ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000564 от 28.07.2020

ЖК "Гранд Империалъ", жилой дом №2

Дата первичного размещения: 07.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Новое Время**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Новое Время**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **443100**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Галактионовская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **150**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **9**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(846)205-96-20**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **imperial130@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **жк-империал.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Виноградов**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6316161887**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1116316000800**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Виноградов**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российской Федерации**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Виноградов**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российской Федерации**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **081-764-741 88**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **6316107424**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Единственный участник**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ПСК»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6316107424**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1066312002987**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Тримминг»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6319706480**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1086319012450**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 9**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«МТО»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6318188813**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1106318005947**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Жилищный или жилищно-строительный кооператив**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Империал**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6315016365**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1176313024788**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Восток»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6311112999**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1096311001247**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Стройэконом"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330064250**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1146330004501**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Первый пусковой комплекс – проектирование и строительство жилого дома № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией», 3 этап жилого дома № 1 секции 3 и 4, 4 этап жилого дома № 1 секции 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневым подземным паркингом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Самарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **200А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-232-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Самарской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. 2 этапа жилого дома № 1 секции 1 и 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневым подземным паркингом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Самарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **200А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **03.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-301000-49-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Самарской области**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **52 957,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 003 281,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 864 770,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **5**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно- планировочное решение второго пускового комплекса жилого дома № 2 секции №1, № 2, №3, №4, пристрой к секции № 4, объединенных единым подземным паркингом.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16680,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16657,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9643 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8354,5 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9597 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9302,00 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3810,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13112,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9302,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3047,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12349,70 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4473,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2504,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6977,90 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **3440,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1982,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5422,70 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7869,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7869,20 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0066-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:507001:1**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26325,30 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 74 т/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 261 000,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **82**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **158**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **144**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **14**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	2	129.3	3
2	Квартира	4	2	126.6	3
3	Квартира	4	2	98.3	3
4	Квартира	4	2	100.9	3
5	Квартира	4	2	80.7	3
1	Квартира	5	2	129.3	3
2	Квартира	5	2	126.6	3
3	Квартира	5	2	98.3	3
4	Квартира	5	2	100.9	3
5	Квартира	5	2	80.7	3
1	Квартира	6	2	129.3	3
2	Квартира	6	2	126.6	3
3	Квартира	6	2	98.3	3
4	Квартира	6	2	100.9	3
5	Квартира	6	2	80.7	3

1	Квартира	7	2	129.3	3
2	Квартира	7	2	126.6	3
3	Квартира	7	2	98.3	3
4	Квартира	7	2	100.9	3
5	Квартира	7	2	80.7	3
1	Квартира	8	2	129.3	3
2	Квартира	8	2	126.6	3
3	Квартира	8	2	98.3	3
4	Квартира	8	2	100.9	3
5	Квартира	8	2	80.7	3
1	Квартира	9	2	129.3	3
2	Квартира	9	2	126.6	3
3	Квартира	9	2	98.3	3
4	Квартира	9	2	100.9	3
5	Квартира	9	2	80.7	3
1	Квартира	10	2	129.3	3
2	Квартира	10	2	126.6	3
3	Квартира	10	2	98.3	3
4	Квартира	10	2	100.9	3
5	Квартира	10	2	80.7	3
1	Квартира	11	2	129.3	3
2	Квартира	11	2	126.6	3
3	Квартира	11	2	98.3	3
4	Квартира	11	2	100.9	3
5	Квартира	11	2	80.7	3
1	Квартира	12	2	129.3	3
2	Квартира	12	2	126.4	3
3	Квартира	12	2	98.1	3
4	Квартира	12	2	100.7	3
5	Квартира	12	2	80.5	3
1	Квартира	13	2	129.3	3
2	Квартира	13	2	126.4	3
3	Квартира	13	2	98.1	3
4	Квартира	13	2	100.7	3
5	Квартира	13	2	80.5	3
1	Квартира	14	2	129.3	3
2	Квартира	14	2	126.4	3
3	Квартира	14	2	98.1	3
4	Квартира	14	2	100.7	3
5	Квартира	14	2	80.5	3
1	Квартира	15	2	129.3	3
2	Квартира	15	2	126.4	3
3	Квартира	15	2	98.1	3

4	Квартира	15	2	100.7	3
5	Квартира	15	2	80.5	3
1	Квартира	16	2	129.3	3
2	Квартира	16	2	126.3	3
3	Квартира	16	2	98.1	3
4	Квартира	16	2	100.7	3
5	Квартира	16	2	80.5	3
1	Квартира	17	2	129.3	3
2	Квартира	17	2	126.3	3
3	Квартира	17	2	98.1	3
4	Квартира	17	2	100.7	3
5	Квартира	17	2	80.5	3
1	Квартира	18	2	129.3	3
2	Квартира	18	2	126.3	3
3	Квартира	18	2	98.1	3
4	Квартира	18	2	100.7	3
5	Квартира	18	2	80.5	3
1	Квартира	19	2	129.3	3
2	Квартира	19	2	126.3	3
3	Квартира	19	2	98.1	3
4	Квартира	19	2	100.7	3
5	Квартира	19	2	80.5	3
1	Квартира на 2х и более этажах	20	2	438.8	7
2	Квартира на 2х и более этажах	20	2	297.2	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
229	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
230	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
231	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
232	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
233	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
234	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
235	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
236	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
237	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
238	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
308	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
309	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
310	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
311	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
312	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3

313	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
314	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
315	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
316	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
317	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
318	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
319	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
320	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
321	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
322	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
323	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
324	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
325	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
326	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
327	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
328	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
329	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
330	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
331	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
332	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
333	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
334	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
335	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
336	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
337	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
338	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
339	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
340	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
341	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
342	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
343	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
344	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
345	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
346	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
347	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
348	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
349	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
350	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
351	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
352	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
353	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
354	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
355	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3

356	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
357	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
358	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
359	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
360	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
361	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	1	13.3	машино-место	13.3
141	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
142	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
143	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
144	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
145	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
146	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
147	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
148	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
149	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
150	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
151	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
152	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
153	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
154	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
155	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
156	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
157	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
158	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
159	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
160	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
161	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
162	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
163	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
164	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
165	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
166	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
167	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
168	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
169	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
170	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
171	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
172	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
173	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
174	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
175	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
176	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	13.3	машино-место	13.3
8	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3

9	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
10	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
11	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
12	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
13	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
14	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
15	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
16	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
17	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
18	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
19	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
20	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
21	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
22	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
23	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
24	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
25	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
26	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
27	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
28	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
29	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
30	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
31	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
32	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
33	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
34	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
35	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
36	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
37	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
38	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
39	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
40	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
41	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
42	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
43	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
44	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
45	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
46	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
47	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
48	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
49	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
50	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
51	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3

52	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
53	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
54	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	238.9	1/16. Автомойка	196
					1/17. Техническое помещение	22.6
					1/18. Техническое помещение	20.3
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	286.1	1/10. Вестибюль	271.3
					1/11. Тамбур	10.4
					1/12. Санузел	4.4
3	Нежилое помещение	1	1	190.6	09. Вестибюль	172
					10. Балкон	6.9
					11. Тамбур	11.7
4	Нежилое помещение	1	1	74.2	12. Офисное помещение	52.4
					13. Балкон	6.9
					14. Комната уборочного инвентаря	8.1
					15. Универсальная кабина для МГН	6.8
5	Нежилое помещение	1	1	7.9	16. Электрощитовая	7.9
6	Нежилое помещение	2	1	396.2	04. Холл	68.5
					05. Санузел	5.4
					06. Санузел	5.3
					07. Офисное помещение	297.3
					08. Универсальная кабина для МГН	6.1
					09. Санузел	8.4
					10. Комната уборочного инвентаря	5.2
7	Нежилое помещение	2	1	82.8	11. Галерея	82.8
8	Нежилое помещение	3	1	409.8	03. Холл	67.9
					04. Санузел	5.1
					05. Санузел	5.3
					06. Офисное помещение	311.2
					07. Универсальная кабина для МГН	6.1
					08. Санузел	8.4
					09. Комната уборочного инвентаря	5.8
9	Нежилое помещение	3	1	41.6	10. Офисное помещение	7.9
					11. Офисное помещение	26.3
					12. Офисное помещение	7.4
10	Нежилое помещение	1,2,3	1	58.1	17. Лестница, 1 этаж	20.9
					12. Лестница, 2 этаж	18.6
					13. Лестница, 3 этаж	18.6
11	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	69.2	1/08. Нежилое помещение	60
					1/09. Тамбур-шлюз	9.2
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	1,008.60
2	1/02. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	34.3
3	1/03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	35.1
4	1/04. Выездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	32.4
5	1/05. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	32.1
6	1/06. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	15.8
7	1/07. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	9.4
8	1/08. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	4.3
9	1/09. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	14.5
10	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	638.50
11	1/02. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	58.8
12	1/03. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	134.6
13	1/04. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	34.5
14	1/05. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	58.8
15	1/06. Выездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	129
16	1/07. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	33.1
17	1/08. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	15.8
18	1/09. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	9.4
19	1/10. Тамбур шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	4.4
20	1/11. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	14
21	1/12. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	66.5
22	1/13. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	62.9
23	1/14. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	12.7
24	1/15. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	12.8
25	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	663.3
26	1/02. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	144.2
27	1/03. Выездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	140.4
28	1/04. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	6.4
29	1/05. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	14.5
30	1/06. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	11.3
31	1/07. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	4.7
32	01. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		11.7
33	02. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		30
34	03. Колясочная	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.8
35	04. Лифтовый Холл	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	9.4
36	05. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	3.7
37	06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	7.2
38	07. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.1
39	08. Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Техническое	8

40	01. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	9.4
41	02. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	11.2
42	03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	13.6
43	01. Лестница жилой части	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	13.6
44	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	9.4
45	01. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.6
46	02. Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	5.2
47	03. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	3.5
48	04. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	429.6
49	05. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	40.2
50	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	9.4
51	02. Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	29.3
52	03. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	3.5
53	04. Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	5.4
54	05. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	13.6
55	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	9.4
56	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	29.3
57	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	3.5
58	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	5.4
59	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	13.6
60	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	9.4
61	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	29.3
62	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	3.5
63	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	5.4
64	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	13.6
65	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	9.4
66	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	29.3
67	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	3.5
68	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	5.4
69	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	13.6
70	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	9.4
71	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	29.3
72	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	3.5
73	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	5.4
74	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	13.6
75	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	9.4
76	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	29.3
77	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	3.5
78	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	5.4
79	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	13.6
80	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	9.4
81	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	29.3
82	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	3.5

83	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	5.4
84	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	13.6
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	9.4
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	29.3
87	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	3.5
88	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	5.4
89	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	13.6
90	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	9.4
91	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	29.3
92	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	3.5
93	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	5.4
94	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	13.6
95	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	9.4
96	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	29.3
97	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	3.5
98	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	5.4
99	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	13.6
100	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	9.4
101	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	29.3
102	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	3.5
103	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	5.4
104	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	13.6
105	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	9.4
106	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	29.3
107	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	3.5
108	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	5.4
109	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	13.6
110	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	9.4
111	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	29.3
112	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	3.5
113	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	5.4
114	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	13.6
115	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	9.4
116	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	29.3
117	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	3.5
118	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	5.4
119	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	13.6
120	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	9.4
121	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	29.3
122	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	3.5
123	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	5.4
124	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	13.6
125	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	9.4

126	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	29.3
127	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	3.5
128	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	5.4
129	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	13.6
130	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	3.5
131	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	5.4
132	03.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	13.7
133	04.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Техническое	232.5
134	05.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Техническое	248.3
135	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	9.4
136	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	23.4
137	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	3.5
138	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	5.4
139	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	13.7
140	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	13.6
141	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	5.3
142	03.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	10.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением

11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **720 707 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810410240005819**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**

		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **50**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **144**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 127,1 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 855,4 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 941,8 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **381 125 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **120 601 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **219 000 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0066-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:507001:1**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26325,30 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 74 т/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 261 000,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **82**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **50**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **41**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **9**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	2	129.3	3
2	Квартира	4	2	126.6	3
3	Квартира	4	2	98.3	3
4	Квартира	4	2	100.9	3
5	Квартира	4	2	80.7	3
1	Квартира	5	2	129.3	3
2	Квартира	5	2	126.6	3
3	Квартира	5	2	98.3	3
4	Квартира	5	2	100.9	3
5	Квартира	5	2	80.7	3
1	Квартира	6	2	129.3	3
2	Квартира	6	2	126.6	3
3	Квартира	6	2	98.3	3
4	Квартира	6	2	100.9	3
5	Квартира	6	2	80.7	3

1	Квартира	7	2	129.3	3
2	Квартира	7	2	126.6	3
3	Квартира	7	2	98.3	3
4	Квартира	7	2	100.9	3
5	Квартира	7	2	80.7	3
1	Квартира	8	2	129.3	3
2	Квартира	8	2	126.6	3
3	Квартира	8	2	98.3	3
4	Квартира	8	2	100.9	3
5	Квартира	8	2	80.7	3
1	Квартира	9	2	129.3	3
2	Квартира	9	2	126.6	3
3	Квартира	9	2	98.3	3
4	Квартира	9	2	100.9	3
5	Квартира	9	2	80.7	3
1	Квартира	10	2	129.3	3
2	Квартира	10	2	126.6	3
3	Квартира	10	2	98.3	3
4	Квартира	10	2	100.9	3
5	Квартира	10	2	80.7	3
1	Квартира	11	2	129.3	3
2	Квартира	11	2	126.6	3
3	Квартира	11	2	98.3	3
4	Квартира	11	2	100.9	3
5	Квартира	11	2	80.7	3
1	Квартира	12	2	129.3	3
2	Квартира	12	2	126.4	3
3	Квартира	12	2	98.1	3
4	Квартира	12	2	100.7	3
5	Квартира	12	2	80.5	3
1	Квартира	13	2	129.3	3
2	Квартира	13	2	126.4	3
3	Квартира	13	2	98.1	3
4	Квартира	13	2	100.7	3
5	Квартира	13	2	80.5	3
1	Квартира	14	2	129.3	3
2	Квартира	14	2	126.4	3
3	Квартира	14	2	98.1	3
4	Квартира	14	2	100.7	3
5	Квартира	14	2	80.5	3
1	Квартира	15	2	129.3	3
2	Квартира	15	2	126.4	3
3	Квартира	15	2	98.1	3

4	Квартира	15	2	100.7	3
5	Квартира	15	2	80.5	3
1	Квартира	16	2	129.3	3
2	Квартира	16	2	126.3	3
3	Квартира	16	2	98.1	3
4	Квартира	16	2	100.7	3
5	Квартира	16	2	80.5	3
1	Квартира	17	2	129.3	3
2	Квартира	17	2	126.3	3
3	Квартира	17	2	98.1	3
4	Квартира	17	2	100.7	3
5	Квартира	17	2	80.5	3
1	Квартира	18	2	129.3	3
2	Квартира	18	2	126.3	3
3	Квартира	18	2	98.1	3
4	Квартира	18	2	100.7	3
5	Квартира	18	2	80.5	3
1	Квартира	19	2	129.3	3
2	Квартира	19	2	126.3	3
3	Квартира	19	2	98.1	3
4	Квартира	19	2	100.7	3
5	Квартира	19	2	80.5	3
1	Квартира на 2х и более этажах	20	2	438.8	7
2	Квартира на 2х и более этажах	20	2	297.2	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
214	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
215	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
216	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
217	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
218	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
219	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
220	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
221	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
222	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
223	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
224	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
225	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
226	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
227	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
228	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3

259	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
278	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
279	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
304	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
305	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
306	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
307	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
81	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
82	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
83	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
84	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
85	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
86	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
87	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
88	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
89	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
90	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
91	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	21.6	машино-место	21.6
92	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
102	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
111	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
112	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
137	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
138	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
139	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
140	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	2	20.9	2/05. Тамбур-шлюз	12.7
					2/06. Лифтовый холл	8.2
2	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	2	20.9	2/07. Тамбур-шлюз	12.7
					2/08. Лифтовый холл	8.2
3	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500; 1 этаж	2	753.4	2/04. Торговый зал супермаркета	489.1
					2/05. Коридор	38.2
					2/06. Комната уборочного инвентаря	2.5
					2/07. Комната уборочного инвентаря	8.1
					2/08. Мясные полуфабрикаты	10.3
					2/09. Холодильные камеры	28.7
					2/10. Комната приема пищи	26.3
					2/11. Мужская раздевалка	11.9
					2/12. Душевая	2.2
					2/13. Санузел	2.2
					2/14. Женская раздевалка	11.7
					2/15. Душевая	2.2
					2/16. Санузел	2.2

					2/17. Гардеробная верхней одежды	12.9
					2/18. Тамбур	16.8
					2/19. Загрузочная	72.6
					11. Техническое помещение супермаркета, 1 этаж	15.5
4	Нежилое помещение	1	2	493.3	12. Офисное помещение	363.6
					13. Галерея	114.7
					14. Санузел	5
					15. Комната уборочного инвентаря	4.8
					16. Санузел	5.2
5	Нежилое помещение	1	2	8	17. Комната уборочного инвентаря	8
6	Нежилое помещение	2	2	452.8	06. Офисное помещение	452.8
7	Нежилое помещение	2	2	65.9	07. Галерея	65.9
8	Нежилое помещение	3	2	627.3	04. Офисное помещение	627.3
9	Нежилое помещение	1,2,3	2	51.6	18. Лестница, 1 этаж	18.8
					08. Лестница, 2 этаж	16.4
					05. Лестница, 3 этаж	16.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	443.4
2	2/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	12.0
3	2/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	15.7
4	2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	8.1
5	2/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	427.6
6	2/02. Тамбур шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	12.0
7	2/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	15.2
8	2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	8.1
9	2/05. Насосная №2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	29.9
10	2/06. ЛК насосной №2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	11.7
11	2/01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	15.3
12	2/02.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	8.4
13	2/03.ЛК насосной № 2	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Техническое	11.9
14	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	7.6
15	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	33.2
16	03.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	20.3
17	04.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	24.2
18	05.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.7
19	06.Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	4.1
20	07.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	14.2
21	08.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	3.1

22	09.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	11.8
23	10.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	9.2
24	01.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	28.3
25	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	2.7
26	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	10.9
27	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	15.3
28	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	13.8
29	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	13.8
30	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	15.3
31	03.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	9.2
32	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	13.8
33	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	15.3
34	03.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	527.3
35	04.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	86.2
36	05.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	13.2
37	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	12.3
38	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	50.3
39	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	4.4
40	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	13.8
41	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	3.7
42	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	15.3
43	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	13.4
44	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	50.3
45	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	4.4
46	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	13.8
47	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	3.7
48	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	15.3
49	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.4
50	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	50.3
51	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	4.4
52	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.8
53	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	3.7
54	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	15.3
55	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.4
56	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	50.3
57	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	4.4
58	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.8
59	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	3.7
60	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	15.3
61	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.4
62	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	50.3
63	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	4.4
64	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.8

65	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	3.7
66	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	15.3
67	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.4
68	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	50.3
69	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	4.4
70	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.8
71	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	3.7
72	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	15.3
73	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.4
74	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	50.3
75	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	4.4
76	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.8
77	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	3.7
78	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	15.3
79	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.4
80	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	50.3
81	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	4.4
82	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.8
83	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	3.7
84	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	15.3
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.4
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	50.3
87	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	4.4
88	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.8
89	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	3.7
90	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	15.3
91	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	13.4
92	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	50.3
93	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	4.4
94	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	13.8
95	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	3.7
96	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	15.3
97	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	13.4
98	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	50.3
99	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	4.4
100	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	13.8
101	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	3.7
102	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	15.3
103	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	13.4
104	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	50.3
105	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	4.4
106	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	13.8
107	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	3.7

108	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	15.3
109	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	13.4
110	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	50.3
111	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	4.4
112	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	13.8
113	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	3.7
114	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	15.3
115	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	13.4
116	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	50.3
117	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	4.4
118	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	13.8
119	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	3.7
120	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	15.3
121	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	13.4
122	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	50.3
123	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	4.4
124	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	13.8
125	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	3.7
126	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	15.3
127	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	13.4
128	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	50.3
129	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	4.4
130	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	13.8
131	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	3.7
132	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	15.3
133	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	15.4
134	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	13.9
135	03. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	646.8
136	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	13.3
137	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	11.5
138	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	4.4
139	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	13.9
140	05.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	16.1
141	06.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	3.7
142	07.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	15.4
143	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Антресоль	Общественное	13.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов

2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **740 057 700 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810410240005819**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **82**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **9**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **41**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9 302 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2 494,1 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **553,6 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **515 969 400 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **162 116 500 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **62 000 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0066-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:507001:1**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26325,30 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 74 т/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 261 000,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **38**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **62**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **52**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	3	120.6	3
2	Квартира	4	3	71.7	3
3	Квартира	4	3	145.5	4
1	Квартира	5	3	120.6	3
2	Квартира	5	3	71.7	3
3	Квартира	5	3	145.5	4
1	Квартира	6	3	120.6	3
2	Квартира	6	3	71.7	3
3	Квартира	6	3	145.5	4
1	Квартира	7	3	120.6	3
2	Квартира	7	3	71.7	3
3	Квартира	7	3	145.5	4
1	Квартира	8	3	120.6	3
2	Квартира	8	3	71.7	3
3	Квартира	8	3	145.5	4

1	Квартира	9	3	120.6	3
2	Квартира	9	3	71.7	3
3	Квартира	9	3	145.5	4
1	Квартира	10	3	120.3	3
2	Квартира	10	3	71.7	3
3	Квартира	10	3	145.2	4
1	Квартира	11	3	120.3	3
2	Квартира	11	3	71.7	3
3	Квартира	11	3	145.2	4
1	Квартира	12	3	120.3	3
2	Квартира	12	3	71.7	3
3	Квартира	12	3	145.2	4
1	Квартира	13	3	120.3	3
2	Квартира	13	3	71.7	3
3	Квартира	13	3	145.2	4
1	Квартира	14	3	120.3	3
2	Квартира	14	3	71.7	3
3	Квартира	14	3	145.2	4
1	Квартира	15	3	120.3	3
2	Квартира	15	3	71.7	3
3	Квартира	15	3	145.2	4
1	Квартира на 2х и более этажах	16	3	168.9	4
2	Квартира на 2х и более этажах	16	3	254.5	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
207	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
208	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
209	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
210	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
211	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
212	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
213	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
254	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
255	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
255/А	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
256	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	21.6	машино-место	21.6
257	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
258	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
273	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
274	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
275	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	21.6	машино-место	21.6

276	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
277	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
298	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
299	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
300	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
301	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
302	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
303	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
74	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
75	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
76	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
77	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
78	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
79	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
80	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
96	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
97	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
98	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
99	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	21.6	машино-место	21.6
100	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
101	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
106	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
107	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
108	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	21.6	машино-место	21.6
109	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
110	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
131	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
132	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
133	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
134	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
135	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
136	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	3	13.3	машино-место	13.3
4	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	21.6	машино-место	21.6
5	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
6	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
7	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	541.8	3/02. Торговый зал супермаркета	415.3
					3/03. Вестибюль	22.9
					3/04. Электрощитовая	15.4
					3/05. Венткамера	20
					3/06. Кулинарные полуфабрикаты	34.2
					3/07. Сухой склад	34
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	34	3/08. Помещение персонала	17.2

					3/09. Раздевалка	8.9
					3/10. Душевая	5.5
					3/11. Санузел	2.4
3	Нежилое помещение	1	3	280.5	07. Офисное помещение	265.7
					08. Санузел	4.7
					09. Универсальная кабина для МГН	5.8
					10. Тамбур	4.3
4	Нежилое помещение	1	3	4.3	11. Комната уборочного инвентаря	4.3
5	Нежилое помещение	1	3	8	12. Электрощитовая	8
6	Нежилое помещение	2	3	327.2	05. Офисное помещение	309.8
					06. Доступная кабина для МГН	5.8
					07. Санузел	9.3
					08. Комната уборочного инвентаря	2.3
7	Нежилое помещение	2	3	68.5	09. Галерея	68.5
8	Нежилое помещение	3	3	386.8	03. Офисное помещение	369.4
					04. Комната уборочного инвентаря	2.3
					05. Санузел	9.3
					06. Доступная кабина для МГН	5.8
9	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500; 1; 2; 3	3	69.1	3/12. Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500	19
					13. Лестница, 1 этаж	16.9
					10. Лестница, 2 этаж	16.6
					07. Лестница, 3 этаж	16.6
10	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500; 1; 2	3	51.2	3/13. Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500	18
					14. Лестница, 1 этаж	16.6
					11. Лестница, 2 этаж	16.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	461.5
2	3/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.5
3	3/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.3
4	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	443.2
5	3/02. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	4.8
6	3/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	10.3
7	3/04. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	21.8
8	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	120.8
9	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	9.3
10	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	18.3
11	03.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	9.4
12	04.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	8.9

13	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	14.2
14	06.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Техническое	8.1
15	01.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	7.5
16	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	6.1
17	03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Техническое	3.8
18	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	13.8
19	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	13.8
20	02.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	7.5
21	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.8
22	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	364.1
23	03. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	38.1
24	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	8.9
25	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	18.6
26	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	5.1
27	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	13.8
28	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	10.3
29	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	18.6
30	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	5.1
31	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	13.8
32	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	1.0
33	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	10.3
34	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	18.6
35	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	5.1
36	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	13.8
37	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	1.0
38	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	10.3
39	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	18.6
40	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	5.1
41	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	13.8
42	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	1.0
43	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	10.3
44	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	18.6
45	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	5.1
46	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	13.8
47	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	1.0
48	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	10.3
49	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	18.6
50	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	5.1
51	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	13.8
52	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	1.0
53	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	10.3
54	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	18.6
55	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	5.1

56	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	13.8
57	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	1.0
58	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	10.3
59	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	18.6
60	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	5.1
61	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	13.8
62	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	1.0
63	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	10.3
64	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	18.6
65	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	5.1
66	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	13.8
67	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	1.0
68	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	10.3
69	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	18.6
70	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	5.1
71	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	13.8
72	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	1.0
73	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	10.3
74	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	18.6
75	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	5.1
76	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	13.8
77	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	1.0
78	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	10.3
79	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	18.6
80	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	5.1
81	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	13.8
82	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	1.0
83	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110	Общественное	13.9
84	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110	Техническое	388.5
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	10.3
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	15.5
87	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	5.1
88	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	13.9
89	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	1.0
90	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Антресоль	Общественное	13.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов

2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **483 958 500 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810410240005819**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **38**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **52**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 473,4 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 771,4 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **733,1 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **288 433 700 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **115 141 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **80 400 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0066-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:507001:1**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26325,30 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 74 т/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 261 000,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **24**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **46**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **39**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	4	4	123.4	3
2	Квартира	4	4	72.9	3
3	Квартира	4	4	145.1	4
1	Квартира	5	4	123.4	3
2	Квартира	5	4	72.9	3
3	Квартира	5	4	145.1	4
1	Квартира	6	4	123.4	3
2	Квартира	6	4	72.9	3
3	Квартира	6	4	145.1	4
1	Квартира	7	4	146.5	4
2	Квартира	7	4	145.1	4
1	Квартира	8	4	146.5	4
2	Квартира	8	4	145.1	4
1	Квартира	9	4	146.5	4
2	Квартира	9	4	144.8	4

1	Квартира	10	4	146.5	4
2	Квартира	10	4	144.8	4
1	Квартира	11	4	146.5	4
2	Квартира	11	4	144.8	4
1	Квартира	12	4	146.5	4
2	Квартира	12	4	144.8	4
1	Квартира	13	4	146.5	4
2	Квартира	13	4	144.8	4
1	Квартира на 2х и более этажах	14	4	376.8	8

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
200	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
201	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
202	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
203	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
204	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
205	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
206	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
251	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
252	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
253	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
270	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
271	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
272	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
292	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
293	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
294	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
295	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
296	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
297	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
67	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
68	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
69	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
70	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
71	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
72	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
73	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
93	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
94	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
95	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
103	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60

104	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
105	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
125	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
126	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
127	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
128	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
129	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
130	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
3	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	4	21.60	машино-место	21.60
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	4	279.00	4/07. Офисное помещение	125.00
					4/08. Вестибюль	98.00
					4/09. Безопасная зона для МГН	7.50
					4/10. Универсальная кабина для МГН	5.10
					4/11. Комната уборочного инвентаря	2.20
					4/12. Санузел	6.30
					4/13. Санузел	6.50
					4/14. Тамбур	13.80
					4/15. Тамбур-шлюз	14.60
2	Нежилое помещение	1	4	305.20	08. Офисное помещение	285.40
					09. Лифтовый холл	10.70
					10. Санузел	5.00
					11. Тамбур	4.10
3	Нежилое помещение	1	4	4.30	12. Комната уборочного инвеньаря	4.30
4	Нежилое помещение	2	4	331.50	05. Офисное помещение	302.10
					06. Лифтовый холл	29.40
5	Нежилое помещение	2	4	69.30	07. Галерея	69.30
6	Нежилое помещение	3	4	379.40	03. Офисное помещение	368.00
					04. Лифтовый холл	11.40
7	Нежилое помещение	1,2,3	4	53.10	13. Лестница, 1 этаж	19.00
					08. Лестница, 2 этаж	17.00
					05. Лестница, 3 этаж	17.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	509.9
2	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	17.0
3	4/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	14.2
4	4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.3
5	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	501.4
6	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эваакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	17.0

7	4/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	14.2
8	4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	10.3
9	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	320.0
10	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	8.0
11	4/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	10.3
12	4/04. ИТП №2	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	47.1
13	4/05. Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	12.6
14	4/06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	14.2
15	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	9.6
16	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	19.1
17	03.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.3
18	04.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	8.3
19	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	3.6
20	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.7
21	07.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Техническое	8.1
22	01.Лифтовой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	10.3
23	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	12.8
24	03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Техническое	8.5
25	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	13.7
26	01. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	13.7
27	02.Лифтовой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	10.3
28	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.7
29	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	360.4
30	03. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	38.1
31	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	10.7
32	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	18.5
33	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.8
34	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	13.7
35	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.5
36	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	10.7
37	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	18.5
38	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.8
39	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	13.7
40	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.5
41	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	10.7
42	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	18.5
43	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.8
44	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	13.7
45	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.5
46	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	10.7
47	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	13.5
48	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.8
49	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	13.7

50	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.5
51	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	10.7
52	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	13.5
53	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.8
54	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	13.7
55	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.5
56	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	10.7
57	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	13.5
58	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.9
59	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	13.7
60	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.5
61	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	10.7
62	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	13.5
63	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.8
64	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	13.7
65	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.5
66	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	10.7
67	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	13.5
68	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.8
69	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	13.7
70	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.5
71	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	10.7
72	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	13.5
73	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.9
74	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	13.7
75	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.5
76	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	10.7
77	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	13.5
78	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.8
79	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	13.7
80	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.5
81	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510	Общественное	13.7
82	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510	Техническое	335.8
83	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	10.7
84	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	11.9
85	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	3.9
86	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	13.7
87	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	3.5
88	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Антресоль	Общественное	13.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **343 318 400 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810410240005819**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **24**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **39**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 440,7 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 421,80 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **560,2 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **190 017 400 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **92 417 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **60 900 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«РеСтайл»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-строительная компания»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-1-0252-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Мордовский институт негосударственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326202325**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0066-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Гранд Империалъ"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительства Самарской области**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:507001:1**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26325,30 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров – брусчатка и тротуарная плитка. Покрытие игровой площадки – из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м х 6,0м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Т Плюс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 74 т/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 261 000,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-05-0442**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские городские электрические сети»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6316004884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6426/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9314401 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **87**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **83**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
177	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
178	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
179	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
180	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
181	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
182	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3

183	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
184	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
185	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
186	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
187	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
188	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
189	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
190	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
191	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
192	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
193	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
194	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
195	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
196	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
197	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
198	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
199	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
239	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
240	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
241	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
242	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
243	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
244	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3

245	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
246	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
247	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
248	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
249	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
250	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
260	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
261	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
262	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
263	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
264	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
265	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
266	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
267	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
268	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
269	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
280	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
281	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
282	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
283	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
284	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
285	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
286	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3

287	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
288	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
289	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
290	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
291	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
55	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
56	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
57	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
58	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
59	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
60	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
61	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
62	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
63	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
64	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
65	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
66	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
113	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
114	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
115	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
116	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
117	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
118	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3

119	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
120	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
121	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
122	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
123	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
124	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100; -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000; 1,2,3,4,5,6 этаж	Пристрой к секции № 4	6535.1	4А/05. Холл	39.8
					4А/06. Коридор	153
					4А/07. Тамбур-шлюз	4.8
					4А/08. Лифтовый холл (Безопасная	7
					зона)	14.5
					4А/09. Тамбур-шлюз	17.4
					4А/10. Лестница	45.7
					4А/11. Комната отдыха	8
					4А/12. Коридор	3.8
					4А/13. Душевая	3.8
					4А/14. Туалет	50.9
					4А/15. Комната отдыха	8.9
					4А/16. Коридор	4.3
					4А/17. Душевая	4.2
					4А/18. Туалет	49.9
					4А/19. Комната отдыха	8.9
					4А/20. Коридор	4.1
					4А/21. Душевая	4.1
					4А/22. Туалет	366.8
					4А/23. Насосная №1	6.8
					4А/24. Универсальная кабина для МГН	11
					4А/25. Комната уборочного инвентаря	12.5
					4А/26. Дозаторная	171.5
					4А/08. Гардероб	20.3
					4А/09. Инструкторская бассейна	9.6
					4А/10. Кабинет медсестры	11.5

					4А/11. Женская раздевалка	40.2
					4А/12. Душевые	13.1
					4А/13. Универсальная кабина для МГН	5.1
					4А/14. Мужская раздевалка	40.1
					4А/15. Душевые	13.1
					4А/16. Универсальная кабина для МГН	5.1
					4А/17. Санузел	2.8
					4А/18. Универсальная кабина для МГН	5.4
					4А/19. Венткамера	24.9
					4А/20. Тамбур-шлюз	10.8
					4А/21. Лифтовый холл	6.5
					4А/22. Крыльцо	15.4
					4А/23. Аквазона	641.4
					4А/24. Венткамера "БОК"	11.4
					4А/25. Безопасная зона для МГН	6.1
					4А/26. Тамбур-шлюз	5.4
					4А/27. Лестница	24.9
					4А/28. Электрощитовая	19.5
					4А/29. Тамбур	14.6
					02. Холл, 1 этаж	99.4
					03. Коридор, 1 этаж	150.6
					04. Зал для занятий №1, 1 этаж	198.9
					05. Зал для занятий №2, 1 этаж	122.4
					06. Раздевалки, 1 этаж	23.5
					07. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж	4.9
					08. Душевые, 1 этаж	9.4
					09. Раздевалки, 1 этаж	41.6
					10. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж	4.8
					11. Душевые, 1 этаж	9.4
					12. Лифтовый холл (Безопасная зона), 1 этаж	6.5
					13. Лестница, 1 этаж	14.2
					14. Лестница, 1 этаж	12.6
					15. Лестница, 1 этаж	4.1
					01. Вестибюль, 2 этаж	105.7
					02. Холл, 2 этаж	69.2
					03. Коридор, 2 этаж	213.1
					04. Зал для занятий №1, 2 этаж	133.5
					05. Зал для занятий №2, 2 этаж	144.7

					06. Зал для занятий №3, 2 этаж	140.5
					07. Зал для занятий №4, 2 этаж	134.8
					08. Зал для занятий №5, 2 этаж	55
					09. Медицинский кабинет, 2 этаж	20.6
					10. Гардероб, 2 этаж	18.6
					11. Универсальная кабина для МГН, 2 этаж	11
					12. Санузел, 2 этаж	10.8
					13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 2 этаж	7
					14. Лестница, 2 этаж	19.9
					15. Лестница, 2 этаж	17.1
					01. Холл, 3 этаж	106.2
					02. Коридор, 3 этаж	53.3
					03. Зал для занятий №1, 3 этаж	198.9
					04. Зал для занятий №2, 3 этаж	520.9
					05. Инструкторская, 3 этаж	53
					06. Раздевалки, 3 этаж	26.4
					07. Доступная кабина для МГН, 3 этаж	5.9
					08. Душевые, 3 этаж	11.6
					09. Раздевалки, 3 этаж	28.5
					10. Универсальная кабина для МГН, 3 этаж	6.1
					11. Душевые, 3 этаж	11.6
					12. Венткамера, 3 этаж	65.9
					13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 3 этаж	7
					14. Лестница, 3 этаж	19.9
					15. Лестница, 3 этаж	17.1
					01. Холл, 4 этаж	50.1
					02. Коридор, 4 этаж	195.5
					03. Зал для занятий №1, 4 этаж	198.9
					04. Зал для занятий №2, 4 этаж	197.5
					05. Лестница, 4 этаж	17.4
					06. Лестница, 4 этаж	19.3
					07. Лифтовый холл (Безопасная зона), 4 этаж	7
					01. Холл, 5 этаж	185.9
					02. Зал для занятий №1, 5 этаж	197.5
					03. Лифтовый холл (Безопасная зона), 5 этаж	7
					04. Лестница, 5 этаж	19.9

					05. Эксплуатируатируемая кровля, 5 этаж	178.2
					06. Венткамера, 5 этаж	37.2
					07. Венткамера, 5 этаж	67.6
					08. Тамбур, 5 этаж	10.2
					09. Лестница, 5 этаж	17.1
					01. Фитобар, 6 этаж	198
					02. Эксплуатируемая кровля, 6 этаж	45.8
2	Нежилое помещение	1	Пристрой к секции № 4	23.5	16. Диспетчерская (Комната охраны)	18.3
					17. Санузел	2.8
					18. Тамбур	2.4
3	Нежилое помещение	2	Пристрой к секции № 4	124.2	16. Галерея, 2 этаж	124.2
4	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	Пристрой к секции № 4	82.5	4А/30. Нежилое помещение	82.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
465	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	870.7
466	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	2.6
467	4А/03. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	20.2
468	4А/04. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	6.5
469	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	429.3
470	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	6.5
471	4А/03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	3.7
472	4А/04. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	20.2
473	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	279.1
474	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	2.5
475	4А/03. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	19.8
476	4А/04. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	3.4
477	4А/05. Венткамера паркинга	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	15.8
478	4А/06. ИТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Техническое	42.9
479	4А/07. Коридор	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	5.2
480	4А/08. ТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Техническое	77.3
481	01. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, 1 этаж	Общественное	4.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **562 857 300 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810410240005819**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **83**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6 765,3 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 103,9 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **438 369 750 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **124 500 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400010000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 388038497063816405059929146826131643635

Владелец: **ООО "НОВОЕ ВРЕМЯ", Виноградов Дмитрий Сергеевич, ГОРОД САМАРА**

Действителен: с 18.06.2020 по 18.09.2021