

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000564 от 04.08.2020

**ЖК "Гранд Имперяль", жилой дом №2**

**Дата первичного размещения: 07.12.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Новое Время</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новое Время</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>443100</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская область</b>                              |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>                                      |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Галактионовская</b>                  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 150</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 9</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 19:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(846)205-96-20</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>imperial130@mail.ru</b>                                   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>жк-империал.рф</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Виноградов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6316161887</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116316000800</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2011 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Виноградов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российской Федерации</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Виноградов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российской Федерации</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                       |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>081-764-741 88</b>                              |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>6316107424</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный участник</b>                                |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПСК»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316107424</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1066312002987</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Тримминг»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319706480</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086319012450</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 9</b>    |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«МТО»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318188813</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106318005947</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>       |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Жилищный или жилищно-строительный кооператив</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Империал</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6315016365</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176313024788</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 9</b>   |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Восток»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6311112999</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096311001247</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b>  |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стройэконом"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6330064250</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146330004501</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b>  |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b> |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Первый пусковой комплекс – проектирование и строительство жилого дома № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией», 3 этап жилого дома № 1 секции 3 и 4, 4 этап жилого дома № 1 секции 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом</b> |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Самарская</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>200А</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.09.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-301000-232-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. 2 этапа жилого дома № 1 секции 1 и 2 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и со встроено-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Самарская</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>200А</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>03.03.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-301000-49-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства   |       |   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>53 116,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 073 019,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 787 109,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно- планировочное решение второго пускового комплекса жилого дома № 2 секции №1, № 2, №3, №4, пристрой к секции № 4, объединенных единым подземным паркингом.</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>16680,3 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b> |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>16657,6 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                     |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b> |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9643 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                     |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b> |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>8354,5 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                     |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b> |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9597 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                     |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9302,00 м2</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3810,50 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13112,50 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9302,00 м2</b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3047,70 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12349,70 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4473,40 м2</b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2504,50 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6977,90 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3440,70 м2</b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1982,00 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5422,70 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>00 м2</b>                 |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>7869,20 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7869,20 м2</b>  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«РеСтайл»</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316135799</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектно-строительная компания»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316107424</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.12.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-1-0252-17</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22.11.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-2-0066-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр экспертиз проектов строительства</b>           |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326224640</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Гранд Империяль"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-290-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>020783з</b>                                      |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2005</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2005</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2025</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>       |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация городского округа Самара</b>     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:507001:1</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>26325,30 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>Нет  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности. |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Т Плюс»</b>                         |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 74 Т/1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 261 000,78 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315700504</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские городские электрические сети»</b>                     |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316004884</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6426/2</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9314401 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>82</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>158</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>144</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>14</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 4                 | 2              | 129.3             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 4                 | 2              | 126.6             | 3                 |
| 3              | Квартира   | 4                 | 2              | 98.3              | 3                 |
| 4              | Квартира   | 4                 | 2              | 100.9             | 3                 |
| 5              | Квартира   | 4                 | 2              | 80.7              | 3                 |
| 1              | Квартира   | 5                 | 2              | 129.3             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 5                 | 2              | 126.6             | 3                 |
| 3              | Квартира   | 5                 | 2              | 98.3              | 3                 |
| 4              | Квартира   | 5                 | 2              | 100.9             | 3                 |
| 5              | Квартира   | 5                 | 2              | 80.7              | 3                 |
| 1              | Квартира   | 6                 | 2              | 129.3             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 6                 | 2              | 126.6             | 3                 |
| 3              | Квартира   | 6                 | 2              | 98.3              | 3                 |
| 4              | Квартира   | 6                 | 2              | 100.9             | 3                 |
| 5              | Квартира   | 6                 | 2              | 80.7              | 3                 |

|   |          |    |   |       |   |
|---|----------|----|---|-------|---|
| 1 | Квартира | 7  | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 7  | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 7  | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 7  | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 7  | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 8  | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 8  | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 8  | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 8  | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 8  | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 9  | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 9  | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 9  | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 9  | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 9  | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 10 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 10 | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 10 | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 10 | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 10 | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 11 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 11 | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 11 | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 11 | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 11 | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 12 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 12 | 2 | 126.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 12 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира | 12 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира | 12 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира | 13 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 13 | 2 | 126.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 13 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира | 13 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира | 13 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира | 14 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 14 | 2 | 126.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 14 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира | 14 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира | 14 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира | 15 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 15 | 2 | 126.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 15 | 2 | 98.1  | 3 |

|   |                               |    |   |       |   |
|---|-------------------------------|----|---|-------|---|
| 4 | Квартира                      | 15 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 15 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира                      | 16 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 16 | 2 | 126.3 | 3 |
| 3 | Квартира                      | 16 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира                      | 16 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 16 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира                      | 17 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 17 | 2 | 126.3 | 3 |
| 3 | Квартира                      | 17 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира                      | 17 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 17 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира                      | 18 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 18 | 2 | 126.3 | 3 |
| 3 | Квартира                      | 18 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира                      | 18 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 18 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира                      | 19 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 19 | 2 | 126.3 | 3 |
| 3 | Квартира                      | 19 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира                      | 19 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 19 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира на 2х и более этажах | 20 | 2 | 438.8 | 7 |
| 2 | Квартира на 2х и более этажах | 20 | 2 | 297.2 | 5 |

|   |        |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения           | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-----------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                             |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 229            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 230            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 231            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 232            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 233            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 234            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 235            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 236            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 237            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 238            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 308            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 309            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 310            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 311            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 312            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 1              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |









|    |                   |                                   |   |       |                                  |       |
|----|-------------------|-----------------------------------|---|-------|----------------------------------|-------|
| 52 | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. -4.500, -2.850 | 1 | 13.3  | машино-место                     | 13.3  |
| 53 | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. -4.500, -2.850 | 1 | 13.3  | машино-место                     | 13.3  |
| 54 | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. -4.500, -2.850 | 1 | 13.3  | машино-место                     | 13.3  |
| 1  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. -8.100         | 1 | 238.9 | 1/16. Автомойка                  | 196   |
|    |                   |                                   |   |       | 1/17. Техническое помещение      | 22.6  |
|    |                   |                                   |   |       | 1/18. Техническое помещение      | 20.3  |
| 2  | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. -4.500, -2.850 | 1 | 286.1 | 1/10. Вестибюль                  | 271.3 |
|    |                   |                                   |   |       | 1/11. Тамбур                     | 10.4  |
|    |                   |                                   |   |       | 1/12. Санузел                    | 4.4   |
| 3  | Нежилое помещение | 1                                 | 1 | 190.6 | 09. Вестибюль                    | 172   |
|    |                   |                                   |   |       | 10. Балкон                       | 6.9   |
|    |                   |                                   |   |       | 11. Тамбур                       | 11.7  |
| 4  | Нежилое помещение | 1                                 | 1 | 74.2  | 12. Офисное помещение            | 52.4  |
|    |                   |                                   |   |       | 13. Балкон                       | 6.9   |
|    |                   |                                   |   |       | 14. Комната уборочного инвентаря | 8.1   |
|    |                   |                                   |   |       | 15. Универсальная кабина для МГН | 6.8   |
| 5  | Нежилое помещение | 1                                 | 1 | 7.9   | 16. Электрощитовая               | 7.9   |
| 6  | Нежилое помещение | 2                                 | 1 | 396.2 | 04. Холл                         | 68.5  |
|    |                   |                                   |   |       | 05. Санузел                      | 5.4   |
|    |                   |                                   |   |       | 06. Санузел                      | 5.3   |
|    |                   |                                   |   |       | 07. Офисное помещение            | 297.3 |
|    |                   |                                   |   |       | 08. Универсальная кабина для МГН | 6.1   |
|    |                   |                                   |   |       | 09. Санузел                      | 8.4   |
|    |                   |                                   |   |       | 10. Комната уборочного инвентаря | 5.2   |
| 7  | Нежилое помещение | 2                                 | 1 | 82.8  | 11. Галерея                      | 82.8  |
| 8  | Нежилое помещение | 3                                 | 1 | 409.8 | 03. Холл                         | 67.9  |
|    |                   |                                   |   |       | 04. Санузел                      | 5.1   |
|    |                   |                                   |   |       | 05. Санузел                      | 5.3   |
|    |                   |                                   |   |       | 06. Офисное помещение            | 311.2 |
|    |                   |                                   |   |       | 07. Универсальная кабина для МГН | 6.1   |
|    |                   |                                   |   |       | 08. Санузел                      | 8.4   |
|    |                   |                                   |   |       | 09. Комната уборочного инвентаря | 5.8   |
| 9  | Нежилое помещение | 3                                 | 1 | 41.6  | 10. Офисное помещение            | 7.9   |
|    |                   |                                   |   |       | 11. Офисное помещение            | 26.3  |
|    |                   |                                   |   |       | 12. Офисное помещение            | 7.4   |
| 10 | Нежилое помещение | 1,2,3                             | 1 | 58.1  | 17. Лестница, 1 этаж             | 20.9  |
|    |                   |                                   |   |       | 12. Лестница, 2 этаж             | 18.6  |
|    |                   |                                   |   |       | 13. Лестница, 3 этаж             | 18.6  |
| 11 | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. -4.500, -2.850 | 1 | 69.2  | 1/08. Нежилое помещение          | 60    |
|    |                   |                                   |   |       | 1/09. Тамбур-шлюз                | 9.2   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                                    | 16.1.1  |  |                      |             |
|--|------------------------------------|---|--|----------------------|-------------|
| № п/п  | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения                       |  | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1  | 1/01. Проезды и проходы            | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 1,008.60    |
| 2  | 1/02. Въездная рампа               | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 34.3        |
| 3  | 1/03. Тамбур-шлюз                  | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 35.1        |
| 4  | 1/04. Выездная рампа               | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 32.4        |
| 5  | 1/05. Тамбур-шлюз                  | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 32.1        |
| 6  | 1/06. Тамбур-шлюз                  | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 15.8        |
| 7  | 1/07. Лифтовый холл                | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 9.4         |
| 8  | 1/08. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации) | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 4.3         |
| 9  | 1/09. Лестница                     | Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700        |  | Общественное         | 14.5        |
| 10   | 1/01. Проезды и проходы            | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 638.50      |
| 11   | 1/02. Тамбур шлюз                  | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 58.8        |
| 12   | 1/03. Въездная рампа               | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 134.6       |
| 13   | 1/04. Тамбур шлюз                  | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 34.5        |
| 14   | 1/05. Тамбур шлюз                  | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 58.8        |
| 15   | 1/06. Выездная рампа               | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 129         |
| 16   | 1/07. Тамбур шлюз                  | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 33.1        |
| 17   | 1/08. Тамбур шлюз                  | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 15.8        |
| 18   | 1/09. Лифтовый холл                | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 9.4         |
| 19   | 1/10. Тамбур шлюз (Путь эвакуации) | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 4.4         |
| 20   | 1/11. Лестница                     | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 14          |
| 21   | 1/12. Венткамера                   | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Техническое          | 66.5        |
| 22   | 1/13. Венткамера                   | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Техническое          | 62.9        |
| 23   | 1/14. Венткамера                   | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Техническое          | 12.7        |
| 24   | 1/15. Венткамера                   | Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100         |  | Общественное         | 12.8        |
| 25   | 1/01. Проезды и проходы            | Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850 |  | Общественное         | 663.3       |
| 26   | 1/02. Въездная рампа               | Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850 |  | Общественное         | 144.2       |
| 27   | 1/03. Выездная рампа               | Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850 |  | Общественное         | 140.4       |
| 28   | 1/04. Венткамера                   | Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850 |  | Общественное         | 6.4         |
| 29   | 1/05. Лестница                     | Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850 |  | Общественное         | 14.5        |
| 30   | 1/06. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации) | Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850 |  | Общественное         | 11.3        |
| 31   | 1/07. Лифтовый холл                | Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850 |  | Общественное         | 4.7         |
| 32   | 01. Тамбур                         | Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж                             |  |                      | 11.7        |
| 33   | 02. Тамбур                         | Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж                             |  |                      | 30          |
| 34   | 03. Колясочная                     | Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж                             |  | Общественное         | 10.8        |
| 35   | 04. Лифтовый Холл                  | Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж                             |  | Общественное         | 9.4         |
| 36   | 05. Комната уборочного инвентаря   | Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж                             |  | Общественное         | 3.7         |
| 37   | 06. Лестница                       | Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж                             |  | Общественное         | 7.2         |
| 38   | 07. Лестница                       | Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж                             |  | Общественное         | 10.1        |
| 39   | 08. Электрощитовая                 | Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж                             |  | Техническое          | 8           |

|    |                                     |  |              |       |
|----|-------------------------------------|--|--------------|-------|
| 40 | 01. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж                                    | Общественное | 9.4   |
| 41 | 02. Тамбур                          | Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж                                    | Общественное | 11.2  |
| 42 | 03. Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж                                    | Общественное | 13.6  |
| 43 | 01. Лестница жилой части            | Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж                                    | Общественное | 13.6  |
| 44 | 02. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж                                    | Общественное | 9.4   |
| 45 | 01. Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Общественное | 13.6  |
| 46 | 02. Лоджия                          | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Общественное | 5.2   |
| 47 | 03. Тамбур                          | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Общественное | 3.5   |
| 48 | 04. Техническое помещение           | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Техническое  | 429.6 |
| 49 | 05. Техническая галерея             | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Техническое  | 40.2  |
| 50 | 01. Лифтовый холл                   | Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж                                    | Общественное | 9.4   |
| 51 | 02. Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж                                    | Общественное | 29.3  |
| 52 | 03. Тамбур                          | Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 53 | 04. Лоджия                          | Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж                                    | Общественное | 5.4   |
| 54 | 05. Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж                                    | Общественное | 13.6  |
| 55 | 01.Лифтовой холл                    | Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж                                    | Общественное | 9.4   |
| 56 | 02.Коридор                          | Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж                                    | Общественное | 29.3  |
| 57 | 03.Тамбур                           | Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 58 | 04.Лоджия                           | Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж                                    | Общественное | 5.4   |
| 59 | 05.Лестница                         | Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж                                    | Общественное | 13.6  |
| 60 | 01.Лифтовой холл                    | Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж                                    | Общественное | 9.4   |
| 61 | 02.Коридор                          | Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж                                    | Общественное | 29.3  |
| 62 | 03.Тамбур                           | Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 63 | 04.Лоджия                           | Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж                                    | Общественное | 5.4   |
| 64 | 05.Лестница                         | Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж                                    | Общественное | 13.6  |
| 65 | 01.Лифтовой холл                    | Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж                                    | Общественное | 9.4   |
| 66 | 02.Коридор                          | Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж                                    | Общественное | 29.3  |
| 67 | 03.Тамбур                           | Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 68 | 04.Лоджия                           | Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж                                    | Общественное | 5.4   |
| 69 | 05.Лестница                         | Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж                                    | Общественное | 13.6  |
| 70 | 01.Лифтовой холл                    | Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж                                    | Общественное | 9.4   |
| 71 | 02.Коридор                          | Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж                                    | Общественное | 29.3  |
| 72 | 03.Тамбур                           | Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 73 | 04.Лоджия                           | Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж                                    | Общественное | 5.4   |
| 74 | 05.Лестница                         | Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж                                    | Общественное | 13.6  |
| 75 | 01.Лифтовой холл                    | Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж                                    | Общественное | 9.4   |
| 76 | 02.Коридор                          | Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж                                    | Общественное | 29.3  |
| 77 | 03.Тамбур                           | Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 78 | 04.Лоджия                           | Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж                                    | Общественное | 5.4   |
| 79 | 05.Лестница                         | Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж                                    | Общественное | 13.6  |
| 80 | 01.Лифтовой холл                    | Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж                                   | Общественное | 9.4   |
| 81 | 02.Коридор                          | Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж                                   | Общественное | 29.3  |
| 82 | 03.Тамбур                           | Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж                                   | Общественное | 3.5   |



|     |                          |  |              |       |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 126 | 02.Коридор               | Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж                                   | Общественное | 29.3  |
| 127 | 03.Тамбур                | Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж                                   | Общественное | 3.5   |
| 128 | 04.Лоджия                | Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж                                   | Общественное | 5.4   |
| 129 | 05.Лестница              | Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж                                   | Общественное | 13.6  |
| 130 | 01.Тамбур                | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310 | Общественное | 3.5   |
| 131 | 02.Лоджия                | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310 | Общественное | 5.4   |
| 132 | 03.Лестница              | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310 | Общественное | 13.7  |
| 133 | 04.Техническое помещение | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310 | Техническое  | 232.5 |
| 134 | 05.Техническое помещение | Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310 | Техническое  | 248.3 |
| 135 | 01.Лифтовой холл         | Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж                                   | Общественное | 9.4   |
| 136 | 02.Коридор               | Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж                                   | Общественное | 23.4  |
| 137 | 03.Тамбур                | Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж                                   | Общественное | 3.5   |
| 138 | 04.Лоджия                | Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж                                   | Общественное | 5.4   |
| 139 | 05.Лестница              | Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж                                   | Общественное | 13.7  |
| 140 | 01.Лестница              | Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль                                 | Общественное | 13.6  |
| 141 | 02.Лоджия                | Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль                                 | Общественное | 5.3   |
| 142 | 03.Коридор               | Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль                                 | Общественное | 10.0  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                            | Вид оборудования  | Назначения  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Лифтовые шахты   | Грузопассажирские лифты   | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов   |
| 2     | -3й подземный этаж. Автостоянка                        | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод  | Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам   |
| 3     | -1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2) | Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство | Передача, преобразования, распределение электроэнергии  |
| 4     | Электрощитовые помещения                               | РЩ (распределительный щит)  | Распределение электроэнергии  |
| 5     | Жилые этажи  | Этажные щиты  | Распределение электроэнергии  |
| 6     | Вентиляционные камеры, кровля                          | Приточно-вытяжное оборудование  | Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений  |
| 7     | Автомойка на -1 подземном уровне                       | Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция  |
| 8     | Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях               | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция  |
| 9     | Надземные этажи  | Вентиляция жилых помещений  | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением |
| 10    | Подземные уровни, надземные этажи                      | Вентиляция технических помещений  | Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением   |



|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| 11   | Подземные этажи, электрощитовые помещения | Распределительные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 12   | Подземные-1,-2,-3 уровни                  | Противодымная вентиляция автостоянки  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы  |
| 13   | Надземные этажи                           | Противодымная вентиляция жилой части  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре   |
| 14   | Надземные этажи с 1 по 3                  | Противодымная вентиляция  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.  |
| 15   | Подземные этажи                           | Охранно-пожарная сигнализация   | Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции. |
| 16   | Надземные этажи                           | Отопление жилых помещений   | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе  |
| 17   | Надземные этажи                           | Отопление административных помещений  | Система отопления радиаторная водяная  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |   |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|  | 17.1.2                                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |   |   |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1                                    | Планируемая стоимость строительства:<br><b>720 707 000 руб.</b>   |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>                                |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:507001:1</b>                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810410240005819</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000837</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>042202837</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>50330799</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>50</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>11</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>144</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 127,1 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>       |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 855,4 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 941,8 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>381 125 000 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>120 601 000 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>219 000 000 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400010000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«РеСтайл»</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316135799</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектно-строительная компания»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316107424</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.12.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-1-0252-17</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22.11.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-2-0066-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр экспертиз проектов строительства</b>           |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326224640</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Гранд Империяль"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-290-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>020783з</b>                                      |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2005</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2005</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2025</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>       |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация городского округа Самара</b>     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:507001:1</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>26325,30 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>Нет   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдоровом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности. |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Т Плюс»</b>                         |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 74 Т/1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 261 000,78 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315700504</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские городские электрические сети»</b>                     |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316004884</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6426/2</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9314401 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>82</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>50</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>41</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 4                 | 2              | 129.3             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 4                 | 2              | 126.6             | 3                 |
| 3              | Квартира   | 4                 | 2              | 98.3              | 3                 |
| 4              | Квартира   | 4                 | 2              | 100.9             | 3                 |
| 5              | Квартира   | 4                 | 2              | 80.7              | 3                 |
| 1              | Квартира   | 5                 | 2              | 129.3             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 5                 | 2              | 126.6             | 3                 |
| 3              | Квартира   | 5                 | 2              | 98.3              | 3                 |
| 4              | Квартира   | 5                 | 2              | 100.9             | 3                 |
| 5              | Квартира   | 5                 | 2              | 80.7              | 3                 |
| 1              | Квартира   | 6                 | 2              | 129.3             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 6                 | 2              | 126.6             | 3                 |
| 3              | Квартира   | 6                 | 2              | 98.3              | 3                 |
| 4              | Квартира   | 6                 | 2              | 100.9             | 3                 |
| 5              | Квартира   | 6                 | 2              | 80.7              | 3                 |

|   |          |    |   |       |   |
|---|----------|----|---|-------|---|
| 1 | Квартира | 7  | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 7  | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 7  | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 7  | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 7  | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 8  | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 8  | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 8  | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 8  | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 8  | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 9  | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 9  | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 9  | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 9  | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 9  | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 10 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 10 | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 10 | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 10 | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 10 | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 11 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 11 | 2 | 126.6 | 3 |
| 3 | Квартира | 11 | 2 | 98.3  | 3 |
| 4 | Квартира | 11 | 2 | 100.9 | 3 |
| 5 | Квартира | 11 | 2 | 80.7  | 3 |
| 1 | Квартира | 12 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 12 | 2 | 126.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 12 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира | 12 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира | 12 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира | 13 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 13 | 2 | 126.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 13 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира | 13 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира | 13 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира | 14 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 14 | 2 | 126.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 14 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира | 14 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира | 14 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира | 15 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира | 15 | 2 | 126.4 | 3 |
| 3 | Квартира | 15 | 2 | 98.1  | 3 |

|   |                               |    |   |       |   |
|---|-------------------------------|----|---|-------|---|
| 4 | Квартира                      | 15 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 15 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира                      | 16 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 16 | 2 | 126.3 | 3 |
| 3 | Квартира                      | 16 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира                      | 16 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 16 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира                      | 17 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 17 | 2 | 126.3 | 3 |
| 3 | Квартира                      | 17 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира                      | 17 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 17 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира                      | 18 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 18 | 2 | 126.3 | 3 |
| 3 | Квартира                      | 18 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира                      | 18 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 18 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира                      | 19 | 2 | 129.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 19 | 2 | 126.3 | 3 |
| 3 | Квартира                      | 19 | 2 | 98.1  | 3 |
| 4 | Квартира                      | 19 | 2 | 100.7 | 3 |
| 5 | Квартира                      | 19 | 2 | 80.5  | 3 |
| 1 | Квартира на 2х и более этажах | 20 | 2 | 438.8 | 7 |
| 2 | Квартира на 2х и более этажах | 20 | 2 | 297.2 | 5 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения           | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-----------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                             |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 214            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 215            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 216            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 217            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 218            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 219            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 220            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 221            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 222            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 223            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 224            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 225            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 226            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 227            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 228            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 2              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |



|     |                   |                                    |   |       |                                    |       |
|-----|-------------------|------------------------------------|---|-------|------------------------------------|-------|
| 259 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700        | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 278 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700        | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 279 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700        | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 304 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700        | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 305 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700        | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 306 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700        | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 307 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700        | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 81  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 82  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 83  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 84  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 85  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 86  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 87  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 88  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 89  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 90  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 91  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 21.6  | машино-место                       | 21.6  |
| 92  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 102 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 111 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 112 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 137 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 138 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 139 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 140 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 13.3  | машино-место                       | 13.3  |
| 1   | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700        | 2 | 20.9  | 2/05. Тамбур-шлюз                  | 12.7  |
|     |                   |                                    |   |       | 2/06. Лифтовый холл                | 8.2   |
| 2   | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100         | 2 | 20.9  | 2/07. Тамбур-шлюз                  | 12.7  |
|     |                   |                                    |   |       | 2/08. Лифтовый холл                | 8.2   |
| 3   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500; 1 этаж | 2 | 753.4 | 2/04. Торговый зал супермаркета    | 489.1 |
|     |                   |                                    |   |       | 2/05. Коридор                      | 38.2  |
|     |                   |                                    |   |       | 2/06. Комната уборочного инвентаря | 2.5   |
|     |                   |                                    |   |       | 2/07. Комната уборочного инвентаря | 8.1   |
|     |                   |                                    |   |       | 2/08. Мясные полуфабрикаты         | 10.3  |
|     |                   |                                    |   |       | 2/09. Холодильные камеры           | 28.7  |
|     |                   |                                    |   |       | 2/10. Комната приема пищи          | 26.3  |
|     |                   |                                    |   |       | 2/11. Мужская раздевалка           | 11.9  |
|     |                   |                                    |   |       | 2/12. Душевая                      | 2.2   |
|     |                   |                                    |   |       | 2/13. Санузел                      | 2.2   |
|     |                   |                                    |   |       | 2/14. Женская раздевалка           | 11.7  |
|     |                   |                                    |   |       | 2/15. Душевая                      | 2.2   |
|     |                   |                                    |   |       | 2/16. Санузел                      | 2.2   |

|   |                   |       |   |       |  |       |
|---|-------------------|-------|---|-------|--|-------|
|   |                   |       |   |       | 2/17. Гардеробная верхней одежды               | 12.9  |
|   |                   |       |   |       | 2/18. Тамбур                                   | 16.8  |
|   |                   |       |   |       | 2/19. Загрузочная                              | 72.6  |
|   |                   |       |   |       | 11. Техническое помещение супермаркета, 1 этаж | 15.5  |
| 4 | Нежилое помещение | 1     | 2 | 493.3 | 12. Офисное помещение                          | 363.6 |
|   |                   |       |   |       | 13. Галерея                                    | 114.7 |
|   |                   |       |   |       | 14. Санузел                                    | 5     |
|   |                   |       |   |       | 15. Комната уборочного инвентаря               | 4.8   |
|   |                   |       |   |       | 16. Санузел                                    | 5.2   |
| 5 | Нежилое помещение | 1     | 2 | 8     | 17. Комната уборочного инвентаря               | 8     |
| 6 | Нежилое помещение | 2     | 2 | 452.8 | 06. Офисное помещение                          | 452.8 |
| 7 | Нежилое помещение | 2     | 2 | 65.9  | 07. Галерея                                    | 65.9  |
| 8 | Нежилое помещение | 3     | 2 | 627.3 | 04. Офисное помещение                          | 627.3 |
| 9 | Нежилое помещение | 1,2,3 | 2 | 51.6  | 18. Лестница, 1 этаж                           | 18.8  |
|   |                   |       |   |       | 08. Лестница, 2 этаж                           | 16.4  |
|   |                   |       |   |       | 05. Лестница, 3 этаж                           | 16.4  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения                | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| 1     | 2/01. Проезды и проходы               | Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 443.4       |
| 2     | 2/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)    | Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 12.0        |
| 3     | 2/03. Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 15.7        |
| 4     | 2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 8.1         |
| 5     | 2/01. Проезды и проходы               | Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 427.6       |
| 6     | 2/02. Тамбур шлюз (Путь эвакуации)    | Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 12.0        |
| 7     | 2/03. Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 15.2        |
| 8     | 2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 8.1         |
| 9     | 2/05. Насосная №2                     | Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100  | Техническое          | 29.9        |
| 10    | 2/06. ЛК насосной №2                  | Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100  | Техническое          | 11.7        |
| 11    | 2/01.Лестница                         | Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500  | Общественное         | 15.3        |
| 12    | 2/02.Лифтовой холл                    | Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500  | Общественное         | 8.4         |
| 13    | 2/03.ЛК насосной № 2                  | Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500  | Техническое          | 11.9        |
| 14    | 01.Тамбур                             | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 7.6         |
| 15    | 02.Тамбур                             | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 33.2        |
| 16    | 03.Колясочная                         | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 20.3        |
| 17    | 04.Лифтовой холл                      | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 24.2        |
| 18    | 05.Тамбур                             | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 2.7         |
| 19    | 06.Комната уборочного инвентаря       | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                      | Техническое          | 4.1         |
| 20    | 07.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 14.2        |
| 21    | 08.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 3.1         |

|    |                                    |  |              |       |
|----|------------------------------------|--|--------------|-------|
| 22 | 09.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                                    | Общественное | 11.8  |
| 23 | 10.Электрощитовая                  | Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж                                    | Техническое  | 9.2   |
| 24 | 01.Лифтовой холл (безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж                                    | Общественное | 28.3  |
| 25 | 02.Тамбур                          | Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж                                    | Общественное | 2.7   |
| 26 | 03.Тамбур                          | Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж                                    | Общественное | 10.9  |
| 27 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж                                    | Общественное | 15.3  |
| 28 | 05.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 29 | 01.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 30 | 02.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж                                    | Общественное | 15.3  |
| 31 | 03.Лифтовой холл (безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж                                    | Общественное | 9.2   |
| 32 | 01.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400 | Общественное | 13.8  |
| 33 | 02.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400 | Общественное | 15.3  |
| 34 | 03.Техническое помещение           | Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400 | Техническое  | 527.3 |
| 35 | 04.Техническая галерея             | Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400 | Техническое  | 86.2  |
| 36 | 05.Техническая галерея             | Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400 | Техническое  | 13.2  |
| 37 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж                                    | Общественное | 12.3  |
| 38 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж                                    | Общественное | 50.3  |
| 39 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж                                    | Общественное | 4.4   |
| 40 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 41 | 05.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж                                    | Общественное | 3.7   |
| 42 | 06.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж                                    | Общественное | 15.3  |
| 43 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж                                    | Общественное | 13.4  |
| 44 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж                                    | Общественное | 50.3  |
| 45 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж                                    | Общественное | 4.4   |
| 46 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 47 | 05.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж                                    | Общественное | 3.7   |
| 48 | 06.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж                                    | Общественное | 15.3  |
| 49 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж                                    | Общественное | 13.4  |
| 50 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж                                    | Общественное | 50.3  |
| 51 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж                                    | Общественное | 4.4   |
| 52 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 53 | 05.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж                                    | Общественное | 3.7   |
| 54 | 06.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж                                    | Общественное | 15.3  |
| 55 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж                                    | Общественное | 13.4  |
| 56 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж                                    | Общественное | 50.3  |
| 57 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж                                    | Общественное | 4.4   |
| 58 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 59 | 05.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж                                    | Общественное | 3.7   |
| 60 | 06.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж                                    | Общественное | 15.3  |
| 61 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж                                    | Общественное | 13.4  |
| 62 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж                                    | Общественное | 50.3  |
| 63 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж                                    | Общественное | 4.4   |
| 64 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж                                    | Общественное | 13.8  |

|     |                  |                                  |              |      |
|-----|------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 65  | 05.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж  | Общественное | 3.7  |
| 66  | 06.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж  | Общественное | 15.3 |
| 67  | 01.Лифтовой холл | Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 68  | 02.Коридор       | Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж  | Общественное | 50.3 |
| 69  | 03.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж  | Общественное | 4.4  |
| 70  | 04.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж  | Общественное | 13.8 |
| 71  | 05.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж  | Общественное | 3.7  |
| 72  | 06.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж  | Общественное | 15.3 |
| 73  | 01.Лифтовой холл | Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж | Общественное | 13.4 |
| 74  | 02.Коридор       | Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж | Общественное | 50.3 |
| 75  | 03.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж | Общественное | 4.4  |
| 76  | 04.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж | Общественное | 13.8 |
| 77  | 05.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж | Общественное | 3.7  |
| 78  | 06.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж | Общественное | 15.3 |
| 79  | 01.Лифтовой холл | Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж | Общественное | 13.4 |
| 80  | 02.Коридор       | Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж | Общественное | 50.3 |
| 81  | 03.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж | Общественное | 4.4  |
| 82  | 04.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж | Общественное | 13.8 |
| 83  | 05.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж | Общественное | 3.7  |
| 84  | 06.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж | Общественное | 15.3 |
| 85  | 01.Лифтовой холл | Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж | Общественное | 13.4 |
| 86  | 02.Коридор       | Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж | Общественное | 50.3 |
| 87  | 03.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж | Общественное | 4.4  |
| 88  | 04.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж | Общественное | 13.8 |
| 89  | 05.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж | Общественное | 3.7  |
| 90  | 06.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж | Общественное | 15.3 |
| 91  | 01.Лифтовой холл | Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж | Общественное | 13.4 |
| 92  | 02.Коридор       | Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж | Общественное | 50.3 |
| 93  | 03.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж | Общественное | 4.4  |
| 94  | 04.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж | Общественное | 13.8 |
| 95  | 05.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж | Общественное | 3.7  |
| 96  | 06.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж | Общественное | 15.3 |
| 97  | 01.Лифтовой холл | Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж | Общественное | 13.4 |
| 98  | 02.Коридор       | Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж | Общественное | 50.3 |
| 99  | 03.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж | Общественное | 4.4  |
| 100 | 04.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж | Общественное | 13.8 |
| 101 | 05.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж | Общественное | 3.7  |
| 102 | 06.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж | Общественное | 15.3 |
| 103 | 01.Лифтовой холл | Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж | Общественное | 13.4 |
| 104 | 02.Коридор       | Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж | Общественное | 50.3 |
| 105 | 03.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж | Общественное | 4.4  |
| 106 | 04.Лестница      | Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж | Общественное | 13.8 |
| 107 | 05.Тамбур-шлюз   | Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж | Общественное | 3.7  |

|     |                           |  |              |       |
|-----|---------------------------|--|--------------|-------|
| 108 | 06.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж                                   | Общественное | 15.3  |
| 109 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж                                   | Общественное | 13.4  |
| 110 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж                                   | Общественное | 50.3  |
| 111 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж                                   | Общественное | 4.4   |
| 112 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 113 | 05.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж                                   | Общественное | 3.7   |
| 114 | 06.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж                                   | Общественное | 15.3  |
| 115 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж                                   | Общественное | 13.4  |
| 116 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж                                   | Общественное | 50.3  |
| 117 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж                                   | Общественное | 4.4   |
| 118 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 119 | 05.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж                                   | Общественное | 3.7   |
| 120 | 06.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж                                   | Общественное | 15.3  |
| 121 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж                                   | Общественное | 13.4  |
| 122 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж                                   | Общественное | 50.3  |
| 123 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж                                   | Общественное | 4.4   |
| 124 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 125 | 05.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж                                   | Общественное | 3.7   |
| 126 | 06.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж                                   | Общественное | 15.3  |
| 127 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж                                   | Общественное | 13.4  |
| 128 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж                                   | Общественное | 50.3  |
| 129 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж                                   | Общественное | 4.4   |
| 130 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 131 | 05.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж                                   | Общественное | 3.7   |
| 132 | 06.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж                                   | Общественное | 15.3  |
| 133 | 01.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300 | Общественное | 15.4  |
| 134 | 02.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300 | Общественное | 13.9  |
| 135 | 03. Техническое помещение | Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300 | Техническое  | 646.8 |
| 136 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж                                   | Общественное | 13.3  |
| 137 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж                                   | Общественное | 11.5  |
| 138 | 03.Тамбур                 | Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж                                   | Общественное | 4.4   |
| 139 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж                                   | Общественное | 13.9  |
| 140 | 05.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж                                   | Общественное | 16.1  |
| 141 | 06.Тамбур                 | Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж                                   | Общественное | 3.7   |
| 142 | 07.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж                                   | Общественное | 15.4  |
| 143 | 01.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 2, Антресоль                                 | Общественное | 13.8  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования        | Назначения  |
|-------|-----------------------------|-------------------------|---|
| 1     | Лифтовые шахты              | Грузопассажирские лифты | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 2  | -3й подземный этаж. Автостоянка                        | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод  | Перекачка условно чистых вод из прямков к водосточным выпускам   |
| 3  | -1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2) | Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство | Передача, преобразования, распределение электроэнергии   |
| 4  | Электрощитовые помещения                               | РЩ (распределительный щит)  | Распределение электроэнергии   |
| 5  | Жилые этажи  | Этажные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 6  | Вентиляционные камеры, кровля                          | Приточно-вытяжное оборудование  | Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений   |
| 7  | Автомойка на -1 подземном уровне                       | Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция   |
| 8  | Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях                | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция   |
| 9  | Надземные этажи  | Вентиляция жилых помещений  | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением  |
| 10 | Подземные уровни, надземные этажи                      | Вентиляция технических помещений  | Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением  |
| 11 | Подземные этажи, электрощитовые помещения              | Распределительные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 12 | Подземные-1,-2,-3 уровни                               | Противодымная вентиляция автостоянки  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы  |
| 13 | Надземные этажи  | Противодымная вентиляция жилой части  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре   |
| 14 | Надземные этажи с 1 по 3                               | Противодымная вентиляция  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.  |
| 15 | Подземные этажи  | Охранно-пожарная сигнализация   | Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции. |
| 16 | Надземные этажи  | Отопление жилых помещений   | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе  |
| 17 | Надземные этажи  | Отопление административных помещений  | Система отопления радиаторная водяная  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>740 057 700 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>                                |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:507001:1</b>                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810410240005819</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000837</b><br>БИК:<br><b>042202837</b><br>ИНН:<br><b>7702070139</b><br>КПП:<br><b>526002001</b><br>ОГРН:<br><b>1027739609391</b><br>ОКПО:<br><b>50330799</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):<br><br>19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора:<br>19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа):<br>19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br>19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>82  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>9  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>41   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>9 302 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>       |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 494,1 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>553,6 м2</b>   |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>515 969 400 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>162 116 500 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>62 000 000 руб.</b>                            |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400010000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4       | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5       | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6       | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7       | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8       | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1       | Иная информация о проекте:   |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«РеСтайл»</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316135799</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектно-строительная компания»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316107424</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.12.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-1-0252-17</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22.11.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-2-0066-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр экспертиз проектов строительства</b>           |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326224640</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Гранд Империяль"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-290-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>020783з</b>                                      |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2005</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2005</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2025</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>       |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация городского округа Самара</b>     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:507001:1</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>26325,30 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>Нет  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности. |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Т Плюс»</b>                         |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 74 т/1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 261 000,78 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315700504</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские городские электрические сети»</b>                     |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316004884</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6426/2</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9314401 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>38</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>62</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>52</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 4                 | 3              | 120.6             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 4                 | 3              | 71.7              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 4                 | 3              | 145.5             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 5                 | 3              | 120.6             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 5                 | 3              | 71.7              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 5                 | 3              | 145.5             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 6                 | 3              | 120.6             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 6                 | 3              | 71.7              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 6                 | 3              | 145.5             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 7                 | 3              | 120.6             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 7                 | 3              | 71.7              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 7                 | 3              | 145.5             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 8                 | 3              | 120.6             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 8                 | 3              | 71.7              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 8                 | 3              | 145.5             | 4                 |

|   |                               |    |   |       |   |
|---|-------------------------------|----|---|-------|---|
| 1 | Квартира                      | 9  | 3 | 120.6 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 9  | 3 | 71.7  | 3 |
| 3 | Квартира                      | 9  | 3 | 145.5 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 10 | 3 | 120.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 10 | 3 | 71.7  | 3 |
| 3 | Квартира                      | 10 | 3 | 145.2 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 11 | 3 | 120.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 11 | 3 | 71.7  | 3 |
| 3 | Квартира                      | 11 | 3 | 145.2 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 12 | 3 | 120.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 12 | 3 | 71.7  | 3 |
| 3 | Квартира                      | 12 | 3 | 145.2 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 13 | 3 | 120.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 13 | 3 | 71.7  | 3 |
| 3 | Квартира                      | 13 | 3 | 145.2 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 14 | 3 | 120.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 14 | 3 | 71.7  | 3 |
| 3 | Квартира                      | 14 | 3 | 145.2 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 15 | 3 | 120.3 | 3 |
| 2 | Квартира                      | 15 | 3 | 71.7  | 3 |
| 3 | Квартира                      | 15 | 3 | 145.2 | 4 |
| 1 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 3 | 168.9 | 4 |
| 2 | Квартира на 2х и более этажах | 16 | 3 | 254.5 | 4 |

|   |  |        |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения           | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-----------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                             |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 207            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 208            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 209            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 210            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 211            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 212            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 213            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 254            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 255            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 255/A          | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 256            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 21.6        | машино-место                      | 21.6        |
| 257            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 258            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 273            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 274            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 275            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3              | 21.6        | машино-место                      | 21.6        |

|     |                   |                             |   |       |                                 |       |
|-----|-------------------|-----------------------------|---|-------|---------------------------------|-------|
| 276 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 277 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 298 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 299 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 300 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 301 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 302 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 303 | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 74  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 75  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 76  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 77  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 78  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 79  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 80  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 96  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 97  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 98  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 99  | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 21.6  | машино-место                    | 21.6  |
| 100 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 101 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 106 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 107 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 108 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 21.6  | машино-место                    | 21.6  |
| 109 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 110 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 131 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 132 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 133 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 134 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 135 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 136 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 4   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500  | 3 | 21.6  | машино-место                    | 21.6  |
| 5   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 6   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 7   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500  | 3 | 13.3  | машино-место                    | 13.3  |
| 1   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500  | 3 | 541.8 | 3/02. Торговый зал супермаркета | 415.3 |
|     |                   |                             |   |       | 3/03. Вестибюль                 | 22.9  |
|     |                   |                             |   |       | 3/04. Электрощитовая            | 15.4  |
|     |                   |                             |   |       | 3/05. Венткамера                | 20    |
|     |                   |                             |   |       | 3/06. Кулинарные полуфабрикаты  | 34.2  |
|     |                   |                             |   |       | 3/07. Сухой склад               | 34    |
| 2   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500  | 3 | 34    | 3/08. Помещение персонала       | 17.2  |

|    |                   |                                     |   |       |  |       |
|----|-------------------|-------------------------------------|---|-------|--|-------|
|    |                   |                                     |   |       | 3/09. Раздевалка                           | 8.9   |
|    |                   |                                     |   |       | 3/10. Душевая                              | 5.5   |
|    |                   |                                     |   |       | 3/11. Санузел                              | 2.4   |
| 3  | Нежилое помещение | 1                                   | 3 | 280.5 | 07. Офисное помещение                      | 265.7 |
|    |                   |                                     |   |       | 08. Санузел                                | 4.7   |
|    |                   |                                     |   |       | 09. Универсальная кабина для МГН           | 5.8   |
|    |                   |                                     |   |       | 10. Тамбур                                 | 4.3   |
| 4  | Нежилое помещение | 1                                   | 3 | 4.3   | 11. Комната уборочного инвентаря           | 4.3   |
| 5  | Нежилое помещение | 1                                   | 3 | 8     | 12. Электрощитовая                         | 8     |
| 6  | Нежилое помещение | 2                                   | 3 | 327.2 | 05. Офисное помещение                      | 309.8 |
|    |                   |                                     |   |       | 06. Доступная кабина для МГН               | 5.8   |
|    |                   |                                     |   |       | 07. Санузел                                | 9.3   |
|    |                   |                                     |   |       | 08. Комната уборочного инвентаря           | 2.3   |
| 7  | Нежилое помещение | 2                                   | 3 | 68.5  | 09. Галерея                                | 68.5  |
| 8  | Нежилое помещение | 3                                   | 3 | 386.8 | 03. Офисное помещение                      | 369.4 |
|    |                   |                                     |   |       | 04. Комната уборочного инвентаря           | 2.3   |
|    |                   |                                     |   |       | 05. Санузел                                | 9.3   |
|    |                   |                                     |   |       | 06. Доступная кабина для МГН               | 5.8   |
| 9  | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500; 1; 2; 3 | 3 | 69.1  | 3/12. Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500 | 19    |
|    |                   |                                     |   |       | 13. Лестница, 1 этаж                       | 16.9  |
|    |                   |                                     |   |       | 10. Лестница, 2 этаж                       | 16.6  |
|    |                   |                                     |   |       | 07. Лестница, 3 этаж                       | 16.6  |
| 10 | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500; 1; 2    | 3 | 51.2  | 3/13. Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500 | 18    |
|    |                   |                                     |   |       | 14. Лестница, 1 этаж                       | 16.6  |
|    |                   |                                     |   |       | 11. Лестница, 2 этаж                       | 16.6  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения                | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------------|--|----------------------|-------------|
| 1     | 3/01. Проезды и проходы | Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 461.5       |
| 2     | 3/02. Тамбур-шлюз       | Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 10.5        |
| 3     | 3/03. Лифтовый холл     | Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 10.3        |
| 4     | 3/01. Проезды и проходы | Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 443.2       |
| 5     | 3/02. Тамбур шлюз       | Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 4.8         |
| 6     | 3/03. Лифтовый холл     | Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 10.3        |
| 7     | 3/04. Венткамера        | Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100  | Техническое          | 21.8        |
| 8     | 3/01. Проезды и проходы | Жилой дом № 2, секция 3, -1 уровень, на отм. -4,500  | Общественное         | 120.8       |
| 9     | 01.Тамбур               | Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж                      | Общественное         | 9.3         |
| 10    | 02.Тамбур               | Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж                      | Общественное         | 18.3        |
| 11    | 03.Колясочная           | Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж                      | Общественное         | 9.4         |
| 12    | 04.Лифтовой холл        | Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж                      | Общественное         | 8.9         |

|    |                                    |  |              |       |
|----|------------------------------------|--|--------------|-------|
| 13 | 05.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж                                    | Общественное | 14.2  |
| 14 | 06.Электрощитовая                  | Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж                                    | Техническое  | 8.1   |
| 15 | 01.Лифтовой холл (безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж                                    | Общественное | 7.5   |
| 16 | 02.Тамбур                          | Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж                                    | Общественное | 6.1   |
| 17 | 03. Комната уборочного инвентаря   | Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж                                    | Техническое  | 3.8   |
| 18 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 19 | 01.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 20 | 02.Лифтовой холл (безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж                                    | Общественное | 7.5   |
| 21 | 01.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Общественное | 13.8  |
| 22 | 02. Техническое помещение          | Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Техническое  | 364.1 |
| 23 | 03. Техническая галерея            | Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Техническое  | 38.1  |
| 24 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж                                    | Общественное | 8.9   |
| 25 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж                                    | Общественное | 18.6  |
| 26 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж                                    | Общественное | 5.1   |
| 27 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 28 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж                                    | Общественное | 10.3  |
| 29 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж                                    | Общественное | 18.6  |
| 30 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж                                    | Общественное | 5.1   |
| 31 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 32 | 05.Балкон                          | Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж                                    | Общественное | 1.0   |
| 33 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж                                    | Общественное | 10.3  |
| 34 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж                                    | Общественное | 18.6  |
| 35 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж                                    | Общественное | 5.1   |
| 36 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 37 | 05.Балкон                          | Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж                                    | Общественное | 1.0   |
| 38 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж                                    | Общественное | 10.3  |
| 39 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж                                    | Общественное | 18.6  |
| 40 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж                                    | Общественное | 5.1   |
| 41 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 42 | 05.Балкон                          | Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж                                    | Общественное | 1.0   |
| 43 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж                                    | Общественное | 10.3  |
| 44 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж                                    | Общественное | 18.6  |
| 45 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж                                    | Общественное | 5.1   |
| 46 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 47 | 05.Балкон                          | Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж                                    | Общественное | 1.0   |
| 48 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж                                    | Общественное | 10.3  |
| 49 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж                                    | Общественное | 18.6  |
| 50 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж                                    | Общественное | 5.1   |
| 51 | 04.Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж                                    | Общественное | 13.8  |
| 52 | 05.Балкон                          | Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж                                    | Общественное | 1.0   |
| 53 | 01.Лифтовой холл                   | Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж                                   | Общественное | 10.3  |
| 54 | 02.Коридор                         | Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж                                   | Общественное | 18.6  |
| 55 | 03.Тамбур-шлюз                     | Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж                                   | Общественное | 5.1   |

|    |                           |  |              |       |
|----|---------------------------|--|--------------|-------|
| 56 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 57 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж                                   | Общественное | 1.0   |
| 58 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж                                   | Общественное | 10.3  |
| 59 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж                                   | Общественное | 18.6  |
| 60 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж                                   | Общественное | 5.1   |
| 61 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 62 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж                                   | Общественное | 1.0   |
| 63 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж                                   | Общественное | 10.3  |
| 64 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж                                   | Общественное | 18.6  |
| 65 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж                                   | Общественное | 5.1   |
| 66 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 67 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж                                   | Общественное | 1.0   |
| 68 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж                                   | Общественное | 10.3  |
| 69 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж                                   | Общественное | 18.6  |
| 70 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж                                   | Общественное | 5.1   |
| 71 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 72 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж                                   | Общественное | 1.0   |
| 73 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж                                   | Общественное | 10.3  |
| 74 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж                                   | Общественное | 18.6  |
| 75 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж                                   | Общественное | 5.1   |
| 76 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 77 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж                                   | Общественное | 1.0   |
| 78 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж                                   | Общественное | 10.3  |
| 79 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж                                   | Общественное | 18.6  |
| 80 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж                                   | Общественное | 5.1   |
| 81 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж                                   | Общественное | 13.8  |
| 82 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж                                   | Общественное | 1.0   |
| 83 | 01.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110 | Общественное | 13.9  |
| 84 | 02. Техническое помещение | Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110 | Техническое  | 388.5 |
| 85 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж                                   | Общественное | 10.3  |
| 86 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж                                   | Общественное | 15.5  |
| 87 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж                                   | Общественное | 5.1   |
| 88 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж                                   | Общественное | 13.9  |
| 89 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж                                   | Общественное | 1.0   |
| 90 | 01.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 3, Антресоль                                 | Общественное | 13.8  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования        | Назначения  |
|-------|-----------------------------|-------------------------|---|
| 1     | Лифтовые шахты              | Грузопассажирские лифты | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов |



|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 2  | -3й подземный этаж. Автостоянка                        | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод  | Перекачка условно чистых вод из прямков к водосточным выпускам   |
| 3  | -1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2) | Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство | Передача, преобразования, распределение электроэнергии   |
| 4  | Электрощитовые помещения                               | РЩ (распределительный щит)  | Распределение электроэнергии   |
| 5  | Жилые этажи  | Этажные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 6  | Вентиляционные камеры, кровля                          | Приточно-вытяжное оборудование  | Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений   |
| 7  | Автомойка на -1 подземном уровне                       | Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция   |
| 8  | Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях                | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция   |
| 9  | Надземные этажи  | Вентиляция жилых помещений  | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением  |
| 10 | Подземные уровни, надземные этажи                      | Вентиляция технических помещений  | Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением  |
| 11 | Подземные этажи, электрощитовые помещения              | Распределительные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 12 | Подземные-1,-2,-3 уровни                               | Противодымная вентиляция автостоянки  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы  |
| 13 | Надземные этажи  | Противодымная вентиляция жилой части  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре   |
| 14 | Надземные этажи с 1 по 3                               | Противодымная вентиляция  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.  |
| 15 | Подземные этажи  | Охранно-пожарная сигнализация   | Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции. |
| 16 | Надземные этажи  | Отопление жилых помещений   | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе  |
| 17 | Надземные этажи  | Отопление административных помещений  | Система отопления радиаторная водяная  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>483 958 500 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>                                |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:507001:1</b>                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810410240005819</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000837</b><br>БИК:<br><b>042202837</b><br>ИНН:<br><b>7702070139</b><br>КПП:<br><b>526002001</b><br>ОГРН:<br><b>1027739609391</b><br>ОКПО:<br><b>50330799</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):<br><br>19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора:<br>19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа):<br>19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br>19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>38</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>10</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>52</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 473,4 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>       |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 771,4 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>733,1 м2</b>   |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>288 433 700 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>115 141 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>80 400 000 руб.</b>                            |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400010000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4       | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5       | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6       | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7       | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8       | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1       | Иная информация о проекте:   |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«РеСтайл»</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316135799</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектно-строительная компания»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316107424</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.12.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-1-0252-17</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22.11.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-2-0066-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр экспертиз проектов строительства</b>           |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326224640</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Гранд Империяль"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-290-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>020783з</b>                                      |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2005</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2005</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2025</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>       |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация городского округа Самара</b>     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:507001:1</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>26325,30 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>Нет   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдоровом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности. |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Т Плюс»</b>                         |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 74 Т/1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 261 000,78 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315700504</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские городские электрические сети»</b>                     |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316004884</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6426/2</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9314401 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>24</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>46</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>39</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 4                 | 4              | 123.4             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 4                 | 4              | 72.9              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 4                 | 4              | 145.1             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 5                 | 4              | 123.4             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 5                 | 4              | 72.9              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 5                 | 4              | 145.1             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 6                 | 4              | 123.4             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 6                 | 4              | 72.9              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 6                 | 4              | 145.1             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 7                 | 4              | 146.5             | 4                 |
| 2              | Квартира   | 7                 | 4              | 145.1             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 8                 | 4              | 146.5             | 4                 |
| 2              | Квартира   | 8                 | 4              | 145.1             | 4                 |
| 1              | Квартира   | 9                 | 4              | 146.5             | 4                 |
| 2              | Квартира   | 9                 | 4              | 144.8             | 4                 |

|   |                               |    |   |       |   |
|---|-------------------------------|----|---|-------|---|
| 1 | Квартира                      | 10 | 4 | 146.5 | 4 |
| 2 | Квартира                      | 10 | 4 | 144.8 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 11 | 4 | 146.5 | 4 |
| 2 | Квартира                      | 11 | 4 | 144.8 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 12 | 4 | 146.5 | 4 |
| 2 | Квартира                      | 12 | 4 | 144.8 | 4 |
| 1 | Квартира                      | 13 | 4 | 146.5 | 4 |
| 2 | Квартира                      | 13 | 4 | 144.8 | 4 |
| 1 | Квартира на 2х и более этажах | 14 | 4 | 376.8 | 8 |

|   |        |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения           | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-----------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                             |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 200            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 201            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 202            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 203            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 204            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 205            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 206            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 251            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 21.60       | машино-место                      | 21.60       |
| 252            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 253            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 270            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 21.60       | машино-место                      | 21.60       |
| 271            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 272            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 292            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 293            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 294            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 295            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 296            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 297            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 67             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 68             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 69             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 70             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 71             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 72             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 73             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 93             | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 21.60       | машино-место                      | 21.60       |
| 94             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 95             | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100  | 4              | 13.30       | машино-место                      | 13.30       |
| 103            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | 4              | 21.60       | машино-место                      | 21.60       |

|     |                   |                            |   |        |                                    |        |
|-----|-------------------|----------------------------|---|--------|------------------------------------|--------|
| 104 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100 | 4 | 13.30  | машино-место                       | 13.30  |
| 105 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100 | 4 | 13.30  | машино-место                       | 13.30  |
| 125 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100 | 4 | 13.30  | машино-место                       | 13.30  |
| 126 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100 | 4 | 13.30  | машино-место                       | 13.30  |
| 127 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100 | 4 | 13.30  | машино-место                       | 13.30  |
| 128 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100 | 4 | 13.30  | машино-место                       | 13.30  |
| 129 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100 | 4 | 13.30  | машино-место                       | 13.30  |
| 130 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100 | 4 | 13.30  | машино-место                       | 13.30  |
| 3   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500 | 4 | 21.60  | машино-место                       | 21.60  |
| 1   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500 | 4 | 279.00 | 4/07. Офисное помещение            | 125.00 |
|     |                   |                            |   |        | 4/08. Вестибюль                    | 98.00  |
|     |                   |                            |   |        | 4/09. Безопасная зона для МГН      | 7.50   |
|     |                   |                            |   |        | 4/10. Универсальная кабина для МГН | 5.10   |
|     |                   |                            |   |        | 4/11. Комната уборочного инвентаря | 2.20   |
|     |                   |                            |   |        | 4/12. Санузел                      | 6.30   |
|     |                   |                            |   |        | 4/13. Санузел                      | 6.50   |
|     |                   |                            |   |        | 4/14. Тамбур                       | 13.80  |
|     |                   |                            |   |        | 4/15. Тамбур-шлюз                  | 14.60  |
| 2   | Нежилое помещение | 1                          | 4 | 305.20 | 08. Офисное помещение              | 285.40 |
|     |                   |                            |   |        | 09. Лифтовый холл                  | 10.70  |
|     |                   |                            |   |        | 10. Санузел                        | 5.00   |
|     |                   |                            |   |        | 11. Тамбур                         | 4.10   |
| 3   | Нежилое помещение | 1                          | 4 | 4.30   | 12. Комната уборочного инвентаря   | 4.30   |
| 4   | Нежилое помещение | 2                          | 4 | 331.50 | 05. Офисное помещение              | 302.10 |
|     |                   |                            |   |        | 06. Лифтовый холл                  | 29.40  |
| 5   | Нежилое помещение | 2                          | 4 | 69.30  | 07. Галерея                        | 69.30  |
| 6   | Нежилое помещение | 3                          | 4 | 379.40 | 03. Офисное помещение              | 368.00 |
|     |                   |                            |   |        | 04. Лифтовый холл                  | 11.40  |
| 7   | Нежилое помещение | 1,2,3                      | 4 | 53.10  | 13. Лестница, 1 этаж               | 19.00  |
|     |                   |                            |   |        | 08. Лестница, 2 этаж               | 17.00  |
|     |                   |                            |   |        | 05. Лестница, 3 этаж               | 17.10  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения                | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| 1     | 4/01. Проезды и проходы               | Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 509.9       |
| 2     | 4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)    | Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 17.0        |
| 3     | 4/03. Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 14.2        |
| 4     | 4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700 | Общественное         | 10.3        |
| 5     | 4/01. Проезды и проходы               | Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 501.4       |
| 6     | 4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)    | Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100  | Общественное         | 17.0        |



|    |                                       |  |              |       |
|----|---------------------------------------|--|--------------|-------|
| 7  | 4/03. Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100                | Общественное | 14.2  |
| 8  | 4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100                | Общественное | 10.3  |
| 9  | 4/01. Проезды и проходы               | Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500                | Общественное | 320.0 |
| 10 | 4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)    | Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500                | Общественное | 8.0   |
| 11 | 4/03. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500                | Общественное | 10.3  |
| 12 | 4/04. ИТП №2                          | Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500                | Общественное | 47.1  |
| 13 | 4/05. Электрощитовая                  | Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500                | Общественное | 12.6  |
| 14 | 4/06. Лестница                        | Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500                | Общественное | 14.2  |
| 15 | 01.Тамбур                             | Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж                                    | Общественное | 9.6   |
| 16 | 02.Тамбур                             | Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж                                    | Общественное | 19.1  |
| 17 | 03.Лифтовой холл                      | Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж                                    | Общественное | 10.3  |
| 18 | 04.Колясочная                         | Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж                                    | Общественное | 8.3   |
| 19 | 05.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж                                    | Общественное | 3.6   |
| 20 | 06.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж                                    | Общественное | 10.7  |
| 21 | 07.Электрощитовая                     | Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж                                    | Техническое  | 8.1   |
| 22 | 01.Лифтовой холл (Безопасная зона)    | Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж                                    | Общественное | 10.3  |
| 23 | 02.Тамбур                             | Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж                                    | Общественное | 12.8  |
| 24 | 03. Комната уборочного инвентаря      | Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж                                    | Техническое  | 8.5   |
| 25 | 04.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж                                    | Общественное | 13.7  |
| 26 | 01. Лестница                          | Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж                                    | Общественное | 13.7  |
| 27 | 02.Лифтовой холл (Безопасная зона)    | Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж                                    | Общественное | 10.3  |
| 28 | 01.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Общественное | 13.7  |
| 29 | 02. Техническое помещение             | Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Техническое  | 360.4 |
| 30 | 03. Техническая галерея               | Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | Техническое  | 38.1  |
| 31 | 01.Лифтовой холл                      | Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж                                    | Общественное | 10.7  |
| 32 | 02.Коридор                            | Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж                                    | Общественное | 18.5  |
| 33 | 03.Тамбур-шлюз                        | Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж                                    | Общественное | 3.8   |
| 34 | 04.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж                                    | Общественное | 13.7  |
| 35 | 05.Балкон                             | Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 36 | 01.Лифтовой холл                      | Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж                                    | Общественное | 10.7  |
| 37 | 02.Коридор                            | Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж                                    | Общественное | 18.5  |
| 38 | 03.Тамбур-шлюз                        | Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж                                    | Общественное | 3.8   |
| 39 | 04.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж                                    | Общественное | 13.7  |
| 40 | 05.Балкон                             | Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 41 | 01.Лифтовой холл                      | Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж                                    | Общественное | 10.7  |
| 42 | 02.Коридор                            | Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж                                    | Общественное | 18.5  |
| 43 | 03.Тамбур-шлюз                        | Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж                                    | Общественное | 3.8   |
| 44 | 04.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж                                    | Общественное | 13.7  |
| 45 | 05.Балкон                             | Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 46 | 01.Лифтовой холл                      | Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж                                    | Общественное | 10.7  |
| 47 | 02.Коридор                            | Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж                                    | Общественное | 13.5  |
| 48 | 03.Тамбур-шлюз                        | Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж                                    | Общественное | 3.8   |
| 49 | 04.Лестница                           | Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж                                    | Общественное | 13.7  |

|    |                           |  |              |       |
|----|---------------------------|--|--------------|-------|
| 50 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 51 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж                                    | Общественное | 10.7  |
| 52 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж                                    | Общественное | 13.5  |
| 53 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж                                    | Общественное | 3.8   |
| 54 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж                                    | Общественное | 13.7  |
| 55 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 56 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж                                    | Общественное | 10.7  |
| 57 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж                                    | Общественное | 13.5  |
| 58 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж                                    | Общественное | 3.9   |
| 59 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж                                    | Общественное | 13.7  |
| 60 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж                                    | Общественное | 3.5   |
| 61 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж                                   | Общественное | 10.7  |
| 62 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж                                   | Общественное | 13.5  |
| 63 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж                                   | Общественное | 3.8   |
| 64 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж                                   | Общественное | 13.7  |
| 65 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж                                   | Общественное | 3.5   |
| 66 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж                                   | Общественное | 10.7  |
| 67 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж                                   | Общественное | 13.5  |
| 68 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж                                   | Общественное | 3.8   |
| 69 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж                                   | Общественное | 13.7  |
| 70 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж                                   | Общественное | 3.5   |
| 71 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж                                   | Общественное | 10.7  |
| 72 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж                                   | Общественное | 13.5  |
| 73 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж                                   | Общественное | 3.9   |
| 74 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж                                   | Общественное | 13.7  |
| 75 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж                                   | Общественное | 3.5   |
| 76 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж                                   | Общественное | 10.7  |
| 77 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж                                   | Общественное | 13.5  |
| 78 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж                                   | Общественное | 3.8   |
| 79 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж                                   | Общественное | 13.7  |
| 80 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж                                   | Общественное | 3.5   |
| 81 | 01.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510 | Общественное | 13.7  |
| 82 | 02. Техническое помещение | Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510 | Техническое  | 335.8 |
| 83 | 01.Лифтовой холл          | Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж                                   | Общественное | 10.7  |
| 84 | 02.Коридор                | Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж                                   | Общественное | 11.9  |
| 85 | 03.Тамбур-шлюз            | Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж                                   | Общественное | 3.9   |
| 86 | 04.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж                                   | Общественное | 13.7  |
| 87 | 05.Балкон                 | Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж                                   | Общественное | 3.5   |
| 88 | 01.Лестница               | Жилой дом № 2, секция 4, Антресоль                                 | Общественное | 13.7  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п  | Описание места расположения                            | Вид оборудования  | Назначения   |
|--|--|---|--|
| 1  | Лифтовые шахты   | Грузопассажирские лифты   | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов  |
| 2  | -3й подземный этаж. Автостоянка                        | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод  | Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам  |
| 3  | -1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2) | Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство | Передача, преобразования, распределение электроэнергии   |
| 4  | Электрощитовые помещения                               | РЩ (распределительный щит)  | Распределение электроэнергии   |
| 5  | Жилые этажи  | Этажные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 6  | Вентиляционные камеры, кровля                          | Приточно-вытяжное оборудование  | Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений   |
| 7  | Автомойка на -1 подземном уровне                       | Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция   |
| 8  | Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях                | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция   |
| 9  | Надземные этажи  | Вентиляция жилых помещений  | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением  |
| 10   | Подземные уровни, надземные этажи                      | Вентиляция технических помещений  | Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением  |
| 11   | Подземные этажи, электрощитовые помещения              | Распределительные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 12   | Подземные-1,-2,-3 уровни                               | Противодымная вентиляция автостоянки  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы  |
| 13   | Надземные этажи  | Противодымная вентиляция жилой части  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре   |
| 14   | Надземные этажи с 1 по 3                               | Противодымная вентиляция  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.  |
| 15   | Подземные этажи  | Охранно-пожарная сигнализация   | Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции. |
| 16   | Надземные этажи  | Отопление жилых помещений   | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе  |
| 17   | Надземные этажи  | Отопление административных помещений  | Система отопления радиаторная водяная  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |  |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>343 318 400 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:507001:1</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810410240005819</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000837</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>042202837</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>50330799</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>24  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>7  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>39   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>3 440,7 м2 |

|              |  |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 421,80 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>560,2 м2</b>    |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>190 017 400 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>92 417 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>60 900 000 руб.</b>                            |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400010000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4       | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5       | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6       | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7       | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8       | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1       | Иная информация о проекте:   |



## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«РеСтайл»</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316135799</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектно-строительная компания»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316107424</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.12.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-1-0252-17</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22.11.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-2-0066-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр экспертиз проектов строительства</b>           |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326224640</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Гранд Империяль"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-290-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>020783з</b>                                      |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2005</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2005</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2025</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>       |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация городского округа Самара</b>     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:507001:1</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>26325,30 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>Нет  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности. |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Т Плюс»</b>                         |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 74 т/1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 261 000,78 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские коммунальные системы»</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0442</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315700504</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Самарские городские электрические сети»</b>                     |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316004884</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6426/2</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9314401 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>87</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>83</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b>                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения           | Номер подъезда        | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                             |                       |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 177            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | Пристрой к секции № 4 | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 178            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | Пристрой к секции № 4 | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 179            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | Пристрой к секции № 4 | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 180            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | Пристрой к секции № 4 | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 181            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | Пристрой к секции № 4 | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |
| 182            | Нежилое помещение | -3 уровень на отм. - 11.700 | Пристрой к секции № 4 | 13.3        | машино-место                      | 13.3        |









|     |                   |  |                       |        |  |       |
|-----|-------------------|--|-----------------------|--------|--|-------|
| 119 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100   | Пристрой к секции № 4 | 13.3   | машино-место                           | 13.3  |
| 120 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100   | Пристрой к секции № 4 | 13.3   | машино-место                           | 13.3  |
| 121 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100   | Пристрой к секции № 4 | 13.3   | машино-место                           | 13.3  |
| 122 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100   | Пристрой к секции № 4 | 13.3   | машино-место                           | 13.3  |
| 123 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100   | Пристрой к секции № 4 | 13.3   | машино-место                           | 13.3  |
| 124 | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100   | Пристрой к секции № 4 | 13.3   | машино-место                           | 13.3  |
| 1   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000   | Пристрой к секции № 4 | 13.3   | машино-место                           | 13.3  |
| 2   | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000   | Пристрой к секции № 4 | 13.3   | машино-место                           | 13.3  |
| 1   | Нежилое помещение | -2 уровень на отм. - 8.100; -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000; 1,2,3,4,5,6 этаж | Пристрой к секции № 4 | 6535.1 | 4А/05. Холл                            | 39.8  |
|     |                   |  |                       |        | 4А/06. Коридор                         | 153   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/07. Тамбур-шлюз                     | 4.8   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/08. Лифтовый холл (Безопасная зона) | 7     |
|     |                   |  |                       |        |  | 14.5  |
|     |                   |  |                       |        | 4А/09. Тамбур-шлюз                     | 17.4  |
|     |                   |  |                       |        | 4А/10. Лестница                        | 45.7  |
|     |                   |  |                       |        | 4А/11. Комната отдыха                  | 8     |
|     |                   |  |                       |        | 4А/12. Коридор                         | 3.8   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/13. Душевая                         | 3.8   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/14. Туалет                          | 50.9  |
|     |                   |  |                       |        | 4А/15. Комната отдыха                  | 8.9   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/16. Коридор                         | 4.3   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/17. Душевая                         | 4.2   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/18. Туалет                          | 49.9  |
|     |                   |  |                       |        | 4А/19. Комната отдыха                  | 8.9   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/20. Коридор                         | 4.1   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/21. Душевая                         | 4.1   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/22. Туалет                          | 366.8 |
|     |                   |  |                       |        | 4А/23. Насосная №1                     | 6.8   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/24. Универсальная кабина для МГН    | 11    |
|     |                   |  |                       |        | 4А/25. Комната уборочного инвентаря    | 12.5  |
|     |                   |  |                       |        | 4А/26. Дозаторная                      | 171.5 |
|     |                   |  |                       |        | 4А/08. Гардероб                        | 20.3  |
|     |                   |  |                       |        | 4А/09. Инструкторская бассейна         | 9.6   |
|     |                   |  |                       |        | 4А/10. Кабинет медсестры               | 11.5  |

|  |  |  |  |   |       |
|--|--|--|--|---|-------|
|  |  |  |  | 4А/11. Женская раздевалка                   | 40.2  |
|  |  |  |  | 4А/12. Душевые                              | 13.1  |
|  |  |  |  | 4А/13. Универсальная кабина для МГН         | 5.1   |
|  |  |  |  | 4А/14. Мужская раздевалка                   | 40.1  |
|  |  |  |  | 4А/15. Душевые                              | 13.1  |
|  |  |  |  | 4А/16. Универсальная кабина для МГН         | 5.1   |
|  |  |  |  | 4А/17. Санузел                              | 2.8   |
|  |  |  |  | 4А/18. Универсальная кабина для МГН         | 5.4   |
|  |  |  |  | 4А/19. Венткамера                           | 24.9  |
|  |  |  |  | 4А/20. Тамбур-шлюз                          | 10.8  |
|  |  |  |  | 4А/21. Лифтовый холл                        | 6.5   |
|  |  |  |  | 4А/22. Крыльцо                              | 15.4  |
|  |  |  |  | 4А/23. Аквазона                             | 641.4 |
|  |  |  |  | 4А/24. Венткамера "БОК"                     | 11.4  |
|  |  |  |  | 4А/25. Безопасная зона для МГН              | 6.1   |
|  |  |  |  | 4А/26. Тамбур-шлюз                          | 5.4   |
|  |  |  |  | 4А/27. Лестница                             | 24.9  |
|  |  |  |  | 4А/28. Электрощитовая                       | 19.5  |
|  |  |  |  | 4А/29. Тамбур                               | 14.6  |
|  |  |  |  | 02. Холл, 1 этаж                            | 99.4  |
|  |  |  |  | 03. Коридор, 1 этаж                         | 150.6 |
|  |  |  |  | 04. Зал для занятий №1, 1 этаж              | 198.9 |
|  |  |  |  | 05. Зал для занятий №2, 1 этаж              | 122.4 |
|  |  |  |  | 06. Раздевалки, 1 этаж                      | 23.5  |
|  |  |  |  | 07. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж    | 4.9   |
|  |  |  |  | 08. Душевые, 1 этаж                         | 9.4   |
|  |  |  |  | 09. Раздевалки, 1 этаж                      | 41.6  |
|  |  |  |  | 10. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж    | 4.8   |
|  |  |  |  | 11. Душевые, 1 этаж                         | 9.4   |
|  |  |  |  | 12. Лифтовый холл (Безопасная зона), 1 этаж | 6.5   |
|  |  |  |  | 13. Лестница, 1 этаж                        | 14.2  |
|  |  |  |  | 14. Лестница, 1 этаж                        | 12.6  |
|  |  |  |  | 15. Лестница, 1 этаж                        | 4.1   |
|  |  |  |  | 01. Вестибюль, 2 этаж                       | 105.7 |
|  |  |  |  | 02. Холл, 2 этаж                            | 69.2  |
|  |  |  |  | 03. Коридор, 2 этаж                         | 213.1 |
|  |  |  |  | 04. Зал для занятий №1, 2 этаж              | 133.5 |
|  |  |  |  | 05. Зал для занятий №2, 2 этаж              | 144.7 |

|  |  |  |  |   |       |
|--|--|--|--|---|-------|
|  |  |  |  | 06. Зал для занятий №3, 2 этаж              | 140.5 |
|  |  |  |  | 07. Зал для занятий №4, 2 этаж              | 134.8 |
|  |  |  |  | 08. Зал для занятий №5, 2 этаж              | 55    |
|  |  |  |  | 09. Медицинский кабинет, 2 этаж             | 20.6  |
|  |  |  |  | 10. Гардероб, 2 этаж                        | 18.6  |
|  |  |  |  | 11. Универсальная кабина для МГН, 2 этаж    | 11    |
|  |  |  |  | 12. Санузел, 2 этаж                         | 10.8  |
|  |  |  |  | 13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 2 этаж | 7     |
|  |  |  |  | 14. Лестница, 2 этаж                        | 19.9  |
|  |  |  |  | 15. Лестница, 2 этаж                        | 17.1  |
|  |  |  |  | 01. Холл, 3 этаж                            | 106.2 |
|  |  |  |  | 02. Коридор, 3 этаж                         | 53.3  |
|  |  |  |  | 03. Зал для занятий №1, 3 этаж              | 198.9 |
|  |  |  |  | 04. Зал для занятий №2, 3 этаж              | 520.9 |
|  |  |  |  | 05. Инструкторская, 3 этаж                  | 53    |
|  |  |  |  | 06. Раздевалки, 3 этаж                      | 26.4  |
|  |  |  |  | 07. Доступная кабина для МГН, 3 этаж        | 5.9   |
|  |  |  |  | 08. Душевые, 3 этаж                         | 11.6  |
|  |  |  |  | 09. Раздевалки, 3 этаж                      | 28.5  |
|  |  |  |  | 10. Универсальная кабина для МГН, 3 этаж    | 6.1   |
|  |  |  |  | 11. Душевые, 3 этаж                         | 11.6  |
|  |  |  |  | 12. Венткамера, 3 этаж                      | 65.9  |
|  |  |  |  | 13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 3 этаж | 7     |
|  |  |  |  | 14. Лестница, 3 этаж                        | 19.9  |
|  |  |  |  | 15. Лестница, 3 этаж                        | 17.1  |
|  |  |  |  | 01. Холл, 4 этаж                            | 50.1  |
|  |  |  |  | 02. Коридор, 4 этаж                         | 195.5 |
|  |  |  |  | 03. Зал для занятий №1, 4 этаж              | 198.9 |
|  |  |  |  | 04. Зал для занятий №2, 4 этаж              | 197.5 |
|  |  |  |  | 05. Лестница, 4 этаж                        | 17.4  |
|  |  |  |  | 06. Лестница, 4 этаж                        | 19.3  |
|  |  |  |  | 07. Лифтовый холл (Безопасная зона), 4 этаж | 7     |
|  |  |  |  | 01. Холл, 5 этаж                            | 185.9 |
|  |  |  |  | 02. Зал для занятий №1, 5 этаж              | 197.5 |
|  |  |  |  | 03. Лифтовый холл (Безопасная зона), 5 этаж | 7     |
|  |  |  |  | 04. Лестница, 5 этаж                        | 19.9  |

|   |                   |                                    |                       |       |                                    |       |
|---|-------------------|------------------------------------|-----------------------|-------|------------------------------------|-------|
|   |                   |                                    |                       |       | 05. Эксплуатируемая кровля, 5 этаж | 178.2 |
|   |                   |                                    |                       |       | 06. Венткамера, 5 этаж             | 37.2  |
|   |                   |                                    |                       |       | 07. Венткамера, 5 этаж             | 67.6  |
|   |                   |                                    |                       |       | 08. Тамбур, 5 этаж                 | 10.2  |
|   |                   |                                    |                       |       | 09. Лестница, 5 этаж               | 17.1  |
|   |                   |                                    |                       |       | 01. Фитобар, 6 этаж                | 198   |
|   |                   |                                    |                       |       | 02. Эксплуатируемая кровля, 6 этаж | 45.8  |
| 2 | Нежилое помещение | 1                                  | Пристрой к секции № 4 | 23.5  | 16. Диспетчерская (Комната охраны) | 18.3  |
|   |                   |                                    |                       |       | 17. Санузел                        | 2.8   |
|   |                   |                                    |                       |       | 18. Тамбур                         | 2.4   |
| 3 | Нежилое помещение | 2                                  | Пристрой к секции № 4 | 124.2 | 16. Галерея, 2 этаж                | 124.2 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000 | Пристрой к секции № 4 | 82.5  | 4А/30. Нежилое помещение           | 82.5  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения                                     | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------------------------|---|----------------------|-------------|
| 465   | 4А/01. Проезды и проходы            | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700         | Общественное         | 870.7       |
| 466   | 4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации) | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700         | Общественное         | 2.6         |
| 467   | 4А/03. Лестница                     | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700         | Общественное         | 20.2        |
| 468   | 4А/04. Комната уборочного инвентаря | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700         | Общественное         | 6.5         |
| 469   | 4А/01. Проезды и проходы            | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100          | Общественное         | 429.3       |
| 470   | 4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации) | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100          | Общественное         | 6.5         |
| 471   | 4А/03. Комната уборочного инвентаря | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100          | Общественное         | 3.7         |
| 472   | 4А/04. Лестница                     | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100          | Общественное         | 20.2        |
| 473   | 4А/01. Проезды и проходы            | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000 | Общественное         | 279.1       |
| 474   | 4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации) | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000 | Общественное         | 2.5         |
| 475   | 4А/03. Лестница                     | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000 | Общественное         | 19.8        |
| 476   | 4А/04. Комната уборочного инвентаря | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000 | Общественное         | 3.4         |
| 477   | 4А/05. Венткамера паркинга          | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000 | Общественное         | 15.8        |
| 478   | 4А/06. ИТП №1                       | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000 | Техническое          | 42.9        |
| 479   | 4А/07. Коридор                      | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000 | Общественное         | 5.2         |
| 480   | 4А/08. ТП №1                        | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000 | Техническое          | 77.3        |
| 481   | 01. Лестница                        | Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, 1 этаж                              | Общественное         | 4.6         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п  | Описание места расположения                            | Вид оборудования  | Назначения   |
|--|--|---|--|
| 1  | Лифтовые шахты   | Грузопассажирские лифты   | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов  |
| 2  | -3й подземный этаж. Автостоянка                        | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод  | Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам  |
| 3  | -1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2) | Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство | Передача, преобразования, распределение электроэнергии   |
| 4  | Электрощитовые помещения                               | РЩ (распределительный щит)  | Распределение электроэнергии   |
| 5  | Жилые этажи  | Этажные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 6  | Вентиляционные камеры, кровля                          | Приточно-вытяжное оборудование  | Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений   |
| 7  | Автомойка на -1 подземном уровне                       | Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция   |
| 8  | Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях                | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением  | Общеобменная механическая вентиляция   |
| 9  | Надземные этажи  | Вентиляция жилых помещений  | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением  |
| 10   | Подземные уровни, надземные этажи                      | Вентиляция технических помещений  | Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением  |
| 11   | Подземные этажи, электрощитовые помещения              | Распределительные щиты  | Распределение электроэнергии   |
| 12   | Подземные-1,-2,-3 уровни                               | Противодымная вентиляция автостоянки  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы  |
| 13   | Надземные этажи  | Противодымная вентиляция жилой части  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре   |
| 14   | Надземные этажи с 1 по 3                               | Противодымная вентиляция  | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.  |
| 15   | Подземные этажи  | Охранно-пожарная сигнализация   | Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции. |
| 16   | Надземные этажи  | Отопление жилых помещений   | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе  |
| 17   | Надземные этажи  | Отопление административных помещений  | Система отопления радиаторная водяная  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |  |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>562 857 300 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:507001:1</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810410240005819</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000837</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>042202837</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>50330799</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>4  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>83   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>       |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>6 765,3 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 103,9 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>438 369 750 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>124 500 000 руб.</b>                           |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400010000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4       | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5       | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6       | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7       | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8       | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1       | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |              |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 388038497063816405059929146826131643635

Владелец: ООО "НОВОЕ ВРЕМЯ", Виноградов Дмитрий  
Сергеевич, ГОРОД САМАРА

Действителен: с 18.06.2020 по 18.09.2021