

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002364 от 27.03.2020

Жилой комплекс К-3

Дата первичного размещения: 07.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ХОЗРАСЧЕТНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ФИРМА "ФОБОС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ХСТФ ФОБОС»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140093
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Угрешская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 700
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(495) 550-10-91,550-13-13,550-41-88

	1.4.2	Адрес электронной почты: Fobos-monolit@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.fobosm.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дзядевич
	1.5.2	Имя: Леонид
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "ХСТФ ФОБОС"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027006369
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025007270551
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дзядевич
	3.3.2	Имя: Леонид

	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 65 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Силантьева
	3.3.2	Имя: Виктория
	3.3.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дзядевич
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 65 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-174-602 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505603747557
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав Общества с ограниченной ответственностью "Хозрасчетная строительно-технологическая фирма "ФОБОС"

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Силантьева
	3.4.2	Имя: Виктория
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-174-603 12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505601459240
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав Общества с ограниченной ответственностью "Хозрасчетная строительно-технологическая фирма "ФОБОС"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс (К-30), включающий жилой 17-18-этажный дом, 23-х этажную гостиницу, встроенные торгово-офисные помещения на 1 этаже, полуподземную автостоянку по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Угрешская. III очередь; 5 этап: блок – секции 19-20, встроенно-пристроенные помещения, полуподземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Угрешская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс (К-30), включающий жилой 17-18-этажный дом, 23-х этажную гостиницу, встроенные торгово-офисные помещения на 1 этаже, полуподземную автостоянку по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Угрешская. III очередь; 5 этап: блок – секции 19-20, встроенно-пристроенные помещения, полуподземная автостоянка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-05-7563-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Производственная база ООО ХСТФ «ФОБОС»: АБК главный корпус по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Академика Жукова (корректировка)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Жукова
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Производственная база ООО ХСТФ «ФОБОС»: АБК главный корпус по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Академика Жукова (корректировка)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-64-14738-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: инженерно-техническое сооружение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Овиновка
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Очистные сооружения для очистки хозяйственно-бытовых стоков на объекте: мкр. 4а и мкр. 6 г.о. Дзержинский московской области по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Овиновка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-64-15569-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители московской области "Мособлстройкомплекс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5047042728
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0145.04-2009-5027006369-С-035
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 31.03.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Национальное объединение проектировщиков "Альянс Развитие"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7733333807
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-П-211-23072019
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.07.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 242,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 779,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 396 978,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специальный счет для контроля расходования средств застройщика 214 Ф3: №40702810240000039223
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Дзержинский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 4а микрорайон
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54440,09 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30 305,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 012,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37317,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)
	10.1.2	Номер договора: №45с/64-16
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.03.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 25.09.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Угреша инжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5056009318
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Экопочва»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029071420
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Раменский региональный экологический центр»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040079246
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ХОЗРАСЧЕТНАЯ СТРОИТЕЛЬНО – ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ФИРМА «ФОБОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027006369
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0003-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЦЭР Консалт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-64-11079-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50-АДН 259195
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 16.11.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.11.2012
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:64:20102:49
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26058,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке вдоль здания расположены тротуары, проезды для машин в том числе и пожарных. Здание жилого дома обеспечены пожарными проездами с двух продольных сторон шириной не менее 6 метров. Расстояние от края проездов до стен здания составляет 8-10 метров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Машиноместа постоянного хранения предусматриваются в подземной автостоянке жилого комплекса К-3 (257 м/м), в полуподземной четырехэтажной автостоянке проектируемых домов К-10 и К-11 в 6 микрорайоне (149 м/м), а так же на придомовой территории (3 м/м). Из требуемых 409 машиномест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, 10% (41 место) предназначено для инвалидов. Места для инвалидов проектируются в подземном паркинге жилого комплекса К-3 (38 машиномест) и на придомовой территории (3 машиноместа). 3 машиноместа на придомовой территории являются местами для инвалидов колясочников, они имеют увеличенные габариты и располагаются в пределах нормативной доступности. Временные автостоянки проектом предусматриваются в полуподземной четырехэтажной автостоянке проектируемых домов К-10 и К-11 в 6 микрорайоне. Из них 10% - места для инвалидов (8 машиномест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На отведенном участке предусматривается размещение площадок для занятий физкультурой и подвижных игр, площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения. Предусматривается установка металлических скамей и устройство комплекса детских игровых площадок, включающих турники, шведскую стенку, горки, качели, песочный дворик.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение площадки для контейнеров ТБО.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено за счет посадки деревьев и кустарников, посевом газонов, устройством цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям безбарьерной среды для маломобильных групп населения (МГН). Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, площадок для отдыха ,детских игровых и физкультурных площадок предусмотрено светильниками ЖКУ 34-250-001 с натриевыми лампами ДНаТ-250.Светильники устанавливаются на трубчатые не силовые опоры типа ОТ-10Ф.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЗЕРЖИНСКОЕ "ЭНЕРГО-КОММУНАЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 107
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЗЕРЖИНСКОЕ "ЭНЕРГО-КОММУНАЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 107
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЗЕРЖИНСКОЕ "ЭНЕРГО-КОММУНАЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 107
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МОНТАЖ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5056000107
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНКОР СИСТЕМЫ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7726642931

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 473
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 264
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 257
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	65.95	2
2	Жилое помещение	2	1	39.96	1
3	Жилое помещение	2	1	71.56	3
4	Жилое помещение	2	1	47.82	1
5	Жилое помещение	2	1	63.59	2
6	Жилое помещение	2	1	121.99	2
7	Жилое помещение	3	1	65.95	2
8	Жилое помещение	3	1	39.96	1
9	Жилое помещение	3	1	71.56	3
10	Жилое помещение	3	1	47.82	1
11	Жилое помещение	3	1	63.59	2
12	Жилое помещение	3	1	121.99	2
13	Жилое помещение	4	1	65.95	2
14	Жилое помещение	4	1	39.96	1
15	Жилое помещение	4	1	71.56	3
16	Жилое помещение	4	1	47.82	1
17	Жилое помещение	4	1	63.59	2
18	Жилое помещение	4	1	121.99	2
19	Жилое помещение	5	1	65.95	2
20	Жилое помещение	5	1	39.96	1

21	Жилое помещение	5	1	71.56	3
22	Жилое помещение	5	1	47.82	1
23	Жилое помещение	5	1	63.59	2
24	Жилое помещение	5	1	121.99	2
25	Жилое помещение	6	1	65.95	2
26	Жилое помещение	6	1	39.96	1
27	Жилое помещение	6	1	71.56	3
28	Жилое помещение	6	1	47.82	1
29	Жилое помещение	6	1	63.59	2
30	Жилое помещение	6	1	121.99	2
31	Жилое помещение	7	1	65.95	2
32	Жилое помещение	7	1	39.96	1
33	Жилое помещение	7	1	71.56	3
34	Жилое помещение	7	1	47.82	1
35	Жилое помещение	7	1	63.59	2
36	Жилое помещение	7	1	121.99	2
37	Жилое помещение	8	1	65.95	2
38	Жилое помещение	8	1	39.96	1
39	Жилое помещение	8	1	71.56	3
40	Жилое помещение	8	1	47.82	1
41	Жилое помещение	8	1	63.59	2
42	Жилое помещение	8	1	63.25	1
43	Жилое помещение	8	1	58.19	1
44	Жилое помещение	9	1	65.95	2
45	Жилое помещение	9	1	39.96	1
46	Жилое помещение	9	1	71.56	3
47	Жилое помещение	9	1	47.82	1
48	Жилое помещение	9	1	63.59	2
49	Жилое помещение	9	1	63.25	1
50	Жилое помещение	9	1	58.19	1
51	Жилое помещение	10	1	65.95	2
52	Жилое помещение	10	1	39.96	1
53	Жилое помещение	10	1	71.56	3
54	Жилое помещение	10	1	47.82	1
55	Жилое помещение	10	1	63.59	2
56	Жилое помещение	10	1	63.25	1
57	Жилое помещение	10	1	58.19	1
58	Жилое помещение	11	1	65.95	2
59	Жилое помещение	11	1	39.96	1
60	Жилое помещение	11	1	71.56	3
61	Жилое помещение	11	1	47.82	1
62	Жилое помещение	11	1	63.59	2
63	Жилое помещение	11	1	63.25	1

64	Жилое помещение	11	1	58.19	1
65	Жилое помещение	12	1	65.95	2
66	Жилое помещение	12	1	39.96	1
67	Жилое помещение	12	1	71.56	3
68	Жилое помещение	12	1	47.82	1
69	Жилое помещение	12	1	63.59	2
70	Жилое помещение	12	1	63.25	1
71	Жилое помещение	12	1	58.19	1
72	Жилое помещение	13	1	65.95	2
73	Жилое помещение	13	1	39.96	1
74	Жилое помещение	13	1	71.56	3
75	Жилое помещение	13	1	47.82	1
76	Жилое помещение	13	1	63.59	2
77	Жилое помещение	13	1	63.25	1
78	Жилое помещение	13	1	58.19	1
79	Жилое помещение	14	1	65.95	2
80	Жилое помещение	14	1	39.96	1
81	Жилое помещение	14	1	71.56	3
82	Жилое помещение	14	1	47.82	1
83	Жилое помещение	14	1	63.59	2
84	Жилое помещение	14	1	63.25	1
85	Жилое помещение	14	1	58.19	1
86	Жилое помещение	2	2	120.74	2
87	Жилое помещение	2	2	43.34	1
88	Жилое помещение	2	2	47.83	1
89	Жилое помещение	2	2	63.59	2
90	Жилое помещение	2	2	122.02	2
91	Жилое помещение	3	2	120.74	2
92	Жилое помещение	3	2	43.34	1
93	Жилое помещение	3	2	47.83	1
94	Жилое помещение	3	2	63.59	2
95	Жилое помещение	3	2	122.02	2
96	Жилое помещение	4	2	120.74	2
97	Жилое помещение	4	2	43.34	1
98	Жилое помещение	4	2	47.83	1
99	Жилое помещение	4	2	63.59	2
100	Жилое помещение	4	2	122.02	2
101	Жилое помещение	5	2	120.74	2
102	Жилое помещение	5	2	43.34	1
103	Жилое помещение	5	2	47.83	1
104	Жилое помещение	5	2	63.59	2
105	Жилое помещение	5	2	122.02	2
106	Жилое помещение	6	2	120.74	2

107	Жилое помещение	6	2	43.34	1
108	Жилое помещение	6	2	47.83	1
109	Жилое помещение	6	2	63.59	2
110	Жилое помещение	6	2	122.02	2
111	Жилое помещение	7	2	120.74	2
112	Жилое помещение	7	2	43.34	1
113	Жилое помещение	7	2	47.83	1
114	Жилое помещение	7	2	63.59	2
115	Жилое помещение	7	2	122.02	2
116	Жилое помещение	8	2	120.74	2
117	Жилое помещение	8	2	43.34	1
118	Жилое помещение	8	2	47.83	1
119	Жилое помещение	8	2	63.59	2
120	Жилое помещение	8	2	122.02	2
121	Жилое помещение	9	2	120.74	2
122	Жилое помещение	9	2	43.34	1
123	Жилое помещение	9	2	47.83	1
124	Жилое помещение	9	2	63.59	2
125	Жилое помещение	9	2	122.02	2
126	Жилое помещение	10	2	120.74	2
127	Жилое помещение	10	2	43.34	1
128	Жилое помещение	10	2	47.83	1
129	Жилое помещение	10	2	63.59	2
130	Жилое помещение	10	2	122.02	2
131	Жилое помещение	11	2	120.74	2
132	Жилое помещение	11	2	43.33	1
133	Жилое помещение	11	2	47.83	1
134	Жилое помещение	11	2	63.59	2
135	Жилое помещение	11	2	63.30	1
136	Жилое помещение	11	2	58.18	1
137	Жилое помещение	12	2	56.36	1
138	Жилое помещение	12	2	61.72	1
139	Жилое помещение	12	2	43.33	1
140	Жилое помещение	12	2	47.82	1
141	Жилое помещение	12	2	63.58	2
142	Жилое помещение	12	2	63.26	1
143	Жилое помещение	12	2	58.19	1
144	Жилое помещение	13	2	56.36	1
145	Жилое помещение	13	2	61.72	1
146	Жилое помещение	13	2	43.33	1
147	Жилое помещение	13	2	47.82	1
148	Жилое помещение	13	2	63.58	2
149	Жилое помещение	13	2	63.26	1

150	Жилое помещение	13	2	58.19	1
151	Жилое помещение	14	2	56.36	1
152	Жилое помещение	14	2	61.72	1
153	Жилое помещение	14	2	43.33	1
154	Жилое помещение	14	2	47.82	1
155	Жилое помещение	14	2	63.58	2
156	Жилое помещение	14	2	63.26	1
157	Жилое помещение	14	2	58.19	1
158	Жилое помещение	15	2	56.36	1
159	Жилое помещение	15	2	61.72	1
160	Жилое помещение	15	2	43.33	1
161	Жилое помещение	15	2	47.82	1
162	Жилое помещение	15	2	63.58	2
163	Жилое помещение	15	2	63.26	1
164	Жилое помещение	15	2	58.19	1
165	Жилое помещение	16	2	56.36	1
166	Жилое помещение	16	2	61.72	1
167	Жилое помещение	16	2	43.33	1
168	Жилое помещение	16	2	47.82	1
169	Жилое помещение	16	2	63.58	2
170	Жилое помещение	16	2	63.26	1
171	Жилое помещение	16	2	58.19	1
172	Жилое помещение	17	2	56.36	1
173	Жилое помещение	17	2	61.72	1
174	Жилое помещение	17	2	43.33	1
175	Жилое помещение	17	2	47.82	1
176	Жилое помещение	17	2	63.58	2
177	Жилое помещение	17	2	63.26	1
178	Жилое помещение	17	2	58.19	1
179	Жилое помещение	3	3	95.27	2
180	Жилое помещение	3	3	91.07	2
181	Жилое помещение	3	3	45.72	1
182	Жилое помещение	3	3	45.78	1
183	Жилое помещение	3	3	83.01	2
184	Жилое помещение	3	3	55.63	1
185	Жилое помещение	3	3	55.29	1
186	Жилое помещение	4	3	95.27	2
187	Жилое помещение	4	3	91.07	2
188	Жилое помещение	4	3	45.72	1
189	Жилое помещение	4	3	45.78	1
190	Жилое помещение	4	3	83.01	2
191	Жилое помещение	4	3	55.63	1
192	Жилое помещение	4	3	55.29	1

193	Жилое помещение	5	3	95.27	2
194	Жилое помещение	5	3	91.07	2
195	Жилое помещение	5	3	45.72	1
196	Жилое помещение	5	3	45.78	1
197	Жилое помещение	5	3	83.01	2
198	Жилое помещение	5	3	55.63	1
199	Жилое помещение	5	3	55.29	1
200	Жилое помещение	6	3	95.27	2
201	Жилое помещение	6	3	91.07	2
202	Жилое помещение	6	3	45.72	1
203	Жилое помещение	6	3	45.78	1
204	Жилое помещение	6	3	83.01	2
205	Жилое помещение	6	3	55.63	1
206	Жилое помещение	6	3	55.29	1
207	Жилое помещение	7	3	95.27	2
208	Жилое помещение	7	3	91.07	2
209	Жилое помещение	7	3	45.72	1
210	Жилое помещение	7	3	45.78	1
211	Жилое помещение	7	3	83.01	2
212	Жилое помещение	7	3	55.63	1
213	Жилое помещение	7	3	55.29	1
214	Жилое помещение	8	3	95.27	2
215	Жилое помещение	8	3	91.07	2
216	Жилое помещение	8	3	45.72	1
217	Жилое помещение	8	3	45.78	1
218	Жилое помещение	8	3	83.01	2
219	Жилое помещение	8	3	55.63	1
220	Жилое помещение	8	3	55.29	1
221	Жилое помещение	9	3	95.27	2
222	Жилое помещение	9	3	91.07	2
223	Жилое помещение	9	3	45.72	1
224	Жилое помещение	9	3	45.78	1
225	Жилое помещение	9	3	83.01	2
226	Жилое помещение	9	3	55.63	1
227	Жилое помещение	9	3	55.29	1
228	Жилое помещение	10	3	95.27	2
229	Жилое помещение	10	3	91.07	2
230	Жилое помещение	10	3	45.72	1
231	Жилое помещение	10	3	45.78	1
232	Жилое помещение	10	3	83.01	2
233	Жилое помещение	10	3	55.63	1
234	Жилое помещение	10	3	55.29	1
235	Жилое помещение	11	3	95.27	2

236	Жилое помещение	11	3	91.07	2
137	Жилое помещение	11	3	45.72	1
238	Жилое помещение	11	3	45.78	1
239	Жилое помещение	11	3	83.01	2
240	Жилое помещение	11	3	55.63	1
241	Жилое помещение	11	3	55.29	1
242	Жилое помещение	12	3	95.27	2
243	Жилое помещение	12	3	91.07	2
244	Жилое помещение	12	3	45.72	1
245	Жилое помещение	12	3	45.78	1
246	Жилое помещение	12	3	83.01	2
247	Жилое помещение	12	3	55.63	1
248	Жилое помещение	12	3	55.29	1
249	Жилое помещение	13	3	95.27	2
250	Жилое помещение	13	3	91.07	2
251	Жилое помещение	13	3	45.72	1
252	Жилое помещение	13	3	45.78	1
253	Жилое помещение	13	3	83.01	2
254	Жилое помещение	13	3	55.63	1
255	Жилое помещение	13	3	55.29	1
256	Жилое помещение	14	3	95.27	2
257	Жилое помещение	14	3	91.07	2
258	Жилое помещение	14	3	45.72	1
259	Жилое помещение	14	3	45.78	1
260	Жилое помещение	14	3	83.01	2
261	Жилое помещение	14	3	55.63	1
262	Жилое помещение	14	3	55.29	1
263	Жилое помещение	15	3	95.27	2
264	Жилое помещение	15	3	91.07	2
265	Жилое помещение	15	3	45.72	1
266	Жилое помещение	15	3	45.78	1
267	Жилое помещение	15	3	83.01	2
268	Жилое помещение	15	3	55.63	1
269	Жилое помещение	15	3	55.29	1
270	Жилое помещение	16	3	95.27	2
271	Жилое помещение	16	3	91.07	2
272	Жилое помещение	16	3	45.72	1
273	Жилое помещение	16	3	45.78	1
274	Жилое помещение	16	3	83.01	2
275	Жилое помещение	16	3	55.63	1
276	Жилое помещение	16	3	55.29	1
277	Жилое помещение	17	3	95.27	2
278	Жилое помещение	17	3	91.07	2

279	Жилое помещение	17	3	45.72	1
280	Жилое помещение	17	3	45.78	1
281	Жилое помещение	17	3	83.01	2
282	Жилое помещение	17	3	55.63	1
283	Жилое помещение	17	3	55.29	1
284	Жилое помещение	2	4	56.49	1
285	Жилое помещение	2	4	61.72	1
286	Жилое помещение	2	4	43.33	1
287	Жилое помещение	2	4	47.82	1
288	Жилое помещение	2	4	63.58	2
289	Жилое помещение	2	4	63.26	1
290	Жилое помещение	2	4	58.05	1
291	Жилое помещение	3	4	56.49	1
292	Жилое помещение	3	4	61.72	1
293	Жилое помещение	3	4	43.33	1
294	Жилое помещение	3	4	47.82	1
295	Жилое помещение	3	4	63.58	2
296	Жилое помещение	3	4	63.26	1
297	Жилое помещение	3	4	58.05	1
298	Жилое помещение	4	4	56.49	1
299	Жилое помещение	4	4	61.72	1
300	Жилое помещение	4	4	43.33	1
301	Жилое помещение	4	4	47.82	1
302	Жилое помещение	4	4	63.58	2
303	Жилое помещение	4	4	63.26	1
304	Жилое помещение	4	4	58.05	1
305	Жилое помещение	5	4	56.49	1
306	Жилое помещение	5	4	61.72	1
307	Жилое помещение	5	4	43.33	1
308	Жилое помещение	5	4	47.82	1
309	Жилое помещение	5	4	63.58	2
310	Жилое помещение	5	4	63.26	1
311	Жилое помещение	5	4	58.05	1
312	Жилое помещение	6	4	56.49	1
313	Жилое помещение	6	4	61.72	1
314	Жилое помещение	6	4	43.33	1
315	Жилое помещение	6	4	47.82	1
316	Жилое помещение	6	4	63.58	2
317	Жилое помещение	6	4	63.26	1
318	Жилое помещение	6	4	58.05	1
319	Жилое помещение	7	4	56.49	1
320	Жилое помещение	7	4	61.72	1
321	Жилое помещение	7	4	43.33	1

322	Жилое помещение	7	4	47.82	1
323	Жилое помещение	7	4	63.58	2
324	Жилое помещение	7	4	63.26	1
325	Жилое помещение	7	4	58.05	1
326	Жилое помещение	8	4	56.49	1
327	Жилое помещение	8	4	61.72	1
328	Жилое помещение	8	4	43.33	1
329	Жилое помещение	8	4	47.82	1
330	Жилое помещение	8	4	63.58	2
331	Жилое помещение	8	4	63.26	1
332	Жилое помещение	8	4	58.05	1
333	Жилое помещение	9	4	56.49	1
334	Жилое помещение	9	4	61.72	1
335	Жилое помещение	9	4	43.33	1
336	Жилое помещение	9	4	47.82	1
337	Жилое помещение	9	4	63.58	2
338	Жилое помещение	9	4	63.26	1
339	Жилое помещение	9	4	58.05	1
340	Жилое помещение	10	4	56.49	1
341	Жилое помещение	10	4	61.72	1
342	Жилое помещение	10	4	43.33	1
343	Жилое помещение	10	4	47.82	1
344	Жилое помещение	10	4	63.58	2
345	Жилое помещение	10	4	63.26	1
346	Жилое помещение	10	4	58.05	1
347	Жилое помещение	11	4	56.49	1
348	Жилое помещение	11	4	61.72	1
349	Жилое помещение	11	4	43.33	1
350	Жилое помещение	11	4	47.82	1
351	Жилое помещение	11	4	63.58	2
352	Жилое помещение	11	4	63.26	1
353	Жилое помещение	11	4	58.05	1
354	Жилое помещение	12	4	56.49	1
355	Жилое помещение	12	4	61.72	1
356	Жилое помещение	12	4	43.33	1
357	Жилое помещение	12	4	47.82	1
358	Жилое помещение	12	4	63.58	2
359	Жилое помещение	12	4	63.26	1
360	Жилое помещение	12	4	58.05	1
361	Жилое помещение	13	4	56.49	1
362	Жилое помещение	13	4	61.72	1
363	Жилое помещение	13	4	43.33	1
364	Жилое помещение	13	4	47.82	1

365	Жилое помещение	13	4	63.58	2
366	Жилое помещение	13	4	63.26	1
367	Жилое помещение	13	4	58.05	1
368	Жилое помещение	14	4	56.49	1
369	Жилое помещение	14	4	61.72	1
370	Жилое помещение	14	4	43.33	1
371	Жилое помещение	14	4	47.82	1
372	Жилое помещение	14	4	63.58	2
373	Жилое помещение	14	4	63.26	1
374	Жилое помещение	14	4	58.05	1
375	Жилое помещение	15	4	56.49	1
376	Жилое помещение	15	4	61.72	1
377	Жилое помещение	15	4	43.33	1
378	Жилое помещение	15	4	47.82	1
379	Жилое помещение	15	4	63.58	2
380	Жилое помещение	15	4	63.26	1
381	Жилое помещение	15	4	58.05	1
382	Жилое помещение	16	4	56.49	1
383	Жилое помещение	16	4	61.72	1
384	Жилое помещение	16	4	43.33	1
385	Жилое помещение	16	4	47.82	1
386	Жилое помещение	16	4	63.58	2
387	Жилое помещение	16	4	63.26	1
388	Жилое помещение	16	4	58.05	1
389	Жилое помещение	17	4	56.49	1
390	Жилое помещение	17	4	61.72	1
391	Жилое помещение	17	4	43.33	1
392	Жилое помещение	17	4	47.82	1
393	Жилое помещение	17	4	63.58	2
394	Жилое помещение	17	4	63.26	1
395	Жилое помещение	17	4	58.05	1
396	Жилое помещение	2	5	64.82	2
397	Жилое помещение	2	5	68.10	2
398	Жилое помещение	2	5	40.63	1
399	Жилое помещение	2	5	42.64	1
400	Жилое помещение	2	5	64.18	2
401	Жилое помещение	2	5	122.93	3
402	Жилое помещение	3	5	64.82	2
403	Жилое помещение	3	5	68.10	2
404	Жилое помещение	3	5	40.63	1
405	Жилое помещение	3	5	42.64	1
406	Жилое помещение	3	5	64.18	2
407	Жилое помещение	3	5	122.93	3

408	Жилое помещение	4	5	64.82	2
409	Жилое помещение	4	5	68.10	2
410	Жилое помещение	4	5	40.63	1
411	Жилое помещение	4	5	42.64	1
412	Жилое помещение	4	5	64.18	2
413	Жилое помещение	4	5	122.93	3
414	Жилое помещение	5	5	64.82	2
415	Жилое помещение	5	5	68.10	2
416	Жилое помещение	5	5	40.63	1
417	Жилое помещение	5	5	42.64	1
418	Жилое помещение	5	5	64.18	2
419	Жилое помещение	5	5	122.93	3
420	Жилое помещение	6	5	64.82	2
421	Жилое помещение	6	5	68.10	2
422	Жилое помещение	6	5	40.63	1
423	Жилое помещение	6	5	42.64	1
424	Жилое помещение	6	5	64.18	2
425	Жилое помещение	6	5	122.93	3
426	Жилое помещение	7	5	64.82	2
427	Жилое помещение	7	5	68.10	2
428	Жилое помещение	7	5	40.63	1
429	Жилое помещение	7	5	42.64	1
430	Жилое помещение	7	5	64.18	2
431	Жилое помещение	7	5	122.93	3
432	Жилое помещение	8	5	64.82	2
433	Жилое помещение	8	5	68.10	2
434	Жилое помещение	8	5	40.63	1
435	Жилое помещение	8	5	42.64	1
436	Жилое помещение	8	5	64.18	2
437	Жилое помещение	8	5	122.93	3
438	Жилое помещение	9	5	64.82	2
439	Жилое помещение	9	5	68.10	2
440	Жилое помещение	9	5	40.63	1
441	Жилое помещение	9	5	42.64	1
442	Жилое помещение	9	5	64.18	2
443	Жилое помещение	9	5	122.93	3
444	Жилое помещение	10	5	64.82	2
445	Жилое помещение	10	5	68.10	2
446	Жилое помещение	10	5	40.63	1
447	Жилое помещение	10	5	42.64	1
448	Жилое помещение	10	5	64.18	2
449	Жилое помещение	10	5	122.93	3
450	Жилое помещение	11	5	64.82	2

451	Жилое помещение	11	5	68.10	2
452	Жилое помещение	11	5	40.63	1
453	Жилое помещение	11	5	42.64	1
454	Жилое помещение	11	5	64.18	2
455	Жилое помещение	11	5	122.93	3
456	Жилое помещение	12	5	64.82	2
457	Жилое помещение	12	5	68.10	2
458	Жилое помещение	12	5	40.63	1
459	Жилое помещение	12	5	42.64	1
460	Жилое помещение	12	5	64.18	2
461	Жилое помещение	12	5	122.93	3
462	Жилое помещение	13	5	64.82	2
463	Жилое помещение	13	5	68.10	2
464	Жилое помещение	13	5	40.63	1
465	Жилое помещение	13	5	42.64	1
466	Жилое помещение	13	5	64.18	2
467	Жилое помещение	13	5	122.93	3
468	Жилое помещение	14	5	64.82	2
469	Жилое помещение	14	5	68.10	2
470	Жилое помещение	14	5	40.63	1
471	Жилое помещение	14	5	42.64	1
472	Жилое помещение	14	5	64.18	2
473	Жилое помещение	14	5	122.93	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
2	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
3	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
4	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
5	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
6	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
7	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
8	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
9	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
10	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
11	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
12	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
13	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
14	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
15	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18
16	Машиноместо	-2	1;2	18	Машиноместо	18

[illegible]

[illegible]

232	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
233	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
234	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
235	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
236	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
237	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
238	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
239	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
240	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
241	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
242	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
243	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
244	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
245	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
246	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
247	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
248	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
249	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
250	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
251	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
252	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
253	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
254	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
255	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
256	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
257	Машиноместо	-1	1;2	18	Машиноместо	18
258	Нежилое помещение	1	1	546.15	Офис	546.15
259	Нежилое помещение	1	2	187.57	Офис	187.57
260	Нежилое помещение	1	3	644.86	Офис	644.86
261	Нежилое помещение	1	4	347.03	Офис	347.03
262	Нежилое помещение	1	5	90.65	Офис	90.65
263	Нежилое помещение	1	5	64.02	Офис	64.02
264	Нежилое помещение	2	3	506	Офис	506

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Рампа			Секция 3, Этаж -2	Общественное	282.16
2	Тамбур-шлюз			Секция 2, Этаж -2	Общественное	34.22
3	Тамбур-шлюз			Секция 1, Этаж -2	Общественное	33.1
4	Лестничная клетка			Секция 1, Этаж -2	Общественное	14.64

5	Венткамера	Секция 1, Этаж -2	Техническое	104.16
6	Венткамера	Секция 2, Этаж -2	Техническое	66.01
7	Венткамера	Секция 2, Этаж -2	Техническое	44.28
8	Венткамера	Секция 2, Этаж -2	Техническое	116.91
9	Тамбур-шлюз	Секция 2, Этаж -2	Общественное	30.05
10	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж -2	Общественное	14.64
11	Подсобное помещение	Секция 2, Этаж -2	Техническое	14.26
12	Подсобное помещение	Секция 2, Этаж -2	Техническое	14.26
13	Тамбур-шлюз	Секция 3, Этаж -2	Общественное	43.26
14	Тамбур-шлюз	Секция 5, Этаж -2	Общественное	33.1
15	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж -2	Общественное	14.64
16	Тамбур-шлюз	Секция 4, Этаж -2	Общественное	30.84
17	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж -2	Общественное	14.64
18	Помещение уборочного инвентаря придомовой территории	Секция 4, Этаж -2	Общественное	89.95
19	Тамбур-шлюз	Секция 3, Этаж -2	Общественное	17.91
20	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж -2	Общественное	14.64
21	Тамбур-шлюз	Секция 2, Этаж -1	Общественное	59.17
22	Тамбур-шлюз	Секция 4, Этаж -1	Общественное	48.79
23	Насосная пожаротушения	Секция 3, Этаж -1	Техническое	118.01
24	Рампа	Секция 1;2;3;4, Этаж -1	Общественное	553.85
25	Тамбур-шлюз	Секция 3, Этаж -1	Общественное	17.91
26	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж -1	Общественное	14.64
27	Тамбур-шлюз	Секция 1, Этаж -1	Общественное	33.1
28	Тамбур-шлюз	Секция 5, Этаж -1	Общественное	33.1
29	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж -1	Общественное	14.64
30	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж -1	Общественное	14.64
31	Тамбур-шлюз	Секция 2, Этаж -1	Общественное	30.05
32	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж -1	Общественное	14.64
33	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж -1	Общественное	14.64
34	Тамбур-шлюз	Секция 4, Этаж -1	Общественное	30.84
35	Помещение СС	Секция 3, Этаж -1	Техническое	5.1
36	Помещение СС	Секция 3, Этаж -1	Техническое	5.7
37	Помещение СС	Секция 3, Этаж -1	Техническое	8.7
38	Электрощитовая	Секция 3, Этаж -1	Техническое	15.12
39	ИТП	Секция 5, Этаж -1	Техническое	54.35
40	Въезд-Рампа	Секция 0, Этаж 1	Общественное	246.24
41	Тамбур	Секция 0, Этаж 1	Общественное	2.15
42	Комната охраны	Секция 0, Этаж 1	Общественное	28.55
43	Помещение хранение уборочного инвентаря и уборочной техники	Секция 0, Этаж 1	Общественное	64.13
44	Санузел	Секция 0, Этаж 1	Общественное	2.22
45	Тамбур	Секция 1, Этаж 1	Общественное	4.59
46	Коридор	Секция 1, Этаж 1	Общественное	8.88
47	Помещение дежурного	Секция 1, Этаж 1	Общественное	7.46

48	Санузел	Секция 1, Этаж 1	Общественное	1.47
49	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 1	Общественное	11.57
50	Мусорокамера	Секция 1, Этаж 1	Общественное	5.99
51	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 1	Общественное	12.12
52	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 1	Общественное	18.9
53	Электрощитовая	Секция 1, Этаж 1	Техническое	6.05
54	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	4.59
55	Коридор	Секция 2, Этаж 1	Общественное	8.88
56	Помещение дежурного	Секция 2, Этаж 1	Общественное	7.46
57	Санузел	Секция 2, Этаж 1	Общественное	1.47
58	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 1	Общественное	11.57
59	Мусорокамера	Секция 2, Этаж 1	Техническое	5.99
60	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 1	Общественное	12.12
61	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	4.96
62	Коридор, сквозной проход	Секция 2, Этаж 1	Общественное	24.46
63	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	2.55
64	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 1	Общественное	24.22
65	Электрощитовая	Секция 2, Этаж 1	Техническое	6.05
66	Тамбур	Секция 3, Этаж 1	Общественное	8.64
67	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 1	Общественное	14.63
68	Помещение дежурного	Секция 3, Этаж 1	Общественное	9.52
69	Санузел	Секция 3, Этаж 1	Общественное	2.52
70	Мусорокамера	Секция 3, Этаж 1	Техническое	5.43
71	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 1	Общественное	12.12
72	Электрощитовая	Секция 3, Этаж 1	Техническое	5.19
73	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 1	Общественное	23.16
74	Тамбур	Секция 4, Этаж 1	Общественное	4.37
75	Коридор	Секция 4, Этаж 1	Общественное	16.94
76	Колясочная	Секция 4, Этаж 1	Общественное	9.22
77	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, Этаж 1	Общественное	3.92
78	Санузел	Секция 4, Этаж 1	Общественное	2.82
79	Дежурный (пост охраны)	Секция 4, Этаж 1	Общественное	16.41
80	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, Этаж 1	Общественное	15.99
81	Электрощитовая	Секция 4, Этаж 1	Техническое	8.35
82	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 1	Общественное	14.25
83	Мусорокамера	Секция 4, Этаж 1	Техническое	5.36
84	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 1	Общественное	12.12
85	Тамбур	Секция 5, Этаж 1	Общественное	4.94
86	Коридор	Секция 5, Этаж 1	Общественное	18.34
87	Дежурный (пост охраны)	Секция 5, Этаж 1	Общественное	15.88
88	Санузел	Секция 5, Этаж 1	Общественное	2.24
89	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, Этаж 1	Общественное	3.02
90	Колясочная	Секция 5, Этаж 1	Общественное	8.36

91	Электрощитовая	Секция 5, Этаж 1	Общественное	8.35
92	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 1	Общественное	13.01
93	Мусорокамера	Секция 5, Этаж 1	Общественное	5.36
94	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 1	Общественное	12.12
95	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 1	Общественное	22.96
96	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 2	Общественное	13.14
97	Тамбур	Секция 3, Этаж 2	Общественное	3.08
98	Лоджия	Секция 3, Этаж 2	Общественное	5.89
99	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 2	Общественное	12.12
100	Коридор	Секция 1, Этаж 2	Общественное	28.72
101	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 2	Общественное	13.59
102	Тамбур	Секция 1, Этаж 2	Общественное	3.04
103	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 2	Общественное	12.12
104	Лоджия	Секция 1, Этаж 2	Общественное	6.25
105	Коридор	Секция 1, Этаж 3	Общественное	28.72
106	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 3	Общественное	13.59
107	Тамбур	Секция 1, Этаж 3	Общественное	3.04
108	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 3	Общественное	12.12
109	Лоджия	Секция 1, Этаж 3	Общественное	6.25
110	Коридор	Секция 1, Этаж 4	Общественное	28.72
111	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 4	Общественное	13.59
112	Тамбур	Секция 1, Этаж 4	Общественное	3.04
113	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 4	Общественное	12.12
114	Лоджия	Секция 1, Этаж 4	Общественное	6.25
115	Коридор	Секция 1, Этаж 5	Общественное	28.72
116	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 5	Общественное	13.59
117	Тамбур	Секция 1, Этаж 5	Общественное	3.04
118	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 5	Общественное	12.12
119	Лоджия	Секция 1, Этаж 5	Общественное	6.25
120	Коридор	Секция 1, Этаж 6	Общественное	28.72
121	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 6	Общественное	13.59
122	Тамбур	Секция 1, Этаж 6	Общественное	3.04
123	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 6	Общественное	12.12
124	Лоджия	Секция 1, Этаж 6	Общественное	6.25
125	Коридор	Секция 1, Этаж 7	Общественное	28.72
126	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 7	Общественное	13.59
127	Тамбур	Секция 1, Этаж 7	Общественное	3.04
128	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 7	Общественное	12.12
129	Лоджия	Секция 1, Этаж 7	Общественное	6.25
130	Коридор	Секция 1, Этаж 8	Общественное	28.72
131	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 8	Общественное	13.59
132	Тамбур	Секция 1, Этаж 8	Общественное	3.04
133	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 8	Общественное	12.12

134	Лоджия	Секция 1, Этаж 8	Общественное	6.25
135	Коридор	Секция 1, Этаж 9	Общественное	28.72
136	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 9	Общественное	13.59
137	Тамбур	Секция 1, Этаж 9	Общественное	3.04
138	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 9	Общественное	12.12
139	Лоджия	Секция 1, Этаж 9	Общественное	6.25
140	Коридор	Секция 1, Этаж 10	Общественное	28.72
141	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 10	Общественное	13.59
142	Тамбур	Секция 1, Этаж 10	Общественное	3.04
143	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 10	Общественное	12.12
144	Лоджия	Секция 1, Этаж 10	Общественное	6.25
145	Коридор	Секция 1, Этаж 11	Общественное	28.72
146	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 11	Общественное	13.59
147	Тамбур	Секция 1, Этаж 11	Общественное	3.04
148	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 11	Общественное	12.12
149	Лоджия	Секция 1, Этаж 11	Общественное	6.25
150	Коридор	Секция 1, Этаж 12	Общественное	28.72
151	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 12	Общественное	13.59
152	Тамбур	Секция 1, Этаж 12	Общественное	3.04
153	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 12	Общественное	12.12
154	Лоджия	Секция 1, Этаж 12	Общественное	6.25
155	Коридор	Секция 1, Этаж 13	Общественное	28.72
156	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 13	Общественное	13.59
157	Тамбур	Секция 1, Этаж 13	Общественное	3.04
158	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 13	Общественное	12.12
159	Лоджия	Секция 1, Этаж 13	Общественное	6.25
160	Коридор	Секция 1, Этаж 14	Общественное	28.72
161	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 14	Общественное	13.59
162	Тамбур	Секция 1, Этаж 14	Общественное	3.04
163	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 14	Общественное	12.12
164	Лоджия	Секция 1, Этаж 14	Общественное	6.25
165	Коридор	Секция 2, Этаж 2	Общественное	28.18
166	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 2	Общественное	13.59
167	Тамбур	Секция 2, Этаж 2	Общественное	3.04
168	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 2	Общественное	12.12
169	Лоджия	Секция 2, Этаж 2	Общественное	6.25
170	Коридор	Секция 2, Этаж 3	Общественное	28.18
171	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 3	Общественное	13.59
172	Тамбур	Секция 2, Этаж 3	Общественное	3.04
173	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 3	Общественное	12.12
174	Лоджия	Секция 2, Этаж 3	Общественное	6.25
175	Коридор	Секция 2, Этаж 4	Общественное	28.18
176	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 4	Общественное	13.59

177	Тамбур	Секция 2, Этаж 4	Общественное	3.04
178	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 4	Общественное	12.12
179	Лоджия	Секция 2, Этаж 4	Общественное	6.25
180	Коридор	Секция 2, Этаж 5	Общественное	28.18
181	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 5	Общественное	13.59
182	Тамбур	Секция 2, Этаж 5	Общественное	3.04
183	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 5	Общественное	12.12
184	Лоджия	Секция 2, Этаж 5	Общественное	6.25
185	Коридор	Секция 2, Этаж 6	Общественное	28.18
186	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 6	Общественное	13.59
187	Тамбур	Секция 2, Этаж 6	Общественное	3.04
188	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 6	Общественное	12.12
189	Лоджия	Секция 2, Этаж 6	Общественное	6.25
190	Коридор	Секция 2, Этаж 7	Общественное	28.18
191	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 7	Общественное	13.59
192	Тамбур	Секция 2, Этаж 7	Общественное	3.04
193	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 7	Общественное	12.12
194	Лоджия	Секция 2, Этаж 7	Общественное	6.25
195	Коридор	Секция 2, Этаж 8	Общественное	28.18
196	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 8	Общественное	13.59
197	Тамбур	Секция 2, Этаж 8	Общественное	3.04
198	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 8	Общественное	12.12
199	Лоджия	Секция 2, Этаж 8	Общественное	6.25
200	Коридор	Секция 2, Этаж 9	Общественное	28.18
201	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 9	Общественное	13.59
202	Тамбур	Секция 2, Этаж 9	Общественное	3.04
203	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 9	Общественное	12.12
204	Лоджия	Секция 2, Этаж 9	Общественное	6.25
205	Коридор	Секция 2, Этаж 10	Общественное	28.18
206	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 10	Общественное	13.59
207	Тамбур	Секция 2, Этаж 10	Общественное	3.04
208	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 10	Общественное	12.12
209	Лоджия	Секция 2, Этаж 10	Общественное	6.25
210	Коридор	Секция 2, Этаж 11	Общественное	28.18
211	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 11	Общественное	13.59
212	Тамбур	Секция 2, Этаж 11	Общественное	3.04
213	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 11	Общественное	12.12
214	Лоджия	Секция 2, Этаж 11	Общественное	6.25
215	Коридор	Секция 2, Этаж 12	Общественное	31.09
216	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 12	Общественное	13.59
217	Тамбур	Секция 2, Этаж 12	Общественное	3.04
218	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 12	Общественное	12.12
219	Лоджия	Секция 2, Этаж 12	Общественное	6.25

220	Коридор	Секция 2, Этаж 13	Общественное	31.09
221	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 13	Общественное	13.59
222	Тамбур	Секция 2, Этаж 13	Общественное	3.04
223	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 13	Общественное	12.12
224	Лоджия	Секция 2, Этаж 13	Общественное	6.25
225	Коридор	Секция 2, Этаж 14	Общественное	31.09
226	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 14	Общественное	13.59
227	Тамбур	Секция 2, Этаж 14	Общественное	3.04
228	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 14	Общественное	12.12
229	Лоджия	Секция 2, Этаж 14	Общественное	6.25
230	Коридор	Секция 2, Этаж 15	Общественное	31.09
231	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 15	Общественное	13.59
232	Тамбур	Секция 2, Этаж 15	Общественное	3.04
233	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 15	Общественное	12.12
234	Лоджия	Секция 2, Этаж 15	Общественное	6.25
235	Коридор	Секция 2, Этаж 16	Общественное	31.09
236	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 16	Общественное	13.59
237	Тамбур	Секция 2, Этаж 16	Общественное	3.04
238	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 16	Общественное	12.12
239	Лоджия	Секция 2, Этаж 16	Общественное	6.25
240	Коридор	Секция 2, Этаж 17	Общественное	31.09
241	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 17	Общественное	13.59
242	Тамбур	Секция 2, Этаж 17	Общественное	3.04
243	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 17	Общественное	12.12
244	Лоджия	Секция 2, Этаж 17	Общественное	6.25
245	Коридор	Секция 3, Этаж 3	Общественное	46.79
246	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 3	Общественное	12.45
247	Тамбур	Секция 3, Этаж 3	Общественное	3.08
248	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 3	Общественное	12.12
249	Лоджия	Секция 3, Этаж 3	Общественное	5.9
250	Коридор	Секция 3, Этаж 4	Общественное	46.79
251	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 4	Общественное	12.45
252	Тамбур	Секция 3, Этаж 4	Общественное	3.08
253	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 4	Общественное	12.12
254	Лоджия	Секция 3, Этаж 4	Общественное	5.9
255	Коридор	Секция 3, Этаж 5	Общественное	46.79
256	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 5	Общественное	12.45
257	Тамбур	Секция 3, Этаж 5	Общественное	3.08
258	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 5	Общественное	12.12
259	Лоджия	Секция 3, Этаж 5	Общественное	5.9
260	Коридор	Секция 3, Этаж 6	Общественное	46.79
261	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 6	Общественное	12.45
262	Тамбур	Секция 3, Этаж 6	Общественное	3.08

263	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 6	Общественное	12.12
264	Лоджия	Секция 3, Этаж 6	Общественное	5.9
265	Коридор	Секция 3, Этаж 7	Общественное	46.79
266	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 7	Общественное	12.45
267	Тамбур	Секция 3, Этаж 7	Общественное	3.08
268	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 7	Общественное	12.12
269	Лоджия	Секция 3, Этаж 7	Общественное	5.9
270	Коридор	Секция 3, Этаж 8	Общественное	46.79
271	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 8	Общественное	12.45
272	Тамбур	Секция 3, Этаж 8	Общественное	3.08
273	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 8	Общественное	12.12
274	Лоджия	Секция 3, Этаж 8	Общественное	5.9
275	Коридор	Секция 3, Этаж 9	Общественное	46.79
276	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 9	Общественное	12.45
277	Тамбур	Секция 3, Этаж 9	Общественное	3.08
278	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 9	Общественное	12.12
279	Лоджия	Секция 3, Этаж 9	Общественное	5.9
280	Коридор	Секция 3, Этаж 10	Общественное	46.79
281	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 10	Общественное	12.45
282	Тамбур	Секция 3, Этаж 10	Общественное	3.08
283	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 10	Общественное	12.12
284	Лоджия	Секция 3, Этаж 10	Общественное	5.9
285	Коридор	Секция 3, Этаж 11	Общественное	46.79
286	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 11	Общественное	12.45
287	Тамбур	Секция 3, Этаж 11	Общественное	3.08
288	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 11	Общественное	12.12
289	Лоджия	Секция 3, Этаж 11	Общественное	5.9
290	Коридор	Секция 3, Этаж 12	Общественное	46.79
291	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 12	Общественное	12.45
292	Тамбур	Секция 3, Этаж 12	Общественное	3.08
293	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 12	Общественное	12.12
294	Лоджия	Секция 3, Этаж 12	Общественное	5.9
295	Коридор	Секция 3, Этаж 13	Общественное	46.79
296	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 13	Общественное	12.45
297	Тамбур	Секция 3, Этаж 13	Общественное	3.08
298	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 13	Общественное	12.12
299	Лоджия	Секция 3, Этаж 13	Общественное	5.9
300	Коридор	Секция 3, Этаж 14	Общественное	46.79
301	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 14	Общественное	12.45
302	Тамбур	Секция 3, Этаж 14	Общественное	3.08
303	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 14	Общественное	12.12
304	Лоджия	Секция 3, Этаж 14	Общественное	5.9
305	Коридор	Секция 3, Этаж 15	Общественное	46.79

306	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 15	Общественное	12.45
307	Тамбур	Секция 3, Этаж 15	Общественное	3.08
308	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 15	Общественное	12.12
309	Лоджия	Секция 3, Этаж 15	Общественное	5.9
310	Коридор	Секция 3, Этаж 16	Общественное	46.79
311	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 16	Общественное	12.45
312	Тамбур	Секция 3, Этаж 16	Общественное	3.08
313	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 16	Общественное	12.12
314	Лоджия	Секция 3, Этаж 16	Общественное	5.9
315	Коридор	Секция 3, Этаж 17	Общественное	46.79
316	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 17	Общественное	12.45
317	Тамбур	Секция 3, Этаж 17	Общественное	3.08
318	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 17	Общественное	12.12
319	Лоджия	Секция 3, Этаж 17	Общественное	5.9
320	Коридор	Секция 4, Этаж 2	Общественное	28.18
321	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 2	Общественное	13.59
322	Тамбур	Секция 4, Этаж 2	Общественное	3.04
323	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 2	Общественное	12.12
324	Лоджия	Секция 4, Этаж 2	Общественное	6.25
325	Коридор	Секция 4, Этаж 3	Общественное	28.18
326	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 3	Общественное	13.59
327	Тамбур	Секция 4, Этаж 3	Общественное	3.04
328	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 3	Общественное	12.12
329	Лоджия	Секция 4, Этаж 3	Общественное	6.25
330	Коридор	Секция 4, Этаж 4	Общественное	28.18
331	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 4	Общественное	13.59
332	Тамбур	Секция 4, Этаж 4	Общественное	3.04
333	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 4	Общественное	12.12
334	Лоджия	Секция 4, Этаж 4	Общественное	6.25
335	Коридор	Секция 4, Этаж 5	Общественное	28.18
336	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 5	Общественное	13.59
337	Тамбур	Секция 4, Этаж 5	Общественное	3.04
338	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 5	Общественное	12.12
339	Лоджия	Секция 4, Этаж 5	Общественное	6.25
340	Коридор	Секция 4, Этаж 6	Общественное	28.18
341	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 6	Общественное	13.59
342	Тамбур	Секция 4, Этаж 6	Общественное	3.04
343	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 6	Общественное	12.12
344	Лоджия	Секция 4, Этаж 6	Общественное	6.25
345	Коридор	Секция 4, Этаж 7	Общественное	28.18
346	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 7	Общественное	13.59
347	Тамбур	Секция 4, Этаж 7	Общественное	3.04
348	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 7	Общественное	12.12

349	Лоджия	Секция 4, Этаж 7	Общественное	6.25
350	Коридор	Секция 4, Этаж 8	Общественное	28.18
351	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 8	Общественное	13.59
352	Тамбур	Секция 4, Этаж 8	Общественное	3.04
353	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 8	Общественное	12.12
354	Лоджия	Секция 4, Этаж 8	Общественное	6.25
355	Коридор	Секция 4, Этаж 9	Общественное	28.18
356	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 9	Общественное	13.59
357	Тамбур	Секция 4, Этаж 9	Общественное	3.04
358	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 9	Общественное	12.12
359	Лоджия	Секция 4, Этаж 9	Общественное	6.25
360	Коридор	Секция 4, Этаж 10	Общественное	28.18
361	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 10	Общественное	13.59
362	Тамбур	Секция 4, Этаж 10	Общественное	3.04
363	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 10	Общественное	12.12
364	Лоджия	Секция 4, Этаж 10	Общественное	6.25
365	Коридор	Секция 4, Этаж 11	Общественное	28.18
366	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 11	Общественное	13.59
367	Тамбур	Секция 4, Этаж 11	Общественное	3.04
368	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 11	Общественное	12.12
369	Лоджия	Секция 4, Этаж 11	Общественное	6.25
370	Коридор	Секция 4, Этаж 12	Общественное	31.09
371	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 12	Общественное	13.59
372	Тамбур	Секция 4, Этаж 12	Общественное	3.04
373	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 12	Общественное	12.12
374	Лоджия	Секция 4, Этаж 12	Общественное	6.25
375	Коридор	Секция 4, Этаж 13	Общественное	31.09
376	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 13	Общественное	13.59
377	Тамбур	Секция 4, Этаж 13	Общественное	3.04
378	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 13	Общественное	12.12
379	Лоджия	Секция 4, Этаж 13	Общественное	6.25
380	Коридор	Секция 4, Этаж 14	Общественное	31.09
381	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 14	Общественное	13.59
382	Тамбур	Секция 4, Этаж 14	Общественное	3.04
383	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 14	Общественное	12.12
384	Лоджия	Секция 4, Этаж 14	Общественное	6.25
385	Коридор	Секция 4, Этаж 15	Общественное	31.09
386	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 15	Общественное	13.59
387	Тамбур	Секция 4, Этаж 15	Общественное	3.04
388	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 15	Общественное	12.12
389	Лоджия	Секция 4, Этаж 15	Общественное	6.25
390	Коридор	Секция 4, Этаж 16	Общественное	31.09
391	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 16	Общественное	13.59

392	Тамбур	Секция 4, Этаж 16	Общественное	3.04
393	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 16	Общественное	12.12
394	Лоджия	Секция 4, Этаж 16	Общественное	6.25
395	Коридор	Секция 4, Этаж 17	Общественное	31.09
396	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 17	Общественное	13.59
397	Тамбур	Секция 4, Этаж 17	Общественное	3.04
398	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 17	Общественное	12.12
399	Лоджия	Секция 4, Этаж 17	Общественное	6.25
400	Коридор	Секция 5, Этаж 2	Общественное	28.61
401	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 2	Общественное	12.95
402	Тамбур	Секция 5, Этаж 2	Общественное	2.96
403	Лоджия	Секция 5, Этаж 2	Общественное	6.25
404	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 2	Общественное	12.12
405	Коридор	Секция 5, Этаж 3	Общественное	28.61
406	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 3	Общественное	12.95
407	Тамбур	Секция 5, Этаж 3	Общественное	2.96
408	Лоджия	Секция 5, Этаж 3	Общественное	6.25
409	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 3	Общественное	12.12
410	Коридор	Секция 5, Этаж 4	Общественное	28.61
411	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 4	Общественное	12.95
412	Тамбур	Секция 5, Этаж 4	Общественное	2.96
413	Лоджия	Секция 5, Этаж 4	Общественное	6.25
414	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 4	Общественное	12.12
415	Коридор	Секция 5, Этаж 5	Общественное	28.61
416	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 5	Общественное	12.95
417	Тамбур	Секция 5, Этаж 5	Общественное	2.96
418	Лоджия	Секция 5, Этаж 5	Общественное	6.25
419	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 5	Общественное	12.12
420	Коридор	Секция 5, Этаж 6	Общественное	28.61
421	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 6	Общественное	12.95
422	Тамбур	Секция 5, Этаж 6	Общественное	2.96
423	Лоджия	Секция 5, Этаж 6	Общественное	6.25
424	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 6	Общественное	12.12
425	Коридор	Секция 5, Этаж 7	Общественное	28.61
426	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 7	Общественное	12.95
427	Тамбур	Секция 5, Этаж 7	Общественное	2.96
428	Лоджия	Секция 5, Этаж 7	Общественное	6.25
429	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 7	Общественное	12.12
430	Коридор	Секция 5, Этаж 8	Общественное	28.61
431	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 8	Общественное	12.95
432	Тамбур	Секция 5, Этаж 8	Общественное	2.96
433	Лоджия	Секция 5, Этаж 8	Общественное	6.25
434	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 8	Общественное	12.12

435	Коридор	Секция 5, Этаж 9	Общественное	28.61
436	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 9	Общественное	12.95
437	Тамбур	Секция 5, Этаж 9	Общественное	2.96
438	Лоджия	Секция 5, Этаж 9	Общественное	6.25
439	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 9	Общественное	12.12
440	Коридор	Секция 5, Этаж 10	Общественное	28.61
441	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 10	Общественное	12.95
442	Тамбур	Секция 5, Этаж 10	Общественное	2.96
443	Лоджия	Секция 5, Этаж 10	Общественное	6.25
444	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 10	Общественное	12.12
445	Коридор	Секция 5, Этаж 11	Общественное	28.61
446	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 11	Общественное	12.95
447	Тамбур	Секция 5, Этаж 11	Общественное	2.96
448	Лоджия	Секция 5, Этаж 11	Общественное	6.25
449	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 11	Общественное	12.12
450	Коридор	Секция 5, Этаж 12	Общественное	28.61
451	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 12	Общественное	12.95
452	Тамбур	Секция 5, Этаж 12	Общественное	2.96
453	Лоджия	Секция 5, Этаж 12	Общественное	6.25
454	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 12	Общественное	12.12
455	Коридор	Секция 5, Этаж 13	Общественное	28.61
456	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 13	Общественное	12.95
457	Тамбур	Секция 5, Этаж 13	Общественное	2.96
458	Лоджия	Секция 5, Этаж 13	Общественное	6.25
459	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 13	Общественное	12.12
460	Коридор	Секция 5, Этаж 14	Общественное	28.61
461	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 14	Общественное	12.95
462	Тамбур	Секция 5, Этаж 14	Общественное	2.96
463	Лоджия	Секция 5, Этаж 14	Общественное	6.25
464	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 14	Общественное	12.12
465	Помещение автостоянки	Секция 1,2; Этаж -2	Общественное	1142.8
466	Помещение автостоянки	Секция 3,4,5; Этаж -2	Общественное	1144.32
467	Помещение автостоянки	Секция 3,4,5; Этаж -1	Общественное	1156.04
468	Помещение автостоянки	Секция 1,2; Этаж -1	Общественное	1165.96
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Помещение ИТП, подземная часть -1 этаж, секция 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям, система ГВС	

2	Венткамера, подземная часть - 2 этаж, секция 3	Канальные вентиляторы ПДУ АС21, ПДУ АС22, П21, П22	ПДУ АС21, ПДУ АС22 - Подпор дымоудаления в тамбур-шлюзы пожарных отсеков №1 и №2, -2 этажа подземной автостоянки; П21, П22 - принудительный приток воздуха в пожарные отсеки №1 и №2 -2 этажа подземной автостоянки
3	Венткамера, подземная часть - 2 этаж, секция 3	Канальные вентиляторы ПДУ 30, П30	ПДУ 30 - подпор дымоудаления в тамбур-шлюзы рампы, П30 - принудительный приток воздуха в рампы -1 и -2 этажей подземной автостоянки
4	Венткамера, подземная часть - 2 этаж, секция 2	Канальные вентиляторы В21, В22, В30	В21, В22 - вытяжка воздуха из пожарного отсека №2 -1 и -2 этажи подземной автостоянки, В30 - вытяжка воздуха из рампы подземной автостоянки -1 этаж
5	Венткамера, подземная часть - 2 этаж, секция 2	Канальные вентиляторы В11, В12, ПДУ АС12, П11	В11, В12 - вытяжка воздуха из пожарного отсека №1 -1 и -2 этажи подземной автостоянки, ПДУ АС12 - подпор дымоудаления в тамбур-шлюз пожарного отсека №1 подземной автостоянки, П11 - принудительный приток воздуха в пожарный отсек №1 -2 этажа подземной автостоянки
6	Подземная часть -1 этаж, секция 2	Канальные вентиляторы ПДУ АС11, П12	ПДУ АС11 - Подпор дымо-удаления пожарный отсек №1, П12 - принудительный приток воздуха в пожарный отсек №2 -1 этажа подземной автостоянки
7	Венткамера, надземная часть, кровля, секции 1-5	Крышные вентиляторы ДУ11, ДУ21, ДУ31, ДУ41, ДУ51, ДУ1.1, ДУ1.2, ДУ2.1, ДУ3.1, ДУСТ1.1, ДУСТ1.2, ДУСТ2.1, ДУСТ2.2	ДУ11, ДУ21, ДУ31, ДУ41, ДУ51 - дымоудаление из внеквартирных коридоров жилых секций; ДУ1.1, ДУ1.2, ДУ2.1, ДУ3.1 - дымоудаление из коридоров нежилых помещений; ДУСТ1.1, ДУСТ1.2, ДУСТ2.1, ДУСТ2.2 - дымоудаление из подземной автостоянки
8	Венткамера, наземная часть, кровля, секции 1-5	Осевые вентиляторы ПДУ11.1, ПДУ11.2, ПДУ11.3, ПДУ21.1, ПДУ21.2, ПДУ21.3, ПДУ31.1, ПДУ31.2, ПДУ31.3, ПДУ41.1, ПДУ41.2, ПДУ41.3, ПДУ51.1, ПДУ51.2, ПДУ51.3	Подпор воздуха в лифтовые шахты и холлы
9	Наземная часть, 1 этаж, секции 1-5	Канальные вентиляторы П1.1, П1.2, П2.1, П2.2, П3.1, П4.1, П5.1, П6.1, В1.1, В1.2, В1.3, В1.4, В2.1, В2.2, В2.3, В2.4, В3.1, В3.2, В4.1, В4.2, В5.1, В5.2, В6.1, В6.2	Принудительный приток и вытяжка воздуха нежилых помещений
10	Подземная и надземная части секций 1-5	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части секций 1-5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
12	Подземная и надземная части секций 1-5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
13	Подземная и надземная части секций 1-5	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение хозяйственно-бытовых стоков
14	Подземная и надземная части секций 1-5	Система ливневой канализации	Отведение стоков осадков
15	Помещение насосной пожаротушения, подземная часть, -1 этаж, секция 3	Станция пожаротушения	Пожаротушение
15	Подземная и надземная части секций 1-5	Система внутреннего противопожарного водопровода	Пожаротушение
16	Подземная часть секций 1-5	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
17	Подземная и надземная части секций 1-5	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Подземная и надземная части секций 1-5	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей о пожарной опасности
19	Наземная часть, 1 этаж, помещения электрощитовых (ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5), секции 1-5	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	Электроснабжение жилых секций

20	Подземная часть, -1 этаж (ВРУ-6, ВРУ-7), секция 3	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-6 - электроснабжение подземной автостоянки, ВРУ-7 - электроснабжение нежилых помещений
21	Подземная и надземная части секций 1-5	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
22	Подземная и надземная части секций 1-5	Система противодымной вентиляции	Удаление дыма из путей эвакуации, подпор воздуха
23	Подземная и надземная части секций 1-5	Система общеобменной вентиляции	Создание принудительного воздухообмена
24	Надземная часть, секция 1	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
25	Надземная часть, секция 2	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
26	Надземная часть, секция 3	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
27	Надземная часть, секция 4	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
28	Надземная часть, секция 5	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
29	Подземная и надземная части секций 1-5	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 649 890 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:64:20102:49
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000039223
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 699,68 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 246 340 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 405 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: сооружение
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Биологические очистные сооружения, Канализационный коллектор, Ливневые очистные сооружения.
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 25.03.2016
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 45с/64-16
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация муниципального образования "городской округ Дзержинский"
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Биологические очистные сооружения производительностью 3500 м3/сут.		
2	Канализационный коллектор от БОС		
3	Ливневые очистные сооружения производительностью 2000 м3/сут.		
4	Водопровод		
5	Внутриквартальная канализация		

6	Напорная канализация		
7	Ливневая канализация		
8	Улично дорожные сети		
9	Тепловые сети		
22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детский сад, стандартные квартиры в жилом комплексе
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 25.03.2016
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 45с/64-16
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация муниципального образования "городской округ Дзержинский"
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детский сад в 6 микрорайоне на 240 мест		
2	13 квартир		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.08.2019	1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1 Коммерческое обозначение застройщика: "ХСТФ ФОБОС"
2	09.08.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13513 тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24157 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 493105 тыс.руб.
3	09.08.2019	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2 Количество нежилых помещений: 264
4	09.08.2019	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений: 7
5	15.10.2019	5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1 (2) Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Национальное объединение проектировщиков "Альянс Развитие" 5.1.2 (2) Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7733333807 5.1.3 (2) Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-П-211-23072019 5.1.4 (2) Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.07.2019
6	15.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 50 из 473) 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 50
7	15.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 4 659,72 кв.м. из 30 305,12 кв.м.) 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 659,72
8	15.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 52 415 руб.) 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 244 240 000 руб

9	20.02.2020	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2019 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28597000 руб. 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34199000 руб. 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 436421000 руб.
10	20.02.2020	9.3О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7012.28 9.3.3Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37317,40
11	20.02.2020	19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: Целевой кредит (займ) отсутствует
12	20.02.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства 19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 51 из 473) 19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51
13	20.02.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства 19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 4 699,68 кв.м. из 30 305,12 кв.м.) 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 699,68
14	20.02.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства 19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 52 414 руб.) 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 246 330 000 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836823987601412582056933286

Владелец: "ХСТФ ФОБОС" ООО, Дзядевич Леонид
Николаевич, ДЗЕРЖИНСКИЙ

Действителен: с 12.07.2019 по 12.07.2020