

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020	
Организация	Общество с Ограниченной Ответственностью Хозрасчетная Строительно-Технологическая Фирма "ФОБОС"			18026572
Идентификационный номер налогоплательщика				5027006369
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий			41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес)	140093, Московская обл, Дзержинский г, Угрешская ул, д. № 30, пом. 700			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
ИНН				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 685 381	1 706 263	2 007 590
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 166 856	2 401 829	2 036 197
	в том числе:				
	незавершенное строительство		2 166 856	2 401 829	2 036 197
	Итого по разделу I	1100	3 852 237	4 108 092	4 043 787
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	458 463	70 314	65 883
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	466 538	396 978	139 556
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		375 300	307 372	59 887
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	379 389	422 730	267 962
	Прочие оборотные активы	1260	9 580	10 318	13 131
	Итого по разделу II	1200	1 313 970	900 340	486 532
	БАЛАНС	1600	5 166 207	5 008 432	4 530 319



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	405 000	405 000	405 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	133 480	133 480	133 480
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	419 137	414 433	386 190
	Итого по разделу III	1300	957 617	952 913	924 671
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	30 951	27 779	31 521
	Доходы будущих периодов	1530	3 420 774	4 017 576	3 562 981
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 407 389	1 998 648	999 405
	Оценочные обязательства	1540	756 866	10 164	11 147
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 208 590	4 055 519	3 605 649
	БАЛАНС	1700	5 166 207	5 008 432	4 530 319

Руководитель _____

(подпись)

**Дзядевич Леонид
Николаевич**

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с Ограниченной Ответственностью Хозрасчетная Строительно-Технологическая Фирма "ФОБОС"	по ОКПО	18026572		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027006369		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	384 957	475 089
	Себестоимость продаж	2120	(381 546)	(467 810)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 411	7 279
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 411	7 279
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 845	1 573
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11 337	36 192
	Прочие расходы	2350	(10 161)	(9 067)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 432	35 977
	Налог на прибыль	2410	(1 728)	(7 380)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 728)	(7 380)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 704	28 597

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 704	28 597
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Дзядевич Леонид
Николаевич**

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.