

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСтройИмпериял"</u>	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	20697753		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	2309137163		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	<u>350061, Краснодарский край, Краснодар г, им. Мачуги В.Н. ул, д. № 108</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	94	101	126
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	218 201	511 848	11 238
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 800	1 800	1 800
	Отложенные налоговые активы	1180	1 918	1 483	-
	Обязательства по ДДУ	1190	14 838 991	13 366 677	5 479 824
	Итого по разделу I	1100	15 061 004	13 881 908	5 492 988
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 487 254	1 366 878	1 955 632
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	65 885	67 132	93 829
	Дебиторская задолженность	1230	1 660 848	5 642 302	2 720 649
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 897 078	2 763 999	3 225 774
	Обязательства по ДДУ	1260	9 421 407	1 480 459	1 980 691
	Итого по разделу II	1200	14 538 472	11 320 771	9 976 575
	БАЛАНС	1600	29 599 476	25 202 678	15 469 563

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 655 986	1 655 986	1 655 986
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	253 955	183 458	108 521
	Итого по разделу III	1300	1 909 941	1 839 445	1 764 508
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 265 000	4 265 000	3 833 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 222	814	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 266 222	4 265 814	3 833 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	29 932	28 973	17 558
	Кредиторская задолженность	1520	4 410 155	4 383 208	1 226 833
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	235 338	143 524	191 640
	Обязательства по ДДУ	1550	18 747 888	14 541 715	8 436 025
	Итого по разделу V	1500	23 423 313	19 097 420	9 872 056
	БАЛАНС	1700	29 599 476	25 202 678	15 469 563

Руководитель



Ерошина Инга Дмитриевна

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСтройИмпериял"	Дата (число, месяц, год)	31 03 2022		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	20697753		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	2309137163		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	371 014	177 846
	Себестоимость продаж	2120	(34 880)	(168 676)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	336 134	9 170
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(216 327)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	119 807	9 170
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	46
	Проценты к уплате	2330	-	(2 850)
	Прочие доходы	2340	148 020	663
	Прочие расходы	2350	(166 308)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	101 519	7 029
	Налог на прибыль	2410	(26 047)	(1 406)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(31 049)	(1 406)
	отложенный налог на прибыль	2412	27	-
	Прочее	2460	(4 975)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	70 497	5 618

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	70 497	5 618
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Ерошина Инга Дмитриевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.