

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.03.2023

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		4 375 514
2	Внеоборотные активы	1100		32 821
3	Дебиторская задолженность	1230		31 271
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		3 927 509
7	Долгосрочные обязательства	1400		546 754
8	Чистые активы	1300		-98 750
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	3 768 304
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	506 295
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			3 262 009

Расчет нормативов

1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,16	≥ 1
2 Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,06	≤ 1

Генеральный директор

Виноградов В.И.

Идентификатор документа 0af71974-7713-40db-a892-b1b4d2bc8dfe

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:



Владелец сертификата: организация, сотрудник
ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"
ВИНОГРАДОВ ВЛАДИМИР ИГОРЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

Сертификат: серийный номер, период
действия
0138857C006BAF68904F20BE1058AE6239
с 14.12.2022 10:23 по 14.03.2024 10:23
GMT+03:00

Дата и время подписания
25.04.2023 11:07 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа

