

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Гранд Империяль", жилой дом №2

№ 63-000564 по состоянию на 06.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новое Время"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Новое Время"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галактионовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 150;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 9;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (846) 20-596-20

	1.4.2	Адрес электронной почты: imperial130@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://жк-империял.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Виноградов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316161887
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116316000800
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Виноградов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Виноградов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 081-764-741 88
	3.4.7	ИНН: 6316107424
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проектирование и строительство первой очереди - трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Первый пусковой комплекс - проектирование и строительство жилого дома № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией», 3 этап жилого дома № 1 секции 3 и 4, 4 этап жилого дома № 1 секции 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Самарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 200А;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-232-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проектирование и строительство первой очереди - трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. 2 этапа жилого дома № 1 секции 1 и 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Самарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 200А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-49-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 418 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 354 283 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 469 195 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно- планировочное решение второго пускового комплекса жилого дома № 2 секции №1, № 2, №3, №4, пристрой к секции № 4, объединенных единым подземным паркингом.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская

	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункт а:
	9.2.5	Наименование населенного пункт а:
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалов а, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16680,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (ки рпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: В
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: до 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального ст роит ельст ва: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункт а:
	9.2.5	Наименование населенного пункт а:

	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалов а, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16657,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (ки рпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивност и: В
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: до 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункт а:
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е: Ленинский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9643 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8354,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалов а, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9597 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (ки рпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: В
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: до 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7127,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3763,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10890,2 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9302 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3058,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12360,3 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4473,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2504,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6977,9 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3440,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1982 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5422,7 м2

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7786,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7786,7 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка . Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутريدворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 50
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 157
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 147
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	1	125.4	3
2	Жилое помещение	4	1	130.6	4
3	Жилое помещение	4	1	152.5	4
1	Жилое помещение	5	1	125.4	3
2	Жилое помещение	5	1	130.9	4

3	Жилое помещение	5	1	152.4	4
1	Жилое помещение	6	1	125.4	3
2	Жилое помещение	6	1	130.9	4
3	Жилое помещение	6	1	152.4	4
1	Жилое помещение	7	1	125.4	3
2	Жилое помещение	7	1	130.9	4
3	Жилое помещение	7	1	152.4	4
1	Жилое помещение	8	1	125.3	3
2	Жилое помещение	8	1	130.9	4
3	Жилое помещение	8	1	152.3	4
1	Жилое помещение	9	1	125.3	3
2	Жилое помещение	9	1	130.9	4
3	Жилое помещение	9	1	152.3	4
1	Жилое помещение	10	1	125.3	3
2	Жилое помещение	10	1	130.9	4
3	Жилое помещение	10	1	152.3	4
1	Жилое помещение	11	1	125.3	3
2	Жилое помещение	11	1	130.9	4
3	Жилое помещение	11	1	152.3	4
1	Жилое помещение	12	1	124.7	3
2	Жилое помещение	12	1	130.9	4
3	Жилое помещение	12	1	151.8	4
1	Жилое помещение	13	1	124.7	3
2	Жилое помещение	13	1	130.9	4
3	Жилое помещение	13	1	151.8	4
1	Жилое помещение	14	1	124.7	3
2	Жилое помещение	14	1	130.9	4
3	Жилое помещение	14	1	151.8	4
1	Жилое помещение	15	1	124.7	3
2	Жилое помещение	15	1	130.9	4
3	Жилое помещение	15	1	151.8	4
1	Жилое помещение	16	1	124.5	3
2	Жилое помещение	16	1	130.9	4
3	Жилое помещение	16	1	151.6	4
1	Жилое помещение	17	1	124.5	3
2	Жилое помещение	17	1	130.9	4
3	Жилое помещение	17	1	151.6	4
1	Жилое помещение	18	1	124.5	3
2	Жилое помещение	18	1	130.9	4
3	Жилое помещение	18	1	151.6	4
1	Жилое помещение	19	1	124.5	3
2	Жилое помещение	19	1	130.9	4
3	Жилое помещение	19	1	151.6	4

1	Жилое помещение	20, антресоль сек. 1, кровля сек. 1	1	336.5	6
2	Жилое помещение	20, антресоль сек. 1, кровля сек. 1	1	264.4	4

[illegible]

[illegible]

[illegible]

31	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
32	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
33	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
34	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
35	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
36	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
37	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
38	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
39	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
40	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
41	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
42	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
43	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
44	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
45	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
46	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
47	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
48	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
49	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
50	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
51	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
52	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
53	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
54	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	13.3	машино-мест о	13.3
1	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. -8.100	1	252.2	авт омойка	196
					т ехническое помещение	20.3
					т ехническое помещение	23.8
					Вент камера	12.1
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. -4.500, -2.850	1	285.3	Вест ибюль	270.5
					Тамбур	10.4
					Санузел	4.4
3	Нежилое помещение	1	1	195.6	Вест ибюль	177
					Балкон	6.9
					Тамбур	11.7
4	Нежилое помещение	1	1	74.2	Офисное помещение	52.4
					Балкон	6.9
					Комнат а уборочного инвент аря	8.1
					Универсальная кабина для МГН	6.8
5	Нежилое помещение	1	1	7.9	Элект роштит овая	7.9
6	Нежилое помещение	2	1	397.2	Холл	69.2
					Санузел	5.4
					Санузел	5.3
					Офисное помещение	297.6

					Универсальная кабина для МГН	6.1
					Санузел	8.4
					Комната уборочного инвентаря	5.2
7	Нежилое помещение	2	1	82.8	Галерея	82.8
8	Нежилое помещение	3	1	411.4	Холл	68.6
					Санузел	5.1
					Санузел	5.3
					Офисное помещение	312.1
					Универсальная кабина для МГН	6.1
					Санузел	8.4
					Комната уборочного инвентаря	5.8
9	Нежилое помещение	3	1	42.3	Офисное помещение	7.8
					Офисное помещение	27.3
					Офисное помещение	7.2
10	Нежилое помещение	1,2,3	1	59.1	Лестница, 1 этаж	20.9
					Лестница, 2 этаж	19.1
					Лестница, 3 этаж	19.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	1,007.80
2	1/02. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	34.3
3	1/03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	35.1
4	1/04. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	32.4
5	1/05. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	32.1
6	1/06. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	15.8
7	1/07. Лифт овый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	9.4
8	1/08. Тамбур-шлюз (Пут ь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	4.3
9	1/09. Лест ница	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700	Общественное	14.5
10	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	639.9
11	1/02. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	58.8
12	1/03. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	134.6
13	1/04. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	34.5
14	1/05. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	58.8
15	1/06. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	129
16	1/07. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	32.1
17	1/08. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	15.8
18	1/09. Лифт овый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	9.4
19	1/10. Тамбур шлюз (Пут ь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	4.1

20	1/11. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	14.5
21	1/12. Вент камера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	66.5
22	1/13. Вент камера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	62.9
23	1/14. Вент камера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	11.9
24	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	665.3
25	1/02. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	144.2
26	1/03. Выездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	140.4
27	1/04. ТП №2	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	60.2
28	1/05. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	14.8
29	1/06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	14.5
30	1/07. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	11.3
31	1/08. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	4.7
32	01. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	11.7
33	02. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	30.9
34	03. Колясочная	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.8
35	04. Лифтовый Холл	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	9.4
36	05. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	3.7
37	06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	7.2
38	07. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.2
39	08. Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Техническое	8
40	01. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	9.4
41	02. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	11.2
42	03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	13.6
43	01. Лестница жилой части	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	13.6
44	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	9.4
45	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.8
46	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	5.2
47	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	3.4
48	04.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	434.3
49	05.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	43.5
50	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	9.4
51	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	29.3
52	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	3.5
53	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	5.4
54	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	13.6
55	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	9.4
56	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	29.3
57	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	3.5
58	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	5.4
59	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	13.6
60	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	9.4
61	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	29.3
62	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	3.5

63	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	5.4
64	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	13.6
65	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	9.4
66	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	29.3
67	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	3.5
68	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	5.4
69	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	13.6
70	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	9.4
71	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	29.3
72	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	3.5
73	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	5.4
74	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	13.6
75	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	9.4
76	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	29.3
77	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	3.5
78	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	5.4
79	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	13.6
80	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	9.4
81	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	29.3
82	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	3.5
83	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	5.4
84	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	13.6
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	9.4
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	29.3
87	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	3.5
88	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	5.4
89	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	13.6
90	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	9.4
91	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	29.3
92	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	3.5
93	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	5.4
94	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	13.6
95	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	9.4
96	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	29.3
97	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	3.5
98	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	5.4
99	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	13.6
100	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	9.4
101	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	29.3
102	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	3.5
103	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	5.4
104	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	13.6
105	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	9.4

106	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	29.3
107	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	3.5
108	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	5.4
109	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	13.6
110	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	9.4
111	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	29.3
112	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	3.5
113	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	5.4
114	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	13.6
115	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	9.4
116	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	29.3
117	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	3.5
118	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	5.4
119	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	13.6
120	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	9.4
121	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	29.3
122	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	3.5
123	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	5.4
124	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	13.6
125	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	9.4
126	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	29.3
127	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	3.5
128	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	5.4
129	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	13.6
130	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	3.5
131	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	5.4
132	03.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	13.7
133	04.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Техническое	232.5
134	05.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Техническое	248.3
135	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	9.4
136	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	23.4
137	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	3.5
138	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	5.4
139	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	13.7
140	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	13.6
141	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	5.3
142	03.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	10.0
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе

17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410240005819
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка . Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 82
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 50
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 41
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	2	129.3	3
2	Жилое помещение	4	2	126.6	3
3	Жилое помещение	4	2	98.3	3
4	Жилое помещение	4	2	100.9	3
5	Жилое помещение	4	2	80.7	3

1	Жилое помещение	5	2	129.3	3
2	Жилое помещение	5	2	126.6	3
3	Жилое помещение	5	2	98.3	3
4	Жилое помещение	5	2	100.9	3
5	Жилое помещение	5	2	80.7	3
1	Жилое помещение	6	2	129.3	3
2	Жилое помещение	6	2	126.6	3
3	Жилое помещение	6	2	98.3	3
4	Жилое помещение	6	2	100.9	3
5	Жилое помещение	6	2	80.7	3
1	Жилое помещение	7	2	129.3	3
2	Жилое помещение	7	2	126.6	3
3	Жилое помещение	7	2	98.3	3
4	Жилое помещение	7	2	100.9	3
5	Жилое помещение	7	2	80.7	3
1	Жилое помещение	8	2	129.3	3
2	Жилое помещение	8	2	126.6	3
3	Жилое помещение	8	2	98.3	3
4	Жилое помещение	8	2	100.9	3
5	Жилое помещение	8	2	80.7	3
1	Жилое помещение	9	2	129.3	3
2	Жилое помещение	9	2	126.6	3
3	Жилое помещение	9	2	98.3	3
4	Жилое помещение	9	2	100.9	3
5	Жилое помещение	9	2	80.7	3
1	Жилое помещение	10	2	129.3	3
2	Жилое помещение	10	2	126.6	3
3	Жилое помещение	10	2	98.3	3
4	Жилое помещение	10	2	100.9	3
5	Жилое помещение	10	2	80.7	3
1	Жилое помещение	11	2	129.3	3
2	Жилое помещение	11	2	126.6	3
3	Жилое помещение	11	2	98.3	3
4	Жилое помещение	11	2	100.9	3
5	Жилое помещение	11	2	80.7	3
1	Жилое помещение	12	2	129.3	3
2	Жилое помещение	12	2	126.4	3
3	Жилое помещение	12	2	98.1	3
4	Жилое помещение	12	2	100.7	3
5	Жилое помещение	12	2	80.5	3
1	Жилое помещение	13	2	129.3	3
2	Жилое помещение	13	2	126.4	3
3	Жилое помещение	13	2	98.1	3

4	Жилое помещение	13	2	100.7	3
5	Жилое помещение	13	2	80.5	3
1	Жилое помещение	14	2	129.3	3
2	Жилое помещение	14	2	126.4	3
3	Жилое помещение	14	2	98.1	3
4	Жилое помещение	14	2	100.7	3
5	Жилое помещение	14	2	80.5	3
1	Жилое помещение	15	2	129.3	3
2	Жилое помещение	15	2	126.4	3
3	Жилое помещение	15	2	98.1	3
4	Жилое помещение	15	2	100.7	3
5	Жилое помещение	15	2	80.5	3
1	Жилое помещение	16	2	129.3	3
2	Жилое помещение	16	2	126.3	3
3	Жилое помещение	16	2	98.1	3
4	Жилое помещение	16	2	100.7	3
5	Жилое помещение	16	2	80.5	3
1	Жилое помещение	17	2	129.3	3
2	Жилое помещение	17	2	126.3	3
3	Жилое помещение	17	2	98.1	3
4	Жилое помещение	17	2	100.7	3
5	Жилое помещение	17	2	80.5	3
1	Жилое помещение	18	2	129.3	3
2	Жилое помещение	18	2	126.3	3
3	Жилое помещение	18	2	98.1	3
4	Жилое помещение	18	2	100.7	3
5	Жилое помещение	18	2	80.5	3
1	Жилое помещение	19, кровля сек. 3	2	129.3	3
2	Жилое помещение	19	2	126.3	3
3	Жилое помещение	19	2	98.1	3
4	Жилое помещение	19	2	100.7	3
5	Жилое помещение	19	2	80.5	3
1	Жилое помещение	20, ант ресоль сек. 2, кровля сек. 2	2	438.8	7
2	Жилое помещение	20, ант ресоль сек. 2, кровля сек. 2	2	297.2	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
214	Нежилое помещение	-3 уровень на от м. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3
215	Нежилое помещение	-3 уровень на от м. - 11.700	2	13.3	машино-место	13.3

84	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
85	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
86	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
87	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
88	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
89	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
90	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
91	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	21.6	машино-мест о	21.6
92	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
102	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
111	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
112	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
137	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
138	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
139	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
140	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	13.3	машино-мест о	13.3
1	Нежилое помещение	-3 уровень на от м. - 11.700	2	21	2/05. Тамбур-шлюз	12.8
					2/06. Лифтовый холл	8.2
2	Нежилое помещение	-2 уровень на от м. - 8.100	2	20.9	2/07. Тамбур-шлюз	12.7
					2/08. Лифтовый холл	8.2
3	Нежилое помещение	-1 уровень на от м. - 4.500; 1 этаж	2	754.6	Торговый зал супермаркета	490.3
					Коридор	38.2
					Комната уборочного инвентаря	2.5
					Комната уборочного инвентаря	8.1
					Мясные полуфабрикаты	10.3
					Холодильные камеры	28.7
					Комната приема пищи	26.3

					Мужская раздевалка	11.9
					Душевая	2.2
					Санузел	2.2
					Женская раздевалка	11.7
					Душевая	2.2
					Санузел	2.2
					Гардеробная верхней одежды	12.9
					Тамбур	16.8
					Загрузочная	72.6
					Техническое помещение супермаркета, 1 этаж	15.5
4	Нежилое помещение	1	2	496.1	Офисное помещение	366.4
					Галерея	114.7
					Санузел	5
					Комната уборочного инвентаря	4.8
					Санузел	5.2
5	Нежилое помещение	1	2	8	Комната уборочного инвентаря	8
6	Нежилое помещение	2	2	455.1	Офисное помещение	455.1
7	Нежилое помещение	2	2	65.9	Галерея	65.9
8	Нежилое помещение	3	2	630.5	Офисное помещение	630.5
9	Нежилое помещение	1,2,3	2	52.6	Лестница, 1 этаж	18.8
					Лестница, 2 этаж	16.9
					Лестница, 3 этаж	16.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
143	2/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	443.4
144	2/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	12.0
145	2/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	15.7
146	2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	8.1
147	2/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	427.6
148	2/02. Тамбур шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	12.0
149	2/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	15.7

150	2/04. Лифт овой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Общест венное	8.1
151	2/05. Насосная №2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	29.9
152	2/06. ЛК насосной №2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	11.7
153	2/01.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Общест венное	15.7
154	2/02.Лифт овой холл	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Общест венное	8.4
155	2/03.ЛК насосной № 2	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500	Техническое	11.9
156	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общест венное	7.6
157	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общест венное	33.2
158	03.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общест венное	20.3
159	04.Лифт овой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общест венное	24.2
160	05.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общест венное	2.7
161	06.Комнат а уборочного инвент аря	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	4.1
162	07.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общест венное	14.2
163	08.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общест венное	3.0
164	09.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общест венное	12.1
165	10.Элект роцтит овая	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	9.2
166	01.Лифт овой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общест венное	28.4
167	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общест венное	2.7
168	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общест венное	10.9
169	04.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общест венное	15.4
170	05.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общест венное	13.9
171	01.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общест венное	13.9
172	02.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общест венное	15.4
173	03.Лифт овой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общест венное	9.0
174	01.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Общест венное	13.8
175	02.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Общест венное	15.3
176	03.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	526.9
177	04.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	86.2
178	05.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	13.2
179	01.Лифт овой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общест венное	12.3
180	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общест венное	50.3
181	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общест венное	4.4
182	04.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общест венное	13.8
183	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общест венное	3.7
184	06.Лест ница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общест венное	15.3
185	01.Лифт овой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общест венное	13.4
186	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общест венное	50.3
187	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общест венное	4.4

188	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	13.8
189	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	3.7
190	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	15.3
191	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.4
192	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	50.3
193	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	4.4
194	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.8
195	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	3.7
196	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	15.3
197	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.4
198	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	50.3
199	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	4.4
200	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.8
201	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	3.7
202	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	15.3
203	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.4
204	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	50.3
205	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	4.4
206	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.8
207	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	3.7
208	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	15.3
209	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.4
210	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	50.3
211	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	4.4
212	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.8
213	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	3.7
214	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	15.3
215	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.4
216	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	50.3
217	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	4.4
218	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.8
219	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	3.7
220	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	15.3
221	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.4
222	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	50.3
223	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	4.4
224	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.8
225	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	3.7
226	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	15.3
227	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.4
228	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	50.3
229	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	4.4
230	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.8

[illegible]

274	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	15.3
275	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	15.4
276	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	13.9
277	03. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	646.8
278	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	13.3
279	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	11.5
280	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	4.4
281	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	13.9
282	05.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	16.1
283	06.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	3.7
284	07.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	15.4
285	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Антресоль	Общественное	13.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением

11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410240005819
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с кот орым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка . Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 38
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 61
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 51
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	3	120.6	3
2	Жилое помещение	4	3	71.7	3
3	Жилое помещение	4	3	145.5	4
1	Жилое помещение	5	3	120.6	3
2	Жилое помещение	5	3	71.7	3

3	Жилое помещение	5	3	145.5	4
1	Жилое помещение	6	3	120.6	3
2	Жилое помещение	6	3	71.7	3
3	Жилое помещение	6	3	145.5	4
1	Жилое помещение	7	3	120.6	3
2	Жилое помещение	7	3	71.7	3
3	Жилое помещение	7	3	145.5	4
1	Жилое помещение	8	3	120.6	3
2	Жилое помещение	8	3	71.7	3
3	Жилое помещение	8	3	145.5	4
1	Жилое помещение	9	3	120.6	3
2	Жилое помещение	9	3	71.7	3
3	Жилое помещение	9	3	145.5	4
1	Жилое помещение	10	3	120.3	3
2	Жилое помещение	10	3	71.7	3
3	Жилое помещение	10	3	145.2	4
1	Жилое помещение	11	3	120.3	3
2	Жилое помещение	11	3	71.7	3
3	Жилое помещение	11	3	145.2	4
1	Жилое помещение	12	3	120.3	3
2	Жилое помещение	12	3	71.7	3
3	Жилое помещение	12	3	145.2	4
1	Жилое помещение	13	3	120.3	3
2	Жилое помещение	13	3	71.7	3
3	Жилое помещение	13	3	145.2	4
1	Жилое помещение	14	3	120.3	3
2	Жилое помещение	14	3	71.7	3
3	Жилое помещение	14	3	145.2	4
1	Жилое помещение	15	3	120.3	3
2	Жилое помещение	15	3	71.7	3
3	Жилое помещение	15	3	145.2	4
1	Жилое помещение	16, кровля сек. 4	3	168.9	4
2	Жилое помещение	16, ант ресоль сек. 3	3	254.5	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
207	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
208	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
209	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
210	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
211	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3
212	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	3	13.3	машино-место	13.3

[illegible]

5	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
6	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
7	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	541.8	Торговый зал супермаркета	415.3
					Вестибюль	22.9
					Электрощитовая	15.4
					Венткамера	20
					Кулинарные полуфабрикаты	34.2
					Сухой склад	34
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	3	34	Помещение персонала	17.2
					Раздевалка	8.9
					Душевая	5.5
					Санузел	2.4
3	Нежилое помещение	1	3	280.5	Офисное помещение	265.7
					Санузел	4.7
					Универсальная кабина для МГН	5.8
					Тамбур	4.3
4	Нежилое помещение	1	3	4.3	Комната уборочного инвентаря	4.3
5	Нежилое помещение	1	3	8	Электрощитовая	8
6	Нежилое помещение	2	3	327.2	Офисное помещение	309.8
					Доступная кабина для МГН	5.8
					Санузел	9.3
					Комната уборочного инвентаря	2.3
7	Нежилое помещение	2	3	68.5	Галерея	68.5
8	Нежилое помещение	3	3	386.8	Офисное помещение	369.4
					Комната уборочного инвентаря	2.3
					Санузел	9.3
					Доступная кабина для МГН	5.8
9	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, 1,2,3	3	69.1	Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500	19
					Лестница, 1 этаж	16.9
					Лестница, 2 этаж	16.6
					Лестница, 3 этаж	16.6
10	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, 1,2,3	3	51.2	Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500	18
					Лестница, 1 этаж	16.6
					Лестница, 2 этаж	16.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
286	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	461.5

287	3/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.5
288	3/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.3
289	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	443.2
290	3/02. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	4.8
291	3/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	10.3
292	3/04. Вент камера	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	21.8
293	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	120.8
294	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	9.3
295	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	18.3
296	03.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	9.4
297	04.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	8.9
298	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	14.2
299	06.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Техническое	8.1
300	01.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	7.5
301	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	6.1
302	03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Техническое	3.8
303	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	13.8
304	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	13.8
305	02.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	7.5
306	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.8
307	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	364.1
308	03. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	38.1
309	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	8.9
310	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	18.6
311	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	5.1
312	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	13.8
314	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	10.3
315	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	18.6
316	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	5.1
317	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	13.8
318	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	1.0
319	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	10.3
320	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	18.6
321	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	5.1
322	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	13.8
323	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	1.0
324	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	10.3
325	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	18.6
326	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	5.1
327	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	13.8
328	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	1.0
329	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	10.3
330	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	18.6

331	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	5.1
332	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	13.8
333	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	1.0
334	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	10.3
335	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	18.6
336	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	5.1
337	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	13.8
338	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	1.0
339	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	10.3
340	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	18.6
341	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	5.1
342	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	13.8
343	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	1.0
344	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	10.3
345	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	18.6
346	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	5.1
347	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	13.8
348	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	1.0
349	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	10.3
350	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	18.6
351	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	5.1
352	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	13.8
353	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	1.0
354	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	10.3
355	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	18.6
356	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	5.1
357	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	13.8
358	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	1.0
359	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	10.3
360	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	18.6
361	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	5.1
362	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	13.8
363	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	1.0
364	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	10.3
365	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	18.6
366	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	5.1
367	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	13.8
368	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	1.0
369	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110	Общественное	13.9
370	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110	Техническое	388.5
371	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	10.3
372	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	15.5
373	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	5.1

374	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	13.9
375	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	1.0
376	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Антресоль	Общественное	13.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов	
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам	
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии	
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии	
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии	
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений	
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция	
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция	
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением	
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением	
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии	
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы	
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре	

14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении систем общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления многоквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410240005819
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка . Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутривдворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 24		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 46		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 37		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	4	123.4	3
2	Жилое помещение	4	4	72.9	3
3	Жилое помещение	4	4	145.1	4
1	Жилое помещение	5	4	123.4	3
2	Жилое помещение	5	4	72.9	3

3	Жилое помещение	5	4	145.1	4
1	Жилое помещение	6	4	123.4	3
2	Жилое помещение	6	4	72.9	3
3	Жилое помещение	6	4	145.1	4
1	Жилое помещение	7	4	146.5	4
2	Жилое помещение	7	4	145.1	4
1	Жилое помещение	8	4	146.5	4
2	Жилое помещение	8	4	145.1	4
1	Жилое помещение	9	4	146.5	4
2	Жилое помещение	9	4	144.8	4
1	Жилое помещение	10	4	146.5	4
2	Жилое помещение	10	4	144.8	4
1	Жилое помещение	11	4	146.5	4
2	Жилое помещение	11	4	144.8	4
1	Жилое помещение	12	4	146.5	4
2	Жилое помещение	12	4	144.8	4
1	Жилое помещение	13	4	146.5	4
2	Жилое помещение	13	4	144.8	4
1	Жилое помещение	14, ант ресоль сек. 4	4	376.8	8

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
200	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
201	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
202	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
203	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
204	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
205	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
206	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
251	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
252	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
253	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
270	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
271	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
272	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
292	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
293	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
294	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
295	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
296	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
297	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	13.30	машино-место	13.30
67	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30

68	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
69	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
70	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
71	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
72	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
73	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
93	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
94	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
95	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
103	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	4	21.60	машино-место	21.60
104	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
105	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
125	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
126	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
127	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
128	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
129	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
130	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	4	13.30	машино-место	13.30
3	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	4	21.60	машино-место	21.60
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500	4	279.00	Офисное помещение	125.00
					Вестибюль	98.00
					Безопасная зона для МГН	7.50
					Универсальная кабина для МГН	5.10
					Комната уборочного инвентаря	2.20
					Санузел	6.30
					Санузел	6.50
					Тамбур	13.80
					Тамбур-шлюз	14.60
2	Нежилое помещение	1	4	305.20	Офисное помещение	285.40
					Лифтовой холл	10.70
					Санузел	5.00
					Тамбур	4.10
3	Нежилое помещение	1	4	4.30	Комната уборочного инвентаря	4.30
4	Нежилое помещение	2	4	331.50	Офисное помещение	302.10
					Лифтовой холл	29.40
5	Нежилое помещение	2	4	69.30	Галерея	69.30
6	Нежилое помещение	3	4	379.40	Офисное помещение	368.00
					Лифтовой холл	11.40
7	Нежилое помещение	1,2,3	4	53.10	Лестница, 1 этаж	19.00
					Лестница, 2 этаж	17.00
					Лестница, 3 этаж	17.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
377	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	509.9
378	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	17.0
379	4/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	14.2
380	4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.3
381	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	501.4
382	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	17.0
383	4/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	14.2
384	4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	10.3
385	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	320.0
386	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	8.0
387	4/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	10.3
388	4/04. ИТП №2	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	47.1
389	4/05. Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	12.6
390	4/06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	14.2
391	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	9.6
392	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	19.1
393	03.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.3
394	04.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	8.3
395	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	3.6
396	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.7
397	07.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Техническое	8.1
398	01.Лифтовой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	10.3
399	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	12.8
400	03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Техническое	8.5
401	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	13.7
402	01. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	13.7
403	02.Лифтовой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	10.3
404	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.7
405	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	360.4
406	03. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	38.1
407	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	10.7

408	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	18.5
409	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.8
410	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	13.7
411	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.5
412	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	10.7
413	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	18.5
414	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.8
415	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	13.7
416	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.5
417	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	10.7
418	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	18.5
419	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.8
420	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	13.7
421	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.5
422	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	10.7
423	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	13.5
424	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.8
425	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	13.7
426	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.5
427	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	10.7
428	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	13.5
429	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.8
430	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	13.7
431	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.5
432	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	10.7
433	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	13.5
434	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.9
435	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	13.7
436	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.5
437	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	10.7
438	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	13.5
439	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.8
440	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	13.7
441	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.5
442	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	10.7
443	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	13.5
444	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.8
445	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	13.7
446	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.5
447	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	10.7
448	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	13.5
449	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.9
450	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	13.7

451	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.5
452	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	10.7
453	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	13.5
454	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.8
455	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	13.7
456	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.5
457	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510	Общественное	13.7
458	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510	Техническое	335.8
459	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	10.7
460	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	11.9
461	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	3.9
462	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	13.7
463	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	3.5
464	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Антресоль	Общественное	13.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов	
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из прямиков к водосточным выпускам	
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии	
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии	
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии	
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений	
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция	
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция	
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением	

10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410240005819
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфр аструкт уры в государственную или муниципальную собственност ь:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственност ь:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственност ь:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «РеСтайл»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0252-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Гранд Империяль"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507001:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26325,30
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: К зданию предусмотрены проезды и подъезды для пожарных автомобилей с внешней стороны пираметральной застройки. Ширина проездов соответствует требованиям СП 4.13130. Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд шириной 4.5 м с тротуаром 1.5 м. Въезд на территорию - с северо-западной стороны (со стороны бульвара). Для прохода людей предусматривается устройство тротуаров шириной 1.5м. Покрытие проездов, тротуаров - брусчатка и тротуарная плитка . Покрытие игровой площадки - из резиновой крошки и полиуретанового связующего Расстояния от здания и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами пожарной безопасности и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: • - места отдыха взрослых на территории бульвара , расположены с юго-западной стороны участка (в границах участка второго пускового комплекса и третьего пускового комплекса 3 этап), где устанавливаются скамейки; - детские игровые площадки - на территории второго пускового комплекса во внутридворовом пространстве расположены с северо-восточной стороны - универсальная спортивная площадка находится в центре внутреннего двора на территории второго пускового комплекса; На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. Так же на площадке созданы условия для спокойных игр - это песочницы, скамейки. При размещении игрового оборудования на детской игровой площадке соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, в 20 м от жилого дома предусматривается площадка для контейнеров временного хранения отходов. Нормы накопления бытовых отходов рассчитаны по СП 42.13330.2011 Градостроительство, Приложение М: На контейнерной площадке устанавливаются пластиковые контейнеры V= 0,75 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предполагается в виде устройства газонов. Декоративное оформление газонов в теплый период года обеспечивается высадкой в вазах цветов и трав в соответствии со временем года для обеспечения их непрерывного цветения. Свободная от застройки и покрытий площадь засеивается многолетними травами с добавлением растительной земли h=0.20м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и к входам в здание: - продольный уклон путей движения по которому осуществляется проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает - 5%, поперечный 2%; - уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают нормируемых значений; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на территории приняты не менее 0,05м; - в местах движения МГН предусмотрена конструкция съезда с тротуара на проезжую часть; - на площадках для парковки автотранспорта предусмотрены места для транспорта МГН с уширенными размерами площадки 3,6м x 6,0м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 74 т/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 261 000,78 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6426/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9314401 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 86				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 83				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
177	Нежилое помещение	-3 уровень на отм. - 11.700	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3

[illegible]

114	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
115	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
116	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
117	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
118	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
119	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
120	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
121	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
122	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
123	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
124	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
2	Нежилое помещение	-1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	Пристрой к секции № 4	13.3	машино-место	13.3
1	Нежилое помещение	-2 уровень на отм. - 8.100; -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000; 1,2,3,4,5,6 этаж	Пристрой к секции № 4	6535.1	Холл, -2 уровень на отм. - 8.100	39.8
					Коридор, -2 уровень на отм. - 8.100	153
					Тамбур-шлюз, -2 уровень на отм. - 8.100	4.8
					Лифтовой холл (безопасная зона), -2 уровень на отм. - 8.100	7
					Тамбур-шлюз, -2 уровень на отм. - 8.100	14.5
					Лестница, -2 уровень на отм. - 8.100	17.4
					Комната отдыха, -2 уровень на отм. - 8.100	45.7
					Коридор, -2 уровень на отм. - 8.100	8
					Душевая, -2 уровень на отм. - 8.100	3.8
					Туалет, -2 уровень на отм. - 8.100	3.8
					Комната отдыха, -2 уровень на отм. - 8.100	50.9
					Коридор, -2 уровень на отм. - 8.100	8.9
					Душевая, -2 уровень на отм. - 8.100	4.3
					Туалет, -2 уровень на отм. - 8.100	4.2
					Комната отдыха, -2 уровень на отм. - 8.100	49.9

				Коридор, -2 уровень на отм. - 8.100	8.9
				Душевая, -2 уровень на отм. - 8.100	4.1
				Туалет, -2 уровень на отм. - 8.100	4.1
				Насоная № 1, -2 уровень на отм. - 8.100	366.8
				Универсальная кабина для МГН, -2 уровень на отм. - 8.100	6.8
				Комната уборочного инвентаря, -2 уровень на отм. - 8.100	11
				Дозаторная, -2 уровень на отм. - 8.100	12.5
				Вестибюль, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	171.5
				Гарбероб, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	20.3
				Инструкторская бассейна, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	9.6
				Кабинет медсестры, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	11.5
				Женская раздевалка, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	40.2
				Душевые, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	13.1
				Универсальная кабина для МГН, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	5.1
				Мужская раздевалка, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	40.1
				Душевые, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	13.1
				Универсальная кабина для МГН, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	5.1
				Санузел, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	2.8
				Универсальная кабина для МГН, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	5.4
				Вент камера, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	24.9
				Тамбур-шлюз, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	10.8
				Лифтовой холл, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	6.5
				Крыльцо, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	15.4
				Аквазона, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	641.4
				Вент камера "БОК", -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	11.4
				Безопасная зона для МГН, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	6.1
				Тамбур-шлюз, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	5.4

				Лестница, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	24.9
				Электрощитовая, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	19.5
				Тамбур, -1 уровень на отм. - 4.500, -3.000	14.6
				02. Холл, 1 этаж	99.4
				03. Коридор, 1 этаж	150.6
				04. Зал для занятий №1, 1 этаж	198.9
				05. Зал для занятий №2, 1 этаж	122.4
				06. Раздевалки, 1 этаж	23.5
				07. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж	4.9
				08. Душевые, 1 этаж	9.4
				09. Раздевалки, 1 этаж	41.6
				10. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж	4.8
				11. Душевые, 1 этаж	9.4
				12. Лифтовый холл (Безопасная зона), 1 этаж	6.5
				13. Лестница, 1 этаж	14.2
				14. Лестница, 1 этаж	12.6
				15. Лестница, 1 этаж	4.1
				01. Вестибюль, 2 этаж	105.7
				02. Холл, 2 этаж	69.2
				03. Коридор, 2 этаж	213.1
				04. Зал для занятий №1, 2 этаж	133.5
				05. Зал для занятий №2, 2 этаж	144.7
				06. Зал для занятий №3, 2 этаж	140.5
				07. Зал для занятий №4, 2 этаж	134.8
				08. Зал для занятий №5, 2 этаж	55
				09. Медицинский кабинет, 2 этаж	20.6
				10. Гардероб, 2 этаж	18.6
				11. Универсальная кабина для МГН, 2 этаж	11
				12. Санузел, 2 этаж	10.8
				13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 2 этаж	7
				14. Лестница, 2 этаж	19.9
				15. Лестница, 2 этаж	17.1
				01. Холл, 3 этаж	106.2
				02. Коридор, 3 этаж	53.3
				03. Зал для занятий №1, 3 этаж	198.9
				04. Зал для занятий №2, 3 этаж	520.9
				05. Инструкторская, 3 этаж	53
				06. Раздевалки, 3 этаж	26.4
				07. Доступная кабина для МГН, 3 этаж	5.9
				08. Душевые, 3 этаж	11.6

					09. Раздевалки, 3 этаж	28.5
					10. Универсальная кабина для МГН, 3 этаж	6.1
					11. Душевые, 3 этаж	11.6
					12. Вент камера, 3 этаж	65.9
					13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 3 этаж	7
					14. Лестница, 3 этаж	19.9
					15. Лестница, 3 этаж	17.1
					01. Холл, 4 этаж	50.1
					02. Коридор, 4 этаж	195.5
					03. Зал для занятий №1, 4 этаж	198.9
					04. Зал для занятий №2, 4 этаж	197.5
					05. Лестница, 4 этаж	17.4
					06. Лестница, 4 этаж	19.3
					07. Лифтовый холл (Безопасная зона), 4 этаж	7
					01. Холл, 5 этаж	185.9
					02. Зал для занятий №1, 5 этаж	197.5
					03. Лифтовый холл (Безопасная зона), 5 этаж	7
					04. Лестница, 5 этаж	19.9
					05. Эксплуатируемая кровля, 5 этаж	178.2
					06. Вент камера, 5 этаж	37.2
					07. Вент камера, 5 этаж	67.6
					08. Тамбур, 5 этаж	10.2
					09. Лестница, 5 этаж	17.1
					01. Фитобар, 6 этаж	198
					02. Эксплуатируемая кровля, 6 этаж	45.8
2	Нежилое помещение	1	Пристрой к секции № 4	23.5	16. Диспетчерская (Комната охраны)	18.3
					17. Санузел	2.8
					18. Тамбур	2.4
3	Нежилое помещение	2	Пристрой к секции № 4	124.2	16. Галерея, 2 этаж	124.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
465	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	870.7
466	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	2.6
467	4А/03. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	20.2

468	4А/04. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	6.5
469	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	429.3
470	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	6.5
471	4А/03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	3.7
472	4А/04. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	20.2
473	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	279.1
474	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	2.5
475	4А/03. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	19.8
476	4А/04. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	3.4
477	4А/05. Венткамера паркинга	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	15.8
478	4А/06. ИТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Техническое	42.9
479	4А/07. Коридор	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	5.2
480	4А/08. ТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Техническое	77.3
481	01. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, 1 этаж	Общественное	4.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов	
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам	
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии	
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии	
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии	
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений	

7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент. каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электротехнические помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4083400300 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507001:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410240005819
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC580E911974BB7925836

Владелец: **ООО НОВОЕ ВРЕМЯ, Виноградов Дмитрий
Сергеевич, г.Самара**

Действителен: с 21.03.2019 по 21.06.2020