

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"	по ОКПО	77998894		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743563493		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	150030, Ярославская обл, Ярославль г, Московский пр-кт, д. № 163, корп. 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 051	3 483	5 266
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 259	1	12 659
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы по оценочным обязательствам по отпускам		1 259	1	1
	Отложенные налоговые активы		-	-	12 658
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 310	3 484	17 925
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 322 970	2 170 589	2 162 067
	в том числе:				
	Расходы на продажу	1211	24 380	24 362	57 906
	Товары	1212	-	-	9 909
	Расходы будущих периодов	1213	8	10	403
	Готовая продукция	1214	13 526	13 765	35 008
	Затраты на строительство и проектирование	1215	2 285 056	2 132 452	2 658 841

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 554
Дебиторская задолженность	1230	28 446	18 692	26 095
в том числе:				
Авансы выданные		4	4	14
Расчеты с покупателями и заказчиками		3	3	1
Расчеты по налогам и сборам		2 302	-	3 882
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		26 137	18 685	22 198
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	254 884	110 914	2 404
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	2 606 300	2 300 195	2 192 120
БАЛАНС	1600	2 610 610	2 303 679	2 210 045



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 031)	106 264	17 259
	Итого по разделу III	1300	(4 031)	107 264	18 259
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14 106	14 106	13 600
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 132 406	869 622	244 193
	в том числе:				
	Обязательства по инвестиционным договорам	1451	187 000	187 000	187 000
	Обязательства по договорам долевого участия	1452	945 406	682 622	57 193
	Обязательства по договорам цессии	1453	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 146 512	883 728	257 793
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	72 641
	Кредиторская задолженность	1520	1 369 365	1 213 928	1 817 300
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и заказчиками	1521	9 627	6 588	299 051
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	30 811	3 009	14 420
	Расчеты по налогам и сборам	1523	37	9 303	36
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	5	5	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	565 576	537 934	440 231
	Обязательства по договорам долевого участия	1526	657 048	657 089	1 063 561
	Расчеты с персоналом	1527	10	-	-
	Расчеты с учредителями	1528	106 251	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	98 764	98 759	44 052
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 468 129	1 312 687	1 933 993
	БАЛАНС	1700	2 610 610	2 303 679	2 210 045

Руководитель _____
(подпись)

**Виноградов Владимир
Игоревич**

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"	ИНН	77998894		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7743563493		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	2 994	3 901
	Себестоимость продаж	2120	(239)	(2 816)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 755	1 085
	Коммерческие расходы	2210	(15 987)	(3 587)
	Управленческие расходы	2220	(998)	(901)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 230)	(3 403)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 618	647
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 417	6 178
	Прочие расходы	2350	(94)	(8 694)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 289)	(5 272)
	Налог на прибыль	2410	1 258	1 054
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 258	1 054
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 031)	(4 218)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 031)	(4 218)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Виноградов Владимир
Игоревич**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"
Виноградов Владимир Игоревич, Генеральный
Директор

0234C59600B7AC8794473688DE8428E58A
с 21.01.2021 11:58 по 21.04.2022 11:58
GMT+03:00

23.04.2021 20:32 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа