



## МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "РАФИНАД-СИТИ"

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

141402, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ,  
ГОРОД ХИМКИ, КВАРТАЛ  
СВИСТУХА, СТРОЕНИЕ 1Д,  
ЭТ/ПОМ 1/8, +7(905)7208078,  
stremoysova@city-xxi.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной  
почты

### РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.05.2022

№ RU50-10-21601-2022

#### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**«Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка: 1 этап – жилые дома №№ 1, 4, 5, 6, 10, 11; 2 этап – жилые дома №№ 2, 3, 7, 8, 9 по адресу: Московская область, городской округ Химки, квартал «Свистуха», в части корректировки 1 этапа – жилые дома №№ 1, 4, 5, 6, 10, 11»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Свистуха, улица Генерала Дьяконова, дом 7 (Решение Администрации городского округа Химки Московской области от 26.08.2021 № 914); Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Свистуха, улица Генерала Дьяконова, дом 15 (Решение Администрации городского округа Химки Московской области от 26.08.2021 № 918); Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Свистуха, улица Генерала Дьяконова, дом 9 (Решение Администрации городского округа Химки Московской области от 26.08.2021 № 908); Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Свистуха, улица Генерала Дьяконова, дом 11 (Решение Администрации городского округа Химки Московской области от 26.08.2021 № 910); Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Свистуха, улица Генерала Дьяконова, дом 13 (Решение Администрации городского округа Химки Московской области от 26.08.2021 № 909); Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Свистуха, улица Генерала Дьяконова, дом 6 (Решение Администрации городского округа Химки Московской области от 26.08.2021 № 913)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:10:0000000:17107; 50:10:0020601:369; 50:10:0020601:370; 50:10:0000000:17108; 50:10:0020601:374; 50:10:0000000:17109; 50:10:0000000:17111

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-10-11180-2018**, дата выдачи **30.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

| <b>II. Сведения об объекте капитального строительства</b> |                   |            |            |
|---|-------------------|------------|------------|
| Наименование показателя                                   | Единица измерения | По проекту | Фактически |
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта      |                   |            |            |
| 1 этап - жилой дом №4                                     |                   |            |            |
| Строительный объем - всего                                | куб. м            | 19613,30   | -          |
| в том числе надземной части                               | куб. м            | -          | -          |
| Общая площадь   | кв. м             | 5643,53    | 5643,50    |
| Площадь нежилых помещений                                 | кв. м             | -          | -          |

|  |        |          |          |
|--|--------|----------|----------|
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -        | -        |
| Количество зданий, сооружений            | шт.    | 1        | 1        |
| 1 этап - жилой дом №1                    |        |          |          |
| Строительный объем - всего               | куб. м | 46650,70 | -        |
| в том числе надземной части              | куб. м | -        | -        |
| Общая площадь                            | кв. м  | 12598,68 | 12598,70 |
| Площадь нежилых помещений                | кв. м  | -        | -        |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -        | -        |
| Количество зданий, сооружений            | шт.    | 1        | 1        |
| 1 этап - жилой дом №5                    |        |          |          |
| Строительный объем - всего               | куб. м | 38763,60 | -        |
| в том числе надземной части              | куб. м | -        | -        |
| Общая площадь                            | кв. м  | 10440,20 | 10440,20 |
| Площадь нежилых помещений                | кв. м  | -        | -        |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -        | -        |
| Количество зданий, сооружений            | шт.    | 1        | 1        |
| 1 этап - жилой дом №11                   |        |          |          |
| Строительный объем - всего               | куб. м | 52966,41 | -        |
| в том числе надземной части              | куб. м | -        | -        |
| Общая площадь                            | кв. м  | 14195,47 | 14195,50 |
| Площадь нежилых помещений                | кв. м  | -        | -        |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -        | -        |
| Количество зданий, сооружений            | шт.    | 1        | 1        |
| 1 этап - ЛОС                             |        |          |          |
| Строительный объем - всего               | куб. м | -        | -        |
| в том числе надземной части              | куб. м | -        | -        |
| Общая площадь                            | кв. м  | -        | -        |
| Площадь нежилых помещений                | кв. м  | -        | -        |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -        | -        |
| Количество зданий, сооружений            | шт.    | 1        | 1        |
| 1 этап - жилой дом №10                   |        |          |          |
| Строительный объем - всего               | куб. м | 54976,97 | -        |
| в том числе надземной части              | куб. м | -        | -        |

|   |        |          |               |
|---|--------|----------|---------------|
| Общая площадь   | кв. м  | 14788,30 | 14788,30      |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м  | -        | -             |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м  | -        | -             |
| Количество зданий, сооружений   | шт.    | 1        | 1             |
| 1 этап - жилой дом №6   |        |          |               |
| Строительный объем - всего  | куб. м | 48875,40 | -             |
| в том числе надземной части   | куб. м | -        | -             |
| Общая площадь   | кв. м  | 13748,54 | 13748,50      |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м  | -        | -             |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м  | -        | -             |
| Количество зданий, сооружений   | шт.    | 1        | 1             |
| 1 этап - КНС  |        |          |               |
| Строительный объем - всего  | куб. м | -        | -             |
| в том числе надземной части   | куб. м | -        | -             |
| Общая площадь   | кв. м  | -        | -             |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м  | -        | -             |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м  | -        | -             |
| Количество зданий, сооружений   | шт.    | 1        | 1             |
| 2. Объекты непромышленного назначения   |        |          |               |
| <b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b> |        |          |               |
| 1 этап - ЛОС  |        |          |               |
| Количество мест   |        | -        | -             |
| Количество помещений  |        | -        | -             |
| Вместимость   |        | -        | -             |
| Количество этажей   | шт.    | -        | -             |
| в том числе подземных   |        | -        | -             |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |        | -        | -             |
| Лифты   | шт.    | -        | -             |
| Эскалаторы  | шт.    | -        | -             |
| Инвалидные подъемники   | шт.    | -        | -             |
| Материалы фундаментов   |        | -        | железобетон   |
| Материалы стен  |        | -        | стеклопластик |
| Материалы перекрытий  |        | -        | -             |

|  |         |         |   |
|--|---------|---------|---|
| Материалы кровли   |         | -       | -   |
| Иные показатели  |         |         |   |
| Площадь застройки подземных сооружений   | кв.м    | 100,06  | 100,10                                      |
| Производительность   | л/с     | -       | 100   |
| 1 этап - КНС   |         |         |   |
| Количество мест  |         | -       | -   |
| Количество помещений   |         | -       | -   |
| Вместимость  |         | -       | -   |
| Количество этажей  | шт.     | -       | -   |
| в том числе подземных  |         | -       | -   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |         | -       | -   |
| Лифты  | шт.     | -       | -   |
| Эскалаторы   | шт.     | -       | -   |
| Инвалидные подъемники  | шт.     | -       | -   |
| Материалы фундаментов  |         | -       | железобетон                                 |
| Материалы стен   |         | -       | оцинкованный профлист, негорючий утеплитель |
| Материалы перекрытий   |         | -       | -   |
| Материалы кровли   |         | -       | оцинкованный профлист, негорючий утеплитель |
| Иные показатели  |         |         |   |
| Площадь застройки подземных сооружений   | кв.м    | 20,00   | 20,00                                       |
| Производительность   | куб.м/ч | -       | 89,12                                       |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>  |         |         |   |
| 1 этап - жилой дом №4  |         |         |   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м   | 3714,70 | 3714,70                                     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м   | -       | -   |
| Количество этажей  | шт.     | -       | 9   |
| в том числе подземных  |         | 1       | 1   |

|   |           |         |                                       |
|---|-----------|---------|---------------------------------------|
| Количество секций   | секций    | 1       | 1                                     |
| Количество студий   | шт.       | -       | -                                     |
| Общая площадь студий  | кв. м     | -       | -                                     |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:  | шт./кв. м | 63/-    | 63/3714,70                            |
| 1-комнатные   | шт./кв. м | 8/-     | 8/543,80                              |
| 2-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | 47/2856,70                            |
| 3-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | 8/543,80                              |
| более чем 4-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | -/-                                   |
| 4-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | -/-                                   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                            | кв. м     | 3855,80 | 3860,60                               |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           | -       | -                                     |
| Лифты   | шт.       | -       | 1                                     |
| Эскалаторы  | шт.       | -       | -                                     |
| Инвалидные подъемники   | шт.       | -       | -                                     |
| Материалы фундаментов   |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы стен  |           | -       | монолит ж/б,<br>газобетонные<br>блоки |
| Материалы перекрытий  |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы кровли  |           | -       | рулонная,<br>техноэласт               |
| Иные показатели   |           |         |                                       |
| Общая площадь индивидуальных кладовых   | кв.м      | 254,20  | 254,20                                |
| Количество индивидуальных кладовых  | шт.       | 43      | 43                                    |
| Площадь мест общего пользования   | кв.м      | -       | 687,20                                |
| Площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания дома   | кв.м      | -       | 121,70                                |
| Количество нежилых помещений, используемых для обслуживания дома (нежилые помещения общего имущества) | шт.       | -       | 7                                     |
| Количество надземных этажей   | этажей    | 8       | -                                     |
| 1 этап - жилой дом №1   |           |         |                                       |
| Общая площадь жилых помещений   | кв. м     | 8180,00 | 8222,20                               |

|  |           |         |                                       |
|--|-----------|---------|---------------------------------------|
| (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)   |           |         |                                       |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     | -       | -                                     |
| Количество этажей  | шт.       | -       | 9                                     |
| в том числе подземных  |           | 1       | 1                                     |
| Количество секций  | секций    | 3       | 3                                     |
| Количество студий  | шт.       | 22      | 22                                    |
| Общая площадь студий   | кв. м     | -       | 590,50                                |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв. м | 173/-   | 173/8222,20                           |
| 1-комнатные  | шт./кв. м | 47/-    | 47/1777,90                            |
| 2-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | 72/3619,90                            |
| 3-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | 32/2233,90                            |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | -/-                                   |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | -/-                                   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     | 8537,30 | 8594,90                               |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           | -       | -                                     |
| Лифты  | шт.       | -       | 3                                     |
| Эскалаторы   | шт.       | -       | -                                     |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -       | -                                     |
| Материалы фундаментов  |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы стен   |           | -       | монолит ж/б,<br>газобетонные<br>блоки |
| Материалы перекрытий   |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы кровли   |           | -       | рулонная,<br>техноэласт               |
| Иные показатели  |           |         |                                       |
| Общая площадь индивидуальных кладовых  | кв.м      | 652,70  | 652,70                                |
| Количество индивидуальных кладовых   | шт.       | 136     | 136                                   |
| Площадь мест общего пользования  | кв.м      | -       | 1771,80                               |
| Площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания                                     | кв.м      | -       | 120,20                                |

|   |           |         |                                       |
|---|-----------|---------|---------------------------------------|
| дома  |           |         |                                       |
| Количество нежилых помещений, используемых для обслуживания дома (нежилые помещения общего имущества) | шт.       | -       | 12                                    |
| Количество надземных этажей   | этажей    | 8       | -                                     |
| 1 этап - жилой дом №5   |           |         |                                       |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                      | кв. м     | 6840,20 | 6840,60                               |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме          | кв. м     | -       | -                                     |
| Количество этажей   | шт.       | -       | 9                                     |
| в том числе подземных   |           | 1       | 1                                     |
| Количество секций   | секций    | 2       | 2                                     |
| Количество студий   | шт.       | 14      | 14                                    |
| Общая площадь студий  | кв. м     | -       | 373,80                                |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:  | шт./кв. м | 141/-   | 141/6840,60                           |
| 1-комнатные   | шт./кв. м | 31/-    | 31/1122,00                            |
| 2-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | 63/3339,20                            |
| 3-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | 33/2005,60                            |
| более чем 4-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | -/-                                   |
| 4-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | -/-                                   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                            | кв. м     | 7113,80 | 7139,40                               |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           | -       | -                                     |
| Лифты   | шт.       | -       | 2                                     |
| Эскалаторы  | шт.       | -       | -                                     |
| Инвалидные подъемники   | шт.       | -       | -                                     |
| Материалы фундаментов   |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы стен  |           | -       | монолит ж/б,<br>газобетонные<br>блоки |
| Материалы перекрытий  |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы кровли  |           | -       | рулонная,<br>техноэласт               |



|   |           |         |             |
|---|-----------|---------|-------------|
| Иные показатели   |           |         |             |
| Общая площадь индивидуальных кладовых   | кв.м      | 548,40  | 548,40      |
| Количество индивидуальных кладовых  | шт.       | 77      | 77          |
| Площадь мест общего пользования   | кв.м      | -       | 1365,00     |
| Площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания дома   | кв.м      | -       | 137,70      |
| Количество нежилых помещений, используемых для обслуживания дома (нежилые помещения общего имущества) | шт.       | -       | 11          |
| Количество надземных этажей   | этажей    | 8       | -           |
| 1 этап - жилой дом №11  |           |         |             |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                      | кв. м     | 8117,50 | 8117,50     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме          | кв. м     | -       | -           |
| Количество этажей   | шт.       | -       | 8-9         |
| в том числе подземных   |           | 1       | 1           |
| Количество секций   | секций    | 3       | 3           |
| Количество студий   | шт.       | 20      | 20          |
| Общая площадь студий  | кв. м     | -       | 532,00      |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:  | шт./кв. м | 173/-   | 173/8117,50 |
| 1-комнатные   | шт./кв. м | 47/-    | 47/1697,30  |
| 2-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | 59/2959,80  |
| 3-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | 47/2928,40  |
| более чем 4-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | -/-         |
| 4-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | -/-         |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                            | кв. м     | 8507,20 | 8520,80     |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           | -       | -           |
| Лифты   | шт.       | -       | 3           |
| Эскалаторы  | шт.       | -       | -           |

|   |           |         |                                       |
|---|-----------|---------|---------------------------------------|
| Инвалидные подъемники   | шт.       | -       | -                                     |
| Материалы фундаментов   |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы стен  |           | -       | монолит ж/б,<br>газобетонные<br>блоки |
| Материалы перекрытий  |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы кровли  |           | -       | рулонная,<br>техноэласт               |
| Иные показатели   |           |         |                                       |
| Общая площадь индивидуальных кладовых   | кв.м      | 687,00  | 687,00                                |
| Количество индивидуальных кладовых  | шт.       | 102     | 102                                   |
| Площадь нежилых помещений   | кв.м      | -       | 1299,30                               |
| Количество нежилых помещений  | шт.       | -       | 12                                    |
| Площадь мест общего пользования   | кв.м      | -       | 1995,60                               |
| Площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания дома   | кв.м      | -       | 168,40                                |
| Количество нежилых помещений, используемых для обслуживания дома (нежилые помещения общего имущества) | шт.       | -       | 12                                    |
| Количество надземных этажей   | этажей    | 7-8-8   | -                                     |
| 1 этап - жилой дом №10  |           |         |                                       |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                      | кв. м     | 8548,50 | 8548,50                               |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме          | кв. м     | -       | -                                     |
| Количество этажей   | шт.       | -       | 9                                     |
| в том числе подземных   |           | 1       | 1                                     |
| Количество секций   | секций    | 3       | 3                                     |
| Количество студий   | шт.       | 21      | 21                                    |
| Общая площадь студий  | кв. м     | -       | 558,40                                |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:  | шт./кв. м | 182/-   | 182/8548,50                           |
| 1-комнатные   | шт./кв. м | 49/-    | 49/1771,10                            |
| 2-комнатные   | шт./кв. м | -/-     | 63/3169,70                            |

|  |           |         |                                 |
|--|-----------|---------|---------------------------------|
| 3-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | 49/3049,30                      |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | -/-                             |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | -/-                             |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)       | кв. м     | 8957,20 | 8973,50                         |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                |           | -       | -                               |
| Лифты  | шт.       | -       | 3                               |
| Эскалаторы   | шт.       | -       | -                               |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -       | -                               |
| Материалы фундаментов  |           | -       | монолит ж/б                     |
| Материалы стен   |           | -       | монолит ж/б, газобетонные блоки |
| Материалы перекрытий   |           | -       | монолит ж/б                     |
| Материалы кровли   |           | -       | рулонная, техноэласт            |
| Иные показатели  |           |         |                                 |
| Общая площадь индивидуальных кладовых  | кв.м      | 668,70  | 668,70                          |
| Количество индивидуальных кладовых   | шт.       | 103     | 103                             |
| Площадь коммерческих нежилых помещений   | кв.м      | 1149,00 | 1149,00                         |
| Количество коммерческих нежилых помещений  | шт.       | -       | 7                               |
| Площадь нежилых помещений  | кв.м      | -       | 156,80                          |
| Количество нежилых помещений   | шт.       | -       | 2                               |
| Площадь мест общего пользования  | кв.м      | -       | 2037,00                         |
| Площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания дома                    | кв.м      | -       | 189,20                          |
| Количество нежилых помещений, используемых для обслуживания дома                 | шт.       | -       | 13                              |
| Количество надземных этажей  | этажей    | 8       | -                               |
| 1 этап - жилой дом №6  |           |         |                                 |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м     | 8646,50 | 8646,50                         |

|  |           |         |                                       |
|--|-----------|---------|---------------------------------------|
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     | -       | -                                     |
| Количество этажей  | шт.       | -       | 9                                     |
| в том числе подземных  |           | 1       | 1                                     |
| Количество секций  | секций    | 3       | 3                                     |
| Количество студий  | шт.       | 23      | 23                                    |
| Общая площадь студий   | кв. м     | -       | 633,30                                |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв. м | 182/-   | 182/8646,50                           |
| 1-комнатные  | шт./кв. м | 47/-    | 47/1689,00                            |
| 2-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | 66/3402,90                            |
| 3-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | 46/2921,30                            |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | -/-                                   |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | -/-     | -/-                                   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     | 9009,10 | 9028,70                               |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           | -       | -                                     |
| Лифты  | шт.       | -       | 3                                     |
| Эскалаторы   | шт.       | -       | -                                     |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -       | -                                     |
| Материалы фундаментов  |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы стен   |           | -       | монолит ж/б,<br>газобетонные<br>блоки |
| Материалы перекрытий   |           | -       | монолит ж/б                           |
| Материалы кровли   |           | -       | рулонная,<br>техноэласт               |
| Иные показатели  |           |         |                                       |
| Общая площадь индивидуальных кладовых  | кв.м      | 687,80  | 687,80                                |
| Количество индивидуальных кладовых   | шт.       | 109     | 109                                   |
| Площадь мест общего пользования  | кв.м      | -       | 1921,00                               |
| Площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания дома                                | кв.м      | -       | 143,90                                |
| Количество нежилых помещений,  | шт.       | -       | 13                                    |

|   |            |   |      |
|---|------------|---|------|
| используемых для обслуживания дома (нежилые помещения общего имущества)   |            |   |      |
| Количество надземных этажей   | этажей     | 8 | -    |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>  |            |   |      |
| Наименование производственного объекта  |            | - | -    |
| Тип объекта   |            | - | -    |
| Мощность  |            | - | -    |
| Производительность  |            | - | -    |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |            | - | -    |
| Лифты   | шт.        | - | -    |
| Эскалаторы  | шт.        | - | -    |
| Инвалидные подъемники   | шт.        | - | -    |
| Материалы фундаментов   |            | - | -    |
| Материалы стен  |            | - | -    |
| Материалы перекрытий  |            | - | -    |
| Материалы кровли  |            | - | -    |
| Иные показатели   |            | - | -    |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |            |   |      |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |            |   |      |
| 1 этап - жилой дом №4   |            |   |      |
| Класс энергоэффективности здания  |            | - | «В»  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади   | кВт * ч/м2 | - | -    |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |            | - | -    |
| Заполнение световых проемов   |            | - | -    |
| 1 этап - жилой дом №1   |            |   |      |
| Класс энергоэффективности здания  |            | - | «В»  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади   | кВт * ч/м2 | - | -    |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |            | - | -    |
| Заполнение световых проемов   |            | - | -    |
| 1 этап - жилой дом №5   |            |   |      |
| Класс энергоэффективности здания  |            | - | «В+» |

|  |            |   |      |
|--|------------|---|------|
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт * ч/м2 | - | -    |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |            | - | -    |
| Заполнение световых проемов                          |            | - | -    |
| 1 этап - жилой дом №11                               |            |   |      |
| Класс энергоэффективности здания                     |            | - | «С+» |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт * ч/м2 | - | -    |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |            | - | -    |
| Заполнение световых проемов                          |            | - | -    |
| 1 этап - жилой дом №10                               |            |   |      |
| Класс энергоэффективности здания                     |            | - | «В»  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт * ч/м2 | - | -    |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |            | - | -    |
| Заполнение световых проемов                          |            | - | -    |
| 1 этап - жилой дом №6                                |            |   |      |
| Класс энергоэффективности здания                     |            | - | «В»  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт * ч/м2 | - | -    |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |            | - | -    |
| Заполнение световых проемов                          |            | - | -    |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технические планы (6 шт.) от 12.05.2022, кадастровый инженер Кошкова Виталия Игоревна, СНИЛС: 130-253-394 12;

технические планы (2 шт.) от 12.05.2022, кадастровый инженер Пащенко Михаил Леонидович, СНИЛС: 131-648-783 67.

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
27.05.2022



(электронная подпись)

Рацепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка  
подписи)