

Кому:

**ООО «МЕГАСТРОЙ»**

(наименование застройщика)

ИНН 6950213128, ОГРН 1176952019254

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170016, г. Тверь, Бурашевское шоссе, 64,

пом. 1, оф. 2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата 29.06.2018

№ 69-ru69304000-165-2018

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Мусоргского, 36 в г. Твери
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№ 35-2-1-3-0010-18, утверждено

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	08.02.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100254:15		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100254		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU69304000-453 от 01.11.2017		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект», шифр объекта № 03-17/п, разработан в 2017 году		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	3921,92	Площадь участка (кв. м):	2509,0
	Объем (куб. м):	15018,0	в том числе подземной части (куб. м):	3271,86
	Количество этажей (шт.), в том числе:	5	Высота (м):	14,1
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	908,81		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с лоджиями) – 1911,21 кв.м., количество квартир – 33, площадь встроенных офисов – 399,68 кв.м., площадь автостоянок на 22 машины – 886,89 кв.м., площадь коридоров и лестничных клеток – 357,18		
5.	Адрес (местоположение) ориентира объекта:	г. Тверь, ул. Мусоргского, 36		

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)		-
Протяженность:		-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения до "02" августа 2019г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации – продолжительность строительства 13 месяцев.

Начальник отдела архитектуры и  
строительного контроля  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



*[Handwritten signature]*

В.В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

"29" июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "19" декабря 20 19 г.

Глава отдела  
архстройконтроля  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



*[Handwritten signature]*

В.В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

"29" июня 20 19 г.

М.П.

В настоящее разрешение внесены изменения  
решением о внесении изменений №1 от 27.11.2019  
Глава отдела  
архитектурно-строительного  
контроля  
27.11.2019



*[Handwritten signature]*

В.В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 2 от 02.06.2020 г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

" \_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.

М.П.

Начальник отдела  
архстройконтроля



В.В. Ефремов

Пронумеровано и пронумеровано

4 (сметка) лист 2

Начальник отдела  
архстройконтроля В.В. Ефремов