

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000564 от 01.06.2020

ЖК "Гранд Имперяль", жилой дом №2

Дата первичного размещения: 07.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Новое Время"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Новое Время"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галактионовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 150
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (846) 20-596-20

	1.4.2	Адрес электронной почты: imperial130@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://жк-империал.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Виноградов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316161887
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116316000800
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Виноградов
	3.3.2	Имя: Дмитрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Виноградов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 081-764-741 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 6316107424
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПСК»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316107424
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066312002987
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Тримминг»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319706480
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086319012450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МТО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318188813
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106318005947
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Империал

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315016365
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176313024788
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Восток»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311112999
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096311001247
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройэконом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330064250
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146330004501
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Первый пусковой комплекс – проектирование и строительство жилого дома № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией», 3 этап жилого дома № 1 секции 3 и 4, 4 этап жилого дома № 1 секции 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Самарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 200А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-232-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. 2 этапа жилого дома № 1 секции 1 и 2 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и со встроено-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Самарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 200А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-49-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 957,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 003 281,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 864 770,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно- планировочное решение второго пускового комплекса жилого дома № 2 секции №1, № 2, №3, №4, пристрой к секции № 4, объединенных единым подземным паркингом.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16680,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16657,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9643 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8354,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9597 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9302,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3810,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13112,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9302,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3047,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12349,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4473,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2504,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6977,90 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3440,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1982,00 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5422,70 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7869,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7869,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26325,30 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 82
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 158
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 144
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	2	129.3	3
2	Квартира	4	2	126.6	3
3	Квартира	4	2	98.3	3
4	Квартира	4	2	100.9	3
5	Квартира	4	2	80.7	3
1	Квартира	5	2	129.3	3
2	Квартира	5	2	126.6	3
3	Квартира	5	2	98.3	3
4	Квартира	5	2	100.9	3
5	Квартира	5	2	80.7	3
1	Квартира	6	2	129.3	3
2	Квартира	6	2	126.6	3
3	Квартира	6	2	98.3	3
4	Квартира	6	2	100.9	3
5	Квартира	6	2	80.7	3

1	Квартира	7	2	129.3	3
2	Квартира	7	2	126.6	3
3	Квартира	7	2	98.3	3
4	Квартира	7	2	100.9	3
5	Квартира	7	2	80.7	3
1	Квартира	8	2	129.3	3
2	Квартира	8	2	126.6	3
3	Квартира	8	2	98.3	3
4	Квартира	8	2	100.9	3
5	Квартира	8	2	80.7	3
1	Квартира	9	2	129.3	3
2	Квартира	9	2	126.6	3
3	Квартира	9	2	98.3	3
4	Квартира	9	2	100.9	3
5	Квартира	9	2	80.7	3
1	Квартира	10	2	129.3	3
2	Квартира	10	2	126.6	3
3	Квартира	10	2	98.3	3
4	Квартира	10	2	100.9	3
5	Квартира	10	2	80.7	3
1	Квартира	11	2	129.3	3
2	Квартира	11	2	126.6	3
3	Квартира	11	2	98.3	3
4	Квартира	11	2	100.9	3
5	Квартира	11	2	80.7	3
1	Квартира	12	2	129.3	3
2	Квартира	12	2	126.4	3
3	Квартира	12	2	98.1	3
4	Квартира	12	2	100.7	3
5	Квартира	12	2	80.5	3
1	Квартира	13	2	129.3	3
2	Квартира	13	2	126.4	3
3	Квартира	13	2	98.1	3
4	Квартира	13	2	100.7	3
5	Квартира	13	2	80.5	3
1	Квартира	14	2	129.3	3
2	Квартира	14	2	126.4	3
3	Квартира	14	2	98.1	3
4	Квартира	14	2	100.7	3
5	Квартира	14	2	80.5	3
1	Квартира	15	2	129.3	3
2	Квартира	15	2	126.4	3
3	Квартира	15	2	98.1	3

4	Квартира	15	2	100.7	3
5	Квартира	15	2	80.5	3
1	Квартира	16	2	129.3	3
2	Квартира	16	2	126.3	3
3	Квартира	16	2	98.1	3
4	Квартира	16	2	100.7	3
5	Квартира	16	2	80.5	3
1	Квартира	17	2	129.3	3
2	Квартира	17	2	126.3	3
3	Квартира	17	2	98.1	3
4	Квартира	17	2	100.7	3
5	Квартира	17	2	80.5	3
1	Квартира	18	2	129.3	3
2	Квартира	18	2	126.3	3
3	Квартира	18	2	98.1	3
4	Квартира	18	2	100.7	3
5	Квартира	18	2	80.5	3
1	Квартира	19	2	129.3	3
2	Квартира	19	2	126.3	3
3	Квартира	19	2	98.1	3
4	Квартира	19	2	100.7	3
5	Квартира	19	2	80.5	3
1	Квартира на 2х и более этажах	20	2	438.8	7
2	Квартира на 2х и более этажах	20	2	297.2	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
229	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
230	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
231	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
232	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
233	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
234	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
235	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
236	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
237	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
238	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
308	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
309	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
310	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
311	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
312	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3

52	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
53	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
54	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	238.9	1/16. Автомойка	196
					1/17. Техническое помещение	22.6
					1/18. Техническое помещение	20.3
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	286.1	1/10. Вестибюль	271.3
					1/11. Тамбур	10.4
					1/12. Санузел	4.4
3	Нежилое помещение	1	1	190.6	09. Вестибюль	172
					10. Балкон	6.9
					11. Тамбур	11.7
4	Нежилое помещение	1	1	74.2	12. Офисное помещение	52.4
					13. Балкон	6.9
					14. Комната уборочного инвентаря	8.1
					15. Универсальная кабина для МГН	6.8
5	Нежилое помещение	1	1	7.9	16. Электрощитовая	7.9
6	Нежилое помещение	2	1	396.2	04. Холл	68.5
					05. Санузел	5.4
					06. Санузел	5.3
					07. Офисное помещение	297.3
					08. Универсальная кабина для МГН	6.1
					09. Санузел	8.4
					10. Комната уборочного инвентаря	5.2
7	Нежилое помещение	2	1	82.8	11. Галерея	82.8
8	Нежилое помещение	3	1	409.8	03. Холл	67.9
					04. Санузел	5.1
					05. Санузел	5.3
					06. Офисное помещение	311.2
					07. Универсальная кабина для МГН	6.1
					08. Санузел	8.4
					09. Комната уборочного инвентаря	5.8
9	Нежилое помещение	3	1	41.6	10. Офисное помещение	7.9
					11. Офисное помещение	26.3
					12. Офисное помещение	7.4
10	Нежилое помещение	1,2,3	1	58.1	17. Лестница, 1 этаж	20.9
					12. Лестница, 2 этаж	18.6
					13. Лестница, 3 этаж	18.6
11	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	69.2	1/08. Нежилое помещение	60
					1/09. Тамбур-шлюз	9.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	1,008.60
2	1/02. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	34.3
3	1/03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	35.1
4	1/04. Выездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	32.4
5	1/05. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	32.1
6	1/06. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	15.8
7	1/07. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	9.4
8	1/08. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	4.3
9	1/09. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	14.5
10	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	638.50
11	1/02. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	58.8
12	1/03. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	134.6
13	1/04. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	34.5
14	1/05. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	58.8
15	1/06. Выездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	129
16	1/07. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	33.1
17	1/08. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	15.8
18	1/09. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	9.4
19	1/10. Тамбур шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	4.4
20	1/11. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	14
21	1/12. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Техническое	66.5
22	1/13. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Техническое	62.9
23	1/14. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Техническое	12.7
24	1/15. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	12.8
25	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850		Общественное	663.3
26	1/02. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850		Общественное	144.2
27	1/03. Выездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850		Общественное	140.4
28	1/04. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850		Общественное	6.4
29	1/05. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850		Общественное	14.5
30	1/06. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850		Общественное	11.3
31	1/07. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850		Общественное	4.7
32	01. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж			11.7
33	02. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж			30
34	03. Колясочная	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		Общественное	10.8
35	04. Лифтовый Холл	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		Общественное	9.4
36	05. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		Общественное	3.7
37	06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		Общественное	7.2
38	07. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		Общественное	10.1
39	08. Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		Техническое	8

40	01. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	9.4
41	02. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	11.2
42	03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	13.6
43	01. Лестница жилой части	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	13.6
44	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	9.4
45	01. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.6
46	02. Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	5.2
47	03. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	3.5
48	04. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	429.6
49	05. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	40.2
50	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	9.4
51	02. Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	29.3
52	03. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	3.5
53	04. Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	5.4
54	05. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	13.6
55	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	9.4
56	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	29.3
57	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	3.5
58	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	5.4
59	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	13.6
60	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	9.4
61	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	29.3
62	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	3.5
63	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	5.4
64	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	13.6
65	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	9.4
66	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	29.3
67	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	3.5
68	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	5.4
69	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	13.6
70	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	9.4
71	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	29.3
72	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	3.5
73	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	5.4
74	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	13.6
75	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	9.4
76	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	29.3
77	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	3.5
78	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	5.4
79	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	13.6
80	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	9.4
81	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	29.3
82	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	3.5

126	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	29.3
127	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	3.5
128	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	5.4
129	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	13.6
130	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	3.5
131	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	5.4
132	03.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	13.7
133	04.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Техническое	232.5
134	05.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Техническое	248.3
135	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	9.4
136	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	23.4
137	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	3.5
138	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	5.4
139	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	13.7
140	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	13.6
141	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	5.3
142	03.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	10.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением

11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410240005819
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 50
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 146
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 127,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 855,4 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 941,8 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 381 125 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 120 601 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 219 000 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26325,30 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдоровом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 Т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 82
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 50
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 41
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	2	129.3	3
2	Квартира	4	2	126.6	3
3	Квартира	4	2	98.3	3
4	Квартира	4	2	100.9	3
5	Квартира	4	2	80.7	3
1	Квартира	5	2	129.3	3
2	Квартира	5	2	126.6	3
3	Квартира	5	2	98.3	3
4	Квартира	5	2	100.9	3
5	Квартира	5	2	80.7	3
1	Квартира	6	2	129.3	3
2	Квартира	6	2	126.6	3
3	Квартира	6	2	98.3	3
4	Квартира	6	2	100.9	3
5	Квартира	6	2	80.7	3

1	Квартира	7	2	129.3	3
2	Квартира	7	2	126.6	3
3	Квартира	7	2	98.3	3
4	Квартира	7	2	100.9	3
5	Квартира	7	2	80.7	3
1	Квартира	8	2	129.3	3
2	Квартира	8	2	126.6	3
3	Квартира	8	2	98.3	3
4	Квартира	8	2	100.9	3
5	Квартира	8	2	80.7	3
1	Квартира	9	2	129.3	3
2	Квартира	9	2	126.6	3
3	Квартира	9	2	98.3	3
4	Квартира	9	2	100.9	3
5	Квартира	9	2	80.7	3
1	Квартира	10	2	129.3	3
2	Квартира	10	2	126.6	3
3	Квартира	10	2	98.3	3
4	Квартира	10	2	100.9	3
5	Квартира	10	2	80.7	3
1	Квартира	11	2	129.3	3
2	Квартира	11	2	126.6	3
3	Квартира	11	2	98.3	3
4	Квартира	11	2	100.9	3
5	Квартира	11	2	80.7	3
1	Квартира	12	2	129.3	3
2	Квартира	12	2	126.4	3
3	Квартира	12	2	98.1	3
4	Квартира	12	2	100.7	3
5	Квартира	12	2	80.5	3
1	Квартира	13	2	129.3	3
2	Квартира	13	2	126.4	3
3	Квартира	13	2	98.1	3
4	Квартира	13	2	100.7	3
5	Квартира	13	2	80.5	3
1	Квартира	14	2	129.3	3
2	Квартира	14	2	126.4	3
3	Квартира	14	2	98.1	3
4	Квартира	14	2	100.7	3
5	Квартира	14	2	80.5	3
1	Квартира	15	2	129.3	3
2	Квартира	15	2	126.4	3
3	Квартира	15	2	98.1	3

4	Квартира	15	2	100.7	3
5	Квартира	15	2	80.5	3
1	Квартира	16	2	129.3	3
2	Квартира	16	2	126.3	3
3	Квартира	16	2	98.1	3
4	Квартира	16	2	100.7	3
5	Квартира	16	2	80.5	3
1	Квартира	17	2	129.3	3
2	Квартира	17	2	126.3	3
3	Квартира	17	2	98.1	3
4	Квартира	17	2	100.7	3
5	Квартира	17	2	80.5	3
1	Квартира	18	2	129.3	3
2	Квартира	18	2	126.3	3
3	Квартира	18	2	98.1	3
4	Квартира	18	2	100.7	3
5	Квартира	18	2	80.5	3
1	Квартира	19	2	129.3	3
2	Квартира	19	2	126.3	3
3	Квартира	19	2	98.1	3
4	Квартира	19	2	100.7	3
5	Квартира	19	2	80.5	3
1	Квартира на 2х и более этажах	20	2	438.8	7
2	Квартира на 2х и более этажах	20	2	297.2	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
214	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
215	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
216	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
217	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
218	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
219	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
220	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
221	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
222	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
223	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
224	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
225	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
226	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
227	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
228	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3

259	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
278	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
279	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
304	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
305	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
306	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
307	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
81	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
82	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
83	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
84	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
85	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
86	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
87	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
88	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
89	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
90	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
91	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	21.6	машино-место	21.6
92	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
102	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
111	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
112	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
137	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
138	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
139	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
140	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	20.9	2/05. Тамбур-шлюз	12.7
					2/06. Лифтовый холл	8.2
2	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	20.9	2/07. Тамбур-шлюз	12.7
					2/08. Лифтовый холл	8.2
3	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500; 1 этаж	2	753.4	2/04. Торговый зал супермаркета	489.1
					2/05. Коридор	38.2
					2/06. Комната уборочного инвентаря	2.5
					2/07. Комната уборочного инвентаря	8.1
					2/08. Мясные полуфабрикаты	10.3
					2/09. Холодильные камеры	28.7
					2/10. Комната приема пищи	26.3
					2/11. Мужская раздевалка	11.9
					2/12. Душевая	2.2
					2/13. Санузел	2.2
					2/14. Женская раздевалка	11.7
					2/15. Душевая	2.2
					2/16. Санузел	2.2

					2/17. Гардеробная верхней одежды	12.9
					2/18. Тамбур	16.8
					2/19. Загрузочная	72.6
					11. Техническое помещение супермаркета, 1 этаж	15.5
4	Нежилое помещение	1	2	493.3	12. Офисное помещение	363.6
					13. Галерея	114.7
					14. Санузел	5
					15. Комната уборочного инвентаря	4.8
					16. Санузел	5.2
5	Нежилое помещение	1	2	8	17. Комната уборочного инвентаря	8
6	Нежилое помещение	2	2	452.8	06. Офисное помещение	452.8
7	Нежилое помещение	2	2	65.9	07. Галерея	65.9
8	Нежилое помещение	3	2	627.3	04. Офисное помещение	627.3
9	Нежилое помещение	1,2,3	2	51.6	18. Лестница, 1 этаж	18.8
					08. Лестница, 2 этаж	16.4
					05. Лестница, 3 этаж	16.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	443.4
2	2/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	12.0
3	2/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	15.7
4	2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	8.1
5	2/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	427.6
6	2/02. Тамбур шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	12.0
7	2/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	15.2
8	2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	8.1
9	2/05. Насосная №2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	29.9
10	2/06. ЛК насосной №2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	11.7
11	2/01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	15.3
12	2/02.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	8.4
13	2/03.ЛК насосной № 2	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Техническое	11.9
14	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	7.6
15	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	33.2
16	03.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	20.3
17	04.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	24.2
18	05.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.7
19	06.Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	4.1
20	07.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	14.2
21	08.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	3.1

22	09.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	11.8
23	10.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	9.2
24	01.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	28.3
25	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	2.7
26	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	10.9
27	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	15.3
28	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	13.8
29	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	13.8
30	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	15.3
31	03.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	9.2
32	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	13.8
33	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	15.3
34	03.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	527.3
35	04.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	86.2
36	05.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	13.2
37	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	12.3
38	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	50.3
39	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	4.4
40	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	13.8
41	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	3.7
42	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	15.3
43	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	13.4
44	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	50.3
45	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	4.4
46	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	13.8
47	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	3.7
48	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	15.3
49	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.4
50	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	50.3
51	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	4.4
52	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.8
53	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	3.7
54	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	15.3
55	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.4
56	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	50.3
57	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	4.4
58	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.8
59	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	3.7
60	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	15.3
61	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.4
62	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	50.3
63	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	4.4
64	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.8

65	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	3.7
66	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	15.3
67	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.4
68	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	50.3
69	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	4.4
70	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.8
71	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	3.7
72	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	15.3
73	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.4
74	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	50.3
75	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	4.4
76	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.8
77	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	3.7
78	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	15.3
79	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.4
80	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	50.3
81	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	4.4
82	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.8
83	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	3.7
84	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	15.3
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.4
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	50.3
87	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	4.4
88	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.8
89	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	3.7
90	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	15.3
91	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	13.4
92	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	50.3
93	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	4.4
94	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	13.8
95	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	3.7
96	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	15.3
97	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	13.4
98	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	50.3
99	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	4.4
100	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	13.8
101	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	3.7
102	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	15.3
103	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	13.4
104	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	50.3
105	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	4.4
106	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	13.8
107	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	3.7

108	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	15.3
109	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	13.4
110	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	50.3
111	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	4.4
112	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	13.8
113	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	3.7
114	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	15.3
115	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	13.4
116	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	50.3
117	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	4.4
118	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	13.8
119	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	3.7
120	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	15.3
121	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	13.4
122	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	50.3
123	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	4.4
124	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	13.8
125	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	3.7
126	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	15.3
127	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	13.4
128	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	50.3
129	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	4.4
130	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	13.8
131	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	3.7
132	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	15.3
133	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	15.4
134	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	13.9
135	03. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	646.8
136	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	13.3
137	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	11.5
138	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	4.4
139	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	13.9
140	05.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	16.1
141	06.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	3.7
142	07.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	15.4
143	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Антресоль	Общественное	13.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов

2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из прямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810410240005819 Корреспондентский счет: 30101810200000000837 БИК: 042202837 ИНН: 7702070139 КПП: 526002001 ОГРН: 1027739609391 ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 82
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 302 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 494,1 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 553,6 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 515 969 400 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 162 116 500 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 62 000 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26325,30 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдоровом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 38
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 62
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 52
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	3	120.6	3
2	Квартира	4	3	71.7	3
3	Квартира	4	3	145.5	4
1	Квартира	5	3	120.6	3
2	Квартира	5	3	71.7	3
3	Квартира	5	3	145.5	4
1	Квартира	6	3	120.6	3
2	Квартира	6	3	71.7	3
3	Квартира	6	3	145.5	4
1	Квартира	7	3	120.6	3
2	Квартира	7	3	71.7	3
3	Квартира	7	3	145.5	4
1	Квартира	8	3	120.6	3
2	Квартира	8	3	71.7	3
3	Квартира	8	3	145.5	4

1	Квартира	9	3	120.6	3
2	Квартира	9	3	71.7	3
3	Квартира	9	3	145.5	4
1	Квартира	10	3	120.3	3
2	Квартира	10	3	71.7	3
3	Квартира	10	3	145.2	4
1	Квартира	11	3	120.3	3
2	Квартира	11	3	71.7	3
3	Квартира	11	3	145.2	4
1	Квартира	12	3	120.3	3
2	Квартира	12	3	71.7	3
3	Квартира	12	3	145.2	4
1	Квартира	13	3	120.3	3
2	Квартира	13	3	71.7	3
3	Квартира	13	3	145.2	4
1	Квартира	14	3	120.3	3
2	Квартира	14	3	71.7	3
3	Квартира	14	3	145.2	4
1	Квартира	15	3	120.3	3
2	Квартира	15	3	71.7	3
3	Квартира	15	3	145.2	4
1	Квартира на 2х и более этажах	16	3	168.9	4
2	Квартира на 2х и более этажах	16	3	254.5	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
207	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
208	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
209	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
210	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
211	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
212	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
213	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
254	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
255	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
255/A	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
256	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	21.6	машино-место	21.6
257	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
258	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
273	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
274	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
275	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	21.6	машино-место	21.6

276	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
277	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
298	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
299	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
300	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
301	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
302	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
303	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
74	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
75	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
76	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
77	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
78	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
79	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
80	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
96	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
97	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
98	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
99	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	21.6	машино-место	21.6
100	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
101	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
106	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
107	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
108	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	21.6	машино-место	21.6
109	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
110	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
131	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
132	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
133	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
134	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
135	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
136	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
4	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	21.6	машино-место	21.6
5	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
6	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
7	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	541.8	3/02. Торговый зал супермаркета	415.3
					3/03. Вестибюль	22.9
					3/04. Электрощитовая	15.4
					3/05. Венткамера	20
					3/06. Кулинарные полуфабрикаты	34.2
					3/07. Сухой склад	34
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	34	3/08. Помещение персонала	17.2

					3/09. Раздевалка	8.9
					3/10. Душевая	5.5
					3/11. Санузел	2.4
3	Нежилое помещение	1	3	280.5	07. Офисное помещение	265.7
					08. Санузел	4.7
					09. Универсальная кабина для МГН	5.8
					10. Тамбур	4.3
4	Нежилое помещение	1	3	4.3	11. Комната уборочного инвентаря	4.3
5	Нежилое помещение	1	3	8	12. Электрощитовая	8
6	Нежилое помещение	2	3	327.2	05. Офисное помещение	309.8
					06. Доступная кабина для МГН	5.8
					07. Санузел	9.3
					08. Комната уборочного инвентаря	2.3
7	Нежилое помещение	2	3	68.5	09. Галерея	68.5
8	Нежилое помещение	3	3	386.8	03. Офисное помещение	369.4
					04. Комната уборочного инвентаря	2.3
					05. Санузел	9.3
					06. Доступная кабина для МГН	5.8
9	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500; 1; 2; 3	3	69.1	3/12. Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500	19
					13. Лестница, 1 этаж	16.9
					10. Лестница, 2 этаж	16.6
					07. Лестница, 3 этаж	16.6
10	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500; 1; 2	3	51.2	3/13. Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500	18
					14. Лестница, 1 этаж	16.6
					11. Лестница, 2 этаж	16.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	461.5
2	3/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.5
3	3/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.3
4	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	443.2
5	3/02. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	4.8
6	3/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	10.3
7	3/04. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	21.8
8	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	120.8
9	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	9.3
10	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	18.3
11	03.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	9.4
12	04.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	8.9

13	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	14.2
14	06.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Техническое	8.1
15	01.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	7.5
16	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	6.1
17	03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Техническое	3.8
18	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	13.8
19	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	13.8
20	02.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	7.5
21	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.8
22	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	364.1
23	03. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	38.1
24	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	8.9
25	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	18.6
26	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	5.1
27	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	13.8
28	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	10.3
29	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	18.6
30	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	5.1
31	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	13.8
32	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	1.0
33	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	10.3
34	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	18.6
35	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	5.1
36	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	13.8
37	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	1.0
38	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	10.3
39	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	18.6
40	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	5.1
41	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	13.8
42	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	1.0
43	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	10.3
44	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	18.6
45	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	5.1
46	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	13.8
47	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	1.0
48	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	10.3
49	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	18.6
50	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	5.1
51	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	13.8
52	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	1.0
53	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	10.3
54	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	18.6
55	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	5.1

56	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	13.8
57	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	1.0
58	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	10.3
59	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	18.6
60	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	5.1
61	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	13.8
62	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	1.0
63	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	10.3
64	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	18.6
65	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	5.1
66	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	13.8
67	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	1.0
68	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	10.3
69	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	18.6
70	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	5.1
71	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	13.8
72	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	1.0
73	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	10.3
74	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	18.6
75	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	5.1
76	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	13.8
77	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	1.0
78	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	10.3
79	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	18.6
80	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	5.1
81	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	13.8
82	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	1.0
83	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110	Общественное	13.9
84	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110	Техническое	388.5
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	10.3
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	15.5
87	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	5.1
88	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	13.9
89	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	1.0
90	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Антресоль	Общественное	13.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов

2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из прямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810410240005819 Корреспондентский счет: 30101810200000000837 БИК: 042202837 ИНН: 7702070139 КПП: 526002001 ОГРН: 1027739609391 ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 52
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 473,4 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 771,4 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 733,1 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 288 433 700 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 115 141 000 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 80 400 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26325,30 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдоровом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 Т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 24
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 46
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 39
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	4	123.4	3
2	Квартира	4	4	72.9	3
3	Квартира	4	4	145.1	4
1	Квартира	5	4	123.4	3
2	Квартира	5	4	72.9	3
3	Квартира	5	4	145.1	4
1	Квартира	6	4	123.4	3
2	Квартира	6	4	72.9	3
3	Квартира	6	4	145.1	4
1	Квартира	7	4	146.5	4
2	Квартира	7	4	145.1	4
1	Квартира	8	4	146.5	4
2	Квартира	8	4	145.1	4
1	Квартира	9	4	146.5	4
2	Квартира	9	4	144.8	4

1	Квартира	10	4	146.5	4
2	Квартира	10	4	144.8	4
1	Квартира	11	4	146.5	4
2	Квартира	11	4	144.8	4
1	Квартира	12	4	146.5	4
2	Квартира	12	4	144.8	4
1	Квартира	13	4	146.5	4
2	Квартира	13	4	144.8	4
1	Квартира на 2х и более этажах	14	4	376.8	8

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
200	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
201	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
202	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
203	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
204	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
205	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
206	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
251	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
252	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
253	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
270	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
271	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
272	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
292	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
293	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
294	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
295	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
296	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
297	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
67	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
68	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
69	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
70	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
71	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
72	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
73	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
93	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
94	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
95	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
103	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60

104	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
105	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
125	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
126	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
127	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
128	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
129	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
130	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
3	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	4	21.60	машино-место	21.60
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	4	279.00	4/07. Офисное помещение	125.00
					4/08. Вестибюль	98.00
					4/09. Безопасная зона для МГН	7.50
					4/10. Универсальная кабина для МГН	5.10
					4/11. Комната уборочного инвентаря	2.20
					4/12. Санузел	6.30
					4/13. Санузел	6.50
					4/14. Тамбур	13.80
					4/15. Тамбур-шлюз	14.60
2	Нежилое помещение	1	4	305.20	08. Офисное помещение	285.40
					09. Лифтовый холл	10.70
					10. Санузел	5.00
					11. Тамбур	4.10
3	Нежилое помещение	1	4	4.30	12. Комната уборочного инвентаря	4.30
4	Нежилое помещение	2	4	331.50	05. Офисное помещение	302.10
					06. Лифтовый холл	29.40
5	Нежилое помещение	2	4	69.30	07. Галерея	69.30
6	Нежилое помещение	3	4	379.40	03. Офисное помещение	368.00
					04. Лифтовый холл	11.40
7	Нежилое помещение	1,2,3	4	53.10	13. Лестница, 1 этаж	19.00
					08. Лестница, 2 этаж	17.00
					05. Лестница, 3 этаж	17.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	509.9
2	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	17.0
3	4/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	14.2
4	4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.3
5	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	501.4
6	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	17.0

7	4/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	14.2
8	4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	10.3
9	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	320.0
10	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	8.0
11	4/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	10.3
12	4/04. ИТП №2	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	47.1
13	4/05. Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	12.6
14	4/06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	14.2
15	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	9.6
16	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	19.1
17	03.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.3
18	04.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	8.3
19	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	3.6
20	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.7
21	07.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Техническое	8.1
22	01.Лифтовой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	10.3
23	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	12.8
24	03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Техническое	8.5
25	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	13.7
26	01. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	13.7
27	02.Лифтовой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	10.3
28	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.7
29	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	360.4
30	03. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	38.1
31	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	10.7
32	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	18.5
33	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.8
34	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	13.7
35	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.5
36	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	10.7
37	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	18.5
38	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.8
39	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	13.7
40	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.5
41	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	10.7
42	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	18.5
43	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.8
44	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	13.7
45	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.5
46	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	10.7
47	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	13.5
48	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.8
49	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	13.7

50	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.5
51	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	10.7
52	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	13.5
53	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.8
54	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	13.7
55	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.5
56	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	10.7
57	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	13.5
58	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.9
59	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	13.7
60	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.5
61	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	10.7
62	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	13.5
63	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.8
64	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	13.7
65	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.5
66	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	10.7
67	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	13.5
68	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.8
69	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	13.7
70	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.5
71	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	10.7
72	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	13.5
73	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.9
74	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	13.7
75	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.5
76	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	10.7
77	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	13.5
78	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.8
79	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	13.7
80	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.5
81	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510	Общественное	13.7
82	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510	Техническое	335.8
83	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	10.7
84	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	11.9
85	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	3.9
86	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	13.7
87	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	3.5
88	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Антресоль	Общественное	13.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410240005819
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 39
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 440,7 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 421,80 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 560,2 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 190 017 400 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 92 417 000 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60 900 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26325,30 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 Т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 87
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 83
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
177	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
178	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
179	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
180	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
181	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
182	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3

119	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
120	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
121	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
122	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
123	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
124	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100; -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000; 1,2,3,4,5,6 этаж	Пристрой к секции № 4	6535.1	4А/05. Холл	39.8
					4А/06. Коридор	153
					4А/07. Тамбур-шлюз	4.8
					4А/08. Лифтовый холл (Безопасная зона)	7
						14.5
					4А/09. Тамбур-шлюз	17.4
					4А/10. Лестница	45.7
					4А/11. Комната отдыха	8
					4А/12. Коридор	3.8
					4А/13. Душевая	3.8
					4А/14. Туалет	50.9
					4А/15. Комната отдыха	8.9
					4А/16. Коридор	4.3
					4А/17. Душевая	4.2
					4А/18. Туалет	49.9
					4А/19. Комната отдыха	8.9
					4А/20. Коридор	4.1
					4А/21. Душевая	4.1
					4А/22. Туалет	366.8
					4А/23. Насосная №1	6.8
					4А/24. Универсальная кабина для МГН	11
					4А/25. Комната уборочного инвентаря	12.5
					4А/26. Дозаторная	171.5
					4А/08. Гардероб	20.3
					4А/09. Инструкторская бассейна	9.6
					4А/10. Кабинет медсестры	11.5

				4А/11. Женская раздевалка	40.2
				4А/12. Душевые	13.1
				4А/13. Универсальная кабина для МГН	5.1
				4А/14. Мужская раздевалка	40.1
				4А/15. Душевые	13.1
				4А/16. Универсальная кабина для МГН	5.1
				4А/17. Санузел	2.8
				4А/18. Универсальная кабина для МГН	5.4
				4А/19. Венткамера	24.9
				4А/20. Тамбур-шлюз	10.8
				4А/21. Лифтовый холл	6.5
				4А/22. Крыльцо	15.4
				4А/23. Аквазона	641.4
				4А/24. Венткамера "БОК"	11.4
				4А/25. Безопасная зона для МГН	6.1
				4А/26. Тамбур-шлюз	5.4
				4А/27. Лестница	24.9
				4А/28. Электрощитовая	19.5
				4А/29. Тамбур	14.6
				02. Холл, 1 этаж	99.4
				03. Коридор, 1 этаж	150.6
				04. Зал для занятий №1, 1 этаж	198.9
				05. Зал для занятий №2, 1 этаж	122.4
				06. Раздевалки, 1 этаж	23.5
				07. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж	4.9
				08. Душевые, 1 этаж	9.4
				09. Раздевалки, 1 этаж	41.6
				10. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж	4.8
				11. Душевые, 1 этаж	9.4
				12. Лифтовый холл (Безопасная зона), 1 этаж	6.5
				13. Лестница, 1 этаж	14.2
				14. Лестница, 1 этаж	12.6
				15. Лестница, 1 этаж	4.1
				01. Вестибюль, 2 этаж	105.7
				02. Холл, 2 этаж	69.2
				03. Коридор, 2 этаж	213.1
				04. Зал для занятий №1, 2 этаж	133.5
				05. Зал для занятий №2, 2 этаж	144.7

				06. Зал для занятий №3, 2 этаж	140.5
				07. Зал для занятий №4, 2 этаж	134.8
				08. Зал для занятий №5, 2 этаж	55
				09. Медицинский кабинет, 2 этаж	20.6
				10. Гардероб, 2 этаж	18.6
				11. Универсальная кабина для МГН, 2 этаж	11
				12. Санузел, 2 этаж	10.8
				13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 2 этаж	7
				14. Лестница, 2 этаж	19.9
				15. Лестница, 2 этаж	17.1
				01. Холл, 3 этаж	106.2
				02. Коридор, 3 этаж	53.3
				03. Зал для занятий №1, 3 этаж	198.9
				04. Зал для занятий №2, 3 этаж	520.9
				05. Инструкторская, 3 этаж	53
				06. Раздевалки, 3 этаж	26.4
				07. Доступная кабина для МГН, 3 этаж	5.9
				08. Душевые, 3 этаж	11.6
				09. Раздевалки, 3 этаж	28.5
				10. Универсальная кабина для МГН, 3 этаж	6.1
				11. Душевые, 3 этаж	11.6
				12. Венткамера, 3 этаж	65.9
				13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 3 этаж	7
				14. Лестница, 3 этаж	19.9
				15. Лестница, 3 этаж	17.1
				01. Холл, 4 этаж	50.1
				02. Коридор, 4 этаж	195.5
				03. Зал для занятий №1, 4 этаж	198.9
				04. Зал для занятий №2, 4 этаж	197.5
				05. Лестница, 4 этаж	17.4
				06. Лестница, 4 этаж	19.3
				07. Лифтовый холл (Безопасная зона), 4 этаж	7
				01. Холл, 5 этаж	185.9
				02. Зал для занятий №1, 5 этаж	197.5
				03. Лифтовый холл (Безопасная зона), 5 этаж	7
				04. Лестница, 5 этаж	19.9

					05. Эксплуатируемая кровля, 5 этаж	178.2
					06. Венткамера, 5 этаж	37.2
					07. Венткамера, 5 этаж	67.6
					08. Тамбур, 5 этаж	10.2
					09. Лестница, 5 этаж	17.1
					01. Фитобар, 6 этаж	198
					02. Эксплуатируемая кровля, 6 этаж	45.8
2	Нежилое помещение	1	Пристрой к секции № 4	23.5	16. Диспетчерская (Комната охраны)	18.3
					17. Санузел	2.8
					18. Тамбур	2.4
3	Нежилое помещение	2	Пристрой к секции № 4	124.2	16. Галерея, 2 этаж	124.2
4	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	Пристрой к секции № 4	82.5	4А/30. Нежилое помещение	82.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
465	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	870.7
466	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	2.6
467	4А/03. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	20.2
468	4А/04. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	6.5
469	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	429.3
470	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	6.5
471	4А/03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	3.7
472	4А/04. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	20.2
473	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	279.1
474	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	2.5
475	4А/03. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	19.8
476	4А/04. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	3.4
477	4А/05. Венткамера паркинга	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	15.8
478	4А/06. ИТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Техническое	42.9
479	4А/07. Коридор	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	5.2
480	4А/08. ТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Техническое	77.3
481	01. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, 1 этаж	Общественное	4.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410240005819
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 83
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 765,3 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 103,9 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 438 369 750 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 124 500 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 41381978065561082549998279683304740918

Владелец: ООО "НОВОЕ ВРЕМЯ", Виноградов Дмитрий
Сергеевич, г.Самара

Действителен: с 21.03.2019 по 21.06.2020