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	4.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
4	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
5	-1й подземный этаж. ИТП №2	Циркуляционные насосы (горячее водоснабжение)	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения
6	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов системы дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
7	-1й подземный этаж. ИТП №2	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение)	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода
8	-1й подземный этаж. ИТП №2	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (горячее водоснабжение)	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения
9	-1й подземный этаж. ИТП №2	Насос подпитки систем теплопотребления	Заполнение систем и поддержание постоянного давления систем теплопотребления (горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)
10	-1й подземный этаж. ИТП №2	Теплообменники	Нагрев воды на нужды горячего водоснабжения, отопления и вентиляции

11	-1й подземный этаж. ИТП №2	Насосы для отопления, вентиляции	Поддержание циркуляции в системе отопления и вентиляции
12	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
13	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
14	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
15	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
18	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
19	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция административных и общественных помещений	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4083400300 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40702810810240005820**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01887301**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №5		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0160-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0507001:1_____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **26325,30**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс» филиал Самарский**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 51100-11-6007**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23888097 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **83**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
2	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
3	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
4	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
5	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
6	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
7	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
8	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
9	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
10	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25

11	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
12	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
13	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
14	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
15	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
16	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
81	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
82	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
39	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
40	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
41	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
42	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
43	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
44	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
45	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
46	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
47	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
48	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
49	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
50	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
83	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	21,6	машино-место	21,6
61	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
62	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
63	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
64	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
65	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
66	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
67	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
68	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
69	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
70	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
84	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
85	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
86	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
87	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
88	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
89	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
90	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
91	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25

92	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
93	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
94	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
95	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
96	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
97	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
98	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
99	Нежилое помещение	-3 этаж на отм. -11,700	4прист	13,25	машино-место	13,25
37	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	21,6	машино-место	21,6
38	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
39	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
40	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
41	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
42	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
43	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
54	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
55	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
56	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
57	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
58	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
59	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
60	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
61	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
62	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
63	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
64	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
65	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
66	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
67	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
68	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
69	Нежилое помещение	-2 этаж на отм. -8,100	4прист	13,25	машино-место	13,25
1	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4прист	13,25	машино-место	13,25
2	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4прист	13,25	машино-место	13,25
3	Нежилое помещение	-1 этаж на отм. -4,500	4прист	21,6	машино-место	21,6
1н	Нежилое помещение	-2,-1, 1-5 эт. антресоль	4прист	6210,11	тамбур, -2эт	10,12
					тамбур, -2эт	3,1
					тамбур, -2эт	16,47
					лестница, -2эт	21,59
					коридор, -2эт	20,18

					коридор, -2эт	78,68
					холл, -2эт	57,65
					раздевалки, -2эт	17,33
					раздевалки, -2эт	17,64
					техническое помещение бассейна, -2эт	284,2
					душевая, -2эт	19,65
					санузел, -2эт	8,49
					санузел, -2эт	8,49
					вестибюль, -2эт	124,24
					массажный кабинет, -2эт	11,39
					массажный кабинет, -2эт	10,92
					массажный кабинет, -2эт	19,86
					массажный кабинет, -2эт	13,06
					массажный кабинет, -2эт	13,18
					массажный кабинет, -2эт	13,18
					массажный кабинет, -2эт	13,06
					массажный кабинет, -2эт	23,55
					массажный кабинет, -2эт	12,95
					массажный кабинет, -2эт	13,51
					крыльцо входа, -1эт	23,78
					тамбур, -1эт	11,64
					гардероб, -1эт	19,15
					вестибюль, -1эт	248,27
					раздевалки с душевыми и с/у, -1эт	63,57
					коридор, -1эт	11,11
					лестница, -1эт	17,12
					аквазона, -1эт	649,72
					санузлы, -1эт	6,99
					венткамера, -1эт	12,63
					Э.Щ.н, -1эт	22,13
					санузел, -1эт	6,88
					лифтовый холл, -1эт	6,61
					тамбур, -1эт	7,38
					спортзал № 1, 1эт	207,95
					холл, 1эт	81,08
					коридор, 1эт	151,7
					спортзал № 2, 1эт	43,66
					спортзал № 3, 1эт	28,91
					спортзал № 4, 1эт	28,32

					инвентарь, 1эт	9,92
					лестница, 1эт	12,71
					лестница, 1эт	9,62
					коридор, 1эт	16,69
					коридор, 1эт	15,3
					раздевалка с душевыми и с/у, 1эт	92,98
					лифтовый холл, 1эт	6,61
					кабинет № 2, 1эт	21,37
					кабинет № 2, 2эт	21,39
					лифтовый холл, 2эт	6,61
					раздевалка с душевыми и с/у, 2эт	92,98
					коридор, 2эт	16,69
					коридор, 2эт	15,3
					лестница, 2эт	19,26
					лестница, 2эт	32,03
					вестибюль, 2эт	163,76
					холл, 2эт	82,46
					спортзал № 1, 2эт	206,76
					спортзал №2, 2эт	219,58
					спортзал №3, 2эт	189,1
					спортзал №1, 3эт	210,26
					холл, 3эт	86,84
					волейбольный зал, 3эт	541,72
					лестница, 3эт	17,12
					лестница, 3эт	19,26
					коридор, 3эт	51,36
					раздевалка с душевыми и с/у, 3эт	92,98
					лифтовый холл, 3эт	6,61
					кабинет № 1, 3эт	22,06
					кабинет № 2, 3эт	30,41
					кабинет № 3, 3эт	22,46
					венткамера, 3эт	21,68
					зал легкой атлетики, 4эт	242,76
					зал тяжелой атлетики, 4эт	208,48
					лестница, 4эт	17,12
					лестница, 4эт	19,26
					холл, 4эт	185,98
					лифтовый холл, 4эт	6,61
					лифтовый холл, 5эт	6,61

					лестница, 5эт	19,26
					лестница, 5эт	17,12
					вент камера, 5эт	33,04
					холл, 5эт	200,43
					зал пилатес-йоги, 5эт	181,16
					зал пилатес-йоги, антресоль на отм. +23,5	86,59
					лестница, антресоль на отм. +23,5	19,37
					терраса, антресоль на отм. +23,5	93,56
					Лестница, 1эт	9,41
					Лестница, 1эт	8,38
2н	Галерея	2	4прист	159,68	Галерея	159,68

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -3 этаж на отм. -11,700	общественное	901.79
2	Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -3 этаж на отм. -11,700	общественное	19.58
3	Тамбур	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -3 этаж на отм. -11,700	общественное	2.57
4	Тамбур	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -2 этаж на отм. -8,100	общественное	2.92
5	Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -2 этаж на отм. -8,100	общественное	19.58
6	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -2 этаж на отм. -8,100	общественное	469.68
7	Проходы и проезды	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	общественное	279.93
8	ИТП № 1	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	техническое	44.46
9	ТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	техническое	36.32
10	Коридор ввода кабеля	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	техническое	8.93
11	Вент камера	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	техническое	17.24
12	Эксплуатируемая кровля	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, Антресоль на отм. +23,500	Общественное	311.88
13	Нежилое помещение	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	Техническое	10.91
14	Нежилое помещение	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	Техническое	22.69
15	Нежилое помещение	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	Техническое	8.99
16	Тамбур	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	2.05
17	Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	19.26
18	Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции 4, 1 этаж	Общественное	9.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-1)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
3	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
4	-1й подземный этаж. ИТП №1	Ввод тепла в здание, узел учета тепловой энергии на дом 2 и 3	Распределение тепла между зданиями2и 3, учет тепловой энергии на здания 2 и 3
5	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
6	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
7	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
8	-3й подземный этаж	Компактная насосная установка для системы хозяйственно-бытовой канализации – 2го уровня.	Перекачка хозяйственно-бытовых стоков из бытовых помещений к канализационным выпускам
9	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает, охлаждает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
10	Технические помещения на -1, -2 подземном уровне	Вентиляционные установки	Общеобменная механическая вентиляция
11	Помещения бассейнов	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция с охлаждением
12	Надземные этажи	Вентиляция общественных помещений	Системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим побуждением с выбросом выше уровня кровли.
13	Административные помещения и холлы	Кондиционирование	Система кондиционирование на базе сплит-систем

14	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
15	Надземные этажи	Отопление общественных и административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
16	Надземные этажи	Отопление спортивных помещений	Система отопления радиаторная водяная и воздушное отопление (для помещений с мокрым режимом)
17	Подземные этажи	Противодымная вентиляция коридоров и холлов	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов системы дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
18	Надземные этажи	Противодымная вентиляция административных и общественных помещений	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4083400300 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810810240005820**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**

		ОКПО: **01887301**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E7112AE6051633D3

Владелец: **ООО Новое Время, Виноградов Дмитрий Сергеевич, Самара**

Действителен: с 21.12.2017 по 21.03.2019