

## Бухгалтерский баланс

**на III Квартал 2019 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью Хозрасчетная строительно-  
Организационная техническая фирма "ФОБОС" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности: \_\_\_\_\_ по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности: Хозяйственные общества по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес): 140093, Московская область г. Дзержинский, ул. Угрешская, 30 помещение 700

Коды
0710001
30.09.2019
18026572
5 027 006 369
41,2
12300   16
384 (385)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 сентября 2019 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 707 063	2 007 590	1 882 218
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 810 386	2 036 197	1 485 003
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>4 517 449</b>	<b>4 043 787</b>	<b>3 367 221</b>
	в т.числе, незавершенное строительство		2 810 386	2 036 197	1 485 003
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	71 683	65 883	52 082
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность,	1230	436 421	139 556	186 302
	в том числе, по договорам долевого участия	12301			
	в том числе учредителей (участников, акционеров, собственников, членов) по взносам (вкладам) в уставный капитал (уставный фонд, паевой фонд, складочный капитал), по оплате акций	12302	337 216	59 887	32 569
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	361 765	267 962	266 234
	Прочие оборотные активы	1260	10 974	13 131	27 723
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>880 843</b>	<b>486 532</b>	<b>532 341</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>5 398 292</b>	<b>4 530 319</b>	<b>3 899 562</b>

<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	405 000	405 000	5 000	
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( )	( )	( )	
Переоценка внеоборотных активов	1340				
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	133 480	133 480	533 480	
Резервный капитал	1360				
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	414 787	386 190	354 825	
<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>953 267</b>	<b>924 670</b>	<b>893 305</b>	
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1410				
Отложенные налоговые обязательства	1420				
Оценочные обязательства	1430				
Прочие обязательства	1450				
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1510				
Кредиторская задолженность	1520	34 199	31 521	110 695	
Доходы будущих периодов	1530	4 409 038	3 562 981	2 869 749	
в том числе доходы будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества	15301				
Оценочные обязательства	1540	1 788	11 147	25 813	
Прочие обязательства	1550				
<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>4 445 025</b>	<b>3 605 649</b>	<b>3 006 257</b>	
в том числе, обязательства по ДДУ*		1 826 487	998 405	334 469	
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>5 398 292</b>	<b>4 530 319</b>	<b>3 899 562</b>	

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

\*ДДУ - договора долевого участия

**Отчет о финансовых результатах**  
за **III Квартал 2019** г.

Общество с ограниченной ответственностью Хозрасчетная  
Организация строительно-техническая фирма "ФОБОС"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

деятельности

**Строительство жилых и нежилых зданий**

ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности

**Хозяйственные общества**

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Коды	
0710002	
30.09.2019	
18026572	
5027006369	
42,2	
12300	16
384 (385)	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За	За
			январь- сентябрь 2019 г. <sup>3</sup>	январь- сентябрь 2018 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	475 089	401 472
	Себестоимость продаж	2120	( 467 810 )	( 396 167 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 279	5 305
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	( )	( )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 279	5 305
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	1 573	2 431
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340	36 192	15 410
	Прочие расходы	2350	( 9 067 )	( 10 744 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35 977	12 402
	Текущий налог на прибыль	2410	( 7 380 )	( 2 729 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	184	248
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	28 597	9 673

Форма 0710002 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	январь- За сентябрь 2019 г. <sup>3</sup>	январь- За сентябрь 2018 г. <sup>4</sup>
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	28 597	9 673
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		