

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

			Коды	
	Форма по ОКУД		0710001	
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	по ОКПО	77998894		
Организация "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"	ИНН	7743563493		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД	71.12.2		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес) 150030, Ярославская обл, Ярославль г, Московский пр-кт, д. № 163, корп. 2				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 157	7 049	8 412
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 083	17 076	17 335
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	18 241	24 125	25 747
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	75 113	84 901	36 578
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 993	1 818	-
	Дебиторская задолженность	1230	330 213	168 652	101 799
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 070	209 855	55 772
	Прочие оборотные активы	1260	1 304 315	2 367 580	1 389 272
	в том числе: Расходы на создание объектов строительства для продажи, включая НДС	1261	1 304 315	2 367 580	1 389 272
	Итого по разделу II	1200	1 746 704	2 832 807	1 583 421
	БАЛАНС	1600	1 764 944	2 856 932	1 609 168

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 678	(752)	(207)
	Итого по разделу III	1300	24 678	248	793
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 600	17 469	18 123
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	634 977	632 437	945 785
	в том числе:				
	перед участниками долевого строительства по передаче объектов недвижимости	1451	447 977	49 001	348 232
	Итого по разделу IV	1400	648 577	649 906	963 908
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	69 000	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	987 308	2 206 777	644 467
	в том числе:				
	перед участниками долевого строительства по передаче объектов недвижимости	1521	234 280	1 536 101	340 289
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	35 381	2	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 091 689	2 206 778	644 467
	БАЛАНС	1700	1 764 944	2 856 932	1 609 168

Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ		ИНН	77998894		
Организация	"РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"	по ОКВЭД	7743563493		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	300 352	-
	Себестоимость продаж	2120	(161 370)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	138 982	-
	Коммерческие расходы	2210	(104 995)	(64)
	Управленческие расходы	2220	(959)	(368)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33 028	(432)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 051	506
	Проценты к уплате	2330	(510)	-
	Прочие доходы	2340	7 220	4 317
	Прочие расходы	2350	(12 242)	(4 396)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 547	(5)
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 993)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(8)	1
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	3 869	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(4 993)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24 430	(5)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24 430	(5)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.

